



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 236 552
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDSTU SKOGSDRIFT AS
Forretningsadresse: Gamle Kongevei 27D
2480 KOPPANG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sebastian Seidel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		712 119	86 917
Sum kostnader		712 119	86 917
Driftsresultat		-712 119	-86 917
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		13 359 245	0
Annen renteinntekt		1 206	21 764
Annen finansinntekt		39 652	0
Sum finansinntekter		13 400 103	21 764
Annen rentekostnad		4 445 585	1 549 969
Annen finanskostnad		5 237 709	9 057 472
Sum finanskostnader		9 683 294	10 607 441
Netto finans		3 716 808	-10 585 677
Resultat før skattekostnad		3 004 690	-10 672 593
Årsresultat		3 004 690	-10 672 593
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		3 004 690	-10 672 569
Annen egenkapital		0	-24
Sum overføringer og disponeringer		3 004 690	-10 672 593



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	17 500 000	0
Sum immaterielle eiendeler		17 500 000	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		91 115 990	126 493 855
Sum finansielle anleggsmidler		91 115 990	126 493 855
Sum anleggsmidler		108 615 990	126 493 855
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 884 890	172 833
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 884 890	172 833
Sum omløpsmidler		1 884 890	172 833
SUM EIENDELER		110 500 880	126 666 688

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		7 683 487	10 688 177
Sum opptjent egenkapital		-7 683 487	-10 688 177
Sum egenkapital		-7 653 487	-10 658 177
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	2	116 499 412	108 387 612
Sum annen langsiktig gjeld		116 499 412	108 387 612
Sum langsiktig gjeld		116 499 412	108 387 612
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 201	29 084
Annen kortsiktig gjeld		1 647 754	28 908 169
Sum kortsiktig gjeld		1 654 955	28 937 253
Sum gjeld		118 154 367	137 324 865
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		110 500 880	126 666 688



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 710656

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 236 552
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDSTU SKOGSDRIFT AS
Forretningsadresse: Gamle Kongevei 27D
2480 KOPPANG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sebastian Seidel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 236 552
NORDSTU SKOGSDRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		712 119	86 917
Sum kostnader		712 119	86 917
Driftsresultat		-712 119	-86 917
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		13 359 245	0
Annen renteinntekt		1 206	21 764
Annen finansinntekt		39 652	0
Sum finansinntekter		13 400 103	21 764
Annen rentekostnad		4 445 585	1 549 969
Annen finanskostnad		5 237 709	9 057 472
Sum finanskostnader		9 683 294	10 607 441
Netto finans		3 716 808	-10 585 677
Resultat før skattekostnad		3 004 690	-10 672 593
Årsresultat		3 004 690	-10 672 593
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		3 004 690	-10 672 569
Annen egenkapital		0	-24
Sum overføringer og disponeringer		3 004 690	-10 672 593



Sum opptjent egenkapital	-7 683 487	-10 688 177
Sum egenkapital	-7 653 487	-10 658 177
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	2 0	0
Øvrig langsiktig gjeld	2 116 499 412	108 387 612
Sum annen langsiktig gjeld	116 499 412	108 387 612
Sum langsiktig gjeld	116 499 412	108 387 612
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	7 201	29 084
Annen kortsiktig gjeld	1 647 754	28 908 169
Sum kortsiktig gjeld	1 654 955	28 937 253
Sum gjeld	118 154 367	137 324 865
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	110 500 880	126 666 688



Organisasjonsnr: 928 236 552
NORDSTU SKOGSDRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	17500000.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	17500000.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	17500000.00
<u>Økonomisk levetid</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>	
	0	



<u>Avskrivningsplan</u>	<u>Immaterielle eiendeler</u>		
	Lineær		
Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler			
Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp			
Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse			
Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler			
Konsernregnskap			
Morselskapet sitt navn			
Forretningskontor for morselskapet			
Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen			
Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld			
Fordringer			
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
Note			
2			
Gjeld			
Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt			
Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler			



Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



NORDSTU SKOGSDRIFT AS
928 236 552

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-712 119	-86 917
Sum driftskostnader		-712 119	-86 917
Driftsresultat		-712 119	-86 917
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		13 359 245	0
Annen renteinntekt		1 206	21 764
Annen finansinntekt		39 652	0
Sum finansinntekter		13 400 103	21 764
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-4 445 585	-1 549 969
Annen finanskostnad		-5 237 709	-9 057 472
Sum finanskostnader		-9 683 294	-10 607 441
Netto finans		3 716 808	-10 585 677
Årsresultat		3 004 690	-10 672 593
Overføringer			
Annen egenkapital		0	-24
Udekket tap		3 004 690	-10 672 569
Sum overføringer		3 004 690	-10 672 593



NORDSTU SKOGSDRIFT AS
928 236 552

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	17 500 000	0
Sum immaterielle eiendeler		17 500 000	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		91 115 990	126 493 855
Sum finansielle anleggsmidler		91 115 990	126 493 855
Sum anleggsmidler		108 615 990	126 493 855
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 884 890	172 833
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 884 890	172 833
Sum omløpsmidler		1 884 890	172 833
SUM EIENDELER		110 500 880	126 666 688



NORDSTU SKOGSDRIFT AS
928 236 552

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-7 683 487	-10 688 177
Sum opptjent egenkapital		-7 683 487	-10 688 177
Sum egenkapital		-7 653 487	-10 658 177
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	116 499 412	108 387 612
Sum annen langsiktig gjeld		116 499 412	108 387 612
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 201	29 084
Annen kortsiktig gjeld		1 647 754	28 908 169
Sum kortsiktig gjeld		1 654 955	28 937 253
Sum gjeld		118 154 367	137 324 865
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		110 500 880	126 666 688

KOPPANG, 15.07.2025

Matthias Stommel
styrets leder / daglig leder



NORDSTU SKOGSDRIFT AS
928 236 552

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Immaterielle eiendeler
Anskaffelseskost 01.01.	0
Tilgang i året	17 500 000
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	17 500 000
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	17 500 000
Økonomisk levetid immaterielle eiendeler	0
Avskrivningsplan immaterielle eiendeler	Lineær

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Til generalforsamlingen i Nordstu Skogsdrift AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nordstu Skogsdrift AS som viser et overskudd på kr 3 004 690. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

FLYT Revisjon AS | Adresse: Vangsvegen 73, Pb 4173, 2307 Hamar | Tlf: 62 55 52 00

Bank: 1800.05.14914 | Foretaksnr.: NO 951 697 826 MVA | Medlem av DnR | www.flyt-revisjon.no

Penneo Dokumentnøkkel: RFR2X-QB4JT-R29J5-CP53D-FLFY-C01XQ



Uavhengig revisors beretning 2024
Nordstu Skogsdrift AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisionsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>.

Flyt Revisjon AS

Arild Wangen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: RFR2X-QB4JT-R29JS-CP53D-FLFY-C01XQ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Wangen, Arild

Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: FLYT Revisjon AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-531759

IP: 46.15.xxx.xxx

2025-07-24 12:23:30 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: RFR2X-QB4JT-R29J5-CP53D-FLFKY-C01XQ

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.