



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 815 061 292
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEST ADVICE AS
Forretningsadresse: c/o Morten Haukebø
Skråmestø
5314 KJERRGARDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Ingolf Dypevåg Haukebø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		12 503	14 390
Sum kostnader		12 503	14 390
Driftsresultat		-12 503	-14 390
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		249 315	
Annen renteinntekt		6 681	6 263
Annen finansinntekt		627	
Sum finansinntekter		256 623	6 263
Annen rentekostnad			7 046
Sum finanskostnader			7 046
Netto finans		256 623	-783
Ordinært resultat før skattekostnad		244 120	-15 173
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		244 120	-15 173
Årsresultat	4	244 120	-15 173
Årsresultat etter minoritetsinteresser		244 120	-15 173
Totalresultat		244 120	-15 173
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		244 120	
Overført fra annen egenkapital			-15 173
Sum overføringer og disponeringer		244 120	-15 173



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	2 445 598	2 445 598
Andre langsiktige fordringer	6	167 636	164 751
Sum finansielle anleggsmidler		2 613 234	2 610 349
Sum anleggsmidler		2 613 234	2 610 349
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	61 855	
Sum fordringer		61 855	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		284 361	104 981
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		284 361	104 981
Sum omløpsmidler		346 216	104 981
SUM EIENDELER		2 959 450	2 715 330
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital		929 012	684 892
Sum opptjent egenkapital		929 012	684 892
Sum egenkapital	4	959 012	714 892
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 991 022	1 991 022
Sum annen langsiktig gjeld		1 991 022	1 991 022
Sum langsiktig gjeld		1 991 022	1 991 022
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	6	9 416	9 416
Sum kortsiktig gjeld		9 416	9 416
Sum gjeld		2 000 438	2 000 438
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 959 450	2 715 330



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 398571

Enheten

Organisasjonsnummer: 815 061 292
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEST ADVICE AS
Forretningsadresse: c/o Morten Haukebø
Skråmestø
5314 KJERRGARDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Ingolf Dypevåg Haukebø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 815 061 292
BEST ADVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		12 503	14 390
Sum kostnader		12 503	14 390
Driftsresultat		-12 503	-14 390
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		249 315	
Annen renteinntekt		6 681	6 263
Annen finansinntekt		627	
Sum finansinntekter		256 623	6 263
Annen rentekostnad			7 046
Sum finanskostnader			7 046
Netto finans		256 623	-783
Ordinært resultat før skattekostnad		244 120	-15 173
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		244 120	-15 173
Årsresultat	4	244 120	-15 173
Årsresultat etter minoritetsinteresser		244 120	-15 173
Totalresultat		244 120	-15 173
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		244 120	
Overført fra annen egenkapital			-15 173
Sum overføringer og disponeringer		244 120	-15 173



Organisasjonsnr: 815 061 292
BEST ADVICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	2 445 598	2 445 598
Andre langsiktige fordringer	6	167 636	164 751
Sum finansielle anleggsmidler		2 613 234	2 610 349
Sum anleggsmidler		2 613 234	2 610 349
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	61 855	
Sum fordringer		61 855	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		284 361	104 981
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		284 361	104 981
Sum omløpsmidler		346 216	104 981
SUM EIENDELER		2 959 450	2 715 330
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		929 012	684 892
Sum opptjent egenkapital		929 012	684 892
Sum egenkapital	4	959 012	714 892



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 991 022	1 991 022
Sum annen langsiktig gjeld		1 991 022	1 991 022
Sum langsiktig gjeld		1 991 022	1 991 022
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	6	9 416	9 416
Sum kortsiktig gjeld		9 416	9 416
Sum gjeld		2 000 438	2 000 438
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 959 450	2 715 330



Organisasjonsnr: 815 061 292
BEST ADVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap

2022

Best Advice AS

Org.nr.:815 061 292



RESULTATREGNSKAP

BEST ADVICE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		12 503	14 390
Sum driftskostnader		12 503	14 390
Driftsresultat		-12 503	-14 390
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		249 315	0
Annen renteinntekt		6 681	6 263
Annen finansinntekt		627	0
Annen rentekostnad		0	7 046
Resultat av finansposter		256 623	-783
Resultat før skattekostnad		244 120	-15 173
Resultat		244 120	-15 173
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	244 120	-15 173
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		244 120	0
Overført fra annen egenkapital		0	15 173
Sum overføringer		244 120	-15 173

BEST ADVICE AS

SIDE 2



BALANSE

BEST ADVICE AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	5	2 445 598	2 445 598
Andre langsiktige fordringer	6	167 636	164 751
Sum finansielle anleggsmidler		2 613 234	2 610 349
Sum anleggsmidler		2 613 234	2 610 349
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	6	61 855	0
Sum fordringer		61 855	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		284 361	104 981
Sum omløpsmidler		346 216	104 981
Sum eiendeler		2 959 450	2 715 330

BEST ADVICE AS

SIDE 3



BALANSE

BEST ADVICE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		929 012	684 892
Sum opptjent egenkapital		929 012	684 892
Sum egenkapital	4	959 012	714 892
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 991 022	1 991 022
Sum annen langsiktig gjeld		1 991 022	1 991 022
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld	6	9 416	9 416
Sum kortsiktig gjeld		9 416	9 416
Sum gjeld		2 000 438	2 000 438
Sum egenkapital og gjeld		2 959 450	2 715 330

Kjerrgarden, 09.05.2023
Styret i Best Advice AS

Morten Ingolf Dypevåg Haukebø
styreleder



BEST ADVICE AS

815 061 292

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

DRIFTSINNEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer i andre selskap er vurdert etter kostmetoden. Investeringen blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapet inntektsføres som annen finansinntekt.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke balanseført jmf. GRS 8 for små foretak.

Note 2 - Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i 2022.

Det er ikke betalt ut lønn eller godtgjørelse til styre eller daglig leder i 2022.

OTP

Selskapet har ingen ansatte, og er dermed ikke pliktig å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke ytt noe lån eller stilt noen form for sikkerhetsstillelse til ledende personer.



BEST ADVICE AS

815 061 292

Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	244 120	-15 173
Permanente forskjeller	-241 836	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-2 285	0
Skattepliktig inntekt	0	-15 173
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>Endring</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	-38 046	-40 331	-2 285
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	38 046	40 331	2 285
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	<u>Aksje- kapital</u>	<u>Overkurs- fond</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
Egenkapital pr 01.01.2022	30 000	0	684 892	0	714 892
Overført fra overkursfond					
Årets resultat			244 120	0	244 120
Egenkapital pr 31.12.2022	30 000	0	929 012	0	959 012



BEST ADVICE AS **815 061 292**

Note 5 Verdipapirer

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
ANLEGGSMIDLER				
Partners Group Swan Holding AS			255 843	255 843
Partners Group Swan Holding AS			499 953	499 953
Uplift Eiendom AS	24,9%	24,9%	1 689 802	1 689 802
Sum			2 445 598	2 445 598

Note 7 Fordring og gjeld

Selskapet har gjeld til aksjonær Morten Ingolf Dypevåg Haukebø på kr. 2 000 438. Det er ikke beregnet renter. Lånet skal betales tilbake etter påkrav.

Selskapet har en fordring på Uplift Eiendom AS på kr 61 855. Dette er rest utbytte for 2021.

Selskapet har gitt et aksjonærlån til Partner Group Swan Holding AS på kr 167 636
Det blir beregnet renter på fordringen.
Rentene for 2022 er på kr 6 681.

Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Selskapet har pr. 31.12.2022 en aksjekapital på kr. 30.000,- fordelt på 100 aksjer med pålydende kr.300,-

Det er en aksjeklasse, og hver aksje har en stemme på generalforsamlingen.

Selskapets aksjonærer er:

Styrets leder Morten Ingolf Dypevåg Haukebø 100 %