



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 919 026
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVARTAL 20 AS
Forretningsadresse: Vesterålgata 58
8400 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Forenklet IFRS

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ulf Ovik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 819 088	3 048 714
Annen driftsinntekt		99 900	
Sum inntekter		3 918 988	3 048 714
Kostnader			
Varekostnad			40 262
Lønnskostnad	3		
Avskrivning	2	429 361	349 652
Annen driftskostnad	3	2 616 245	2 307 388
Sum kostnader		3 045 605	2 697 303
Driftsresultat		873 383	351 412
Annen rentekostnad		730 733	448 288
Annen finanskostnad		1 591	
Sum finanskostnader		732 324	448 288
Netto finans		-732 324	-448 288
Ordinært resultat før skattekostnad		141 059	-96 876
Skattekostnad på resultat	4	31 034	-21 031
Ordinært resultat etter skattekostnad		110 025	-75 845
Årsresultat	5	110 025	-75 845
Årsresultat etter minoritetsinteresser		110 025	-75 845
Totalresultat		110 025	-75 845
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		130 336	266 163
Overført fra annen egenkapital		-20 311	-342 008
Sum overføringer og disponeringer		110 025	-75 845



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	37 329 921	32 253 687
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		22 711	34 560
Sum varige driftsmidler	2	37 352 632	32 288 247
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	12 668 534	4 371 069
Investeringer i aksjer og andeler		5 000	
Andre langsiktige fordringer		708 334	833 333
Sum finansielle anleggsmidler		13 381 867	5 204 402
Sum anleggsmidler		50 734 498	37 492 650
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		85 395	44 725
Andre kortsiktige fordringer			26 796
Konsernfordringer	7	797 278	162 155
Sum fordringer		882 673	233 676
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 681	17 719
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 681	17 719
Sum omløpsmidler		913 354	251 395
SUM EIENDELER		51 647 852	37 744 045



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Fond for urealisert gevinst		20 066 338	20 066 338
Annen egenkapital		36 762	57 073
Sum opptjent egenkapital		20 103 100	20 123 411
Sum egenkapital	5, 9	20 403 100	20 423 411
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	5 408 710	5 512 690
Sum avsetninger for forpliktelser		5 408 710	5 512 690
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	24 182 532	10 204 980
Konserngjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		24 182 532	10 204 980
Sum langsiktig gjeld		29 591 242	15 717 670
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		782 654	813 930
Leverandørgjeld		399 077	240 970
Betalbar skatt	4	98 252	
Skyldig offentlige avgifter		8 473	
Kortsiktig konserngjeld	7	200 149	548 064
Annen kortsiktig gjeld		164 907	
Sum kortsiktig gjeld		1 653 511	1 602 964
Sum gjeld		31 244 753	17 320 634
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		51 647 852	37 744 045



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 728010

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 919 026
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVARTAL 20 AS
Forretningsadresse: Vesteråls­gata 58
8400 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Forenklet IFRS

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ulf Ovik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.08.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.09.2023



Organisasjonsnr: 979 919 026
KVARTAL 20 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 819 088	3 048 714
Annen driftsinntekt		99 900	
Sum inntekter		3 918 988	3 048 714
Kostnader			
Varekostnad			40 262
Lønnskostnad	3		
Avskrivning	2	429 361	349 652
Annen driftskostnad	3	2 616 245	2 307 388
Sum kostnader		3 045 605	2 697 303
Driftsresultat		873 383	351 412
Annen rentekostnad		730 733	448 288
Annen finanskostnad		1 591	
Sum finanskostnader		732 324	448 288
Netto finans		-732 324	-448 288
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	141 059	-96 876
Ordinært resultat etter skattekostnad		31 034	-21 031
Årsresultat	5	110 025	-75 845
Årsresultat etter minoritetsinteresser		110 025	-75 845
Totalresultat		110 025	-75 845
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		130 336	266 163
Overført fra annen egenkapital		-20 311	-342 008
Sum overføringer og disponeringer		110 025	-75 845



Organisasjonsnr: 979 919 026
KVARTAL 20 AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	37 329 921	32 253 687
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		22 711	34 560
Sum varige driftsmidler	2	37 352 632	32 288 247
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	12 668 534	4 371 069
Investeringer i aksjer og andeler		5 000	
Andre langsiktige fordringer		708 334	833 333
Sum finansielle anleggsmidler		13 381 867	5 204 402
Sum anleggsmidler		50 734 498	37 492 650
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		85 395	44 725
Andre kortsiktige fordringer			26 796
Konsernfordringer	7	797 278	162 155
Sum fordringer		882 673	233 676
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		30 681	17 719
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 681	17 719
Sum omløpsmidler		913 354	251 395
SUM EIENDELER		51 647 852	37 744 045
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Fond for urealisert gevinst		20 066 338	20 066 338
Annen egenkapital		36 762	57 073
Sum opptjent egenkapital		20 103 100	20 123 411
Sum egenkapital	5, 9	20 403 100	20 423 411
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	5 408 710	5 512 690
Sum avsetninger for forpliktelseser		5 408 710	5 512 690
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	24 182 532	10 204 980
Konserngjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		24 182 532	10 204 980
Sum langsiktig gjeld		29 591 242	15 717 670
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		782 654	813 930
Leverandørgjeld		399 077	240 970
Betalbar skatt	4	98 252	
Skyldig offentlige avgifter		8 473	
Kortsiktig konserngjeld	7	200 149	548 064
Annen kortsiktig gjeld		164 907	
Sum kortsiktig gjeld		1 653 511	1 602 964
Sum gjeld		31 244 753	17 320 634
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		51 647 852	37 744 045



Organisasjonsnr: 979 919 026
KVARTAL 20 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



KONTANTSTRØMANALYSE

Kvartal 20 AS

2022

Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter

Resultat før skattekostnad	141 059
Skatter	0
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler	0
Ordinære avskrivninger	429 361
Nedskrivning anleggsmidler	0
Endringer i varelager	0
Endring i kundefordringer	-40 670
Endring i andre utestående fordringer	-483 328
Endring i leverandørgjeld	158 107
Endring i andre tidsavgrensingsposter	-174 535
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	29 994

Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter

Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	0
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-5 493 745
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-5 493 745

Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter

Utbetaling lån til foretak i samme konsern	-8 297 467
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	13 977 552
Netto endring kassekreditt	-31 276
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler	-5 000
Konsernbidrag	-167 098
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	5 476 711

Netto endring i kontanter	12 960
Beholdning av kontanter ved periodens begynnelse	17 719
Beholdning av kontanter ved periodens slutt	30 681





Årsregnskap 2022

Kvartal 20 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Kontantstrømoppstilling

Org.nr.: 979 919 026



RESULTATREGNSKAP

KVARTAL 20 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Leieinntekter		3 819 088	3 048 714
Annen driftsinntekt		99 900	0
Sum driftsinntekter		3 918 988	3 048 714
Varekostnad		0	40 262
Avskrivning	2	429 361	349 652
Annen driftskostnad	3	2 616 245	2 307 388
Sum driftskostnader		3 045 605	2 697 303
Driftsresultat		873 383	351 412
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		730 733	448 288
Annen finanskostnad		1 591	0
Resultat av finansposter		-732 324	-448 288
Resultat før skattekostnad		141 059	-96 876
Skattekostnad på resultat	4	31 034	-21 031
Resultat		110 025	-75 845
Årsresultat	5	110 025	-75 845
KOMPONENTER SOM IKKE SKAL REKLASSIFISERES OVER RESULTATET			
Resultateffekt IFRS		0	25 726 074
Sum komponenter som skal reklassifiseres over resultatet		0	25 726 074
Sum andre resultatkomponenter		0	25 726 074
Totalresultat		110 025	25 650 229
OVERFØRINGER			
Avsatt til fond for urealisert gevinst		0	25 726 074
Avsatt konsernbidrag		130 336	266 163
Overført fra annen egenkapital		20 311	342 008
Sum overføringer		110 025	25 650 229

KVARTAL 20 AS

SIDE 2



BALANSE

KVARTAL 20 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	37 329 921	32 253 687
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		22 711	34 560
Sum varige driftsmidler	2	37 352 632	32 288 247
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	7	12 668 534	4 371 069
Investeringer i aksjer og andeler		5 000	0
Andre langsiktige fordringer		708 334	833 333
Sum finansielle anleggsmidler		13 381 867	5 204 402
Sum anleggsmidler		50 734 498	37 492 650
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		85 395	44 725
Kortsiktig fordring på selskap i samme konsern	7	797 278	162 155
Andre kortsiktige fordringer		0	26 796
Sum fordringer		882 673	233 676
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 681	17 719
Sum omløpsmidler		913 354	251 395
Sum eiendeler		51 647 852	37 744 045

KVARTAL 20 AS

SIDE 3



BALANSE

KVARTAL 20 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Fond for urealisert gevinst		20 066 338	20 066 338
Annen egenkapital		36 762	57 073
Sum opptjent egenkapital		20 103 100	20 123 411
Sum egenkapital	5, 9	20 403 100	20 423 411
GJELD			
Utsatt skatt	4	5 408 710	5 512 690
Sum avsetning for forpliktelser		5 408 710	5 512 690
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	24 182 532	10 204 980
Sum annen langsiktig gjeld		24 182 532	10 204 980
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		782 654	813 930
Leverandørgjeld		399 077	240 970
Betalbar skatt	4	98 252	0
Skyldig offentlige avgifter		8 473	0
Kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern	7	200 149	548 064
Annen kortsiktig gjeld		164 907	0
Sum kortsiktig gjeld		1 653 511	1 602 964
Sum gjeld		31 244 753	17 320 634
Sum egenkapital og gjeld		51 647 852	37 744 045

Sortland, den 22. august 2023
Styret i Kvartal 20 AS

Ulf Ovik
styreleder

Silvia Ovik
daglig leder



Kvartal 20 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er fra og med 2022 satt opp i samsvar med forskrift om forenklet IFRS. I korte trekk går forenklet IFRS ut på at resultatregnskapet og balansen utarbeides i samsvar med full IFRS, mens notekravene i det alt vesentlige samsvarer med notekravene etter ordinære norske regnskapsregler. Årsregnskapet er videre utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.

BRUK AV ESTIMATER

Utarbeidelse av regnskaper i samsvar med IFRS krever bruk av estimater. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger eller estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring av leie skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

ENDRING AV REGNSKAPSPRINSIPP

Konsekvensen av endring av regnskapsprinsipp i 2022 til forenklet IFRS er regnskapsmessig ført over egenkapital.

KONTANTSTRØMOPPSTILLING

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden.



Kvartal 20 AS

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	13 901 682	35 548	13 937 230
Oppskrivning pr. 01.01.22	25 726 074		25 726 074
Tilgang kjøpte driftsmidler	5 493 745		5 493 745
Anskaffelseskost 31.12.22	45 121 501	35 548	45 157 049
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	7 791 581	12 837	7 804 418
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	7 791 581	12 837	7 804 418
Bokført verdi 31.12.22	37 329 921	22 711	37 352 631
Årets ordinære avskrivninger	417 512	11 849	429 361
Økonomisk levetid	10-25 år	3 år	

Selskapet benytter forenklet IFRS-regler og har i denne forbindelse foretatt verdiregulering av eiendommene. Til grunn for verdireguleringen ligger verdsettelsler fra ekstern takstmann.

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønn

Det er ingen ansatte i selskapet. Daglig leder og styret har ikke mottatt lønn eller andre godtgjørelser.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

REVISOR

Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	135 014	75 071
Endring i utsatt skatt	-103 980	-96 102
Skattekostnad ordinært resultat	31 034	-21 031
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	141 059	-96 876
Permanente forskjeller	0	1 283
Endring i midlertidige forskjeller	472 637	436 827
Avgitt konsernbidrag	-167 098	-341 234
Skattepliktig inntekt	446 598	0



Kvartal 20 AS

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	135 014	75 071
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-36 762	-75 071
Sum betalbar skatt i balansen	98 252	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	141 059	-96 876
Beregnet skatt av resultat før skatt	31 033	-21 313
Skatteeffekt av permanente forskjeller	0	282
Sum	31 033	-21 030
Effektiv skattesats	22,0 %	21,7 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	23 654 508	23 894 510	240 002
Gevinst – og tapskonto	930 538	1 163 173	232 635
Sum	24 585 046	25 057 683	472 637
Grunnlag for utsatt skatt	24 585 046	25 057 683	472 637
Utsatt skatt (22 %)	5 408 710	5 512 690	103 980

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Fond for vurderingsforskjeller	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	300 000	0	57 073	357 073
Prinsippendring IFRS		20 066 338	0	20 066 338
Pr 01.01.2022	300 000	20 066 338	57 073	20 423 411
Årets resultat			110 025	110 025
Konsernbidrag avgitt			-130 336	-130 336
Pr 31.12.2022	300 000	20 066 338	36 762	20 403 100

Note 6 Gjeld

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	17 812 667	4 786 748
Gjeld til kredittinstitusjoner	24 182 532	10 204 980
Sum	24 182 532	10 204 980
Eiendeler sikret ved pant	37 105 320	6 303 013
Sum	37 105 320	6 303 013

KVARTAL 20 AS

SIDE 7



Kvartal 20 AS

KVARTAL 20 AS

SIDE 8



Kvartal 20 AS

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	797 278	162 155	12 668 534	4 371 069
Sum	797 278	162 155	12 668 534	4 371 069

	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	200 149	548 064	0	0
Sum	200 149	548 064	0	0

Posten fordring til foretak i samme konsern gjelder Varden AS. Eiendommene er stillet som pant. For 2022 er det ikke beregnet renter.

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KVARTAL 20 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	1 000,0	300 000
Sum	300		300 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Varden AS	300	100,0	100,0

Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet og det foreligger ingen vedtektsbestemmelser angående stemmerett. Ulf Ovik er styrets leder.

Note 9 Fortsatt drift

Styret mener at det er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelse av årsregnskapet. Regnskapet for 2022 er derfor avlagt etter forutsetningen om fortsatt drift.