



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 314 098
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARIKÅPEVEIEN 10 AS
Forretningsadresse: Røsslungstien 13B
4634 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torfinn Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		579 680	507 470
Annen driftsinntekt		163 066	
Sum inntekter		742 746	507 470
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		77 000	71 000
Annen driftskostnad		336 536	231 479
Sum kostnader		413 536	302 479
Driftsresultat		329 210	204 991
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 000	
Sum finansinntekter		2 000	
Annen rentekostnad		124 321	169 000
Sum finanskostnader		124 321	169 000
Netto finans		-122 320	-169 000
Ordinært resultat før skattekostnad		206 889	35 991
Ordinært resultat etter skattekostnad		206 889	35 991
Årsresultat		206 889	35 991
Årsresultat etter minoritetsinteresser		206 889	35 991
Totalresultat		206 889	35 991
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		206 889	35 991
Sum overføringer og disponeringer		206 889	35 991



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 742 750	6 813 750
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		11 651	
Sum varige driftsmidler		6 754 401	6 813 750
Sum anleggsmidler		6 754 401	6 813 750
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		19 000	
Andre kortsiktige fordringer		4 398	1 723
Sum fordringer		23 398	1 723
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		261 514	235 391
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		261 514	235 391
Sum omløpsmidler		284 912	237 114
SUM EIENDELER		7 039 313	7 050 864
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital		1 147 858	1 147 858
Sum innskutt egenkapital		1 447 858	1 447 858



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2		
Udekket tap		962 158	1 169 048
Sum opptjent egenkapital		-962 158	-1 169 048
Sum egenkapital		485 699	278 810
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 382 363	4 382 363
Langsiktig konserngjeld		-300	
Øvrig langsiktig gjeld		5 100 000	2 345 653
Sum annen langsiktig gjeld		6 482 063	6 728 016
Sum langsiktig gjeld		6 482 063	6 728 016
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 473	3 537
Annen kortsiktig gjeld		65 076	40 500
Sum kortsiktig gjeld		71 549	44 037
Sum gjeld		6 553 612	6 772 053
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 039 312	7 050 863



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 495598

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 314 098
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARIKÅPEVEIEN 10 AS
Forretningsadresse: Røsslyngstien 13B
4634 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torfinn Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 314 098
MARIKÅPEVEIEN 10 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		579 680	507 470
Annen driftsinntekt		163 066	
Sum inntekter		742 746	507 470
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		77 000	71 000
Annen driftskostnad		336 536	231 479
Sum kostnader		413 536	302 479
Driftsresultat		329 210	204 991
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 000	
Sum finansinntekter		2 000	
Annen rentekostnad		124 321	169 000
Sum finanskostnader		124 321	169 000
Netto finans		-122 320	-169 000
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		206 889	35 991
Årsresultat		206 889	35 991
Årsresultat etter minoritetsinteresser		206 889	35 991
Totalresultat		206 889	35 991
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		206 889	35 991
Sum overføringer og disponeringer		206 889	35 991



Organisasjonsnr: 990 314 098
MARIKÅPEVEIEN 10 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6 742 750	6 813 750
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	11 651	
Sum varige driftsmidler	6 754 401	6 813 750
Sum anleggsmidler	6 754 401	6 813 750

Omløpsmidler Varer

Fordringer		
Kundefordringer	19 000	
Andre kortsiktige fordringer	4 398	1 723
Sum fordringer	23 398	1 723

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	261 514	235 391
--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler **284 912** **237 114**

SUM EIENDELER **7 039 313** **7 050 864**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital	1 147 858	1 147 858
Sum innskutt egenkapital	1 447 858	1 447 858

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	2	
Udekket tap	962 158	1 169 048
Sum opptjent egenkapital	-962 158	-1 169 048

Sum egenkapital **485 699** **278 810**



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	1 382 363	4 382 363
Langsiktig konserngjeld	-300	
Øvrig langsiktig gjeld	5 100 000	2 345 653
Sum annen langsiktig gjeld	6 482 063	6 728 016
Sum langsiktig gjeld	6 482 063	6 728 016
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	6 473	3 537
Annen kortsiktig gjeld	65 076	40 500
Sum kortsiktig gjeld	71 549	44 037
Sum gjeld	6 553 612	6 772 053
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 039 312	7 050 863



Organisasjonsnr: 990 314 098
MARIKÅPEVEIEN 10 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Torfinn Johansen
2024-06-06



Årsregnskap 2023

Marikåpeveien 10 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 990 314 098



RESULTATREGNSKAP

MARIKÅPEVEIEN 10 AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		579 680	507 470
Annen driftsinntekt		163 066	0
Sum driftsinntekter		742 746	507 470
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		77 000	71 000
Annen driftskostnad		336 536	231 479
Sum driftskostnader		413 536	302 479
Driftsresultat		329 210	204 991
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		2 000	0
Annen rentekostnad		124 321	169 000
Resultat av finansposter		-122 320	-169 000
Resultat før skattekostnad		206 889	35 991
Årsresultat		206 889	35 991
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		-206 889	-35 991
Sum overføringer		206 889	35 991



BALANSE

MARIKÅPEVEIEN 10 AS

Beløp i kroner	Note	2023	2022
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 742 750	6 813 750
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		11 651	0
Sum varige driftsmidler		6 754 401	6 813 750
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		6 754 401	6 813 750
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		19 000	0
Andre kortsiktige fordringer		4 398	1 723
Sum fordringer		23 398	1 723
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		261 514	235 391
Sum omløpsmidler		284 912	237 114
Sum eiendeler		7 039 313	7 050 864



BALANSE

MARIKÅPEVEIEN 10 AS

Beløp i kroner	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital		1 147 858	1 147 858
Sum innskutt egenkapital		1 447 858	1 447 858
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-962 158	-1 169 048
Sum opptjent egenkapital		-962 158	-1 169 048
Sum egenkapital		485 699	278 810
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 382 363	4 382 363
Langsiktig konserngjeld		-300	0
Øvrig langsiktig gjeld		5 100 000	2 345 653
Sum annen langsiktig gjeld		6 482 063	6 728 016
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		6 473	3 537
Annen kortsiktig gjeld		65 076	40 500
Sum kortsiktig gjeld		71 549	44 037
Sum gjeld		6 553 612	6 772 053
Sum egenkapital og gjeld		7 039 312	7 050 863

Kristiansand , 30.06.2024
Styret i Marikåpeveien 10 AS

Torfinn Johansen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et overskudd på kr. 206 889 etter skatt, mot kr. 35 991 i 2022. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.