



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	924 035 269
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	PARKVEIEN 8 INVEST AS
Forretningsadresse:	c/o Grethe Juvkam Hasle Parkveien 8 3413 LIER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Grethe Juvkam Hasle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad		6 724	46 595
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 724</b>	<b>46 595</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 724</b>	<b>-46 595</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		1 125 000	1 125 000
Annen renteinntekt		71	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 125 071</b>	<b>1 125 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 125 071</b>	<b>1 125 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 118 347</b>	<b>1 078 405</b>
Skattekostnad på resultat	5	3 135	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 115 212</b>	<b>1 078 405</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 115 212</b>	<b>1 078 405</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 115 212</b>	<b>1 078 405</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 115 212</b>	<b>1 078 405</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 100 000	1 200 000
Avsatt til annen egenkapital		15 212	-121 595
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 115 212</b>	<b>1 078 405</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		228 641	198 720
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>228 641</b>	<b>198 720</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>228 641</b>	<b>198 720</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		530 008	490 482
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>530 008</b>	<b>490 482</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>530 008</b>	<b>490 482</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>758 649</b>	<b>689 202</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		184 489	169 277
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>184 489</b>	<b>169 277</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>208 919</b>	<b>193 707</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	3 135	
Utbytte		200 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		346 595	195 495
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>549 730</b>	<b>495 495</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>549 730</b>	<b>495 495</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>758 649</b>	<b>689 202</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 570370

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 035 269  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PARKVEIEN 8 INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Grethe Juvkam Hasle  
Parkveien 8  
3413 LIER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Grethe Juvkam Hasle  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



Organisasjonsnr: 924 035 269  
PARKVEIEN 8 INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad		6 724	46 595
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 724</b>	<b>46 595</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 724</b>	<b>-46 595</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		1 125 000	1 125 000
Annen renteinntekt		71	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 125 071</b>	<b>1 125 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 125 071</b>	<b>1 125 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	5	3 135	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 115 212</b>	<b>1 078 405</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 115 212</b>	<b>1 078 405</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 115 212</b>	<b>1 078 405</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 115 212</b>	<b>1 078 405</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 100 000	1 200 000
Avsatt til annen egenkapital		15 212	-121 595
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 115 212</b>	<b>1 078 405</b>



Organisasjonsnr: 924 035 269  
PARKVEIEN 8 INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og  
andeler

228 641 198 720

Sum finansielle  
anleggsmidler

228 641 198 720

Sum anleggsmidler

228 641 198 720

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

530 008 490 482

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

530 008 490 482

Sum omløpsmidler

530 008 490 482

**SUM EIENDELER**

**758 649 689 202**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2

30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 2

Annen innskutt egenkapital

-5 570 -5 570

Sum innskutt egenkapital

24 430 24 430

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

184 489 169 277

Sum opptjent egenkapital

184 489 169 277

Sum egenkapital

4

208 919 193 707

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 5

Annen langsiktig gjeld



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	3 135	
Utbytte		200 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		346 595	195 495
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>549 730</b>	<b>495 495</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>549 730</b>	<b>495 495</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>758 649</b>	<b>689 202</b>



Organisasjonsnr: 924 035 269  
PARKVEIEN 8 INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

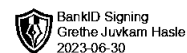
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Parkveien 8 Invest AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 924 035 269**



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Parkveien 8 Invest AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen driftskostnad		6 724	46 595
<b>Sum driftskostnader</b>		<u>6 724</u>	<u>46 595</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>-6 724</u>	<u>-46 595</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		1 125 000	1 125 000
Annen renteinntekt		71	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<u>1 125 071</u>	<u>1 125 000</u>
Resultat før skattekostnad		1 118 347	1 078 405
Skattekostnad på resultat	5	3 135	0
<b>Resultat</b>		<u>1 115 212</u>	<u>1 078 405</u>
<b>Årsresultat</b>	4	<u>1 115 212</u>	<u>1 078 405</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		200 000	300 000
Ekstraordinært utbytte		900 000	900 000
Avsatt til annen egenkapital		15 212	-121 595
<b>Sum overføringer</b>		<u>1 115 212</u>	<u>1 078 405</u>



<b>Balanse</b>			
<b>Parkveien 8 Invest AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		228 641	198 720
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<u>228 641</u>	<u>198 720</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>228 641</u>	<u>198 720</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		530 008	490 482
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>530 008</u>	<u>490 482</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>758 649</u>	<u>689 202</u>
<b>Parkveien 8 Invest AS</b>			<b>Side 3</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Parkveien 8 Invest AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u>24 430</u>	<u>24 430</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		184 489	169 277
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u>184 489</u>	<u>169 277</u>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<u>208 919</u>	<u>193 707</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	3 135	0
Utbytte		200 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		346 595	195 495
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u>549 730</u>	<u>495 495</u>
<b>Sum gjeld</b>		<u>549 730</u>	<u>495 495</u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<u>758 649</u>	<u>689 202</u>
Lier, 30.06.2023 Styret i Parkveien 8 Invest AS			
<hr/> Grethe Juvkam Hasle Styrets leder			
<b>Parkveien 8 Invest AS</b>		<b>Side 4</b>	



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjeinvesteringer

Investeringer i aksjer vurderes til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte er inntektsført samme år som det anses opptjent ved at det er avsatt i givers regnskap.

## Note 2 Aksjonærer

### Aksjekapitalen i Parkveien 8 Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Grethe Juvkam Hasle	30	100,0	100,0

### Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Grethe Juvkam Hasle	Styrets leder	30
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>30</b>



## Note 3 Lønnskostnader

Parkveien 8 Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon.

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	0	-5 570	169 277	193 707
<b>Pr 01.01.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-5 570</b>	<b>169 277</b>	<b>193 707</b>
Årets resultat				1 115 212	1 115 212
Ekstraordinært utbytte mellombalanse 12.07.2022				-900 000	-900 000
Avsatt utbytte				-200 000	-200 000
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-5 570</b>	<b>184 489</b>	<b>208 919</b>

## Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	3 135	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>3 135</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 118 347	1 078 405
Permanente forskjeller	-1 091 250	-1 091 250
Anvendelse av fremførbart underskudd	-12 845	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>14 252</b>	<b>-12 845</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	3 135	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>3 135</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-12 845	-12 845
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	12 845	12 845
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>-2 826</b>	<b>-2 826</b>



I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.