



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 537 130
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FEMUNDMAT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hylleråsvegen 1A
2440 ENGERDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 14.06.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|----------------|----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 77 634 | |
| Sum inntekter | | 77 634 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 1 | 41 950 | |
| Annen driftskostnad | | 10 915 | |
| Sum kostnader | | 52 865 | 0 |
| Driftsresultat | | 24 770 | 0 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 25 | |
| Sum finansinntekter | | 25 | |
| Annen rentekostnad | | 72 100 | |
| Sum finanskostnader | | 72 100 | |
| Netto finans | | -72 075 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -47 305 | 0 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -47 305 | 0 |
| Årsresultat | | -47 305 | 0 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -47 305 | |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -47 305 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -47 305 | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|----------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1 | 4 685 856 | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | 1 | 387 056 | |
| Sum varige driftsmidler | | 5 072 912 | |
| Sum anleggsmidler | | 5 072 912 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 97 043 | |
| Andre kortsiktige fordringer | 3 | 849 374 | |
| Sum fordringer | | 946 417 | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 488 753 | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 488 753 | |
| Sum omløpsmidler | | 1 435 170 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 6 508 082 | 0 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 4,5 | 530 000 | |
| Annen innskutt egenkapital | 5 | -5 570 | |
| Sum innskutt egenkapital | | 524 430 | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|-------------|------------------|-------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 5 | 47 305 | |
| Sum opptjent egenkapital | | -47 305 | |
| Sum egenkapital | | 477 125 | 0 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 3 760 000 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 760 000 | |
| Sum langsiktig gjeld | | 3 760 000 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 7 | 2 168 753 | |
| Kortsiktig konserngjeld | | 56 930 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 45 274 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 270 957 | |
| Sum gjeld | | 6 030 957 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 508 082 | 0 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 368074

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 537 130
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FEMUNDMAT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hylleråsvegen 1A
2440 ENGERDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 14.06.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 537 130
FEMUNDMAT EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|-------------|----------------|-------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 77 634 | |
| Sum inntekter | | 77 634 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 1 | 41 950 | |
| Annen driftskostnad | | 10 915 | |
| Sum kostnader | | 52 865 | 0 |
| Driftsresultat | | 24 770 | 0 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 25 | |
| Sum finansinntekter | | 25 | |
| Annen rentekostnad | | 72 100 | |
| Sum finanskostnader | | 72 100 | |
| Netto finans | | -72 075 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -47 305 | 0 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -47 305 | 0 |
| Årsresultat | | -47 305 | 0 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -47 305 | |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -47 305 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -47 305 | |



Organisasjonsnr: 929 537 130
FEMUNDMAT EIENDOM AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

| | | | |
|---|---|------------------|--|
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1 | 4 685 856 | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | 1 | 387 056 | |
| Sum varige driftsmidler | | 5 072 912 | |

| | | | |
|--------------------------|--|------------------|----------|
| Sum anleggsmidler | | 5 072 912 | 0 |
|--------------------------|--|------------------|----------|

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|------------------------------|---|----------------|--|
| Kundefordringer | | 97 043 | |
| Andre kortsiktige fordringer | 3 | 849 374 | |
| Sum fordringer | | 946 417 | |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|--|----------------|--|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 488 753 | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 488 753 | |

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|----------|
| Sum omløpsmidler | | 1 435 170 | 0 |
|-------------------------|--|------------------|----------|

| | | | |
|----------------------|--|------------------|----------|
| SUM EIENDELER | | 6 508 082 | 0 |
|----------------------|--|------------------|----------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|-----|----------------|--|
| Selskapskapital | 4,5 | 530 000 | |
| Annen innskutt egenkapital | 5 | -5 570 | |
| Sum innskutt egenkapital | | 524 430 | |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|----------------|--|
| Udekket tap | 5 | 47 305 | |
| Sum opptjent egenkapital | | -47 305 | |

| | | | |
|------------------------|--|----------------|----------|
| Sum egenkapital | | 477 125 | 0 |
|------------------------|--|----------------|----------|



| | | | |
|-----------------------------------|---|------------------|----------|
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 6 | 3 760 000 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 760 000 | |
| Sum langsiktig gjeld | | 3 760 000 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 7 | 2 168 753 | |
| Kortsiktig konserngjeld | | 56 930 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 45 274 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 270 957 | |
| Sum gjeld | | 6 030 957 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 508 082 | 0 |



Organisasjonsnr: 929 537 130
FEMUNDMAT EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Femundmat Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 929537130

Utarbeidet av:

Vekstra Engerdal SA
Godkjent regnskapsselskap
Grubbveien 1
2443 DREVSJØ



Organisasjonsnr. 968316559



Femundmat Eiendom AS

Resultatregnskap

Note jun-des 2022

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER

| | | | |
|------------------------------------|---|---------------|----------|
| Driftsinntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 77 634 | 0 |
| Sum driftsinntekter | | 77 634 | 0 |
| Driftskostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 1 | 41 950 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 10 915 | 0 |
| Sum driftskostnader | | 52 865 | 0 |
| DRIFTSRESULTAT | | 24 770 | 0 |

FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER

| | | | |
|----------------------------|--|-----------------|----------|
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 25 | 0 |
| Sum finansinntekter | | 25 | 0 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | 72 100 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 72 100 | 0 |
| NETTO FINANSPOSTER | | (72 075) | 0 |

| | | | |
|-----------------------------------|---|-----------------|----------|
| RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD | | (47 305) | 0 |
| Skattekostnad | 2 | 0 | 0 |
| ÅRSRESULTAT | | (47 305) | 0 |

OVERF. OG DISPONERINGER

| | | | |
|----------------------------|--|-----------------|----------|
| Fremføring av udekket tap | | (47 305) | 0 |
| SUM OVERF. OG DISP. | | (47 305) | 0 |



Femundmat Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

| | Note | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|------|------------------|------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1 | 4 685 856 | 0 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | 1 | 387 056 | 0 |
| Sum varige driftsmidler | | 5 072 912 | 0 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 5 072 912 | 0 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 97 043 | 0 |
| Andre kortsiktige fordringer | 3 | 849 374 | 0 |
| Sum fordringer | | 946 417 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 488 753 | 0 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 1 435 170 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 6 508 082 | 0 |



Femundmat Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

| | Note | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|-------------------------------------|------|------------------|------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 4,5 | 530 000 | 0 |
| Annen innskutt egenkapital | 5 | (5 570) | 0 |
| Sum innskutt egenkapital | | 524 430 | 0 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 5 | (47 305) | 0 |
| Sum opptjent egenkapital | | (47 305) | 0 |
| SUM EGENKAPITAL | | 477 125 | 0 |
| GJELD | | | |
| LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 3 760 000 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 760 000 | 0 |
| SUM LANGSIKTIG GJELD | | 3 760 000 | 0 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | 7 | 2 168 753 | 0 |
| Kortsiktig gjeld til konsernselskap | | 56 930 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 45 274 | 0 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 2 270 957 | 0 |
| SUM GJELD | | 6 030 957 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 508 082 | 0 |

Engerdal, 22. mars 2023

Rune Thorud Larsen
styreleder

Arne Lund
styremedlem

Per Olav Opgård
styremedlem

Odd Petter Haugen
daglig leder



Femundmat Eiendom AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid for driftsmidler fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysninger om varige driftsmidler.

Handelsvarer innkjøpt for videresalg

Handelsvarene i butikken er vurdert til utsalgspris redusert for merverdiavgift og kalkulert gjennomsnittlig bruttofortjeneste som en tilnærming til anskaffelseskost.

Egentilvirkede ferdigvarer og varer i arbeid

Anskaffelseskost for disse varene er direkte kostnader og indirekte variable tilvirkningskostnader. Ved beregning av virkelig verdi er salgspris på et framtidig salgstidspunkt fradratt salgskostnader og tilvirkningskostnader som påløper for å bringe varer i arbeid i salgsferdig stand.



Femundmat Eiendom AS

Noter 2022

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

| | Tomter, bygninger og annen fast eiendom | Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | Sum |
|-----------------------------------|---|---|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 1/1 | 0 | 0 | 0 |
| + Tilgang | 4 310 786 | 390 308 | 4 701 094 |
| Anskaffelseskost pr. 31/12 | 4 310 786 | 390 308 | 4 701 094 |
| Akk. av/nedskr. pr 1/1 | 0 | 0 | 0 |
| + Ordinære avskrivninger | 38 698 | 3 252 | 41 950 |
| Akk. av/nedskr. pr. 31/12 | 38 698 | 3 252 | 41 950 |
| Balanseført verdi pr 31/12 | 4 272 088 | 387 056 | 4 659 144 |
| Prosentstørrelse for ord. avskr. | 3-7 | 10-10 | |

Note 2 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

| | |
|--------------------------------------|-----------------|
| Resultat før skattekostnader | -47 305 |
| + Permanente og andre forskjeller | -5 570 |
| + Endring i midlertidige forskjeller | -160 567 |
| = Inntekt | -213 442 |

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

| | |
|--|----------|
| Beregnet skatt av årets resultat | 0 |
| = Sum betalbar skatt | 0 |
| +/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel | 0 |
| = Ordinær skattekostnad | 0 |
| Skattesats i inntektsåret | 22 |

Betalbar skatt i balansen består av

| | |
|------------------------------------|----------|
| Sum betalbar skatt | 0 |
| = Betalbar skatt i balansen | 0 |

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Noter for Femundmat Eiendom AS

Organisasjonsnr. 929537130



Femundmat Eiendom AS

Noter 2022

| | 2022 | 2021 |
|---|----------------|----------|
| + Driftsmidler inkl. goodwill | 148 626 | 0 |
| + Utestående fordringer | 11 941 | 0 |
| - Skattem. fremf. underskudd som utlignes | 213 442 | 0 |
| = Grunnlag utsatt skatt | -52 875 | 0 |
| Utsatt skatt | 0 | 0 |
| Negativt grunnlag utsatt skatt | 52 875 | 0 |
| = Grunnlag utsatt skattefordel | 52 875 | 0 |
| Utsatt skattefordel | 11 632 | 0 |
| Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel | 52 875 | 0 |
| Ikke bokført utsatt skattefordel | 11 632 | 0 |
| Bokført utsatt skattefordel | 0 | 0 |



Femundmat Eiendom AS

Noter 2022

Note 3 - Andre kortsiktige fordringer

Andre kortsiktige fordringer består av:

| | 2022 |
|---------------------------|----------------|
| Tilgode merverdiavgift | 685.223 |
| Forsuddsbetalt forsikring | 5.198 |
| Forsuddsbetalte kostnader | 158.953 |
| Sum | 849.374 |

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 530 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 530 000.

Selskapet har en aksjonær:

| Navn | Foretaksnr | Antall Eierandel |
|--------------|-------------|------------------|
| Femundmat AS | 917 573 921 | 530 100,00 % |

Note 5 - Annen innskutt egenkapital

| | Aksjekapital / selskapskapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-------------------------|-----------------------------------|----------------------|--------------------|
| Pr 1.1. | 0 | 0 | 0 |
| Anvendt til årsresultat | 0 | -47 305 | -47 305 |
| Andre transaksjoner: | 530 000 | -5 570 | 524 430 |
| Pr 31.12. | 530 000 | -52 875 | 477 125 |

Andre transaksjoner består av:

Innskutt aksjekapital på kr. 530.000,- og stifelsesutgifter på kr. 5.570.



Femundmat Eiendom AS

Noter 2022

Note 6 - Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner

Av selskapets gjeld er følgende sikret ved pant:

| | 2022 | 2021 |
|--|-----------|------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 3.760.000 | 0 |
| Bokført eiendeler stillet som sikkerhet: | | |
| Forretningsbygg | 4.685.857 | 0 |

Note 7 - Leverandørgjeld

Av selskapets leverandørgjeld utgjør kr. 2.060.192 gjeld til morselskapet Femundmat AS.