



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 503 340
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: URBANIC VEDLIKEHOLD AS
Forretningsadresse: Industrigata 3
5705 VOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Zoran Blagojevic
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		18 507	43 175
Sum inntekter		18 507	43 175
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3, 4	5 508	4 875
Annen driftskostnad		67 945	20 282
Sum kostnader		73 453	25 157
Driftsresultat		-54 946	18 018
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	400
Sum finansinntekter		0	400
Annan rentekostnad		0	356
Sum finanskostnader		0	356
Netto finans		0	44
Resultat før skattekostnad		-54 946	18 062
Skattekostnad	5	-3 274	3 274
Årsresultat		-51 671	14 787
Annen egenkapital		-51 671	14 787



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 4	15 617	21 125
Sum varige driftsmiddel		15 617	21 125
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		15 617	21 125
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer	6	14 500	79 748
Andre kortsiktige fordringer		11 774	0
Sum krav		26 274	79 748
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		16 221	18 226
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		16 221	18 226
Sum omløpsmiddel		42 496	97 974
SUM EIGEDELAR		58 113	119 099

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Eigenkapital			
Innskoten egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annan innskoten egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskoten egenkapital		20 000	20 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		36 380	88 052
Sum opptent egenkapital		36 380	88 052
Sum egenkapital		56 380	108 052
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	5	0	3 274
Sum avsetjinger for plikter		0	3 274
Anna langsiktig gjeld			
Sum anna langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 733	0
Betalbar skatt	5	0	0
Skyldige offentlige avgifter		0	6 523
Annen kortsiktig gjeld		0	1 250
Sum kortsiktig gjeld		1 733	7 773
Sum gjeld		1 733	11 047
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		58 113	119 099



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 397390

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 926 503 340
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: URBANIC VEDLIKEHOLD AS
Forretningsadresse: Industrigata 3
5705 VOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Zoran Blagojevic
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 503 340
URBANIC VEDLIKEHOLD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		18 507	43 175
Sum inntekter		18 507	43 175
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3, 4	5 508	4 875
Annen driftskostnad		67 945	20 282
Sum kostnader		73 453	25 157
Driftsresultat		-54 946	18 018
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	400
Sum finansinntekter		0	400
Annan rentekostnad		0	356
Sum finanskostnader		0	356
Netto finans		0	44
Resultat før skattekostnad		-54 946	18 062
Skattekostnad	5	-3 274	3 274
Årsresultat		-51 671	14 787
Annen egenkapital		-51 671	14 787



Organisasjonsnr: 926 503 340
URBANIC VEDLIKEHOLD AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
Sum varige driftsmiddel	3, 4	15 617	21 125
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		15 617	21 125
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer	6	14 500	79 748
Andre kortsiktige fordringer		11 774	0
Sum krav		26 274	79 748
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		16 221	18 226
Sum omløpsmiddel		42 496	97 974
SUM EIGEDELAR		58 113	119 099
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annan innskoten eigenkapital		-10 000	-10 000



Sum innskoten egenkapital	20 000	20 000
Opptent egenkapital		
Annen egenkapital	36 380	88 052
Sum opptent egenkapital	36 380	88 052
Sum egenkapital	56 380	108 052
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsett skatt 5	0	3 274
Sum avsetjinger for plikter	0	3 274
Anna langsiktig gjeld		
Sum anna langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 733	0
Betalbar skatt 5	0	0
Skyldige offentlige avgifter	0	6 523
Annen kortsiktig gjeld	0	1 250
Sum kortsiktig gjeld	1 733	7 773
Sum gjeld	1 733	11 047
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	58 113	119 099



Organisasjonsnr: 926 503 340
URBANIC VEDLIKEHOLD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til

laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld

balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler

vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en

fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi

ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med

unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på

etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet

tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de

enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over

3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av

driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger

eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med

driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper

anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i

resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i

utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de

midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og

skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved

utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige

forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt

og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke

endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

2



Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.10

Note
3

Varige driftsmiddel og immaterielle egedelar

<u>Anskaffingskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	38557.00	0.00
<u>Anskaffingskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	38557.00	0.00
<u>Samla av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	22940.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	15617.00	0.00
<u>Årets av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	5508.00	0.00

Anskaffingskost - balanseførte lånekostnader, eigentilvirka anleggsmiddel

Goodwill spesifisert for kvar enkelt verksemdkjøp

Avskrivingsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunning

Meir om varige driftsmiddel/immaterielle egedelar

Note
6

Krav

Krav som forfell seinare enn ett år etter rekneskapsåret sin slutt

Meir om krav

Av samlede fordringer er kr 47.500 fordringer til tilknyttet selskap.



Årsregnskap for
URBANIC VEDLIKEHOLD AS

926503340

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



URBANIC VEDLIKEHOLD AS
926 503 340

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		18 507	43 175
Sum driftsinntekter		18 507	43 175
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3, 4	-5 508	-4 875
Annen driftskostnad		-67 945	-20 282
Sum driftskostnader		-73 453	-25 157
Driftsresultat		-54 946	18 018
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		0	400
Sum finansinntekter		0	400
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-356
Sum finanskostnader		0	-356
Netto finans		0	44
Resultat før skattekostnad		-54 946	18 062
Skattekostnad	5	3 274	-3 274
Årsresultat		-51 671	14 787
Overføringer			
Annen egenkapital		-51 671	14 787
Sum overføringer		-51 671	14 787



URBANIC VEDLIKEHOLD AS
926 503 340

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 4	15 617	21 125
Sum varige driftsmidler		15 617	21 125
Sum anleggsmidler		15 617	21 125
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	14 500	79 748
Andre kortsiktige fordringer		11 774	0
Sum fordringer		26 274	79 748
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		16 221	18 226
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 221	18 226
Sum omløpsmidler		42 496	97 974
SUM EIENDELER		58 113	119 099



URBANIC VEDLIKEHOLD AS
926 503 340

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		36 380	88 052
Sum opptjent egenkapital		36 380	88 052
Sum egenkapital		56 380	108 052
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	5	0	3 274
Sum avsetning for forpliktelser		0	3 274
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 733	0
Skyldige offentlige avgifter		0	6 523
Annen kortsiktig gjeld		0	1 250
Sum kortsiktig gjeld		1 733	7 773
Sum gjeld		1 733	11 047
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		58 113	119 099

VOSS, 23.04.2026

Kristina Blagojevic
styrets leder

Zoran Blagojevic
styremedlem / daglig leder



URBANIC VEDLIKEHOLD AS
926 503 340

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapet driver med rehabilitering, renhold og drift av eiendommer. Selskapet har sin virksomhet i Voss herad.

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



URBANIC VEDLIKEHOLD AS
926 503 340

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0,1

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	38 557
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	38 557
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-22 940
Balanseført verdi per 31.12.	15 617
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	5 508

Note 4 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	38 557
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	38 557
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-17 432
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-22 940
Balanseført verdi pr 31.12	15 617
Årets av- og nedskrivninger	5 508
Økonomisk levetid	7
Avskrivningsplan	Lineær

Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-3 274	3 274
Skattekostnad	-3 274	3 274
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-54 946	18 062
Permanente forskjeller	0	-400
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-8 992	-14 965
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-2 697
Skattepliktig inntekt	-63 938	0

Note 6 - Fordringer

Mer om fordringer

Av samlede fordringer er kr 47.500 fordringer til tilknyttet selskap.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.