



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 975 334 252  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGMESTER OLE GUNDERSEN AS  
Forretningsadresse: Hovedveien 62  
3781 JOMFRULAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Gundersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		10 737 982	11 973 647
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 737 982</b>	<b>11 973 647</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 824 538	4 745 078
Lønnskostnad	2	4 698 977	4 598 187
Avskrivning	3	463 806	447 719
Annen driftskostnad		1 427 351	1 608 973
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 414 672</b>	<b>11 399 957</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>323 310</b>	<b>573 690</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		13 069	12 184
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 069</b>	<b>12 184</b>
Annen finanskostnad		76 132	63 004
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>76 132</b>	<b>63 004</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-63 063</b>	<b>-50 820</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>260 247</b>	<b>522 870</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	57 743	48 972
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>202 504</b>	<b>473 898</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>202 504</b>	<b>473 898</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	202 505	473 898
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>202 505</b>	<b>473 898</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8	18 980	45 678
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>18 980</b>	<b>45 678</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	3	782 144	1 081 154
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	606 547	374 167
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5	<b>1 388 691</b>	<b>1 455 321</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	5	21 168	31 168
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>21 168</b>	<b>31 168</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 428 839</b>	<b>1 532 167</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	5	<b>183 841</b>	<b>183 842</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	846 418	255 190
Andre fordringer		148 655	165 841
<b>Sum fordringer</b>		<b>995 073</b>	<b>421 031</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	7	<b>1 355 038</b>	<b>1 296 839</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 533 952</b>	<b>1 901 712</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 962 791</b>	<b>3 433 879</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	800 000	800 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>800 000</b>	<b>800 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	724 508	522 003
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>724 508</b>	<b>522 003</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 524 508</b>	<b>1 322 003</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	873 663	723 172
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>873 663</b>	<b>723 172</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>873 663</b>	<b>723 172</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		437 983	351 625
Betalbar skatt	8	31 045	94 650
Skyldige offentlige avgifter	7	593 346	480 767
Annen kortsiktig gjeld	5	502 246	461 662
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 564 620</b>	<b>1 388 704</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 438 283</b>	<b>2 111 876</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 962 791</b>	<b>3 433 879</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 523732

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 975 334 252  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGMESTER OLE GUNDERSEN AS  
Forretningsadresse: Hovedveien 62  
3781 JOMFRULAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Gundersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.06.2025



Organisasjonsnr: 975 334 252  
BYGGMESTER OLE GUNDERSEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		10 737 982	11 973 647
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 737 982</b>	<b>11 973 647</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 824 538	4 745 078
Lønnskostnad	2	4 698 977	4 598 187
Avskrivning	3	463 806	447 719
Annen driftskostnad		1 427 351	1 608 973
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 414 672</b>	<b>11 399 957</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>323 310</b>	<b>573 690</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		13 069	12 184
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 069</b>	<b>12 184</b>
Annen finanskostnad		76 132	63 004
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>76 132</b>	<b>63 004</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-63 063</b>	<b>-50 820</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	57 743	48 972
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>202 504</b>	<b>473 898</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>202 504</b>	<b>473 898</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	202 505	473 898
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>202 505</b>	<b>473 898</b>



Organisasjonsnr: 975 334 252  
BYGGMESTER OLE GUNDERSEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8	18 980	45 678
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>18 980</b>	<b>45 678</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	3	782 144	1 081 154
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	606 547	374 167
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5</b>	<b>1 388 691</b>	<b>1 455 321</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	5	21 168	31 168
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>21 168</b>	<b>31 168</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 428 839</b>	<b>1 532 167</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	5	183 841	183 842
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	846 418	255 190
Andre fordringer		148 655	165 841
<b>Sum fordringer</b>		<b>995 073</b>	<b>421 031</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	7	1 355 038	1 296 839
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 533 952</b>	<b>1 901 712</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 962 791</b>	<b>3 433 879</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	800 000	800 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>800 000</b>	<b>800 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	724 508	522 003
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>724 508</b>	<b>522 003</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 524 508</b>	<b>1 322 003</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	873 663	723 172
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>873 663</b>	<b>723 172</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>873 663</b>	<b>723 172</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		437 983	351 625
Betalbar skatt	8	31 045	94 650
Skyldige offentlige			
avgifter	7	593 346	480 767
Annen kortsiktig gjeld	5	502 246	461 662
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 564 620</b>	<b>1 388 704</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 438 283</b>	<b>2 111 876</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 962 791</b>	<b>3 433 879</b>





Organisasjonsnr: 975 334 252  
BYGGMESTER OLE GUNDERSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
6

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	400.00	2000.00	800000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ole Gundersen	400.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	400.00	100.00%

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Shape the future  
with confidence

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Ytre Strandvei 6, 3770 Kragere  
Postboks 230, 3781 Kragere

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Byggmester Ole Gundersen AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Byggmester Ole Gundersen AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



**Shape the future  
with confidence**

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kragerø, 5. juni 2025  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Øystein Gunnerød  
statsautorisert revisor

Pennco Dokumentnrøkke: YNTUJ-YAW0D-4BJRH-73LZJ-SOKIH-HJ8J0



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Gunnerød, Øystein

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-93358

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-06-05 07:24:03 UTC



Penneo Dokumentnrøkke: YN7UJ-YAW0D-4BJRH-73LZ2-S0KH-HJ8J0

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutd.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Byggmester Ole Gundersen AS

---

## Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

### Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: 4CNG-RKRD-TJOF3-TL75A-7RT68-JF40Q



## Byggmester Ole Gundersen AS

### Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		10 737 982	11 973 647
Sum driftsinntekter		<u>10 737 982</u>	<u>11 973 647</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		3 824 538	4 745 078
Lønnskostnad	2	4 698 977	4 598 187
Avskrivning	3	463 806	447 719
Annen driftskostnad		<u>1 427 351</u>	<u>1 608 973</u>
Sum driftskostnader		<u>10 414 672</u>	<u>11 399 957</u>
Driftsresultat		<u>323 310</u>	<u>573 690</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		13 069	12 184
Annen finanskostnad		<u>76 132</u>	<u>63 004</u>
Netto finansposter		<u>-63 063</u>	<u>-50 820</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>260 247</u>	<u>522 870</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	<u>57 743</u>	<u>48 972</u>
Årsresultat		<u>202 504</u>	<u>473 898</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	202 505	473 898

Penneo Dokumentnøkkel: 4CNJG-RKRD-TJOF3-TL75A-7RT68-JF40Q



## Byggmester Ole Gundersen AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	8	18 980	45 678
<i>Varige driftsmidler</i>			
Maskiner og anlegg	3	782 144	1 081 154
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	606 547	374 167
Sum varige driftsmidler	5	<u>1 388 691</u>	<u>1 455 321</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre fordringer	5	21 168	31 168
Sum anleggsmidler		<u>1 428 839</u>	<u>1 532 167</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer	5	<u>183 841</u>	<u>183 842</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	5	846 418	255 190
Andre fordringer		148 655	165 841
Sum fordringer		<u>995 073</u>	<u>421 031</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	<u>1 355 038</u>	<u>1 296 839</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 533 952</u>	<u>1 901 712</u>
Sum eiendeler		<u>3 962 791</u>	<u>3 433 879</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 4CNJG-RKRD-TJOF3-TL75A-7RT68-JF40Q



## Byggmester Ole Gundersen AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	800 000	800 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	724 508	522 003
Sum egenkapital		<u>1 524 508</u>	<u>1 322 003</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	873 663	723 172
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		437 983	351 625
Betalbar skatt	8	31 045	94 650
Skyldige offentlige avgifter	7	593 346	480 767
Annen kortsiktig gjeld	5	502 246	461 662
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 564 620</u>	<u>1 388 704</u>
Sum gjeld		<u>2 438 283</u>	<u>2 111 876</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 962 791</u>	<u>3 433 879</u>

31. desember 2024  
Kragerø, 30. mai 2025

Ole Gundersen  
Daglig leder/styrets leder

Penneo Dokumentnøkkel: 4CNJG-RKRD-TJOF3-TL75A-7RT68-JF40Q





## Byggmester Ole Gundersen AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varebeholdninger*

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Byggmester Ole Gundersen AS

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	3 951 142	3 936 698
Arbeidsgiveravgift	574 055	573 049
Pensjonskostnader	100 908	33 666
Andre ytelser	72 872	54 775
Sum	<u>4 698 977</u>	<u>4 598 188</u>

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	2 086 401	732 143	2 818 544
Tilgang kjøpte driftsmidler	90 376	306 801	397 177
Anskaffelseskost 31.12.2024	<u>2 176 777</u>	<u>1 038 944</u>	<u>3 215 721</u>
Akk.avskrivning 31.12.2024	<u>-1 334 651</u>	<u>-492 379</u>	<u>-1 827 030</u>
Balanseført pr. 31.12.2024	<u>842 126</u>	<u>546 565</u>	<u>1 388 691</u>
Årets avskrivninger	329 404	134 402	463 806
Økonomisk levetid	3-5 år	3-5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	800 000	522 003	1 322 003
Årsresultat	0	202 504	202 504
Egenkapital 31.12.2024	<u>800 000</u>	<u>724 507</u>	<u>1 524 507</u>

Penneo Dokumentnr: 4CNIJG-RKRD-TJOF3-TL75A-7RT68-JF40Q



## Byggmester Ole Gundersen AS

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 5 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	873 663	723 172
<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Lån forfaller til betaling innen 5 år.	0	125 000
<i>Pantsatte eiendeler</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Driftsmidler	1 388 691	1 455 321
Varelager	183 841	183 842
Kunder	846 418	255 190
Sum	<u>2 418 950</u>	<u>1 894 353</u>
<i>Andre langsiktige fordringer</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Forskuddsbetalt leasing	16 668	26 668
Depositum husleie	4 500	4 500
Sum	<u>21 168</u>	<u>31 168</u>
<i>Andre kortsiktige fordringer</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Lån Ole Gundersen Eiendom AS	50 000	50 000
Andre kortsiktige fordringer	8 924	10 819
Tilgode bonus	89 730	102 880
Sum	<u>148 654</u>	<u>163 699</u>
<i>Annen kortsiktig gjeld</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Skyldige feriepenger	398 026	412 948
Påløpte renter	2 922	6 110
Avsetning for garantier	30 000	30 000
Påløpte kostnader	71 298	0
Skyldig lønn	0	12 603
Sum	<u>502 246</u>	<u>461 661</u>

Penneo Dokumentnr: 4CNUG-RKBJD-TJOF3-TL75A-7RT6B-JF40Q

#### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	400	2 000	800 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Ole Gundersen, Styrets leder	400	100 %	100 %



## Byggmester Ole Gundersen AS

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 7 - Bankinnskudd

	2024
Bundne skattetrekksmidler utgjør	133 718

#### Note 8 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2024	2023
Betalbar skatt	31 045	94 650
Endring utsatt skatt	26 698	-45 678
Årets totale skattekostnad	<u>57 743</u>	<u>48 972</u>

Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	260 247	522 870
Permanente forskjeller	2 220	0
Endring i midlertidige forskjeller	-121 352	329 881
Alminnelig inntekt	<u>141 115</u>	<u>852 751</u>
Anvendt fremførbart underskudd	0	-422 524
Årets skattegrunnlag	<u>141 115</u>	<u>430 227</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	31 045	94 650

Oversikt over midlertidige forskjeller	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	-52 331	20 185
Varebeholdning	0	1
Utestående fordringer	-50 000	-255 384
Gevinst- og tapskonto	46 058	57 573
Regnskapsmessige avsetninger, fremtidig vedlikehold mv	-30 000	-30 000
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-86 273</u>	<u>-207 625</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-18 980	-45 678

Oversikt over endringer i midlertidige forskjeller som påvirker skattbart resultat	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	72 516	70 105
Varebeholdning	1	-1
Utestående fordringer	-205 384	245 384
Gevinst- og tapskonto	-11 515	0
Andre avsetninger for forpliktelser	0	30 000
Avsetninger til tap på kontrakter	0	-30 000
Sum endring i midl. forskjeller som påvirker skattegrunnlaget	<u>-144 382</u>	<u>315 488</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 4CNUJ-RKJID-TJOF3-TL75A-7RT68-JF40Q



## Byggmester Ole Gundersen AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

*Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt*

	<b>2024</b>
22% skatt av resultat før skatt	57 254
Permanente forskjeller (22%)	488
Beregnet skattekostnad	<u>57 742</u>
Effektiv skattesats *)	22,2 %

\*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Gundersen, Ole

### Styreleder

På vegne av: Byggmester Ole Gundersen AS  
Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-207122  
IP: 92.220.xxx.xxx  
2025-06-04 09:45:37 UTC



## Gundersen, Ole

### Daglig leder

På vegne av: Byggmester Ole Gundersen AS  
Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-207122  
IP: 92.220.xxx.xxx  
2025-06-04 09:45:37 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4CNJG-RKRJD-TJOF3-TL75A-7RT6B-JF-40Q

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



## Byggmester Ole Gundersen AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varebeholdninger*

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Byggmester Ole Gundersen AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

<i>Lønnskostnader</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Lønninger	3 951 142	3 936 698
Arbeidsgiveravgift	574 055	573 049
Pensjonskostnader	100 908	33 666
Andre ytelser	72 872	54 775
Sum	<u>4 698 977</u>	<u>4 598 188</u>

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	<b>Maskiner og anlegg</b>	<b>Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost 01.01.2024	2 086 401	732 143	2 818 544
Tilgang kjøpte driftsmidler	90 376	306 801	397 177
Anskaffelseskost 31.12.2024	<u>2 176 777</u>	<u>1 038 944</u>	<u>3 215 721</u>
Akk.avskrivning 31.12.2024	<u>-1 334 651</u>	<u>-492 379</u>	<u>-1 827 030</u>
Balanseført pr. 31.12.2024	<u>842 126</u>	<u>546 565</u>	<u>1 388 691</u>
Årets avskrivninger	329 404	134 402	463 806
Økonomisk levetid	3-5 år	3-5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

#### Note 4 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2024	800 000	522 003	1 322 003
Årsresultat	0	202 504	202 504
Egenkapital 31.12.2024	<u>800 000</u>	<u>724 507</u>	<u>1 524 507</u>





## Byggmester Ole Gundersen AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 5 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	873 663	723 172
<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Lån forfaller til betaling innen 5 år.	0	125 000
<i>Pantsatte eiendeler</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Driftsmidler	1 388 691	1 455 321
Varelager	183 841	183 842
Kunder	846 418	255 190
Sum	<u>2 418 950</u>	<u>1 894 353</u>
<i>Andre langsiktige fordringer</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Forskuddsbetalt leasing	16 668	26 668
Depositum husleie	4 500	4 500
Sum	<u>21 168</u>	<u>31 168</u>
<i>Andre kortsiktige fordringer</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Lån Ole Gundersen Eiendom AS	50 000	50 000
Andre kortsiktige fordringer	8 924	10 819
Tilgode bonus	89 730	102 880
Sum	<u>148 654</u>	<u>163 699</u>
<i>Annen kortsiktig gjeld</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Skyldige feriepenger	398 026	412 948
Påløpte renter	2 922	6 110
Avsetning for garantier	30 000	30 000
Påløpte kostnader	71 298	0
Skyldig lønn	0	12 603
Sum	<u>502 246</u>	<u>461 661</u>

#### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	400	2 000	800 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Ole Gundersen, Styrets leder	400	100 %	100 %



## Byggmester Ole Gundersen AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 7 - Bankinnskudd

	<b>2024</b>
Bundne skattetreksmidler utgjør	133 718

#### Note 8 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Betalbar skatt	31 045	94 650
Endring utsatt skatt	26 698	-45 678
Årets totale skattekostnad	<u>57 743</u>	<u>48 972</u>

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	260 247	522 870
Permanente forskjeller	2 220	0
Endring i midlertidige forskjeller	-121 352	329 881
Alminnelig inntekt	<u>141 115</u>	<u>852 751</u>
Anvendt fremførbart underskudd	0	-422 524
Årets skattegrunnlag	<u>141 115</u>	<u>430 227</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	31 045	94 650

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Driftsmidler inkl goodwill	-52 331	20 185
Varebeholdning	0	1
Utestående fordringer	-50 000	-255 384
Gevinst- og tapskonto	46 058	57 573
Regnskapsmessige avsetninger, fremtidig vedlikehold mv	-30 000	-30 000
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-86 273</u>	<u>-207 625</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-18 980	-45 678

<i>Oversikt over endringer i midlertidige forskjeller som påvirker skattbart resultat</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Driftsmidler inkl goodwill	72 516	70 105
Varebeholdning	1	-1
Utestående fordringer	-205 384	245 384
Gevinst- og tapskonto	-11 515	0
Andre avsetninger for forpliktelser	0	30 000
Avsetninger til tap på kontrakter	0	-30 000
Sum endring i midl. forskjeller som påvirker skattegrunnlaget	<u>-144 382</u>	<u>315 488</u>

---



**Byggmester Ole Gundersen AS**

---

**Noter til regnskapet for 2024**

*Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt*

	<b>2024</b>
22% skatt av resultat før skatt	57 254
Permanente forskjeller (22%)	488
Beregnet skattekostnad	<u>57 742</u>
Effektiv skattesats *)	22,2 %

\*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt