



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 883 348 222
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AKTIV BOLIGER AS
Forretningsadresse: Breivika industriveg 45
6018 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Uldis Melkis
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad	4	18 055	3 750
Sum kostnader		18 055	3 750
Driftsresultat		-18 055	-3 750
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	
Sum finansinntekter		2	
Annen rentekostnad			2
Annen finanskostnad		7	
Sum finanskostnader		7	2
Netto finans		-5	-2
Ordinært resultat før skattekostnad		-18 060	-3 752
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-18 060	-3 752
Årsresultat		-18 060	-3 752
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-18 060	-3 752
Totalresultat		-18 060	-3 752
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-18 060	-3 752
Sum overføringer og disponeringer		-18 060	-3 752



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 234	3 240
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 234	3 240
Sum omløpsmidler		3 234	3 240
SUM EIENDELER		3 234	3 240
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		96 766	318 605
Sum opptjent egenkapital		-96 766	-318 605
Sum egenkapital		3 234	-218 605
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			6 765



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Annen kortsiktig gjeld			215 080
Sum kortsiktig gjeld			221 844
Sum gjeld		0	221 844
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 234	3 240



Årsregnskap 2019

Aktiv Boliger AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 883 348 222



RESULTATREGNSKAP

AKTIV BOLIGER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2019	2018
Annen driftskostnad	4	18 055	3 750
Sum driftskostnader		18 055	3 750
Driftsresultat		-18 055	-3 750
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		2	0
Annen rentekostnad		0	2
Annen finanskostnad		7	0
Resultat av finansposter		-5	-2
Ordinært resultat før skattekostnad		-18 060	-3 752
Ordinært resultat		-18 060	-3 752
Årsresultat		-18 060	-3 752
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		18 060	3 752
Sum overføringer		-18 060	-3 752



BALANSE

AKTIV BOLIGER AS

EIENDELER	Note	2019	2018
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 234	3 240
Sum omløpsmidler		3 234	3 240
Sum eiendeler		3 234	3 240
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-96 766	-318 605
Sum opptjent egenkapital		-96 766	-318 605
Sum egenkapital		3 234	-218 605
KORTSIKTIG GJELD			
Skyldig offentlige avgifter		0	6 765
Annen kortsiktig gjeld		0	215 080
Sum kortsiktig gjeld		0	221 844
Sum gjeld		0	221 844
Sum egenkapital og gjeld		3 234	3 240

Ålesund
Styret i Aktiv Boliger AS

Uldis Melkis
styreleder/daglig leder



Aktiv Boliger AS

NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og etter reglene for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

NOTE 2 VURDERING AV FORDRINGER

Selskapet har ingen fordringer med forfall senere enn ett år. Fordringene er vurdert til pålydende.



Aktiv Boliger AS

NOTE 3 SKATT

Årets skattekostnad	2019	2018
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-18 060	-3 752
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2019	2018	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-83 268	-305 109	-221 841
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	83 268	305 109	221 841
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	0	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

NOTE 4 LØNNKOSTNADER OG GODTGJØRELSE

Selskapet har ingen fast ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets styre eller ledelse.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon.



Aktiv Boliger AS

NOTE 5 AKSJONÆRER

AKSJEKAPITALEN I AKTIV BOLIGER AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Uldis Melkis	100	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Uldis Melkis	styreleder/daglig leder	100