



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 688 168
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TROMMEDALSJORDET TOMT 9 AS
Forretningsadresse: Langbrygga 5B
3724 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Heidenreich-Riis
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	16 552	21 159
Sum kostnader		16 552	21 159
Driftsresultat		-16 552	-21 159
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20	38
Sum finansinntekter		20	38
Netto finans		20	38
Ordinært resultat før skattekostnad		-16 532	-21 121
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-3 636	-6 087
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 896	-15 034
Årsresultat		-12 896	-15 034
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-12 896	-15 034
Sum overføringer og disponeringer		-12 896	-15 034



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			6 087
Sum immaterielle eiendeler			6 087
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	3 413 947	1 246 702
Sum varige driftsmidler		3 413 947	1 246 702
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	9 063	9 062
Sum finansielle anleggsmidler		9 063	9 062
Sum anleggsmidler		3 423 009	1 261 851
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		44 202	
Sum fordringer		44 202	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	83 006	99 538
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		83 006	99 538
Sum omløpsmidler		127 208	99 538
SUM EIENDELER		3 550 217	1 361 389

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	5, 10	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		34 478	
Sum innskutt egenkapital		134 478	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	10	27 930	15 034
Sum opptjent egenkapital		-27 930	-15 034
Sum egenkapital	10	106 548	84 966
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	1	
Sum avsetninger for forpliktelser		1	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			567 486
Kortsiktig konserngjeld		3 443 668	708 937
Sum kortsiktig gjeld		3 443 668	1 276 423
Sum gjeld		3 443 669	1 276 423
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 550 217	1 361 389



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 734699

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 688 168
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TROMMEDALSJORDET TOMT 9 AS
Forretningsadresse: Langbrygga 5B
3724 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Heidenreich-Riis
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 688 168
TROMMEDALSJORDET TOMT 9 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	16 552	21 159
Sum kostnader		16 552	21 159
Driftsresultat		-16 552	-21 159
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20	38
Sum finansinntekter		20	38
Netto finans		20	38
Ordinært resultat før skattekostnad		-16 532	-21 121
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-3 636	-6 087
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 896	-15 034
Årsresultat		-12 896	-15 034
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-12 896	-15 034
Sum overføringer og disponeringer		-12 896	-15 034



Organisasjonsnr: 922 688 168
TROMMEDALSJORDET TOMT 9 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel			6 087
Sum immaterielle eiendeler			6 087

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	3 413 947	1 246 702
Sum varige driftsmidler		3 413 947	1 246 702

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	4	9 063	9 062
Sum finansielle anleggsmidler		9 063	9 062

Sum anleggsmidler		3 423 009	1 261 851
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer		44 202	
Sum fordringer		44 202	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	83 006	99 538
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		83 006	99 538

Sum omløpsmidler		127 208	99 538
------------------	--	---------	--------

SUM EIENDELER		3 550 217	1 361 389
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	5, 10	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		34 478	
Sum innskutt egenkapital		134 478	100 000

Opptjent egenkapital



Udekket tap	10	27 930	15 034
Sum opptjent egenkapital		-27 930	-15 034
Sum egenkapital	10	106 548	84 966
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	1	
Sum avsetninger for forpliktelser		1	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			567 486
Kortsiktig konserngjeld		3 443 668	708 937
Sum kortsiktig gjeld		3 443 668	1 276 423
Sum gjeld		3 443 669	1 276 423
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 550 217	1 361 389



Organisasjonsnr: 922 688 168
TROMMEDALSJORDET TOMT 9 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Heidenreich-Riis & Lillefjære AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note
1

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
1

Ytelser til andre ledende personer

Note
3

Ytelser til revisjon

Note



Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Virksomheten har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjon.

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Heidenreich-Riis og Lillefjære AS	100.00%			

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Noter 2020

TROMMEDALSJORDET TOMT 9 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.



Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 3 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 4 - Konsern lån annet foretak

Type	2020	2019
Foretak i samme konsern	3 443 668	708 937
Tilknyttet selskap		
Felles kontrollert virksomhet		

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
Sum	100		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Heidenreich-Riis & Lillefjære AS	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2020	1 246 702
Tilgang i året	2 167 245
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	3 413 947
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	3 413 947

Økonomisk levetid

Avskrivningsplan: Lineær

Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(16 532)	
Konsernbidrag	44 202	
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(27 671)	
Årets skattegrunnlag	0	0
+/- Endring i utsatt skatt	6 088	
+/- Skatt på konsernbidrag	(9 724)	
Skattekostnad i resultatregnskapet	(3 636)	0
Betalbar skatt i balansen	0	0



Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	0	(1)	1
Skattemessig fremførbart underskudd	(27 671)	0	(27 671)
Netto forskjeller	(27 671)	(1)	(27 670)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	1	(1)
Sum midlertidige forskjeller	(27 671)	0	(27 671)
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	(6 088)	0	(6 088)

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 0

Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000		(15 034)	84 966
Årets resultat			(12 896)	(12 896)
Konsernbidrag		34 478		34 478
Egenkapital 31.12.2020	100 000	34 478	(27 930)	106 548