



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	913 186 397
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	VOLLA HOLDING AS
Forretningsadresse:	Hektnervegen 69 2008 FJERDINGBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Espen Volla
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		12 762	11 969
Sum kostnader		12 762	11 969
Driftsresultat		-12 762	-11 969
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	
Annen finansinntekt		10	30
Sum finansinntekter		13	30
Netto finans		13	30
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 749	-11 939
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 749	-11 939
Årsresultat	2	-12 749	-11 939
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 749	-11 939
Totalresultat		-12 749	-11 939
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-12 749	-11 939
Sum overføringer og disponeringer		-12 749	-11 939



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	35 571	35 571
Lån til foretak i samme konsern	4	502 202	5 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3	350 000	350 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		20 000	20 000
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum finansielle anleggsmidler		907 773	410 571
Sum anleggsmidler		907 773	410 571
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	2 750	2 500
Sum fordringer	4	2 750	2 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		1 773	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 773	
Sum omløpsmidler		4 523	2 500
SUM EIENDELER		912 297	413 071
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 030	30 030
Sum innskutt egenkapital		30 030	30 030



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	255 267	268 015
Sum opptjent egenkapital		255 267	268 015
Sum egenkapital	2	285 297	298 045
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			26
Annen kortsiktig gjeld	4	627 000	115 000
Sum kortsiktig gjeld		627 000	115 026
Sum gjeld		627 000	115 026
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		912 297	413 071



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 699938

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 186 397
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VOLLA HOLDING AS
Forretningsadresse: Hektnervegen 69
2008 FJERDINGBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Volla
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024



Organisasjonsnr: 913 186 397
VOLLA HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		12 762	11 969
Sum kostnader		12 762	11 969
Driftsresultat		-12 762	-11 969
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	
Annen finansinntekt		10	30
Sum finansinntekter		13	30
Netto finans		13	30
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 749	-11 939
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 749	-11 939
Årsresultat	2	-12 749	-11 939
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 749	-11 939
Totalresultat		-12 749	-11 939
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-12 749	-11 939
Sum overføringer og disponeringer		-12 749	-11 939



Organisasjonsnr: 913 186 397
VOLLA HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3	35 571	35 571
Lån til foretak i samme konsern	4	502 202	5 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3	350 000	350 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		20 000	20 000
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum finansielle anleggsmidler		907 773	410 571
Sum anleggsmidler		907 773	410 571

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	4	2 750	2 500
Sum fordringer	4	2 750	2 500

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter		1 773	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 773	
Sum omløpsmidler		4 523	2 500

SUM EIENDELER		912 297	413 071
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 030	30 030
Sum innskutt egenkapital		30 030	30 030

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	255 267	268 015
-------------------	---	---------	---------



Sum opptjent egenkapital		255 267	268 015
Sum egenkapital	2	285 297	298 045
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			26
Annen kortsiktig gjeld	4	627 000	115 000
Sum kortsiktig gjeld		627 000	115 026
Sum gjeld		627 000	115 026
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		912 297	413 071



Organisasjonsnr: 913 186 397
VOLLA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Volla Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Volla Holding AS som viser et underskudd på NOK 12 749. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lillestrøm, 30. juli 2024
SLM Revisjon AS

Jan Ove Hofseth
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

HOFSETH, JAN OVE

Norwegian Buypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

07/30/2024 17:44:45

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap
2023
Volla Holding AS



Resultatregnskap			
Volla Holding AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		12 762	11 969
Sum driftskostnader		<u>12 762</u>	<u>11 969</u>
Driftsresultat		<u>-12 762</u>	<u>-11 969</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	0
Annen finansinntekt		10	30
Resultat av finansposter		<u>13</u>	<u>30</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-12 749</u>	<u>-11 939</u>
Resultat		<u>-12 749</u>	<u>-11 939</u>
Årsresultat	2	<u>-12 749</u>	<u>-11 939</u>
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		12 749	11 939
Sum overføringer		<u>-12 749</u>	<u>-11 939</u>
Volla Holding AS			



Balanse			
Volla Holding AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	35 571	35 571
Lån til foretak i samme konsern	4	502 202	5 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3	350 000	350 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		20 000	20 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>907 773</u>	<u>410 571</u>
Sum anleggsmidler		<u>907 773</u>	<u>410 571</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	<u>2 750</u>	<u>2 500</u>
Sum fordringer	4	<u>2 750</u>	<u>2 500</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		<u>1 773</u>	<u>0</u>
Sum omløpsmidler		<u>4 523</u>	<u>2 500</u>
Sum eiendeler		<u>912 297</u>	<u>413 071</u>

Volla Holding AS



Balanse			
Volla Holding AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	<u>30 030</u>	<u>30 030</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>30 030</u>	<u>30 030</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	<u>255 267</u>	<u>268 015</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>255 267</u>	<u>268 015</u>
Sum egenkapital	2	<u>285 297</u>	<u>298 045</u>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	26
Annen kortsiktig gjeld	4	<u>627 000</u>	<u>115 000</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>627 000</u>	<u>115 026</u>
Sum gjeld		<u>627 000</u>	<u>115 026</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>912 297</u>	<u>413 071</u>
Rælingen, 24.07.2024			
_____ Espen Volla styrets leder			
Volla Holding AS			



Noter 2023 Volla Holding AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Volla Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 030	268 015	298 045
Årets resultat		-12 749	-12 749
Pr 31.12.2023	30 030	255 266	285 296



Noter 2023 Volla Holding AS

Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Elite Eiendom Utvikling AS	Lillestrøm	100,0%	100,0%	50 000	-2 202	-50
Elite Prosjekt AS	Strømmen	100,0%	100,0%	30 000	-1 062 970	71 579
Grønliveien 30 AS	Strømmen	33,3%	33,3%	350 000	-16 184	-32 278
Sum				430 000	-1 081 356	39 251

Note 4 Fordringer og gjeld

	2023
Fordringer med forfall > 1 år	522 202
Av langsiktige fordringer er kr 500.000 gitt som ansvarlig lånekapital til datterselskap.	
Annen kortsiktig gjeld er gjeld til selskapets eier. Gjelden renteberegnes ikke og det er ikke stilt sikkerhet.	

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Volla Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 001	30 030
Sum	30		30 030

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
Espen Volla	30	100,00

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Espen Volla	styrets leder	30
Totalt antall aksjer		30



Noter 2023
Volla Holding AS

Note 6 Fortsatt drift

Selskapet har positiv bokført egenkapital ved årets slutt, men verdien av selskapets aksjer i underliggende selskaper er usikker. Selskapet har gjeld til aksjonær som kan konverteres til egenkapital og derved kompensere for en potensiell nedskrivning av verdien på aksjer. Selskapet har dessuten ingen ekstern gjeld og ingen løpende leverandørforpliktelser av betydning. Driften av Volla Holding AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, samt eiers oppfølging av selskapet.



Elektronisk signatur

Signert av

Volla, Espen

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

07/24/2024 17:40:50

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.