



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 117 187
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARSTAD PANORAMA AS
Forretningsadresse: Løkkeveien 19
9510 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonas Aalstad Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	25 550	47 526
Sum kostnader		25 550	47 526
Driftsresultat		-25 550	-47 526
Sum finanskostnader			
Annen rentekostnad		14 017	7 675
Sum finanskostnader		14 017	7 675
Netto finans		-14 017	-7 675
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	-8 705	-12 144
Ordinært resultat etter skattekostnad		-30 862	-43 057
Årsresultat	3	-30 862	-43 057
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-30 862	-43 057
Totalresultat		-30 862	-43 057
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-29 914	
Overført fra annen egenkapital		-948	-43 057
Sum overføringer og disponeringer		-30 862	-43 057



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	20 849	12 144
Sum immaterielle eiendeler		20 849	12 144
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	150 000	150 000
Sum varige driftsmidler	4	150 000	150 000
Sum anleggsmidler		170 849	162 144
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 667	13 675
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 667	13 675
Sum omløpsmidler		23 667	13 675
SUM EIENDELER		194 516	175 819
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			948
Udekket tap		29 914	
Sum opptjent egenkapital		-29 914	948



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital	3	-5 484	25 378
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	200 000	150 000
Sum annen langsiktig gjeld		200 000	150 000
Sum langsiktig gjeld		200 000	150 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			441
Betalbar skatt	2		
Sum kortsiktig gjeld			441
Sum gjeld		200 000	150 441
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		194 516	175 819



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 341271

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 117 187
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARSTAD PANORAMA AS
Forretningsadresse: Løkkeveien 19
9510 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonas Aalstad Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2025



Organisasjonsnr: 922 117 187
HARSTAD PANORAMA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	25 550	47 526
Sum kostnader		25 550	47 526
Driftsresultat		-25 550	-47 526
Annen rentekostnad		14 017	7 675
Sum finanskostnader		14 017	7 675
Netto finans		-14 017	-7 675
Ordinært resultat før skattekostnad		-39 567	-55 201
Skattekostnad på resultat	2	-8 705	-12 144
Ordinært resultat etter skattekostnad		-30 862	-43 057
Årsresultat	3	-30 862	-43 057
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-30 862	-43 057
Totalresultat		-30 862	-43 057
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-29 914	
Overført fra annen egenkapital		-948	-43 057
Sum overføringer og disponeringer		-30 862	-43 057



Organisasjonsnr: 922 117 187
HARSTAD PANORAMA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	20 849	12 144
Sum immaterielle eiendeler		20 849	12 144

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	150 000	150 000
Sum varige driftsmidler	4	150 000	150 000

Sum anleggsmidler		170 849	162 144
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		23 667	13 675
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 667	13 675

Sum omløpsmidler		23 667	13 675
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		194 516	175 819
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital			948
Udekket tap		29 914	
Sum opptjent egenkapital		-29 914	948

Sum egenkapital	3	-5 484	25 378
------------------------	----------	---------------	---------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	200 000	150 000



Sum annen langsiktig gjeld	200 000	150 000
Sum langsiktig gjeld	200 000	150 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		441
Betalbar skatt	2	
Sum kortsiktig gjeld		441
Sum gjeld	200 000	150 441
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	194 516	175 819



Organisasjonsnr: 922 117 187
HARSTAD PANORAMA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Harstad Panorama AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 922 117 187



Resultatregnskap

Harstad Panorama AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	25 550	47 526
Sum driftskostnader		25 550	47 526
Driftsresultat		-25 550	-47 526
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		14 017	7 675
Resultat av finansposter		-14 017	-7 675
Resultat før skattekostnad		-39 567	-55 201
Skattekostnad på resultat	2	-8 705	-12 144
Årsresultat	3	-30 862	-43 057
Overføringer			
Overført til udekket tap		29 914	0
Overført fra annen egenkapital		948	43 057
Sum overføringer		-30 862	-43 057



Balanse

Harstad Panorama AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	20 849	12 144
Sum immaterielle eiendeler		20 849	12 144
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	150 000	150 000
Sum varige driftsmidler	4	150 000	150 000
Sum anleggsmidler		170 849	162 144
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 667	13 675
Sum omløpsmidler		23 667	13 675
Sum eiendeler		194 516	175 819



Balanse

Harstad Panorama AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	948
Udekket tap		-29 914	0
Sum opptjent egenkapital		-29 914	948
Sum egenkapital	3	-5 484	25 378
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	200 000	150 000
Sum annen langsiktig gjeld		200 000	150 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	441
Sum kortsiktig gjeld		0	441
Sum gjeld		200 000	150 441
Sum egenkapital og gjeld		194 516	175 819

Alta, 13.03.2025
Styret i Harstad Panorama AS

Jonas Aalstad Haugen
styreleder



Harstad Panorama AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Harstad Panorama AS

Note 1 Lønnskostnader

Harstad Panorama AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet er ikke revisjonspliktig og har følgelig ikke utbetalt honorar til revisor i 2024.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-8 705	-12 144
Skattekostnad ordinært resultat	-8 705	-12 144
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-39 567	-55 201
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-39 567	-55 201
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-94 768	-55 201	39 567
Grunnlag for utsatt skattefordel	-94 768	-55 201	39 567
Utsatt skattefordel (22 %)	-20 849	-12 144	8 705

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen Udekket egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	-5 570	948	25 378
Årets resultat			-948	-30 862
Pr 31.12.2024	30 000	-5 570	0	-5 484

Aksjekapitalen er tapt ved utgangen av 2024. Selskapet har foreløpig ingen drift, men styrets vurdering er at fremtidige inntekter vil gi overskudd i driften. Selskapet er for øvrig finansiert av morselskapet, og har ingen ekstern gjeld. Forutsetningen om fortsatt drift er således lagt til grunn ved avleggelse av årsregnskapet.

Side 6



Harstad Panorama AS

Note 4 Anleggsmidler

Selskapet har kjøpt en opsjon på tomt i 2019 for kr 150 000. Kjøpesummen presenteres som tomt i årsregnskapet.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Harstad Panorama AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	10,0	30 000
Sum	3 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
NORDLYSBYEN EIENDOM AS	2 940	98,0	98,0
M3 INVEST HOLDING AS	30	1,0	1,0
ØYVIND NERHEIM	30	1,0	1,0
Totalt antall aksjer	3 000	100,0	100,0

Morselskapet Nordlysbyen Eiendom AS har forretningskontor i Alta og utarbeider konsernregnskap hvor selskapet inngår i konsolideringen.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Gjeld		
Lån fra Nordlysbyen Eiendom AS	200 000	150 000
Sum	200 000	150 000

Lån fra foretak i samme konsern gjelder langsiktig lån fra morselskapet Nordlysbyen Eiendom AS. Lånet rentebelastes, men det er ikke avtalt særskilt forfallstidspunkt.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Jonas Aalstad Haugen
Nordlysbyen Eiendom AS , NO919001151MVA, Postboks 1256, 9505, Alta
6c62e203-efa1-474d-9bd7-3e67683c4c6b - 2025-03-14 09:47:37 UTC +02:00
BankID - f689c001-fd93-4b3f-a735-524eb4a9fa19 - NO
Authority to sign - Asemavaltuuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
fimateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/830230cf-cfa2-4d76-b6eb-8dc31f29355f>

 visma sign
www.vismasign.com