



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 232 205
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASAND BYGG AS
Forretningsadresse: Fargarreset 6
6963 DALE I SUNNFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Sande
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 656 960	1 151 650
Sum inntekter		1 656 960	1 151 650
Kostnader			
Varekostnad		102 963	93 530
Lønnskostnad	1	1 123 445	552 596
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	13 300	10 500
Annen driftskostnad		451 521	408 998
Sum kostnader		1 691 229	1 065 624
Driftsresultat		-34 269	86 026
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		136	161
Sum finansinntekter		136	161
Annen rentekostnad		19 266	405
Sum finanskostnader		19 266	405
Netto finans		-19 130	-244
Ordinært resultat før skattekostnad		-53 399	85 782
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-53 399	85 782
Årsresultat	4	-53 399	85 782
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-53 399	85 782
Totalresultat		-53 399	85 782
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-53 399	85 782
Sum overføringer og disponeringer		-53 399	85 782



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 866 377	
Maskiner og anlegg	2	29 634	
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	58 346	29 880
Sum varige driftsmidler	2	1 954 357	29 880
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		7 005	23 815
Sum finansielle anleggsmidler		7 005	23 815
Sum anleggsmidler		1 961 362	53 695
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 742	
Konsernfordringer		12 598	12 598
Sum fordringer		17 340	12 598
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		525 981	109 056
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		525 981	109 056
Sum omløpsmidler		543 321	121 654
SUM EIENDELER		2 504 683	175 349

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		290 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		320 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		205 855	152 456
Sum opptjent egenkapital		-205 855	-152 456
Sum egenkapital	4	114 145	-132 456
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 494 782	
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld	6	1 494 782	
Sum langsiktig gjeld		1 494 782	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 152	30 681
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		128 232	74 904
Kortsiktig konserngjeld		618 000	115 000
Annen kortsiktig gjeld		121 372	87 219
Sum kortsiktig gjeld		895 755	307 804
Sum gjeld		2 390 537	307 804
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 504 683	175 349



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 478145

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 232 205
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASAND BYGG AS
Forretningsadresse: Fargarreset 6
6963 DALE I SUNNFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Sande
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 232 205
ASAND BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 656 960	1 151 650
Sum inntekter		1 656 960	1 151 650
Kostnader			
Varekostnad		102 963	93 530
Lønnskostnad	1	1 123 445	552 596
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	13 300	10 500
Annen driftskostnad		451 521	408 998
Sum kostnader		1 691 229	1 065 624
Driftsresultat		-34 269	86 026
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		136	161
Sum finansinntekter		136	161
Annen rentekostnad		19 266	405
Sum finanskostnader		19 266	405
Netto finans		-19 130	-244
Ordinært resultat før skattekostnad		-53 399	85 782
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-53 399	85 782
Årsresultat	4	-53 399	85 782
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-53 399	85 782
Totalresultat		-53 399	85 782
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-53 399	85 782
Sum overføringer og disponeringer		-53 399	85 782



Organisasjonsnr: 920 232 205
ASAND BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	1 866 377	
Maskiner og anlegg	2	29 634	
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	58 346	29 880
Sum varige driftsmidler	2	1 954 357	29 880
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		7 005	23 815
Sum finansielle anleggsmidler		7 005	23 815
Sum anleggsmidler		1 961 362	53 695
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 742	
Konsernfordringer		12 598	12 598
Sum fordringer		17 340	12 598
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		525 981	109 056
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		525 981	109 056
Sum omløpsmidler		543 321	121 654
SUM EIENDELER		2 504 683	175 349

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		290 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		320 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		205 855	152 456
Sum opptjent egenkapital		-205 855	-152 456
Sum egenkapital	4	114 145	-132 456
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	1 494 782	
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld	6	1 494 782	
Sum langsiktig gjeld		1 494 782	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 152	30 681
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		128 232	74 904
Kortsiktig konserngjeld		618 000	115 000
Annen kortsiktig gjeld		121 372	87 219
Sum kortsiktig gjeld		895 755	307 804
Sum gjeld		2 390 537	307 804
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 504 683	175 349



Organisasjonsnr: 920 232 205
ASAND BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsrapport 2023

Asand Bygg AS
Resultatrekneskap
Balanse
Noter



Resultatregnskap Asand Bygg AS

Salgsinntekt		1 656 960	1 151 650
Sum driftsinntekter		1 656 960	1 151 650
Varekostnad		102 963	93 530
Lønnskostnad	1	1 123 445	552 596
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	13 300	10 500
Annen driftskostnad		451 521	408 998
Sum driftskostnader		1 691 229	1 065 624
Driftsresultat		-34 269	86 026
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		136	161
Annen rentekostnad		19 266	405
Resultat av finansposter		-19 130	-244
Resultat før skattekostnad		-53 399	85 782
Resultat		-53 399	85 782
Årsresultat	4	-53 399	85 782
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	85 782
Overført til udekket tap		53 399	0
Sum overføringer		-53 399	85 782



Balanse
Asand Bygg AS

ANLEGGSMIDLER

VARIGE DRIFTSMIDLER

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 866 377	0
Maskiner og anlegg	2	29 634	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	58 346	29 880
Sum varige driftsmidler	2	1 954 357	29 880

FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER

Andre langsiktige fordringer		7 005	23 815
Sum finansielle anleggsmidler		7 005	23 815

Sum anleggsmidler		1 961 362	53 695
--------------------------	--	------------------	---------------

OMLØPSMIDLER

FORDRINGER

Andre kortsiktige fordringer		4 742	0
Konsemfordringer		12 598	12 598
Sum fordringer		17 340	12 598

Bankinnskudd, kontanter o.l.		525 981	109 056
------------------------------	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		543 321	121 654
-------------------------	--	----------------	----------------

Sum eiendeler		2 504 683	175 349
----------------------	--	------------------	----------------



Balanse
Asand Bygg AS

EGENKAPITAL

INNSKUTT EGENKAPITAL

Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		290 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		320 000	20 000

OPPTJENT EGENKAPITAL

Udekket tap		-205 855	-152 456
Sum oppjent egenkapital		-205 855	-152 456

Sum egenkapital **4** **114 145** **-132 456**

GJELD

Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 494 782	0
Sum annen langsiktig gjeld	6	1 494 782	0

KORTSIKTIG GJELD

Leverandørgjeld		28 152	30 681
Skyldig offentlige avgifter		128 232	74 904
Konsemgjeld		618 000	115 000
Annen kortsiktig gjeld		121 372	87 219
Sum kortsiktig gjeld		895 755	307 804

Sum gjeld **2 390 537** **307 804**

Sum egenkapital og gjeld **2 504 683** **175 349**

29.05.2024
Styret i Asand Bygg AS

Ame Sande
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSSKOSTNADER

Lønninger	1 005 672	501 501
Arbeidsgiveravgift	116 687	49 355
Andre ytelser	1 086	1 740
Sum	1 123 445	552 596

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

Anskaffelseskost pr. 01.01.23			40 880	40 880
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 866 377	31 134	40 266	1 937 777
= Anskaffelseskost 31.12.23	1 866 377	31 134	81 146	1 978 657
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		1 500	22 800	24 300
= Bokført verdi 31.12.23	1 866 377	29 634	58 346	1 954 357
Årets ordinære avskrivninger		1 500	11 800	13 300
Økonomisk levetid		5 år	3-5 år	



Note 3 Skatt

Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-53 399	85 782
Permanente forskjeller	10 862	3 256
Endring i midlertidige forskjeller	-3 796	-6 236
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-82 802
Skattepliktig inntekt	-46 333	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

Varige driftsmidler	19 596	15 800	-3 796
Sum	19 596	15 800	-3 796
Akkumulert fremførbart underskudd	-220 703	-174 370	46 333
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	201 107	158 570	-42 537
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

Pr. 31.12.2022	30 000	-10 000	-152 456	-132 456
Årets resultat			-53 399	-53 399
Vedtatt ikkje reg. kap.forhøyelse	0	300 000		300 000
Pr 31.12.2023	30 000	290 000	-205 855	114 145

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ASAND BYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

Arne Sande Holding AS	30	100,0	100,0
-----------------------	----	-------	-------

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Arne Sande	styreleder/daglig leder	30	100
Totalt antall aksjer		30	100



Note 6 Langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner						1 314 656	0
Sum						1 314 656	0
	21 708	34 818	37 701	40 831	45 069	1 314 656	1 494 783
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner						1 494 782	0
Sum						1 494 782	0
Faste eiendommer						1 866 377	0
Sum						1 866 377	0