



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 321 023
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: S56 BOLIG AS
Forretningsadresse: Nedre Skøyen vei 3
0277 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Røsnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Prosjektinntekt	6		
Husleieinntekt		963 689	1 275 408
Sum inntekter		963 689	1 275 408
Kostnader			
Prosjektkostnad	6		
Lønnskostnad	5		
Annen driftskostnad	5	-1 268 655	41 207
Sum kostnader		-1 268 655	41 207
Driftsresultat		2 232 344	1 234 201
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 471	710
Annen finansinntekt		9 057	10 151
Sum finansinntekter		10 528	10 861
Annen rentekostnad			109 555
Sum finanskostnader			109 555
Netto finans		10 528	-98 694
Ordinært resultat før skattekostnad		2 242 873	1 135 508
Skattekostnad på ordinært resultat	4	491 499	249 812
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 751 374	885 696
Årsresultat	3	1 751 374	885 696
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 751 374	885 696
Totalresultat		1 751 374	885 696
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		1 751 374	885 696



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		1 751 374	885 696



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fast eiendom under utvikling	6	135 198 921	126 264 992
Sum varer		135 198 921	126 264 992
Fordringer			
Kundefordringer		16 500	
Opptjente prosjektinntekter	6		
Sum fordringer		16 500	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 617 673	13 603
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 617 673	13 603
Sum omløpsmidler		136 833 094	126 278 595
SUM EIENDELER		136 833 094	126 278 595
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 601 997	1 850 623
Sum opptjent egenkapital		3 601 997	1 850 623



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital	3	3 631 997	1 880 623
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 013 470	521 971
Sum avsetninger for forpliktelser		1 013 470	521 971
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		100 000 000	100 000 000
Langsiktig konserngjeld			2 554 898
Sum annen langsiktig gjeld		100 000 000	102 554 898
Sum langsiktig gjeld		101 013 470	103 076 869
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		905 966	1 401 199
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld		28 718 800	19 918 800
Annen kortsiktig gjeld		2 562 861	1 104
Sum kortsiktig gjeld		32 187 627	21 321 103
Sum gjeld		133 201 097	124 397 972
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		136 833 094	126 278 595



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 535910

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 321 023
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: S56 BOLIG AS
Forretningsadresse: Haakon VIIIs gate 1
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Røsnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 321 023
S56 BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Prosjektinntekt	6		
Husleieinntekt		963 689	1 275 408
Sum inntekter		963 689	1 275 408
Kostnader			
Prosjektkostnad	6		
Lønnskostnad	5		
Annen driftskostnad	5	-1 268 655	41 207
Sum kostnader		-1 268 655	41 207
Driftsresultat		2 232 344	1 234 201
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 471	710
Annen finansinntekt		9 057	10 151
Sum finansinntekter		10 528	10 861
Annen rentekostnad			109 555
Sum finanskostnader			109 555
Netto finans		10 528	-98 694
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		2 242 873	1 135 508
Skattekostnad på ordinært resultat	4	491 499	249 812
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 751 374	885 696
Årsresultat	3	1 751 374	885 696
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 751 374	885 696
Totalresultat		1 751 374	885 696
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		1 751 374	885 696
Sum overføringer og disponeringer		1 751 374	885 696



Organisasjonsnr: 916 321 023
S56 BOLIG AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fast eiendom under utvikling	6	135 198 921	126 264 992
Sum varer		135 198 921	126 264 992
Fordringer			
Kundefordringer		16 500	
Opptjente prosjektinntekter	6		
Sum fordringer		16 500	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 617 673	13 603
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 617 673	13 603
Sum omløpsmidler		136 833 094	126 278 595
SUM EIENDELER		136 833 094	126 278 595
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 601 997	1 850 623
Sum opptjent egenkapital		3 601 997	1 850 623
Sum egenkapital	3	3 631 997	1 880 623
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 013 470	521 971
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 013 470	521 971



Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	100 000 000	100 000 000
Langsiktig konserngjeld		2 554 898
Sum annen langsiktig gjeld	100 000 000	102 554 898
Sum langsiktig gjeld	101 013 470	103 076 869
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	905 966	1 401 199
Betalbar skatt	4	
Kortsiktig konserngjeld	28 718 800	19 918 800
Annen kortsiktig gjeld	2 562 861	1 104
Sum kortsiktig gjeld	32 187 627	21 321 103
Sum gjeld	133 201 097	124 397 972
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	136 833 094	126 278 595



Organisasjonsnr: 916 321 023
S56 BOLIG AS


NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall


Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



 Legally signed by
Lasse
22.06.2021

 Legally signed by
Jon Strand
23.06.2021

S56 Bolig AS

Org.nr. 916 321 023

Årsregnskap 2020



Resultatregnskap

S56 Bolig AS

	Note	2020	2019
Husleieinntekt		963 689	1 275 408
Sum driftsinntekter		963 689	1 275 408
Annen driftskostnad	5	-1 268 655	41 207
Sum driftskostnader		-1 268 655	41 207
Driftsresultat		2 232 344	1 234 201
Annen renteinntekt		1 471	710
Annen finansinntekt		9 057	10 151
Sum finansinntekter		10 528	10 861
Annen rentekostnad		0	109 555
Sum finanskostnader		0	109 555
Resultat av finansposter		10 528	-98 694
Ordinært resultat før skattekostnad		2 242 873	1 135 508
Skattekostnad på ordinært resultat	4	491 499	249 812
Ordinært resultat		1 751 374	885 696
Årsresultat	3	1 751 374	885 696
Overføringer			
Overført annen egenkapital		1 751 374	885 696
Sum overføringer		1 751 374	885 696



Balanse S56 Bolig AS

	Note	31.12.2020	31.12.2019
Eiendeler			
Omløpsmidler			
Varebeholdning			
Fast eiendom under utvikling	6	135 198 921	126 264 992
Sum varebeholdning		135 198 921	126 264 992
Fordringer			
Kundefordringer		16 500	0
Sum fordringer		16 500	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 617 673	13 603
Sum omløpsmidler		136 833 094	126 278 595
Sum eiendeler		136 833 094	126 278 595



Balanse			
S56 Bolig AS			
	Note	31.12.2020	31.12.2019
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 601 997	1 850 623
Sum opptjent egenkapital		3 601 997	1 850 623
Sum egenkapital	3	3 631 997	1 880 623
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	1 013 470	521 971
Sum avsetning for forpliktelser		1 013 470	521 971
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		100 000 000	100 000 000
Gjeld til selskap i samme konsern		0	2 554 898
Sum annen langsiktig gjeld		100 000 000	102 554 898
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		905 966	1 401 199
Gjeld til selskap i samme konsern		28 718 800	19 918 800
Annen kortsiktig gjeld		2 562 861	1 104
Sum kortsiktig gjeld		32 187 627	21 321 103
Sum gjeld		133 201 097	124 397 972
Sum egenkapital og gjeld		136 833 094	126 278 595

Oslo, 22.06.2021
Styret i S56 Bolig AS

Lasse Røsnes
Styreleder

Jon Strand
Styremedlem



Noter til regnskapet S56 Bolig AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Inntekts- og kostnadsføring av eiendomsprosjekter

Selskapet erverver og utvikler fast eiendom for videresalg. Selskapets prosjekter behandles i samsvar med løpende avregnings metode. Inntektsføring av kontraktene skjer i takt med beregnet fremdrift (fullføringsgrad). Fullføringsgraden beregnes som en funksjon av salgsgrad og produksjonsgrad. Produksjonsgraden estimeres basert på estimat på prosjektenes ferdigstillingsgrad. Salgsgraden beregnes som verdien av solgte kontrakter i forhold til forventede totale salgsinntekter for prosjektet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt tilknyttet egenkapitaltransaksjoner føres mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av en betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og en endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen så lenge de reverserer eller kan reverseres i samme periode. Skattefordel balanseføres i den grad fremtidig bruk kan sannsynliggjøres.

Note 2 - Aksjonærer

Aksjekapitalen i S56 Bolig AS pr. 31.12.2020 består av:

Aksjeklasse	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,00	30 000
Sum	300		30 000

Aksjonærer	Antall	Eierandel %	Stemmeandel %
S56 BOLIG 2 AS	300	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	300	100,00	100,00

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital per 31.12.2019	30 000	1 850 623	1 880 623
Årets resultat		1 751 374	1 751 374
Egenkapital per 31.12.2020	30 000	3 601 997	3 631 997



Noter til regnskapet S56 Bolig AS

Note 4 - Skatt

Beregning av grunnlag for betalbar skatt	2020	2019	
Resultat før skatt	2 242 873	1 135 508	
Permanente forskjeller	-8 785	0	
Endring i midlertidige forskjeller	-4 032 572	-6 134 434	
Skattepliktig inntekt	-1 798 485	-4 998 926	
Grunnlag betalbar skatt	0	0	
Skattesats betalbar skatt	22 %	22 %	
Betalbar skatt	0	0	
Spesifikasjon av resultatført skattekostnad			
Betalbar skatt	0	0	
Endring utsatt skatt	491 499	249 812	
Netto resultatført skattekostnad	491 499	249 812	
Midlertidige forskjeller			
	31.12.2020	31.12.2019	Endring
Prosjekter, løpende avregnings metode	18 776 706	14 744 134	4 032 572
Sum midlertidige forskjeller	18 776 706	14 744 134	4 032 572
Fremførbart underskudd	-14 170 025	-12 371 540	-1 798 485
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	4 606 681	2 372 594	2 234 087
Skattesats utsatt skatt	22 %	22 %	
Beregnet utsatt skatt	1 013 470	521 971	491 499
Balanseført utsatt skatt	1 013 470	521 971	491 499

Note 5 - Ansatte, godtgjørelser m.v

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet er følgelig heller ikke pliktig til å ha tjenestepensjon.

Kostnadsførte honorarer og godtgjørelser til styret og revisor:

	2020	2019
Styrehonorar	0	0
Revisjonstjenester (beløp inkl mva)	58 064	31 041
Andre tjenester fra revisor (beløp inkl mva)	0	0
Sum	58 064	31 041



Noter til regnskapet S56 Bolig AS

Note 6 - Fast eiendom under utvikling

Balanseførte prosjektkostnader per 31.12.2019	126 264 992
Tilgang prosjektkostnader 2020	8 933 929
Resultatført prosjektkostnader 2020	0
Balanseførte prosjektkostnader per 31.12.2020	135 198 921

Akk. opptjente kontraktsinntekter per 31.12.2019	0
Resultatført kontraktsinntekt 2020	0
Mottatt kontraktsinntekt 2020	0
Akk. opptjente kontraktsinntekter per 31.12.2020	0

Note 7 - Hendelser etter balansedagen

Etter årsskiftet har Covid-19 viruset ('korona') hatt en negativ utvikling på norsk -og internasjonal økonomi, og har skapt stor grad av usikkerhet og uforutsigbarhet for norsk økonomi generelt og også boligmarkedet spesielt. Selskapet har iverksatt tiltak for å redusere risikoen i pågående prosjekter og vurderer løpende om man skal iverksette ytterligere tiltak også for å begrense de mulige negative finansielle effektene for selskapet. Som et etablert boligutviklingselskap er likevel selskapet godt posisjonert når markedet på et senere tidspunkt normaliseres.



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dronning Eufemias gate 6A, NO-0191 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, NO-0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i S56 Bolig AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for S56 Bolig AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 28. juni 2021
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Asbjørn Rødal
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: GjT15-UD806-OP3H5-PWBZL-IPM85-AJ0M4



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Asbjørn Rødal

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5999-4-4255051

IP: 145.62.xxx.xxx

2021-06-28 08:42:12Z



Penneo Dokumentnøkket: GJT15-UD806-OP3H5-PWBZL-IPM85-AJ0M4

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>