



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 066 197
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TINNA INVEST AS
Forretningsadresse: Konsul Moes gate 4
7650 VERDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Ivar Bakkenget
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		15	3 694
Sum kostnader		15	3 694
Driftsresultat		-15	-3 694
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 000	444
Annen finansinntekt			493 824
Sum finansinntekter		1 000	494 268
Annen rentekostnad			11 333
Annen finanskostnad			24 383
Sum finanskostnader		0	35 716
Netto finans		1 000	458 552
Ordinært resultat før skattekostnad		985	454 858
Skattekostnad på ordinært resultat	2	216	-3 208
Ordinært resultat etter skattekostnad		769	458 066
Årsresultat		769	458 066
Totalresultat		769	458 066
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			300 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	4	769	158 066
Sum overføringer og disponeringer		769	458 066



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	10 041	10 257
Sum immaterielle eiendeler		10 041	10 257
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	24 000	11 500
Andre fordringer		31 000	20 000
Sum finansielle anleggsmidler		55 000	31 500
Sum anleggsmidler		65 041	41 757
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		143 466	271 981
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		143 466	271 981
Sum omløpsmidler		143 466	271 981
SUM EIENDELER		208 507	313 738

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		178 507	177 738
Sum opptjent egenkapital		178 507	177 738
Sum egenkapital	4	208 507	207 738
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld			300 000
Annen kortsiktig gjeld			-194 000
Sum kortsiktig gjeld		0	106 000
Sum gjeld		0	106 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		208 507	313 738



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 315150

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 066 197
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TINNA INVEST AS
Forretningsadresse: Konsul Moes gate 4
7650 VERDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Ivar Bakkenget
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 066 197
TINNA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		15	3 694
Sum kostnader		15	3 694
Driftsresultat		-15	-3 694
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 000	444
Annen finansinntekt			493 824
Sum finansinntekter		1 000	494 268
Annen rentekostnad			11 333
Annen finanskostnad			24 383
Sum finanskostnader		0	35 716
Netto finans		1 000	458 552
Ordinært resultat før skattekostnad		985	454 858
Skattekostnad på ordinært resultat	2	216	-3 208
Ordinært resultat etter skattekostnad		769	458 066
Årsresultat		769	458 066
Totalresultat		769	458 066
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			300 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	4	769	158 066
Sum overføringer og disponeringer		769	458 066



Organisasjonsnr: 913 066 197
TINNA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	10 041	10 257
Sum immaterielle eiendeler		10 041	10 257
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	24 000	11 500
Andre fordringer		31 000	20 000
Sum finansielle anleggsmidler		55 000	31 500
Sum anleggsmidler		65 041	41 757
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		143 466	271 981
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		143 466	271 981
Sum omløpsmidler		143 466	271 981
SUM EIENDELER		208 507	313 738
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		178 507	177 738
Sum opptjent egenkapital		178 507	177 738
Sum egenkapital	4	208 507	207 738
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelse		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld			300 000
Annen kortsiktig gjeld			-194 000
Sum kortsiktig gjeld		0	106 000
Sum gjeld		0	106 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		208 507	313 738



Organisasjonsnr: 913 066 197
TINNA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen. Fortsatt drift Årsoppgjøret 2020 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes at forutsetning for fortsatt drift er til stede. Hendelser etter balansedagen: Selskapet er på tidspunktet for regnskapsavleggelsen ikke i vesentlig grad påvirket av koronavirusutbruddet. Styret bekrefter at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjør rapport

Tinna Invest AS
2021



Resultatregnskap

Tinna Invest AS

	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		15	3 694
Sum driftskostnad		15	3 694
Driftsresultat		-15	-3 694
Annen renteinntekt		1 000	444
Annen finansinntekt		0	493 824
Sum finansinntekter		1 000	494 268
Annen rentekostnad		0	11 333
Annen finanskostnad		0	24 383
Sum finanskostnader		0	35 716
Sum netto finansposter		1 000	458 552
Ordinært resultat før skattekostnad		985	454 858
Skattekostnad på ordinært resultat	2	216	-3 208
Ordinært resultat		769	458 066
Årsresultat		769	458 066
Overført annen egenkapital	4	769	158 066
Avsatt til utbytte		0	300 000
Sum disponert		769	458 066



Balanse

Tinna Invest AS

	Note	2021	2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	2	10 041	10 257
Sum immaterielle eiendeler		10 041	10 257
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	24 000	11 500
Andre fordringer		31 000	20 000
Sum finansielle anleggsmidler		55 000	31 500
Sum anleggsmidler		65 041	41 757
Omløpsmidler			
Fordringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		143 466	271 981
Sum omløpsmidler		143 466	271 981
Sum eiendeler		208 507	313 738



Balanse

Tinna Invest AS

	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		178 507	177 738
Sum opptjent egenkapital		178 507	177 738
Sum egenkapital	4	208 507	207 738
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		0	300 000
Annen kortsiktig gjeld		0	-194 000
Sum kortsiktig gjeld		0	106 000
Sum gjeld		0	106 000
Sum egenkapital og gjeld		208 507	313 738

Verdal, 15.05.2022
Styret for Tinna Invest AS

Robert Keim-Varshot
Styreleder



Noter til årsregnskapet Tinna Invest AS 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Fortsatt drift

Årsoppgjøret 2020 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes at forutsetning for fortsatt drift er til stede.

Hendelser etter balansedagen:

Selskapet er på tidspunktet for regnskapsavleggelsen ikke i vesentlig grad påvirket av koronavirusutbruddet. Styret bekrefter at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2021	2020
Endring utsatt skatt	216	-3 208
Årets skattekostnad	216	-3 208

Beregning av skattepliktig inntekt

	2021	2020
Resultat før skatter	985	454 857
Permanente forskjeller	0	-469 441
Anvendelse av fremførbart underskudd	-985	0
Årets skattegrunnlag	0	-14 583
Skyldig betalbar skatt	0	0

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

	2021	2020	Endring
Fremførbart underskudd	-45 640	-46 625	985
Sum	-45 640	-46 625	985
Utsatt skatt	-10 040	-10 257	216

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjer	100	300	30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Robert Keim-Varslot	100	100,0 %	100,0 %



Note 4 Egenkapital

Endring egenkapital

	2021	2020
Egenkapital 01.01.	207 738	49 672
Tilført fra årets resultat	769	158 066
Egenkapital 31.12.	208 507	207 738

Note 5 Aksjer og andeler i andre selskaper

Anleggsmidler

	Kommune	Balanseført verdi	Eierandel	Egenkapital siste år	Resultat siste år
ROSTU Bolig AS	Verdal	11 500,00	10,00%	11 577 943,00	577 141,00
Seva Bolig As	Verdal	12 500,00	25,00%	50 000,00	0,00
Sum		24 000,00			