



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 698 813
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MYRVANGVEIEN 1 AS
Forretningsadresse: Myrvangvegen 1
2040 KLØFTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Jebens
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.04.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		
Annen driftsinntekt		2 352 653	1 534 800
Sum inntekter		2 352 653	1 534 800
Kostnader			
Varekostnad			2 500
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	807 746	167 673
Annen driftskostnad	2	217 365	555 076
Sum kostnader		1 025 111	725 249
Driftsresultat		1 327 542	809 551
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		53	309
Sum finansinntekter		53	309
Annen rentekostnad		1 272 873	657 497
Annen finanskostnad			42 600
Sum finanskostnader		1 272 873	700 097
Netto finans		-1 272 820	-699 788
Ordinært resultat før skattekostnad		54 722	109 763
Skattekostnad på ordinært resultat	3	12 039	24 148
Ordinært resultat etter skattekostnad		42 683	85 615
Årsresultat		42 683	85 615
Årsresultat etter minoritetsinteresser		42 683	85 615
Totalresultat		42 683	85 615
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	6	42 683	85 615



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		42 683	85 615



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		23 007 988	23 410 852
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		3 957 622	
Sum varige driftsmidler	4, 8	26 965 610	23 410 852
Sum anleggsmidler		26 965 610	23 410 852
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	623 251	425 000
Andre kortsiktige fordringer		143 999	
Sum fordringer		767 250	425 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 714	562 404
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 714	562 404
Sum omløpsmidler		788 964	987 404
SUM EIENDELER		27 754 574	24 398 256
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	6	128 298	85 615
Sum opptjent egenkapital		128 298	85 615
Sum egenkapital	5, 6	228 298	185 615
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	36 187	24 148
Sum avsetninger for forpliktelser		36 187	24 148
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		26 838 822	20 801 338
Sum annen langsiktig gjeld		26 838 822	20 801 338
Sum langsiktig gjeld		26 875 009	20 825 486
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Leverandørgjeld		651 267	378 750
Skyldig offentlige avgifter			8 405
Annen kortsiktig gjeld			3 000 000
Sum kortsiktig gjeld		651 267	3 387 155
Sum gjeld		27 526 276	24 212 641
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 754 574	24 398 256



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 639521

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 698 813
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MYRVANGVEIEN 1 AS
Forretningsadresse: Myrvangvegen 1
2040 KLØFTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Jebens
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.08.2021



Organisasjonsnr: 922 698 813
MYRVANGVEIEN 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		
Annen driftsinntekt		2 352 653	1 534 800
Sum inntekter		2 352 653	1 534 800
Kostnader			
Varekostnad			2 500
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	807 746	167 673
Annen driftskostnad	2	217 365	555 076
Sum kostnader		1 025 111	725 249
Driftsresultat		1 327 542	809 551
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		53	309
Sum finansinntekter		53	309
Annen rentekostnad		1 272 873	657 497
Annen finanskostnad			42 600
Sum finanskostnader		1 272 873	700 097
Netto finans		-1 272 820	-699 788
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	12 039	24 148
Ordinært resultat etter skattekostnad		42 683	85 615
Årsresultat		42 683	85 615
Årsresultat etter minoritetsinteresser		42 683	85 615
Totalresultat		42 683	85 615
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	6	42 683	85 615
Sum overføringer og disponeringer		42 683	85 615



Organisasjonsnr: 922 698 813
MYRVANGVEIEN 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		23 007 988	23 410 852
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		3 957 622	
Sum varige driftsmidler	4, 8	26 965 610	23 410 852
Sum anleggsmidler		26 965 610	23 410 852

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	7	623 251	425 000
Andre kortsiktige fordringer		143 999	
Sum fordringer		767 250	425 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		21 714	562 404
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 714	562 404
Sum omløpsmidler		788 964	987 404

SUM EIENDELER		27 754 574	24 398 256
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	128 298	85 615
Sum opptjent egenkapital		128 298	85 615

Sum egenkapital	5, 6	228 298	185 615
------------------------	-------------	----------------	----------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	36 187	24 148
Sum avsetninger for forpliktelseser		36 187	24 148
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		26 838 822	20 801 338
Sum annen langsiktig gjeld		26 838 822	20 801 338
Sum langsiktig gjeld		26 875 009	20 825 486
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Leverandørgjeld		651 267	378 750
Skyldig offentlige avgifter			8 405
Annen kortsiktig gjeld			3 000 000
Sum kortsiktig gjeld		651 267	3 387 155
Sum gjeld		27 526 276	24 212 641
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 754 574	24 398 256



Organisasjonsnr: 922 698 813
MYRVANGVEIEN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Til generalforsamlingen i Myrvangveien 1 AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Myrvangveien 1 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 42 683. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Plus Revisjon AS
Rosenkrantz' gate 20, 0160 Oslo
Tlf: 23 03 91 60

Ora.nr. 990 422 052 MVA. Foretaksregistret

www.plus-revisjon.no



Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.


Oslo, 26.06.2021

Plus Revisjon AS

Kolbjørn Framhus
Statsautorisert revisor

Plus Revisjon AS
Rosenkrantz' gate 20, 0160 Oslo
Tlf: 23 03 91 60

Org.nr. 990 422 052 MVA. Foretaksregistret



www.plus-revisjon.no



Noter 2020

Myrvangveien 1 AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Leieinntekter resultatføres etter hvert som de opp tjenes.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen samt poster knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Innredning i leide lokaler avskrives over leiekontraktens løpetid.

Note 2 - Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Det er ingen ansatte i selskapet og selskapet er ikke pliktig å ha obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke utbetalt noen ytelser til styret eller andre ledende personer.

Godtgjørelse til revisor

Det er i 2020 kostnadsført kr 12 000 i ordinært revisjonshonorar. I tillegg er det kostnadsført kr 8 500 for andre tjenester levert av revisor. Beløpene er inkludert merverdiavgift.

Note 3 - Skattekostnad

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2020	2019
Betalbar skatt	0	0
Skatteeffekt av mottatt konsernbidrag	0	0
Endring i utsatt skatt	12 039	24 148
Sum skattekostnad	12 039	24 148



Noter 2020

Myrvangveien 1 AS

Note 3 - Skattekostnad forts-

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2020	2019
Resultat før skattekostnad	54 722	109 762
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-533 155	-165 898
Mottatt konsernbidrag	0	0
Årets skattegrunnlag resultat	-478 433	-56 136
Fremførbar korreksjonsinntekt		
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
Årets skattegrunnlag	-478 433	-56 136

Oversikt over midlertidige forskjeller:

			Endring
Driftsmidler	699 053	165 898	-533 155
Sum midlertidige forskjeller	699 053	165 898	-533 155
Underskudd til fremføring	-534 568	-56 135	478 433
Grunnlag utsatt skatt / skattefordel	164 485	109 763	-54 722
Utsatt skatt (22 % / 23 %)	36 187	24 148	12 039

Fra inntektsåret 2020 er skattesatsen på alminnelig inntekt er endret i Norge til 22 %. Utsatt skatt per 31. desember 2020 er beregnet med bruk av en skattesats på 22 %.

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregning av utsatt skatt.

Note 4 - Anleggsmidler	Tomter og bygninger	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01	23 410 852		23 410 852
Tilgang	150 000	4 212 503	4 362 503
Avgang	0		0
Anskaffelseskost 31.12	23 560 852	4 212 503	27 773 355
			0
Akkumulerte avskrivninger 31.12	552 864	254 822	807 686
Akkumulerte nedskrivninger 31.12	0	0	0
Balanseført verdi pr. 31.12	23 007 988	3 957 681	26 965 669

Årets avsrksiving	552 864	254 822
	5 %	20 %

Note 5 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
3B Norge AS	1 000	100,00 %

Note 6 - Egenkapital	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 1.1	100 000	0	85 615	185 615
Årets resultat	0	0	42 683	42 683
Mottatt konsernbidrag	0	0	0	0
Egenkapital pr 31.12	100 000	0	128 298	228 298



Noter 2020

Myrvangveien 1 AS

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordring	2020	2019
Kundefordringer Akershus Bilutleie AS	50 458	-

Note 8 - Øvrig langsiktig gjeld	2020	2019
Langsiktig gjeld til kredittinst. med forfall >5 år	26 838 822	20 801 338

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler:

Varige driftsmidler	26 965 610	23 410 852
Sum	26 965 610	23 410 852



Resultatregnskap

Myrvangveien 1 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		2 352 653	1 534 800
Sum driftsinntekter		2 352 653	1 534 800
Varekostnad		0	2 500
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	807 746	167 673
Annen driftskostnad	2	217 365	555 076
Sum driftskostnader		1 025 111	725 249
Driftsresultat		1 327 542	809 551
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	309
Annen renteinntekt		53	0
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	657 497
Annen rentekostnad		1 272 873	0
Annen finanskostnad		0	42 600
Resultat av finansposter		-1 272 820	-699 788
Ordinært resultat før skattekostnad		54 722	109 763
Skattekostnad på ordinært resultat	3	12 039	24 148
Ordinært resultat		42 683	85 615
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		42 683	85 615
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	6	42 683	85 615
Sum overføringer		42 683	85 615



Balanse

Myrvangveien 1 AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		23 007 988	23 410 852
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		3 957 622	0
Sum varige driftsmidler	4, 8	26 965 610	23 410 852
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		26 965 610	23 410 852
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	7	623 251	425 000
Andre kortsiktige fordringer		143 999	0
Sum fordringer		767 250	425 000
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 714	562 404
Sum omløpsmidler		788 964	987 404
Sum eiendeler		27 754 574	24 398 256




Balanse

Myrvangveien 1 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	128 298	85 615
Sum opptjent egenkapital		128 298	85 615
Sum egenkapital	5, 6	228 298	185 615
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	36 187	24 148
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		26 838 822	20 801 338
Sum annen langsiktig gjeld		26 838 822	20 801 338
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		651 267	378 750
Skyldig offentlige avgifter		0	8 405
Annen kortsiktig gjeld		0	3 000 000
Sum kortsiktig gjeld		651 267	3 387 155
Sum gjeld		27 526 276	24 212 641
Sum egenkapital og gjeld		27 754 574	24 398 256

Kløfta, 25.06.2021
Styret i Myrvangveien 1 AS


Arild Jøbens
styreleder