



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 105 139  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OLE MARTIN IMINGEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Ole Martin Imingen  
Prinsens gate 34  
8003 BODØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Martin Imingen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		291 613	114 825
<b>Sum inntekter</b>		<b>291 613</b>	<b>114 825</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	778 017	486 259
Annen driftskostnad	2	655 557	389 273
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 433 573</b>	<b>875 532</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 141 960</b>	<b>-760 707</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		2 655 923	50 660 368
Annen renteinntekt		29 296	2 610 508
Annen finansinntekt		2 242 475	8 718 334
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		5 293 808	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 221 503</b>	<b>61 989 210</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	3 707 441
Annen rentekostnad		1 250 289	2 625 218
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 250 289</b>	<b>6 332 659</b>
<b>Netto finans</b>		<b>8 971 214</b>	<b>55 656 551</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>7 829 254</b>	<b>54 895 844</b>
Skattekostnad	3, 4	-10 219	376 921
<b>Årsresultat</b>		<b>7 839 473</b>	<b>54 518 923</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		3 725 000	47 700 923
Annen egenkapital		4 114 473	6 818 000



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3, 4	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	18 186 144	18 964 161
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>18 186 144</b>	<b>18 964 161</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5, 6	53 680 000	53 680 000
Investering i annet foretak i samme konsern	5	0	0
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>53 690 000</b>	<b>53 690 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>71 876 144</b>	<b>72 654 161</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		67 669	29 462
Andre kortsiktige fordringer		21 561	21 561
Konsernfordringer	5	1 180 505	732 922
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 269 735</b>	<b>783 945</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	7	54 631 240	47 802 627
Markedsbaserte obligasjoner	7	26 107 207	25 399 536
<b>Sum investeringer</b>		<b>80 738 446</b>	<b>73 202 163</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		344 896	906 551
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>344 896</b>	<b>906 551</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Sum omløpsmidler		82 353 078	74 892 659
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>154 229 222</b>	<b>147 546 820</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	1 550 000	1 550 000
Annen innskutt egenkapital	9	-22 770	-22 770
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 527 230</b>	<b>1 527 230</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	121 308 406	117 193 933
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>121 308 406</b>	<b>117 193 933</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>122 835 636</b>	<b>118 721 163</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3, 4	366 702	376 921
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>366 702</b>	<b>376 921</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	18 979 809	16 909 702
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 979 809</b>	<b>16 909 702</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 281	22 437
Utbytte		1 150 000	3 730 000
Kortsiktig konserngjeld	5	10 889 794	7 786 597
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 047 075</b>	<b>11 539 034</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>31 393 586</b>	<b>28 825 657</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>154 229 222</b>	<b>147 546 820</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 377835

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 930 105 139  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OLE MARTIN IMINGEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Ole Martin Imingen  
Prinsens gate 34  
8003 BODØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Ole Martin Imingen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2026

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 105 139  
OLE MARTIN IMINGEN HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		291 613	114 825
<b>Sum inntekter</b>		<b>291 613</b>	<b>114 825</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	778 017	486 259
Annen driftskostnad	2	655 557	389 273
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 433 573</b>	<b>875 532</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 141 960</b>	<b>-760 707</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		2 655 923	50 660 368
Annen renteinntekt		29 296	2 610 508
Annen finansinntekt		2 242 475	8 718 334
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		5 293 808	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 221 503</b>	<b>61 989 210</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	3 707 441
Annen rentekostnad		1 250 289	2 625 218
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 250 289</b>	<b>6 332 659</b>
<b>Netto finans</b>		<b>8 971 214</b>	<b>55 656 551</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>7 829 254</b>	<b>54 895 844</b>
Skattekostnad	3, 4	-10 219	376 921
<b>Årsresultat</b>		<b>7 839 473</b>	<b>54 518 923</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		3 725 000	47 700 923
Annen egenkapital		4 114 473	6 818 000



Organisasjonsnr: 930 105 139  
OLE MARTIN IMINGEN HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3, 4	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	18 186 144	18 964 161
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>18 186 144</b>	<b>18 964 161</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5, 6	53 680 000	53 680 000
Investering i annet foretak i samme konsern	5	0	0
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>53 690 000</b>	<b>53 690 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>71 876 144</b>	<b>72 654 161</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		67 669	29 462
Andre kortsiktige fordringer		21 561	21 561
Konsernfordringer	5	1 180 505	732 922
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 269 735</b>	<b>783 945</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	7	54 631 240	47 802 627
Markedsbaserte obligasjoner	7	26 107 207	25 399 536
<b>Sum investeringer</b>		<b>80 738 446</b>	<b>73 202 163</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		344 896	906 551
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>344 896</b>	<b>906 551</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>82 353 078</b>	<b>74 892 659</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>154 229 222</b>	<b>147 546 820</b>





Organisasjonsnr: 930 105 139  
OLE MARTIN IMINGEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet driver investeringsvirksomhet, og er lokalisert i Bodø.

Salgsinntekter

Selskapet mottar en andel av inntektene fra utleie av leiligheter som er eid av selskapet, men som disponeres av andre mesteparten av året. Inntektene inntektsføres i samme periode som utleien finner sted.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Datterselskap

Datterselskaper vurderes etter

anskaffelseskost, og det foretas nedskrivning til virkelig verdi dersom verdifall skyldes årsaker som ikke anses som forbigående. Nedskrivninger reverseres dersom grunnlaget for nedskrivning ikke lengre er til stede. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskaper, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsverdi i balansen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler vurderes til virkelig



verdi på balansedagen. Leieavtaler er ikke balanseført.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunlaget. Utsatt skattefordel balanseføres ikke. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

## Note

2

## Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

## Note

1

## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	19450420.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	19450420.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1264276.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	18186144.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	778017.00	0.00

## Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

## Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

## Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

## Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

## Note

5

## Konsern, tilknyttet selskap m.v.

## Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

## Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

## Morselskapet sitt navn



## Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1180505.00	732922.00

### Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10889794.00	7786597.00

### Note

7

### Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
18979809.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
80738447.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

### Mer om gjeld

Annen langsiktig gjeld er optrukket andel av et rammelån på 30 MNOK.



Org. nr.: NO 975 898 946  
Ansvarlige revisorer:  
Jan-Erik Opli, statsaut. revisor  
Arne Tobiassen, statsaut. revisor

Til generalforsamlingen i  
Ole Martin Imingen Holding AS

Revisjonsrapport nr. 1

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Ole Martin Imingen Holding AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 7.839.473,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

<b>Postadresse</b> Postboks 411, 8201 Fauske	<b>Telefon</b> 75 60 00 20	<b>Bankgiro</b> 4750.79.66272	<b>Medlem av</b>
<b>Besøksadresse</b> Storgata 56, Fauske		<b>E-post:</b> <a href="mailto:firmapost@fauske-revisjon.no">firmapost@fauske-revisjon.no</a>	<b>Den norske revisorforening</b>



**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fauske, den 8. april 2026  
Fauske Revisjon AS

Arne Tobiassen  
Statsautorisert revisor



Årsregnskap for  
**OLE MARTIN IMINGEN HOLDING AS**  
930105139  
Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



OLE MARTIN IMINGEN HOLDING AS  
930 105 139

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		291 613	114 825
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>291 613</b>	<b>114 825</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-778 017	-486 259
Annen driftskostnad	2	-655 557	-389 273
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 433 573</b>	<b>-875 532</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 141 960</b>	<b>-760 707</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		2 655 923	50 660 368
Annen renteinntekt		29 296	2 610 508
Annen finansinntekt		2 242 475	8 718 334
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		5 293 808	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 221 503</b>	<b>61 989 210</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	-3 707 441
Annen rentekostnad		-1 250 289	-2 625 218
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-1 250 289</b>	<b>-6 332 659</b>
<b>Netto finans</b>		<b>8 971 214</b>	<b>55 656 551</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>7 829 254</b>	<b>54 895 844</b>
Skattekostnad	3, 4	10 219	-376 921
<b>Årsresultat</b>		<b>7 839 473</b>	<b>54 518 923</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		3 725 000	47 700 923
Annen egenkapital		4 114 473	6 818 000
<b>Sum overføringer</b>		<b>7 839 473</b>	<b>54 518 923</b>



OLE MARTIN IMINGEN HOLDING AS  
930 105 139

### Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	18 186 144	18 964 161
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>18 186 144</b>	<b>18 964 161</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5, 6	53 680 000	53 680 000
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>53 690 000</b>	<b>53 690 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>71 876 144</b>	<b>72 654 161</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		67 669	29 462
Kortsiktige konsernfordringer	5	1 180 505	732 922
Andre kortsiktige fordringer		21 561	21 561
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 269 735</b>	<b>783 945</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	7	54 631 240	47 802 627
Markedsbaserte obligasjoner	7	26 107 207	25 399 536
<b>Sum investeringer</b>		<b>80 738 446</b>	<b>73 202 163</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		344 896	906 551
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>344 896</b>	<b>906 551</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>82 353 078</b>	<b>74 892 659</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>154 229 222</b>	<b>147 546 820</b>



OLE MARTIN IMINGEN HOLDING AS  
930 105 139

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	1 550 000	1 550 000
Annen innskutt egenkapital	9	-22 770	-22 770
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 527 230</b>	<b>1 527 230</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	121 308 406	117 193 933
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>121 308 406</b>	<b>117 193 933</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>122 835 636</b>	<b>118 721 163</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3, 4	366 702	376 921
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>366 702</b>	<b>376 921</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	18 979 809	16 909 702
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 979 809</b>	<b>16 909 702</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 281	22 437
Utbytte		1 150 000	3 730 000
Kortsiktig konserngjeld	5	10 889 794	7 786 597
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 047 075</b>	<b>11 539 034</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>31 393 586</b>	<b>28 825 657</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>154 229 222</b>	<b>147 546 820</b>

BODØ, 18.03.2026

Ole Martin Imingen  
styrets leder

Bodil Imingen  
styremedlem

Gøran Imingen  
styremedlem



OLE MARTIN IMINGEN HOLDING AS  
930 105 139

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet driver investeringsvirksomhet, og er lokalisert i Bodø.

### Salgsinntekter

Selskapet mottar en andel av inntektene fra utleie av leiligheter som er eid av selskapet, men som disponeres av andre mesteparten av året. Inntektene inntektsføres i samme periode som utleien finner sted.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Datterselskap

Datterselskaper vurderes etter anskaffelseskost, og det foretas nedskrivning til virkelig verdi dersom verdifall skyldes årsaker som ikke anses som forbigående. Nedskrivninger reverseres dersom grunnlaget for nedskrivning ikke lengre er til stede. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskaper, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsverdi i balansen.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Leieavtaler er ikke balanseført.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



OLE MARTIN IMINGEN HOLDING AS  
930 105 139

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	19 450 420
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>19 450 420</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 264 276
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>18 186 144</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	778 017

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-10 219	376 921
<b>Skattekostnad</b>	<b>-10 219</b>	<b>376 921</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	7 829 254	54 895 844
Permanente forskjeller	-8 300 178	-54 798 590
+/- Endring i midlertidige forskjeller	23 341	-97 254
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	447 583	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	97 254	73 913	23 341
Fremførbart underskudd	0	-1	1
Andre forskjeller	1 616 025	1 592 915	23 110
<b>Netto forskjeller</b>	<b>1 713 279</b>	<b>1 666 827</b>	<b>46 452</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>1 713 279</b>	<b>1 666 827</b>	<b>46 452</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %</b>	<b>376 921</b>	<b>366 702</b>	<b>10 219</b>



OLE MARTIN IMINGEN HOLDING AS  
930 105 139

## Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 180 505	732 922

### Kortsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	10 889 794	7 786 597

## Note 6 - Investeringer i datterselskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Eier- Stemme-		Bokført verdi	Årsresultat	Egenkapital
		andel (%)	rett (%)			
GØRAN EIENDOM AS	Bodø	100,00	100,00	53 650 000	2 426 278	23 912 204
IMINGEN EIENDOM AS	Bodø	100,00	100,00	30 000	1 592 571	12 122 985
<b>Sum</b>				<b>53 680 000</b>		

## Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	18 979 809
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	80 738 447
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Mer om gjeld

Annen langsiktig gjeld er optrukket andel av et rammelån på 30 MNOK.

## Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
A-aksjer	20	1 550	31 000
B-aksjer	980	1 550	1 519 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>1 550 000</b>

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
OLE MARTIN IMINGEN	20	2,00	A-aksjer
GØRAN IMINGEN	980	98,00	B-aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100</b>	



OLE MARTIN IMINGEN HOLDING AS  
930 105 139

## Note 9 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen innsk. EK</b>	<b>Opptjent egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 31.12.2024	1 550 000	-22 770	117 193 933	118 721 163
Årsresultat	0	0	7 839 473	7 839 473
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	-3 725 000	-3 725 000
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>1 550 000</b>	<b>-22 770</b>	<b>121 308 406</b>	<b>122 835 636</b>