



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 046 244  
Organisasjonsform: Samvirkeforetak  
Foretaksnavn: AGNORVEIEN VA-LAG BYGG SA  
Forretningsadresse: Agnorstubben 23  
1454 FAGERSTRAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trude Wangsvig  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			44 362
<b>Sum inntekter</b>			<b>44 362</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	30 237	30 236
Annen driftskostnad		39 335	45 332
<b>Sum kostnader</b>		<b>69 572</b>	<b>75 568</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-69 572</b>	<b>-31 206</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-69 572</b>	<b>-31 206</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-69 572</b>	<b>-31 206</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-69 572</b>	<b>-31 206</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-69 572	-31 206
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-69 572</b>	<b>-31 206</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Etablering av vann og trykkavløp	3	4 549 835	2 018 252
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 549 835</b>	<b>2 018 252</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 549 835</b>	<b>2 018 252</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	4	2 215	212 651
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 215</b>	<b>212 651</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		173 033	4 330 752
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>173 033</b>	<b>4 330 752</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>175 248</b>	<b>4 543 403</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 725 083</b>	<b>6 561 655</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Annen innskutt egenkapital		235 165	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>235 165</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		100 778	31 206
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-100 778</b>	<b>-31 206</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>134 387</b>	<b>-31 206</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån		4 549 835	5 520 000
Leverandørgjeld		10 625	1 040 625
Annen kortsiktig gjeld		30 236	32 236
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 590 696</b>	<b>6 592 861</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 590 696</b>	<b>6 592 861</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 725 083</b>	<b>6 561 655</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 475034

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 046 244  
Organisasjonsform: Samvirkeforetak  
Foretaksnavn: AGNORVEIEN VA-LAG BYGG SA  
Forretningsadresse: Agnorstubben 23  
1454 FAGERSTRAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trude Wangsvig  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023



Organisasjonsnr: 924 046 244  
AGNORVEIEN VA-LAG BYGG SA

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			44 362
<b>Sum inntekter</b>			<b>44 362</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	30 237	30 236
Annen driftskostnad		39 335	45 332
<b>Sum kostnader</b>		<b>69 572</b>	<b>75 568</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-69 572</b>	<b>-31 206</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-69 572</b>	<b>-31 206</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-69 572</b>	<b>-31 206</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-69 572</b>	<b>-31 206</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-69 572	-31 206
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-69 572</b>	<b>-31 206</b>



Organisasjonsnr: 924 046 244  
AGNORVEIEN VA-LAG BYGG SA

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Etablering av vann og trykkavløp	3	4 549 835	2 018 252
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 549 835</b>	<b>2 018 252</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 549 835</b>	<b>2 018 252</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	4	2 215	212 651
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 215</b>	<b>212 651</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		173 033	4 330 752
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>173 033</b>	<b>4 330 752</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>175 248</b>	<b>4 543 403</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 725 083</b>	<b>6 561 655</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Annen innskutt egenkapital		235 165	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>235 165</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		100 778	31 206
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-100 778</b>	<b>-31 206</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>134 387</b>	<b>-31 206</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån		4 549 835	5 520 000
Leverandørgjeld		10 625	1 040 625



Annen kortsiktig gjeld	30 236	32 236
Sum kortsiktig gjeld	4 590 696	6 592 861
Sum gjeld	4 590 696	6 592 861
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 725 083</b>	<b>6 561 655</b>



Organisasjonsnr: 924 046 244  
AGNORVEIEN VA-LAG BYGG SA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. I henhold til regnskapsloven mener selskapet det ikke er riktig å legge forutsetning for fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet. Selskapet er vedtatt avviklet. Regnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler, gjeld, finansielle stiling og resultat. Salgsinntekter Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

## Note

2

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	26500.00	26500.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3737.00	3736.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	30237.00	30236.00



## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2018252.00	

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2531583.00	

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4549835.00	

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4549835.00	

<u>Økonomisk levetid</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	Eablering av vann og trykkavløp avskrives ikke.

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------





## Noter 2022

### AGNORVEIEN VA-LAG BYGG SA (under avvikling)

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

I henhold til regnskapsloven mener selskapet det ikke er riktig å legge forutsetning for fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet. Selskapet er vedtatt avviklet.

Regnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler, gjeld, finansielle stiling og resultat.

#### Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

#### Note 2 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	26 500	26 500
Arbeidsgiveravgift	3 737	3 736
<b>Sum</b>	<b>30 237</b>	<b>30 236</b>

#### Note 3 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	2 018 252
Tilgang i året	2 531 583
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>4 549 835</b>

Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022

<b>Balanseført verdi 31.12.2022</b>	<b>4 549 835</b>
-------------------------------------	------------------

Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret



**Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer**

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

**Note 5 - Skatt**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	(69 572)	(31 206)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(69 572)</b>	<b>(31 206)</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Til årsmøte i  
**Agnorveien Vann og avløpslag SA**

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert Agnorveien Vann og avløpslag SA' årsregnskap som viser et underskudd på kr 69 572. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisorgruppen

Revisorgruppen  
Akershus AS  
Postboks 335  
N-1411 Kolbotn

Besøksadresse:  
Rosenholm Campus  
Rosenholmveien 25

Tlf.: +47 66 81 79 00  
E-post: akershus@rg.no

Foretaksregisteret  
NO 967 604 364 MVA

www.rg.no

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsultentselskaper



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

Statsautoriserte  
revisorer

SIGNICAT



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trollåsen, 2. mai 2023

**Revisorgruppen Akershus AS**

Waqar Zia

Statsautorisert revisor

Dokumentet er elektronisk signert



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Zia, Ahmed-Waqar**  
Norwegian BankID

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

04.05.2023 09.02.56

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.