



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 913 095
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅSBØ EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tongane
5590 ETNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Åsbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 900 000	0
Sum inntekter		1 900 000	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		288 754	143 854
Sum kostnader		288 754	143 854
Driftsresultat		1 611 246	-143 854
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	1
Annen finansinntekt		150	0
Sum finansinntekter		150	1
Annen rentekostnad		149	0
Sum finanskostnader		149	0
Netto finans		1	1
Resultat før skattekostnad		1 611 247	-143 853
Skattekostnad		316 165	6 661
Årsresultat		1 295 082	-150 514
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	-150 514
Annen egenkapital		1 295 082	0
Sum overføringer og disponeringer		1 295 082	-150 514



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern		3 134 409	2 843 442
Sum finansielle anleggsmidler		3 134 409	2 843 442
Sum anleggsmidler		3 134 409	2 843 442
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		470 661	15 198
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		470 661	15 198
Sum omløpsmidler		470 661	15 198
SUM EIENDELER		3 605 070	2 858 640

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital		300 000	300 000
Overkurs		24 306	24 306
Sum innskutt egenkapital		324 306	324 306
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 295 603	1 000 521
Sum opptjent egenkapital		2 295 603	1 000 521
Sum egenkapital		2 619 909	1 324 827
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	1	290 967	40 000
Øvrig langsiktig gjeld	2	200 000	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		490 967	1 040 000
Sum langsiktig gjeld		490 967	1 040 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		316 165	0
Kortsiktig konserngjeld	1	178 029	493 813
Sum kortsiktig gjeld		494 194	493 813
Sum gjeld		985 161	1 533 813
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 605 070	2 858 640



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 374160

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 913 095
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅSBØ EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tongane
5590 ETNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Åsbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 913 095
ÅSBØ EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 900 000	0
Sum inntekter		1 900 000	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		288 754	143 854
Sum kostnader		288 754	143 854
Driftsresultat		1 611 246	-143 854
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	1
Annen finansinntekt		150	0
Sum finansinntekter		150	1
Annen rentekostnad		149	0
Sum finanskostnader		149	0
Netto finans		1	1
Resultat før skattekostnad		1 611 247	-143 853
Skattekostnad		316 165	6 661
Årsresultat		1 295 082	-150 514
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	-150 514
Annen egenkapital		1 295 082	0
Sum overføringer og disponeringer		1 295 082	-150 514



Organisasjonsnr: 979 913 095
ÅSBØ EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern		3 134 409	2 843 442
Sum finansielle anleggsmidler		3 134 409	2 843 442
Sum anleggsmidler		3 134 409	2 843 442
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		470 661	15 198
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		470 661	15 198
Sum omløpsmidler		470 661	15 198
SUM EIENDELER		3 605 070	2 858 640
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		300 000	300 000
Overkurs		24 306	24 306
Sum innskutt egenkapital		324 306	324 306
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 295 603	1 000 521
Sum opptjent egenkapital		2 295 603	1 000 521



Sum egenkapital		2 619 909	1 324 827
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	1	290 967	40 000
Øvrig langsiktig gjeld	2	200 000	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		490 967	1 040 000
Sum langsiktig gjeld		490 967	1 040 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		316 165	0
Kortsiktig konserngjeld	1	178 029	493 813
Sum kortsiktig gjeld		494 194	493 813
Sum gjeld		985 161	1 533 813
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 605 070	2 858 640



Organisasjonsnr: 979 913 095
ÅSBØ EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

1

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden



Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	468996.00	533413.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt



Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



ASBØ EIENDOM AS
979 913 095

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 900 000	0
Sum driftsinntekter		1 900 000	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-288 754	-143 854
Sum driftskostnader		-288 754	-143 854
Driftsresultat		1 611 246	-143 854
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	1
Annen finansinntekt		150	0
Sum finansinntekter		150	1
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-149	0
Sum finanskostnader		-149	0
Netto finans		1	1
Resultat før skattekostnad		1 611 247	-143 853
Skattekostnad		-316 165	-6 661
Årsresultat		1 295 082	-150 514
Overføringer			
Annen egenkapital		1 295 082	0
Udekket tap		0	-150 514
Sum overføringer		1 295 082	-150 514



ASBØ EIENDOM AS
979 913 095

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i annet foretak i samme konsern		3 134 409	2 843 442
Sum finansielle anleggsmidler		3 134 409	2 843 442
Sum anleggsmidler		3 134 409	2 843 442
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		470 661	15 198
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		470 661	15 198
Sum omløpsmidler		470 661	15 198
SUM EIENDELER		3 605 070	2 858 640



ÅSBØ EIENDOM AS
979 913 095

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		300 000	300 000
Overkurs		24 306	24 306
Sum innskutt egenkapital		324 306	324 306
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 295 603	1 000 521
Sum opptjent egenkapital		2 295 603	1 000 521
Sum egenkapital		2 619 909	1 324 827
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	1	290 967	40 000
Øvrig langsiktig gjeld	2	200 000	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		490 967	1 040 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		316 165	0
Kortsiktig konserngjeld	1	178 029	493 813
Sum kortsiktig gjeld		494 194	493 813
Sum gjeld		985 161	1 533 813
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 605 070	2 858 640

ETNE, 24.03.2025

Bjørn Åsbø
styrets leder

Ivar Åsbø
styremedlem

Wenche Åsbø Eikemo
styremedlem

Eva Åsbø
styremedlem



ASBØ EIENDOM AS
979 913 095

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	468 996	533 413

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.