



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 607 841  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET GRANNESSTIEN 17 OG 19  
Forretningsadresse: Frida Hansens vei 5  
4016 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Olav Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Innbetalt felleskostnad		1 203 864	1 171 932
TV, Internett, alarm o.l.		183 192	183 192
Lading el-bil			21 975
Leie parkering		3 800	3 900
Innbetalinger strøm/varmtvann		13 771	
Andre inntekter		166 370	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 570 997</b>	<b>1 380 999</b>
<b>Kostnader</b>			
Styrehonorar, lønn, o.l.	1	45 640	42 788
Forretningsførerhonorar		62 484	77 736
Forretningsfører ekstratjenester		18 760	22 585
Revisjonshonorar			8 820
Vaktmester		129 345	123 420
Drift og vedlikehold	2	412 180	341 730
TV, internett o.l.		189 080	187 378
Forsikring		122 162	134 854
Kommunale avgifter		214 518	88 468
Strøm og oppvarming		205 598	219 160
Andre kostnader		90 616	54 314
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 490 384</b>	<b>1 301 253</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>80 613</b>	<b>79 746</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 313	19 346
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 313</b>	<b>19 346</b>
Annen rentekostnad		7 107	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 107</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-3 795</b>	<b>19 346</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>76 818</b>	<b>99 092</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Årsresultat	3	76 818	99 092
Årsresultat etter minoritetsinteresser		76 818	99 092
<b>Totalresultat</b>		<b>76 818</b>	<b>99 092</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		76 818	99 120
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>76 818</b>	<b>99 120</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		89 831	89 831
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>89 831</b>	<b>89 831</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	4	<b>89 831</b>	<b>89 831</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		84 288	92 223
Andre kortsiktige fordringer		63 583	180 467
<b>Sum fordringer</b>		<b>147 870</b>	<b>272 690</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		438 156	191 300
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>438 156</b>	<b>191 300</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>586 026</b>	<b>463 990</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>675 857</b>	<b>553 821</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		452 245	375 426
Udisponert resultat			-28
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>452 245</b>	<b>375 398</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	452 245	375 398
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		150 385	98 392
Annen kortsiktig gjeld		73 227	80 031
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>223 613</b>	<b>178 423</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>223 613</b>	<b>178 423</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>675 857</b>	<b>553 821</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 702407

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 607 841  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET GRANNESSTIEN 17 OG 19  
Forretningsadresse: Frida Hansens vei 5  
4016 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Olav Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2025



Organisasjonsnr: 998 607 841  
SAMEIET GRANNESSTIEN 17 OG 19

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Innbetalt felleskostnad		1 203 864	1 171 932
TV, Internett, alarm o.l.		183 192	183 192
Lading el-bil			21 975
Leie parkering		3 800	3 900
Innbetalinger strøm/ varmtvann		13 771	
Andre inntekter		166 370	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 570 997</b>	<b>1 380 999</b>
<b>Kostnader</b>			
Styrehonorar, lønn, o.l.	1	45 640	42 788
Forretningsførerhonorar		62 484	77 736
Forretningsfører ekstratjenester		18 760	22 585
Revisjonshonorar			8 820
Vaktmester		129 345	123 420
Drift og vedlikehold	2	412 180	341 730
TV, internett o.l.		189 080	187 378
Forsikring		122 162	134 854
Kommunale avgifter		214 518	88 468
Strøm og oppvarming		205 598	219 160
Andre kostnader		90 616	54 314
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 490 384</b>	<b>1 301 253</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>80 613</b>	<b>79 746</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 313	19 346
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 313</b>	<b>19 346</b>
Annen rentekostnad		7 107	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 107</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-3 795</b>	<b>19 346</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>76 818</b>	<b>99 092</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>76 818</b>	<b>99 092</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>76 818</b>	<b>99 092</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>76 818</b>	<b>99 092</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



Avsatt til annen egenkapital	76 818	99 120
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>76 818</b>	<b>99 120</b>





Organisasjonsnr: 998 607 841  
SAMEIET GRANNESSTIEN 17 OG 19

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom

		89 831	89 831
--	--	--------	--------

Sum varige driftsmidler		89 831	89 831
-------------------------	--	--------	--------

Sum anleggsmidler	4	89 831	89 831
-------------------	---	--------	--------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

	84 288	92 223
--	--------	--------

Andre kortsiktige

fordringer

	63 583	180 467
--	--------	---------

Sum fordringer	147 870	272 690
----------------	---------	---------

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

	438 156	191 300
--	---------	---------

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

	438 156	191 300
--	---------	---------

Sum omløpsmidler		586 026	463 990
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		675 857	553 821
---------------	--	---------	---------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

	452 245	375 426
--	---------	---------

Udisponert resultat

		-28
--	--	-----

Sum opptjent egenkapital		452 245	375 398
--------------------------	--	---------	---------

Sum egenkapital	5	452 245	375 398
-----------------	---	---------	---------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

	150 385	98 392
--	---------	--------



Annen kortsiktig gjeld	73 227	80 031
Sum kortsiktig gjeld	223 613	178 423
Sum gjeld	223 613	178 423
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>675 857</b>	<b>553 821</b>



Organisasjonsnr: 998 607 841  
SAMEIET GRANNESSTIEN 17 OG 19

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til årsmøtet i Sameiet Grannesstien 17 og 19

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Sameiet Grannesstien 17 og 19 som viser et overskudd på kr 76 818. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Øvrig informasjon*

Styret (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



## *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

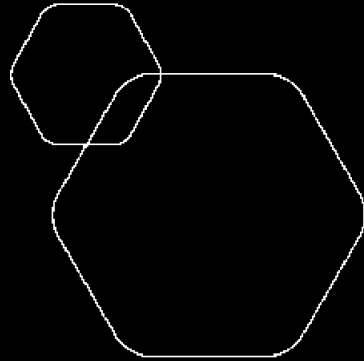
Stavanger, 12. Mars 2025

**Revisjon Vest AS**

Morten Johnsen  
Statsautorisert revisor



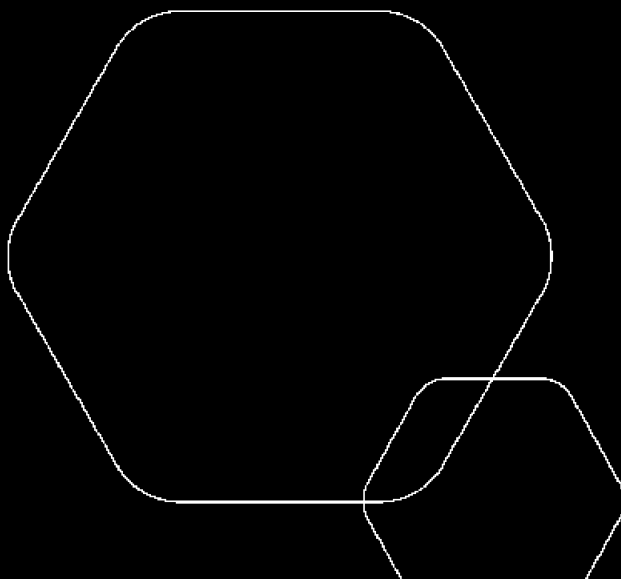
	BankID Signing Sander Andre Sandeland 2025-03-04
	BankID Signing Håvard Mold 2025-03-04
	BankID Signing Jan Olav Pedersen 2025-03-04



# Årsregnskap 2024

## Sameiet Grannesstien 17 Og 19

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 998 607 841



## RESULTATREGNSKAP

### SAMEIET GRANNESSTIEN 17 OG 19

INNTEKT OG KOSTNAD	Note	2024	2023	Budsjett 2025
Innbetalt felleskostnad		1 203 864	1 171 932	1 275 896
TV, Internett, alarm o.l.		183 192	183 192	203 600
Lading el-bil		0	21 975	0
Leie parkering		3 800	3 900	3 900
Innbetalinger strøm/varmtvann		13 771	0	0
Andre inntekter		166 370	0	106 080
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 570 997</b>	<b>1 380 999</b>	<b>1 589 476</b>
Styrehonorar, lønn, o.l.	1	45 640	42 788	61 700
Forretningsførerhonorar		62 484	77 736	53 091
Forretningsfører ekstratjenester		18 760	22 585	12 750
Revisjonshonorar		0	8 820	8 000
Vaktmester		129 345	123 420	112 500
Drift og vedlikehold	2	412 180	341 730	383 080
TV, internett o.l.		189 080	187 378	203 600
Forsikring		122 162	134 854	127 446
Kommunale avgifter		214 518	88 468	251 691
Strøm og oppvarming		205 598	219 160	182 000
Andre kostnader		90 616	54 314	86 000
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 490 384</b>	<b>1 301 253</b>	<b>1 481 858</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>80 613</b>	<b>79 746</b>	<b>107 618</b>
<b>FINANSPOSTER</b>				
Annen renteinntekt		3 313	19 346	0
Annen rentekostnad		7 107	0	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-3 795</b>	<b>19 346</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>76 818</b>	<b>99 092</b>	<b>107 618</b>
<b>OVERFØRINGER</b>				
Avsatt til annen egenkapital		76 818	99 120	107 618
<b>Sum overføringer</b>		<b>76 818</b>	<b>99 120</b>	<b>107 618</b>



## BALANSE

### SAMEIET GRANNESSTIEN 17 OG 19

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		89 831	89 831
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>89 831</b>	<b>89 831</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>4</b>	<b>89 831</b>	<b>89 831</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		84 288	92 223
Andre kortsiktige fordringer		63 583	180 467
<b>Sum fordringer</b>		<b>147 870</b>	<b>272 690</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		438 156	191 300
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>586 026</b>	<b>463 990</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>675 857</b>	<b>553 821</b>





## BALANSE

### SAMEIET GRANNESSTIEN 17 OG 19

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		452 245	375 426
Udisponert resultat		0	-28
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>452 245</b>	<b>375 398</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>452 245</b>	<b>375 398</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		150 385	98 392
Annen kortsiktig gjeld		73 227	80 031
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>223 613</b>	<b>178 423</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>223 613</b>	<b>178 423</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>675 857</b>	<b>553 821</b>

Stavanger, 04.03.2025  
Styret i Sameiet Grannesstien 17 Og 19

\_\_\_\_\_  
Jan Olav Pedersen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Håvard Molid  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Sander Andre Søndeland  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## DISPONIBLE MIDLER

Disponible midler vises særskilt i note. Med disponible midler menes omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

Oppstilling disponible midler følger denne oppstilling:

1. Disponible midler fra foregående regnskap.
2. Endring i disponible midler.
3. Disponible midler fra årets regnskap.



## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSKOSTNADER

	2024	2023
Arbeidsgiveravgift	5 640	5 288
Styrehonorar	40 000	37 500
<b>Sum</b>	<b>45 640</b>	<b>42 788</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Drift og vedlikehold

	2024	2023
Renhold	6 493	6 123
Reparasjon og vedlikehold	234 935	262 382
Vedlikehold heis	70 669	0
Vedlikehold utvendig anlegg	91 439	71 350
Vedlikehold garasje	7 153	0
Reparasjon og vedlikehold annet	0	1 875
Alarm	1 490	0
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>412 180</b>	<b>341 730</b>

## Note 3 Disponible midler

	2024	2023
<b>Disponible midler</b>		
Resultat	76 818	99 092
<b>Endring disponible midler</b>	<b>76 818</b>	<b>99 092</b>
Omløpsmidler	586 026	463 990
Kortsiktig gjeld	223 613	178 423
<b>Sum</b>	<b>362 414</b>	<b>285 567</b>



## Note 4 Anleggsmidler

Beløpet gjelder andel av Grannesparken Velforening

## Note 5 Egenkapital

	<b>Sameiekapital</b>
Pr. 31.12.2023	375 426
Årets resultat	76 818
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>452 244</b>