



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 278 766
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKÅBU FJELLGREND AS
Forretningsadresse: Skåbuvegen 2660
2643 SKÅBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Hallvard Virik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			900 000
Sum inntekter			900 000
Kostnader			
Varekostnad	1		488 061
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		187 857	468 971
Sum kostnader		187 857	957 032
Driftsresultat		-187 857	-57 032
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 111	152
Sum finansinntekter		4 111	152
Annen rentekostnad		4 131	8 443
Annen finanskostnad		8 000	
Sum finanskostnader		12 131	8 443
Netto finans		-8 020	-8 291
Ordinært resultat før skattekostnad		-195 877	-65 323
Skattekostnad på resultat	4	-43 952	-14 371
Ordinært resultat etter skattekostnad		-151 925	-50 952
Årsresultat	5	-151 925	-50 952
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-151 925	-50 952
Totalresultat		-151 925	-50 952
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital		-151 925	-50 952
Sum overføringer og disponeringer		-151 925	-50 952



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	151 719	107 767
Sum immaterielle eiendeler		151 719	107 767
Varige driftsmidler			
Bygninger o.a.fast eiendom	3	50 000	50 000
Sum varige driftsmidler		50 000	50 000
Sum anleggsmidler		201 719	157 767
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1	18 766 864	18 532 918
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 211	1 211
Sum fordringer		1 211	1 211
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	3	10 333	10 333
Sum investeringer		10 333	10 333
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		149 606	944 106
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		149 606	944 106
Sum omløpsmidler		18 928 015	19 488 569
SUM EIENDELER		19 129 734	19 646 336

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	3 453 311	3 453 311
Overkurs		6 496 278	6 496 278
Sum innskutt egenkapital		9 949 589	9 949 589
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 104 880	7 256 805
Sum opptjent egenkapital		7 104 880	7 256 805
Sum egenkapital	5	17 054 469	17 206 394
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		2 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		2 000 000	
Sum langsiktig gjeld		2 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		75 265	2 439 942
Betalbar skatt	4		
Sum kortsiktig gjeld		75 265	2 439 942
Sum gjeld		2 075 265	2 439 942
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 129 734	19 646 336
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	7		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 474181

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 278 766
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKÅBU FJELLGREND AS
Forretningsadresse: Skåbuvegen 2660
2643 SKÅBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Hallvard Virik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2024



Organisasjonsnr: 974 278 766
SKÅBU FJELLGREND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			900 000
Sum inntekter			900 000
Kostnader			
Varekostnad	1		488 061
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		187 857	468 971
Sum kostnader		187 857	957 032
Driftsresultat		-187 857	-57 032
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 111	152
Sum finansinntekter		4 111	152
Annen rentekostnad		4 131	8 443
Annen finanskostnad		8 000	
Sum finanskostnader		12 131	8 443
Netto finans		-8 020	-8 291
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	-43 952	-14 371
Ordinært resultat etter skattekostnad		-151 925	-50 952
Årsresultat	5	-151 925	-50 952
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-151 925	-50 952
Totalresultat		-151 925	-50 952
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-151 925	-50 952
Sum overføringer og disponeringer		-151 925	-50 952





Organisasjonsnr: 974 278 766
SKÅBU FJELLGREND AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	151 719	107 767
Sum immaterielle eiendeler		151 719	107 767
Varige driftsmidler			
Bygninger o.a.fast eiendom	3	50 000	50 000
Sum varige driftsmidler		50 000	50 000
Sum anleggsmidler		201 719	157 767
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1	18 766 864	18 532 918
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 211	1 211
Sum fordringer		1 211	1 211
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	3	10 333	10 333
Sum investeringer		10 333	10 333
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		149 606	944 106
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		149 606	944 106
Sum omløpsmidler		18 928 015	19 488 569
SUM EIENDELER		19 129 734	19 646 336
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	3 453 311	3 453 311
Overkurs		6 496 278	6 496 278
Sum innskutt egenkapital		9 949 589	9 949 589
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 104 880	7 256 805



Sum opptjent egenkapital		7 104 880	7 256 805
Sum egenkapital	5	17 054 469	17 206 394
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		2 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		2 000 000	
Sum langsiktig gjeld		2 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		75 265	2 439 942
Betalbar skatt	4		
Sum kortsiktig gjeld		75 265	2 439 942
Sum gjeld		2 075 265	2 439 942
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 129 734	19 646 336
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	7		



Organisasjonsnr: 974 278 766
SKÅBU FJELLGREND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Skåbu Fjellgrend AS
ÅRSREGNSKAP 2023



**Gudbrandsdal
Revisjon as**

Teknisk utarbeidelse



Resultatregnskap			
Skåbu Fjellgrend AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		0	900 000
Sum driftsinntekter		0	900 000
Varekostnad	1	0	488 061
Annen driftskostnad		187 857	468 971
Sum driftskostnader		187 857	957 032
Driftsresultat		-187 857	-57 032
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 111	152
Annen rentekostnad		4 131	8 443
Annen finanskostnad		8 000	0
Resultat av finansposter		-8 020	-8 291
Resultat før skattekostnad		-195 877	-65 323
Skattekostnad på resultat	4	-43 952	-14 371
Resultat		-151 925	-50 952
Årsresultat	5	-151 925	-50 952
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-151 925	-50 952
Sum overføringer		-151 925	-50 952
Skåbu Fjellgrend AS		Side 2	



Balanse			
Skåbu Fjellgrend AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Utsatt skattefordel	4	151 719	107 767
Sum immaterielle eiendeler		151 719	107 767
Varige driftsmidler			
Bygninger o.a.fast eiendom	3	50 000	50 000
Sum varige driftsmidler		50 000	50 000
Sum anleggsmidler		201 719	157 767
Omløpsmidler			
Varelager Tomter	1	18 766 864	18 532 918
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 211	1 211
Sum fordringer		1 211	1 211
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	3	10 333	10 333
Sum investeringer		10 333	10 333
Bankinnskudd, kontanter o.l.		149 606	944 106
Sum omløpsmidler		18 928 015	19 488 569
Sum eiendeler		19 129 734	19 646 336
Skåbu Fjellgrend AS		Side 3	



Balanse			
Skåbu Fjellgrend AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	3 453 311	3 453 311
Overkurs		6 496 278	6 496 278
Sum innskutt egenkapital		9 949 589	9 949 589
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 104 880	7 256 805
Sum opptjent egenkapital		7 104 880	7 256 805
Sum egenkapital	5	17 054 469	17 206 394
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		2 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		75 265	2 439 942
Sum kortsiktig gjeld		75 265	2 439 942
Sum gjeld		2 075 265	2 439 942
Sum egenkapital og gjeld		19 129 734	19 646 336
Skåbu, 24.04.2024 Styret i Skåbu Fjellgrend AS			
_____ Nils Bugge Styrets leder		_____ Jan Henry Hansen Styremedlem	
Skåbu Fjellgrend AS			Side 4



Skåbu Fjellgrend AS

noter 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og unntaksreglene for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for igjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Skåbu Fjellgrend AS

noter 2023

Note 1 Varelager

	2023	2022
Varelager	18 766 864	18 532 918
Sum	0	0

Varelager er tomter og utbyggingsområder, vurdert til kostpris.

Note 2 Ytelser/godtgjørelser mv.

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke utbetalt honorar til styre i året. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 231 260	1 231 260
= Anskaffelseskost 31.12.23	1 231 260	1 231 260
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.23	1 181 260	1 181 260
= Bokført verdi 31.12.23	50 000	50 000
Økonomisk levetid	25 år	

Andeler i Skåbu Tverbygda Løypelag er tidligere nedskrevet med kr 119 000. Restverdi kr 1.000.



Skåbu Fjellgrend AS

noter 2023

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-43 952	-14 371
Skattekostnad ordinært resultat	-43 952	-14 371
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-195 877	-65 323
Permanente forskjeller	-3 904	0
Endring i midlertidige forskjeller	-35 923	-44 905
Skattepliktig inntekt	-235 704	-110 228
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-200 000	-200 000	0
Varebeholdning	-1	0	1
Gevinst - og tapskonto	-143 697	-179 621	-35 924
Sum	-343 698	-379 621	-35 923
Akkumulert fremførbart underskudd	-345 932	-110 228	235 704
Grunnlag for utsatt skattefordel	-689 630	-489 849	199 781
Utsatt skattefordel (22 %)	-151 719	-107 767	43 952

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Fond for vurd.forskjeller	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2023	3 453 311	6 496 278	0	7 256 805	17 206 394
Årets resultat	0	0		-151 925	-151 925
Pr 31.12.2023	3 453 311	6 496 278	0	7 104 880	17 054 469



Skåbu Fjellgrend AS

noter 2023

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Skåbu Fjellgrend AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 453 311	1,00	3 453 311
Sum	3 453 311		3 453 311

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
Skardfjell AS	2 687 038	77,8%
Helge S. Hjelseth	213 714	6,2%
Skåbu Tradisjonsbygg AS	525 559	15,2%
Skåbu Eiendomsselskap AS	27 000	0,8%
Totalt antall aksjer	3 453 311	100,0

Note 7 Lån, Pantstillelser og garantier m.v.

Selskapet har en ikke bokført garantiforpliktelse på kr 175.000,- som løpte til 03.03.2023.

Selskapet har lånt kr -2 000 000 av Skardfjell AS.

Lånet renteberegnes etter låneavtale, men er ikke renteberegnet for 2023.



Gudbrandsdal
Revisjon as

Tel: +47 61 29 25 80
Mail: post@gr.no

www.gr.no

Gudbrandsdal Revisjon AS
Nedregata 5A
2640 Vinstra

Foretaksregisteret:
979 122 616 MVA

Til generalforsamlingen i
Skåbu Fjellgrend AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Skåbu Fjellgrend AS som viser et underskudd på Kr 151 925. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.

Medlem av den Norske Revisorforening



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Vinstra, den 24.april 2024
Gudbrandsdal Revisjon AS

Tom Stamoen
Statsautorisert revisor

Medlem av den Norske Revisorforening