



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 078 504
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OPPDAL TURISTHOTELL AS
Forretningsadresse: Turistvegen 31
7340 OPPDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Skreen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 408 074	2 412 659
Sum inntekter		1 408 074	2 412 659
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	430 515	430 515
Annen driftskostnad	3	283 735	350 124
Sum kostnader		714 250	780 639
Driftsresultat		693 824	1 632 020
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			244
Sum finansinntekter			244
Annen rentekostnad		365 825	522 497
Sum finanskostnader		365 825	522 497
Netto finans		-365 825	-522 253
Ordinært resultat før skattekostnad		327 999	1 109 768
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		327 999	1 109 768
Årsresultat		327 999	1 109 768
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			635 028
Annen egenkapital		327 999	474 739
Sum overføringer og disponeringer		327 999	1 109 768



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	5 037 343	5 436 528
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	60 050	91 380
Sum varige driftsmidler	11	5 097 393	5 527 908
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		100	100
Sum finansielle anleggsmidler		100	100
Sum anleggsmidler		5 097 493	5 528 008
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	2 244 563	1 806 094
Andre fordringer		96 243	92 052
Sum fordringer		2 340 806	1 898 146
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	679 571	773 525
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		679 571	773 525
Sum omløpsmidler		3 020 376	2 671 671
SUM EIENDELER		8 117 869	8 199 679

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 1 000,00)	4, 10	1 000 000	1 000 000
Overkurs	10	1 884 082	1 884 082
Annen innskutt egenkapital	10	1 609 220	1 609 220
Sum innskutt egenkapital		4 493 302	4 493 302
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	802 739	474 739
Sum opptjent egenkapital		802 739	474 739
Sum egenkapital	10	5 296 041	4 968 041
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	18 837 708	18 847 777
Langsiktig konserngjeld		1 446 634	1 846 634
Øvrig langsiktig gjeld		-17 505 973	-17 505 973
Sum annen langsiktig gjeld		2 778 370	3 188 438
Sum langsiktig gjeld		2 778 370	3 188 438
Kortsiktig gjeld			
Betalt skatt			
Skyldige offentlige avgifter		42 300	42 300
Annen kortsiktig gjeld		1 159	900
Sum kortsiktig gjeld		43 459	43 200
Sum gjeld		2 821 829	3 231 638
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 117 869	8 199 679



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 287013

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 078 504
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OPPDAL TURISTHOTELL AS
Forretningsadresse: Turistvegen 31
7340 OPPDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Skreen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2022



Organisasjonsnr: 982 078 504
OPPDAL TURISTHOTELL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 408 074	2 412 659
Sum inntekter		1 408 074	2 412 659
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	430 515	430 515
Annen driftskostnad	3	283 735	350 124
Sum kostnader		714 250	780 639
Driftsresultat		693 824	1 632 020
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			244
Sum finansinntekter			244
Annen rentekostnad		365 825	522 497
Sum finanskostnader		365 825	522 497
Netto finans		-365 825	-522 253
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		327 999	1 109 768
Ordinært resultat etter skattekostnad		327 999	1 109 768
Årsresultat		327 999	1 109 768
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			635 028
Annen egenkapital		327 999	474 739
Sum overføringer og disponeringer		327 999	1 109 768



Organisasjonsnr: 982 078 504
OPPDAL TURISTHOTELL AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	5 037 343	5 436 528
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	60 050	91 380
Sum varige driftsmidler	11	5 097 393	5 527 908

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		100	100
Sum finansielle anleggsmidler		100	100

Sum anleggsmidler		5 097 493	5 528 008
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	8	2 244 563	1 806 094
Andre fordringer		96 243	92 052
Sum fordringer		2 340 806	1 898 146

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	679 571	773 525
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		679 571	773 525

Sum omløpsmidler		3 020 376	2 671 671
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		8 117 869	8 199 679
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 1 000,00)	4, 10	1 000 000	1 000 000
Overkurs	10	1 884 082	1 884 082
Annen innskutt egenkapital	10	1 609 220	1 609 220



Sum innskutt egenkapital		4 493 302	4 493 302
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	802 739	474 739
Sum opptjent egenkapital		802 739	474 739
Sum egenkapital	10	5 296 041	4 968 041
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	11	18 837 708	18 847 777
Langsiktig konserngjeld		1 446 634	1 846 634
Øvrig langsiktig gjeld		-17 505 973	-17 505 973
Sum annen langsiktig gjeld		2 778 370	3 188 438
Sum langsiktig gjeld		2 778 370	3 188 438
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt			
Skyldige offentlige avgifter		42 300	42 300
Annen kortsiktig gjeld		1 159	900
Sum kortsiktig gjeld		43 459	43 200
Sum gjeld		2 821 829	3 231 638
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 117 869	8 199 679



Organisasjonsnr: 982 078 504
OPPDAL TURISTHOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021 OPPDAL TURISTHOTELL AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	1 000,00	1 000 000,00
Sum	1 000		1 000 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
S & S Invest AS	1 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 000	100,00%	

Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	125 750	20 407 631	33 336 433	53 869 814
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	125 750	20 407 631	33 336 433	53 869 814
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(15 096 853)	(33 245 053)	(48 341 906)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(15 146 853)	(33 276 383)	(48 423 236)
Balansført verdi pr. 31.12.2021	125 750	5 260 778	60 050	5 446 578
Årets avskrivninger		(50 000)	(31 330)	(81 330)
Økonomisk levetid		0 - 20 år	0 - 5 år	
Avskrivningsplan: Lineær		0 - 5 %	0 - 20 %	

Note 6 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	327 999	1 109 768
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	253 750	(844 850)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(581 749)	(264 918)
Årets skattegrunnlag	0	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0



Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	(1 069 797)	(1 106 577)	36 780
Gevinst- og tapskonto	1 084 839	867 869	216 970
Skattemessig fremførbart underskudd	(833 707)	(251 958)	(581 749)
Netto forskjeller	(818 665)	(490 666)	(327 999)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	818 665	490 666	327 999
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 107 946

Note 8 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	2 244 563	1 806 094
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	2 244 563	1 806 094

Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	1 000 000	1 884 082	1 609 220	474 739	4 968 041
Årets resultat				327 999	327 999
Egenkapital 31.12.2021	1 000 000	1 884 082	1 609 220	802 739	5 296 041

Note 11 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	18 837 708	18 847 777
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum	18 837 708	18 847 777
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	5 097 393	5 527 908
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
Sum	5 527 908	5 527 908

Av langsiktig gjeld på kr 18 837 708 forfaller kr 0 om mer enn 5 år.