



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 783 930
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET KROSSERN 13, MOSS
Forretningsadresse: Krossern 13 - 23
1513 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anita Røseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		220 380	206 580
Sum inntekter		220 380	206 580
Kostnader			
Lønnskostnad		8 352	7 854
Annen driftskostnad		127 970	175 886
Sum kostnader		136 322	183 740
Driftsresultat		84 058	22 840
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 470	5 534
Sum finansinntekter		7 470	5 534
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		7 470	5 534
Resultat før skattekostnad		91 528	28 373
Årsresultat		91 528	28 373
Totalresultat		91 528	28 373
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		91 528	28 373
Sum overføringer og disponeringer		91 528	28 373



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		10 214	2 390
Sum fordringer		10 214	2 390
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		329 972	249 578
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		329 972	249 578
Sum omløpsmidler		340 186	251 969
SUM EIENDELER		340 186	251 969

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		35 000	35 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		35 000	35 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		295 867	204 339
Sum opptjent egenkapital		295 867	204 339
Sum egenkapital		330 867	239 339
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 067	12 630
Annen kortsiktig gjeld		2 252	
Sum kortsiktig gjeld		9 319	12 630
Sum gjeld		9 319	12 630
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		340 186	251 969



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 339274

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 921 783 930
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET KROSSERN 13, MOSS
Forretningsadresse: Krossern 13 - 23
1513 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Anita Røseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 21.03.2026



Organisasjonsnr: 921 783 930
SAMEIET KROSSERN 13, MOSS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		220 380	206 580
Sum inntekter		220 380	206 580
Kostnader			
Lønnskostnad		8 352	7 854
Annen driftskostnad		127 970	175 886
Sum kostnader		136 322	183 740
Driftsresultat		84 058	22 840
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 470	5 534
Sum finansinntekter		7 470	5 534
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		7 470	5 534
Resultat før skattekostnad		91 528	28 373
Årsresultat		91 528	28 373
Totalresultat		91 528	28 373
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		91 528	28 373
Sum overføringer og disponeringer		91 528	28 373



Organisasjonsnr: 921 783 930
SAMEIET KROSSERN 13, MOSS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		10 214	2 390
Sum fordringer		10 214	2 390
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		329 972	249 578
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		329 972	249 578
Sum omløpsmidler		340 186	251 969
SUM EIENDELER		340 186	251 969
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		35 000	35 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		35 000	35 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		295 867	204 339
Sum opptjent egenkapital		295 867	204 339



Sum egenkapital	330 867	239 339
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	7 067	12 630
Annen kortsiktig gjeld	2 252	
Sum kortsiktig gjeld	9 319	12 630
Sum gjeld	9 319	12 630
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	340 186	251 969



Organisasjonsnr: 921 783 930
SAMEIET KROSSERN 13, MOSS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3000.00	2500.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	352.00	354.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5000.00	5000.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8352.00	7854.00

Mer om årsverk og lønn

Styrehonorar og arbeidsgiveravgift

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse