



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 383 309
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DSS STORGT.40 AS
Forretningsadresse: Storgata 40
3674 NOTODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SIAMAK SADEGHI
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 360 000 | 360 000 |
| Sum inntekter | | 360 000 | 360 000 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 87 791 | 85 244 |
| Annen driftskostnad | | 52 901 | 64 535 |
| Sum kostnader | | 140 692 | 149 779 |
| Driftsresultat | | 219 308 | 210 221 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 76 | |
| Sum finansinntekter | | 76 | |
| Annen rentekostnad | | 19 782 | 26 672 |
| Sum finanskostnader | | 19 782 | 26 672 |
| Netto finans | | -19 706 | -26 672 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 199 602 | 183 549 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | 50 548 | 45 789 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 149 054 | 137 760 |
| Årsresultat | 3 | 149 054 | 137 760 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 149 054 | 137 760 |
| Totalresultat | | 149 054 | 137 760 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 149 054 | 137 760 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 149 054 | 137 760 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 1 853 048 | 1 940 839 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 853 048 | 1 940 839 |
| Sum anleggsmidler | | 1 853 048 | 1 940 839 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 37 419 | 56 766 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 37 419 | 56 766 |
| Sum omløpsmidler | | 37 419 | 56 766 |
| SUM EIENDELER | | 1 890 467 | 1 997 605 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 150 000 | 150 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 4 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 150 000 | 150 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 1 074 989 | 925 934 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 074 989 | 925 934 |
| Sum egenkapital | 3 | 1 224 989 | 1 075 934 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | | 464 623 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | | 464 623 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 464 623 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 2 | 50 548 | 45 781 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 614 930 | 411 267 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 665 478 | 457 048 |
| Sum gjeld | | 665 478 | 921 670 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 890 467 | 1 997 605 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 612992

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 383 309
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DSS STORGT.40 AS
Forretningsadresse: Storgata 40
3674 NOTODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SIAMAK SADEGHI
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 383 309
DSS STORGT.40 AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 360 000 | 360 000 |
| Sum inntekter | | 360 000 | 360 000 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 87 791 | 85 244 |
| Annen driftskostnad | | 52 901 | 64 535 |
| Sum kostnader | | 140 692 | 149 779 |
| Driftsresultat | | 219 308 | 210 221 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 76 | |
| Sum finansinntekter | | 76 | |
| Annen rentekostnad | | 19 782 | 26 672 |
| Sum finanskostnader | | 19 782 | 26 672 |
| Netto finans | | -19 706 | -26 672 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på resultat | 2 | 199 602 | 183 549 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 50 548 | 45 789 |
| Årsresultat | 3 | 149 054 | 137 760 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 149 054 | 137 760 |
| Totalresultat | | 149 054 | 137 760 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 149 054 | 137 760 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 149 054 | 137 760 |



Organisasjonsnr: 988 383 309
DSS STORGT.40 AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

1 853 048

1 940 839

Sum varige driftsmidler

1 853 048

1 940 839

Sum anleggsmidler

1 853 048

1 940 839

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

37 419

56 766

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

37 419

56 766

Sum omløpsmidler

37 419

56 766

SUM EIENDELER

1 890 467

1 997 605

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4

150 000

150 000

Beholdning av egne aksjer 4

Sum innskutt egenkapital

150 000

150 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

1 074 989

925 934

Sum opptjent egenkapital

1 074 989

925 934

Sum egenkapital

3

1 224 989

1 075 934

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 2

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

464 623

Sum annen langsiktig gjeld

464 623



| | | | |
|---------------------------------|---|-----------|-----------|
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 464 623 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | | 50 548 | 45 781 |
| Annen kortsiktig gjeld | 2 | 614 930 | 411 267 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 665 478 | 457 048 |
| Sum gjeld | | 665 478 | 921 670 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 890 467 | 1 997 605 |



Organisasjonsnr: 988 383 309
DSS STORGT.40 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

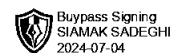
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

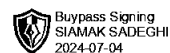
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

DSS STORGT.40 AS

| DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2023 | 2022 |
|---|----------|----------------|----------------|
| Annen driftsinntekt | | 360 000 | 360 000 |
| Sum driftsinntekter | | 360 000 | 360 000 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 87 791 | 85 244 |
| Annen driftskostnad | | 52 901 | 64 535 |
| Sum driftskostnader | | 140 692 | 149 779 |
| Driftsresultat | | 219 308 | 210 221 |
| FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen renteinntekt | | 76 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 19 782 | 26 672 |
| Resultat av finansposter | | -19 706 | -26 672 |
| Resultat før skattekostnad | | 199 602 | 183 549 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | 50 548 | 45 789 |
| Årsresultat | 3 | 149 054 | 137 760 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 149 054 | 137 760 |
| Sum overføringer | | 149 054 | 137 760 |



BALANSE

DSS STORGT.40 AS

| EIENDELER | Note | 2023 | 2022 |
|-------------------------------------|------|------------------|------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 1 853 048 | 1 940 839 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 853 048 | 1 940 839 |
| Sum anleggsmidler | | 1 853 048 | 1 940 839 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 37 419 | 56 766 |
| Sum omløpsmidler | | 37 419 | 56 766 |
| Sum eiendeler | | 1 890 467 | 1 997 605 |



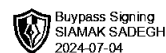
BALANSE

DSS STORGT.40 AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2023 | 2022 |
|---|--------------------|----------------------------|----------------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 4 | 150 000 | 150 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 150 000 | 150 000 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | | 1 074 989 | 925 934 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 074 989 | 925 934 |
| Sum egenkapital | 3 | 1 224 989 | 1 075 934 |
| GJELD | | | |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 0 | 464 623 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 464 623 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Betalbar skatt | 2 | 50 548 | 45 781 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 614 930 | 411 267 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 665 478 | 457 048 |
| Sum gjeld | | 665 478 | 921 670 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 1 890 467 | 1 997 605 |

21.06.2024
Styret i DSS STORGT.40 AS

SIAMAK SADEGHI
daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

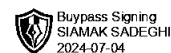
Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

DSS STORGT.40 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

| Årets skattekostnad | 2023 | 2022 |
|--|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 50 548 | 45 789 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 50 548 | 45 789 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 199 602 | 183 549 |
| Permanente forskjeller | -68 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 30 228 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | 229 763 | 183 549 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 103 473 | 178 463 |
| Skyldig ilignet skatt fra tidligere år | -52 925 | -132 682 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 50 548 | 45 781 |



Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2023 | 2022 | Endring |
|---|-----------------|----------------|---------------|
| Varige driftsmidler | -118 869 | -88 641 | 30 228 |
| Sum | -118 869 | -88 641 | 30 228 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 118 869 | 88 641 | -30 228 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen Innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|----------------|----------|----------------------------|-------------------|------------------|
| Pr. 31.12.2022 | 150 000 | 0 | 0 | 925 934 | 1 075 934 |
| Årets resultat | | | | 149 054 | 149 054 |
| Pr 31.12.2023 | 150 000 | 0 | 0 | 1 074 989 | 1 224 989 |

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I DSS STORGT.40 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 150 | 1 000,0 | 150 000 |
| Sum | 150 | | 150 000 |

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|----------------|----------|-----------|-------------|
| SIAMAK SADEGHI | 150 | 100,0 | 100,0 |

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

| Navn | Verv | Ordinære |
|-----------------------------|--------------|------------|
| SIAMAK SADEGHI | daglig leder | 150 |
| Totalt antall aksjer | | 150 |