



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 186 526
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: M. ULVATN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Træet 20
5986 HOSTELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnar Ulvatn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt			
Kostnader			
Varekostnad			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		12 375	
Sum kostnader		12 375	
Driftsresultat		-12 375	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 375	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 375	0
Årsresultat		-12 375	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 375	
Totalresultat		-12 375	
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-12 375	
Sum overføringer og disponeringer		-12 375	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		5 000 000	5 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 000 000	5 000 000
Sum anleggsmidler		5 000 000	5 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		5 000 000	5 000 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		108 000	108 000
Annen innskutt egenkapital		4 879 625	4 892 000
Sum innskutt egenkapital		4 987 625	5 000 000
Sum egenkapital		4 987 625	5 000 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		12 375	
Sum kortsiktig gjeld		12 375	
Sum gjeld		12 375	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 000 000	5 000 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 688648

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 186 526
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: M. ULVATN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Træet 20
5986 HOSTELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnar Ulvatn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



Organisasjonsnr: 924 186 526
M. ULVATN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt			
Kostnader			
Varekostnad			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		12 375	
Sum kostnader		12 375	
Driftsresultat		-12 375	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 375	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 375	0
Årsresultat		-12 375	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 375	
Totalresultat		-12 375	
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-12 375	
Sum overføringer og disponeringer		-12 375	



Organisasjonsnr: 924 186 526
M. ULVATN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		5 000 000	5 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 000 000	5 000 000
Sum anleggsmidler		5 000 000	5 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		5 000 000	5 000 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		108 000	108 000
Annen innskutt egenkapital		4 879 625	4 892 000
Sum innskutt egenkapital		4 987 625	5 000 000
Sum egenkapital		4 987 625	5 000 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		12 375	
Sum kortsiktig gjeld		12 375	
Sum gjeld		12 375	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 000 000	5 000 000



Organisasjonsnr: 924 186 526
M. ULVATN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021
M. Ulvatn Eiendom AS

Penneo Dokumentnr: X1253-GOLOE-ENK04-AOC/A-X8ECJ-SOMCA

Org.nr.: 924 186 526



Resultatregnskap

M. Ulvatn Eiendom AS

	Note	2021	2020
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftskostnad		12 375	0
Sum driftskostnader		12 375	0
Driftsresultat		-12 375	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 375	0
Ordinært resultat		-12 375	0
Årsresultat		-12 375	0
Overført fra annen egenkapital		12 375	0
Sum overføringer		-12 375	0

Penneo Dokumentnr: X1253-GOLOE-ENKDA-AOCJA-X8ECJ-SOMCA



Balanse

M. Ulvatn Eiendom AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		5 000 000	5 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 000 000	5 000 000
Sum eiendeler		5 000 000	5 000 000
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		108 000	108 000
Annen innskutt egenkapital		4 879 625	4 892 000
Sum innskutt egenkapital		4 987 625	5 000 000
Sum egenkapital		4 987 625	5 000 000
Gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		12 375	0
Sum kortsiktig gjeld		12 375	0
Sum gjeld		12 375	0
Sum egenkapital og gjeld		5 000 000	5 000 000

Styret i M. Ulvatn Eiendom AS

Magnar Ulvatn
styreleder

Haldis Margot Ulvatn
styremedlem

Penneo Dokumentnrøkkel: XIZ53-GOLOE-ENKDA-AOCJA-X8ECJ-SQMC4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

M. Ulvatn Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-12 375	0
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-12 375	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-12 375	0	12 375
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	12 375	0	-12 375
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

<p>Magnar Ulvatn Styreleder Serienummer: 9578-5993-4-3436191 IP: 193.213.xxx.xxx 2022-06-28 16:22:53 UTC</p> <p>bankID </p>	<p>Haldis Margot Ulvatn Styremedlem Serienummer: 9578-5993-4-3636597 IP: 77.16.xxx.xxx 2022-07-06 14:14:13 UTC</p> <p>bankID </p>
--	--

Penneo Dokumentnøkkel: X1Z53-G0L0E-ENKD4-A0CJA-X8ECJ-SQ/MCA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>