



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	923 748 954
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GULLIVEIEN 28 AS
Forretningsadresse:	Gulliveien 28 3157 BARKÅKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Aasmund F Klausen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	19.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 252 020	1 363 517
Sum inntekter		1 252 020	1 363 517
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	317 384	317 384
Annen driftskostnad		165 914	264 199
Sum kostnader		483 298	581 583
Driftsresultat		768 722	781 934
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		865	658
Sum finansinntekter		865	658
Annen rentekostnad		523 798	287 236
Sum finanskostnader		-523 798	-287 236
Netto finans		-522 933	-286 578
Resultat før skattekostnad		245 789	495 356
Skattekostnad	2, 3	54 153	109 006
Årsresultat		191 636	386 350
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		191 636	386 350
Sum overføringer og disponeringer		191 636	386 350



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	11 534 349	11 851 733
Sum varige driftsmidler		11 534 349	11 851 733
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		11 534 349	11 851 733
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		0	2 219
Andre kortsiktige fordringer		564	1 490
Sum fordringer		564	3 709
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		471 734	385 794
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		471 734	385 794
Sum omløpsmidler		472 298	389 503
SUM EIENDELER		12 006 647	12 241 236

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 013 639	822 003
Sum opptjent egenkapital		1 013 639	822 003
Sum egenkapital		1 513 639	1 322 003
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	113 193	93 957
Sum avsetninger for forpliktelser		113 193	93 957
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	9 300 000	9 700 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	874 054	872 919
Sum annen langsiktig gjeld		10 174 054	10 572 919
Sum langsiktig gjeld		10 287 247	10 666 876
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 238	22 989
Betalbar skatt	2, 3	34 917	84 044
Skyldige offentlige avgifter		43 903	45 173
Annen kortsiktig gjeld		113 703	100 152
Sum kortsiktig gjeld		205 761	252 357
Sum gjeld		10 493 008	10 919 233
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 006 647	12 241 236



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 336144

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 748 954
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GULLLIVEIEN 28 AS
Forretningsadresse: Gullliveien 28
3157 BARKÅKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aasmund F Klausen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.03.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 748 954
GULLIVEIEN 28 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 252 020	1 363 517
Sum inntekter		1 252 020	1 363 517
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	317 384	317 384
Annen driftskostnad		165 914	264 199
Sum kostnader		483 298	581 583
Driftsresultat		768 722	781 934
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		865	658
Sum finansinntekter		865	658
Annen rentekostnad		523 798	287 236
Sum finanskostnader		-523 798	-287 236
Netto finans		-522 933	-286 578
Resultat før skattekostnad		245 789	495 356
Skattekostnad	2, 3	54 153	109 006
Årsresultat		191 636	386 350
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		191 636	386 350
Sum overføringer og disponeringer		191 636	386 350



Organisasjonsnr: 923 748 954
GULLIVEIEN 28 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	11 534 349	11 851 733
Sum varige driftsmidler		11 534 349	11 851 733
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		11 534 349	11 851 733
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		0	2 219
Andre kortsiktige fordringer		564	1 490
Sum fordringer		564	3 709
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		471 734	385 794
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		471 734	385 794
Sum omløpsmidler		472 298	389 503
SUM EIENDELER		12 006 647	12 241 236
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 013 639	822 003
Sum opptjent egenkapital		1 013 639	822 003
Sum egenkapital		1 513 639	1 322 003
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	113 193	93 957
Sum avsetninger for forpliktelseser		113 193	93 957
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	9 300 000	9 700 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	874 054	872 919
Sum annen langsiktig gjeld		10 174 054	10 572 919
Sum langsiktig gjeld		10 287 247	10 666 876
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 238	22 989
Betalbar skatt	2, 3	34 917	84 044
Skyldige offentlige avgifter		43 903	45 173
Annen kortsiktig gjeld		113 703	100 152
Sum kortsiktig gjeld		205 761	252 357
Sum gjeld		10 493 008	10 919 233
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 006 647	12 241 236



Organisasjonsnr: 923 748 954
GULLLIVEIEN 28 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp



Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	12803885.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	12803885.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1269536.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11534349.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	317384.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note
5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
9300000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
11534349.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld
Selskapets eier har lånt inn til selskapet kr.874054. Lånet er ikke renteberegnet i 2023.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
GULLIVEIEN 28 AS
923748954
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



GULLIVEIEN 28 AS
923 748 954

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 252 020	1 363 517
Sum driftsinntekter		1 252 020	1 363 517
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-317 384	-317 384
Annen driftskostnad		-165 914	-264 199
Sum driftskostnader		-483 298	-581 583
Driftsresultat		768 722	781 934
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		865	658
Sum finansinntekter		865	658
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-523 798	-287 236
Sum finanskostnader		-523 798	-287 236
Netto finans		-522 933	-286 578
Resultat før skattekostnad		245 789	495 356
Skattekostnad	2, 3	-54 153	-109 006
Årsresultat		191 636	386 350
Overføringer			
Annen egenkapital		191 636	386 350
Sum overføringer		191 636	386 350



GULLIVEIEN 28 AS
923 748 954

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	11 534 349	11 851 733
Sum varige driftsmidler		11 534 349	11 851 733
Sum anleggsmidler		11 534 349	11 851 733
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	2 219
Andre kortsiktige fordringer		564	1 490
Sum fordringer		564	3 709
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		471 734	385 794
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		471 734	385 794
Sum omløpsmidler		472 298	389 503
SUM EIENDELER		12 006 647	12 241 236



GULLIVEIEN 28 AS
923 748 954

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 013 639	822 003
Sum opptjent egenkapital		1 013 639	822 003
Sum egenkapital		1 513 639	1 322 003
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2, 3	113 193	93 957
Sum avsetning for forpliktelser		113 193	93 957
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	9 300 000	9 700 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	874 054	872 919
Sum annen langsiktig gjeld		10 174 054	10 572 919
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 238	22 989
Betalbar skatt	2, 3	34 917	84 044
Skyldige offentlige avgifter		43 903	45 173
Annen kortsiktig gjeld		113 703	100 152
Sum kortsiktig gjeld		205 761	252 357
Sum gjeld		10 493 008	10 919 233
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 006 647	12 241 236

Tønsberg, 19.03.2024

Martin Gran
styrets leder

Aasmund Fjeldseth Klausen
styremedlem / daglig leder



GULLIVEIEN 28 AS
923 748 954

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	12 803 885
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	12 803 885
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 269 536
Balanseført verdi per 31.12.	11 534 349
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	317 384



GULLIVEIEN 28 AS
923 748 954

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	34 917	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	19 236	0
Skattekostnad	54 153	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	245 789	0
Permanente forskjeller	362	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-87 437	0
Skattepliktig inntekt	158 714	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	34 917	0
Sum betalbar skatt i balansen	34 917	0

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	427 076	514 513	-87 437
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	427 076	514 513	-87 437
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	427 076	514 513	-87 437
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	93 957	113 193	-19 236

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	500 000	822 003	1 322 003
Årsresultat	0	191 636	191 636
Egenkapital 31.12.2023	500 000	1 013 639	1 513 639

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	9 300 000
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	11 534 349
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Selskapets eier har lånt inn til selskapet kr.874054. Lånet er ikke renteberegnet i 2023.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



GULLIVEIEN 28 AS
923 748 954

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsregnskap for
GULLIVEIEN 28 AS
923748954
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



GULLIVEIEN 28 AS
923 748 954

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 252 020	1 363 517
Sum driftsinntekter		1 252 020	1 363 517
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-317 384	-317 384
Annen driftskostnad		-165 914	-264 199
Sum driftskostnader		-483 298	-581 583
Driftsresultat		768 722	781 934
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		865	658
Sum finansinntekter		865	658
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-523 798	-287 236
Sum finanskostnader		-523 798	-287 236
Netto finans		-522 933	-286 578
Resultat før skattekostnad		245 789	495 356
Skattekostnad	2, 3	-54 153	-109 006
Årsresultat		191 636	386 350
Overføringer			
Annen egenkapital		191 636	386 350
Sum overføringer		191 636	386 350



GULLIVEIEN 28 AS
923 748 954

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	11 534 349	11 851 733
Sum varige driftsmidler		11 534 349	11 851 733
Sum anleggsmidler		11 534 349	11 851 733
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	2 219
Andre kortsiktige fordringer		564	1 490
Sum fordringer		564	3 709
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		471 734	385 794
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		471 734	385 794
Sum omløpsmidler		472 298	389 503
SUM EIENDELER		12 006 647	12 241 236



GULLIVEIEN 28 AS
923 748 954

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 013 639	822 003
Sum opptjent egenkapital		1 013 639	822 003
Sum egenkapital		1 513 639	1 322 003
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2, 3	113 193	93 957
Sum avsetning for forpliktelser		113 193	93 957
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	9 300 000	9 700 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	874 054	872 919
Sum annen langsiktig gjeld		10 174 054	10 572 919
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 238	22 989
Betalbar skatt	2, 3	34 917	84 044
Skyldige offentlige avgifter		43 903	45 173
Annen kortsiktig gjeld		113 703	100 152
Sum kortsiktig gjeld		205 761	252 357
Sum gjeld		10 493 008	10 919 233
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 006 647	12 241 236

Tønsberg, 19.03.2024

Martin Gran
styrets leder

Aasmund Fjeldseth Klausen
styremedlem / daglig leder



GULLIVEIEN 28 AS
923 748 954

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	12 803 885
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	12 803 885
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 269 536
Balanseført verdi per 31.12.	11 534 349
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	317 384



GULLIVEIEN 28 AS
923 748 954

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	34 917	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	19 236	0
Skattekostnad	54 153	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	245 789	0
Permanente forskjeller	362	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-87 437	0
Skattepliktig inntekt	158 714	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	34 917	0
Sum betalbar skatt i balansen	34 917	0

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	427 076	514 513	-87 437
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	427 076	514 513	-87 437
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	427 076	514 513	-87 437
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	93 957	113 193	-19 236

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	500 000	822 003	1 322 003
Årsresultat	0	191 636	191 636
Egenkapital 31.12.2023	500 000	1 013 639	1 513 639

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	9 300 000
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	11 534 349
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Selskapets eier har lånt inn til selskapet kr.874054. Lånet er ikke renteberegnet i 2023.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



GULLIVEIEN 28 AS
923 748 954

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



GULLIVEIEN 28 AS
923 748 954

Generalforsamling

Den 19.03.2024 kl. 09.00 ble det avholdt ordinær generalforsamling i GULLIVEIEN 28 AS på selskapets kontor i Tønsberg.

Følgende aksjonærer var til stede:

DIDELL AS som representerer 500 aksjer og stemmer.

hvilket representerte 100% av den samlede aksjekapital.

1. Den ordinære generalforsamling ble erklært lovlig innkalt og åpnet av styrets leder som opptok fortegnelse over møtende aksjonærer som gjengitt ovenfor. Da det etter forespørsel ikke kom innvendinger til innkallingen eller dagsorden ble generalforsamlingen erklært lovlig satt.
2. Martin Gran ble valgt til møteleder, og Aasmund Fjeldseth Klausen ble valgt til å undertegne protokollen sammen med møteleder.
3. Årsregnskapet for år 2023 ble lagt frem og gjennomgått. Årsregnskapet for regnskapsåret 2023 ble godkjent.
4. Generalforsamlingen godkjente disponering av årets resultat.
5. Honorar til styre ble fastsatt til kr. null.
6. Sittende styre ble gjenvalgt.

Samtlige beslutninger var enstemmige.

Det forelå ikke noe mer til behandling, og generalforsamlingen ble hevet.

Tønsberg, 19.03.2024

Martin Gran

Aasmund Fjeldseth Klausen



GULLIVEIEN 28 AS
923 748 954

Fullstendighetserklæring

Exentia Services AS

Solkilen 6, 3118 TØNSBERG

FULLSTENDIGHETSERKLÆRING/LEDELSESERKLÆRING

Bekreftelse til årsregnskapet i GULLIVEIEN 28 AS:

Vi bekrefter herved etter beste evne og overbevisning at:

Selskapets bokførte driftsinntekter er fullstendige og uttrykker virkelig verdi av de varer og tjenester virksomheten har levert til utenforstående i løpet av 2023.

Bokførte driftskostnader tilhører selskapet og uttrykker verdien av forbrukte varer og tjenester mottatt fra utenforstående i løpet av 2023.

Selskapet har hjemmel til alle eiendeler i balansen, det er ingen pantsettelse av eller heftelser på selskapets eiendeler, med unntak av dem som fremgår av note i årsregnskapet.

Vi kjenner ikke til gjeld utover hva som er medtatt i balansen. Vi kjenner heller ikke til garanti-forpliktelser, sikkerhetsstillelser, erstatningssøksmål eller pågående prosesser og lignende utover hva som fremgår av årsoppgjøret.

Det har ikke skjedd viktige hendelser – eksempelvis oppsigelse av lån, kontraktsinngåelse, rettstvister med mulig økonomisk ansvar, leieavtaler av betydning, vesentlige valuta eller prisendringer, betydelige tap på fordringer etc. – etter 31. desember 2023.

Vi erkjenner vårt ansvar for regnskaps og internkontrollrutiner som er utformet for å forhindre og avdekke misligheter og feil.

Vi bekrefter at det er gitt tilstrekkelige opplysninger i årsregnskapet om eventuelle transaksjoner med nærstående parter.

Vi har gjennomgått det offisielle regnskapet som Exentia Services AS har bistått oss med å sette opp, og kjenner ikke til forhold som burde vært medtatt eller fremstilt på annen måte. Og gir med dette Exentia Services AS fullmakt til å sende i selskapets skattemelding og årsregnskap til det offentlige.

Ledelsen er ikke kjent med at det foreligger forhold eller situasjoner som ikke fremgår av årsregnskapet som kan vurderes å true selskapets fortsatte drift eller eksistens.

19.03.2024

GULLIVEIEN 28 AS

Aasmund Fjeldseth Klausen

Daglig leder

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 9 pages before this page
Dokumentet inneholder 9 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 9 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 9 sider før denne side

Detta dokument innehåller 9 sidor före denna sida

Martin Gran

ee6344f7-f99c-4cf3-bf8c-7b30b5321e37 - 2024-03-20 12:08:03 UTC +02:00
BankID - 44c8a53e-ccff-4b7b-9f74-6a6e0becdd0f - NO

Aasmund Fjeldseth Klausen

1193101e-dc73-4c7e-bbc9-783a1683b4a3 - 2024-03-20 15:23:58 UTC +02:00
BankID - 789c024c-8b02-4f34-9e4f-19114b2f181f - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/6a7435c0-692e-4502-86af-47fe1e55a92c>

 **visma sign**
www.vismasign.com