



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 762 932
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 55 LILLEHAMMER AS
Forretningsadresse: c/o Thor Bergseng & Co AS
Storgata 62
2609 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Huuse
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 485 409	2 073 171
Sum inntekter		2 485 409	2 073 171
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	426 285	426 282
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		1 043 449	623 048
Sum kostnader		1 469 734	1 049 330
Driftsresultat		1 015 674	1 023 841
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		416	194
Sum finansinntekter		416	194
Annen rentekostnad		358 392	467 743
Annen finanskostnad		3	0
Sum finanskostnader		358 395	467 743
Netto finans		-357 979	-467 549
Ordinært resultat før skattekostnad		657 696	556 292
Skattekostnad		144 753	122 384
Ordinært resultat etter skattekostnad		512 943	433 908
Årsresultat		512 943	433 908
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		512 943	433 908
Sum overføringer og disponeringer		512 943	433 908



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Goodwill	1	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	9 516 210	9 942 495
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmidler		9 516 210	9 942 495
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	3	0	0
Lån til foretak i samme konsern	3	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	3	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	0	0
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		9 516 210	9 942 495
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		110 980	70 445
Andre kortsiktige fordringer	4	17 655	37 759
Konsernfordringer	3	280 000	280 000
Sum fordringer		408 635	388 204
Investeringer			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum annen langsiktig gjeld		9 262 500	8 903 805
Sum langsiktig gjeld		9 449 776	9 114 757
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		84 425	59 494
Betalbar skatt		168 429	115 093
Skyldige offentlige avgifter		13 727	0
Kortsiktig konserngjeld	3	0	0
Annen kortsiktig gjeld		84 915	46 989
Sum kortsiktig gjeld		351 496	221 576
Sum gjeld		9 801 272	9 336 333
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 328 511	10 350 629



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 394829

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 762 932
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 55 LILLEHAMMER AS
Forretningsadresse: c/o Thor Bergseng & Co AS
Storgata 62
2609 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Huuse
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 762 932
STORGATA 55 LILLEHAMMER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 485 409	2 073 171
Sum inntekter		2 485 409	2 073 171
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	426 285	426 282
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		1 043 449	623 048
Sum kostnader		1 469 734	1 049 330
Driftsresultat		1 015 674	1 023 841
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		416	194
Sum finansinntekter		416	194
Annen rentekostnad		358 392	467 743
Annen finanskostnad		3	0
Sum finanskostnader		358 395	467 743
Netto finans		-357 979	-467 549
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		657 696	556 292
Skattekostnad		144 753	122 384
Ordinært resultat etter skattekostnad		512 943	433 908
Årsresultat		512 943	433 908
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		512 943	433 908
Sum overføringer og disponeringer		512 943	433 908



Organisasjonsnr: 997 762 932
STORGATA 55 LILLEHAMMER AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Goodwill	1	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	9 516 210	9 942 495
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmidler		9 516 210	9 942 495

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	3	0	0
Lån til foretak i samme konsern	3	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	3	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	0	0
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler **9 516 210** **9 942 495**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		110 980	70 445
Andre kortsiktige fordringer	4	17 655	37 759
Konsernfordringer	3	280 000	280 000
Sum fordringer		408 635	388 204

Investeringer



Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 403 665	19 931
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 403 665	19 931
Sum omløpsmidler		1 812 300	408 135
SUM EIENDELER		11 328 510	10 350 630
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		339 070	339 070
Sum innskutt egenkapital		439 070	439 070
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 088 169	575 226
Sum opptjent egenkapital		1 088 169	575 226
Sum egenkapital		1 527 239	1 014 296
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	2	0	0
Utsatt skatt		187 276	210 952
Sum avsetninger for forpliktelser		187 276	210 952
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	2	0	0
Obligasjonslån	2	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	9 262 500	8 903 805
Langsiktig konserngjeld	2, 3	0	0
Ansvarlig lånekapital	2	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	2	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		9 262 500	8 903 805
Sum langsiktig gjeld		9 449 776	9 114 757
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		84 425	59 494
Betalbar skatt		168 429	115 093
Skyldige offentlige avgifter		13 727	0
Kortsiktig konserngjeld	3	0	0
Annen kortsiktig gjeld		84 915	46 989
Sum kortsiktig gjeld		351 496	221 576



Sum gjeld	9 801 272	9 336 333
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	11 328 511	10 350 629



Organisasjonsnr: 997 762 932
STORGATA 55 LILLEHAMMER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Leieinntekter og øvrige inntekter blir inntektsført etter hvert som de opptjenes. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	14509286.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	14509286.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4993076.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9516210.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	426285.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note
3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

Morselskapet sitt navn
Thor Bergseng & Co AS

Forretningskontor for morselskapet
Lillehammer

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	280000.00	280000.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
STORGATA 55 LILLEHAMMER AS

997 762 932

Regnskapsår
01.01.2022 - 31.12.2022



STORGATA 55 LILLEHAMMER AS
997 762 932

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 485 409	2 073 171
Sum driftsinntekter		2 485 409	2 073 171
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-426 285	-426 282
Annen driftskostnad		-1 043 449	-623 048
Sum driftskostnader		-1 469 734	-1 049 330
Driftsresultat		1 015 674	1 023 841
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		416	194
Sum finansinntekter		416	194
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-358 392	-467 743
Annen finanskostnad		-3	0
Sum finanskostnader		-358 395	-467 743
Netto finans		-357 979	-467 549
Resultat før skattekostnad		657 696	556 292
Skattekostnad		-144 753	-122 384
Årsresultat		512 943	433 908
Overføringer			
Annen egenkapital		512 943	433 908
Sum overføringer		512 943	433 908



STORGATA 55 LILLEHAMMER AS
997 762 932

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	9 516 210	9 942 495
Sum varige driftsmidler		9 516 210	9 942 495
Sum anleggsmidler		9 516 210	9 942 495
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		110 980	70 445
Kortsiktige konsernfordringer	3	280 000	280 000
Andre kortsiktige fordringer	4	17 655	37 759
Sum fordringer		408 635	388 203
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 403 665	19 931
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 403 665	19 931
Sum omløpsmidler		1 812 301	408 134
SUM EIENDELER		11 328 511	10 350 629



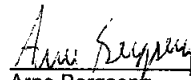
STORGATA 55 LILLEHAMMER AS
997 762 932

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		339 070	339 070
Sum innskutt egenkapital		439 070	439 070
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 088 169	575 226
Sum opptjent egenkapital		1 088 169	575 226
Sum egenkapital		1 527 239	1 014 296
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		187 276	210 952
Sum avsetning og forpliktelser		187 276	210 952
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	9 262 500	8 903 805
Sum annen langsiktig gjeld		9 262 500	8 903 805
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		84 425	59 494
Betalbar skatt		168 429	115 093
Skyldige offentlige avgifter		13 727	0
Annen kortsiktig gjeld		84 915	46 989
Sum kortsiktig gjeld		351 496	221 576
Sum gjeld		9 801 272	9 336 333
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 328 511	10 350 629

Lillehammer, 26.04.2023


Lars Bergseng
styrets leder


Arne Bergseng
styremedlem


Erik Huuse
styremedlem



STORGATA 55 LILLEHAMMER AS
997 762 932

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekter og øvrige inntekter blir inntektsført etter hvert som de opptjenes.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



STORGATA 55 LILLEHAMMER AS
997 762 932

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	14 509 286
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	14 509 286
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-4 993 076
Balanseført verdi per 31.12.	9 516 210
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	426 285

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	6 887 500
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	9 262 500
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	9 516 210
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Morselskapets navn

Thor Bergseng & Co AS

Forretningskontor for morselskapet

Lillehammer

Fordringer

	2022	2021
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	280 000	280 000

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.