



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 081 608
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDMOHUS AS
Forretningsadresse: N. Lodding
2040 KLØFTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ØKONOMI MANAGEMENT AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2022 for 989081608

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		143 800	142 672
Annen driftsinntekt		493 550	492 593
Sum inntekter		637 350	635 265
Kostnader			
Varekostnad		60 000	1 677
Lønnskostnad	2		33 118
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	9 100	9 100
Annen driftskostnad		452 410	492 301
Sum kostnader		521 510	536 195
Driftsresultat		115 840	99 070
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		27 771	12 681
Annen finansinntekt		1 089	1 056
Sum finansinntekter		28 860	13 737
Annen rentekostnad		53	
Sum finanskostnader		53	
Netto finans		28 807	13 737
Ordinært resultat før skattekostnad		144 648	112 806
Skattekostnad på resultat	5	31 834	24 817
Ordinært resultat etter skattekostnad		112 814	87 989
Årsresultat	6	112 814	87 989
Årsresultat etter minoritetsinteresser		112 814	87 989
Totalresultat		112 814	87 989
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til annen egenkapital		112 814	87 989
Sum overføringer og disponeringer		112 814	87 989



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	334 126	343 226
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	334 126	343 226
Sum anleggsmidler		334 126	343 226
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 234	22 501
Andre kortsiktige fordringer		10 277	98 558
Konsernfordringer		1 110	
Sum fordringer		13 621	121 059
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	1 651 945	1 483 449
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 651 945	1 483 449
Sum omløpsmidler		1 665 565	1 604 508
SUM EIENDELER		1 999 691	1 947 734

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	4	341 755	341 755
Annen innskutt egenkapital		395 227	395 227
Sum innskutt egenkapital		736 982	736 982
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		826 526	713 713
Sum opptjent egenkapital		826 526	713 713
Sum egenkapital	6	1 563 508	1 450 695
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	5 909	5 095
Sum avsetninger for forpliktelser		5 909	5 095
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		5 909	5 095
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 704	468 117
Betalbar skatt	5	31 020	22 695
Kortsiktig konserngjeld		5 550	1 132
Annen kortsiktig gjeld		376 000	
Sum kortsiktig gjeld		430 274	491 944
Sum gjeld		436 183	497 039
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 999 691	1 947 734



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 478767

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 081 608
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDMOHUS AS
Forretningsadresse: N. Lodding
2040 KLØFTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ØKONOMI MANAGEMENT AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 081 608
NORDMOHUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		143 800	142 672
Annen driftsinntekt		493 550	492 593
Sum inntekter		637 350	635 265
Kostnader			
Varekostnad		60 000	1 677
Lønnskostnad	2		33 118
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	9 100	9 100
Annen driftskostnad		452 410	492 301
Sum kostnader		521 510	536 195
Driftsresultat		115 840	99 070
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		27 771	12 681
Annen finansinntekt		1 089	1 056
Sum finansinntekter		28 860	13 737
Annen rentekostnad		53	
Sum finanskostnader		53	
Netto finans		28 807	13 737
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	31 834	24 817
Ordinært resultat etter skattekostnad		112 814	87 989
Årsresultat	6	112 814	87 989
Årsresultat etter minoritetsinteresser		112 814	87 989
Totalresultat		112 814	87 989
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		112 814	87 989
Sum overføringer og disponeringer		112 814	87 989



Organisasjonsnr: 989 081 608
NORDMOHUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 1 334 126 343 226

Maskiner og anlegg 1

Skip og flytende 1

installasjoner 1

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 1

Sum varige driftsmidler 1 334 126 343 226

Sum anleggsmidler 334 126 343 226

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 2 234 22 501

Andre kortsiktige fordringer 10 277 98 558

Konsernfordringer 1 110

Sum fordringer 13 621 121 059

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 3 1 651 945 1 483 449

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 651 945 1 483 449

Sum omløpsmidler 1 665 565 1 604 508

SUM EIENDELER 1 999 691 1 947 734

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 341 755 341 755

Annen innskutt egenkapital 395 227 395 227

Sum innskutt egenkapital 736 982 736 982

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		826 526	713 713
Sum opptjent egenkapital		826 526	713 713
Sum egenkapital	6	1 563 508	1 450 695
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	5 909	5 095
Sum avsetninger for forpliktelser		5 909	5 095
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		5 909	5 095
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 704	468 117
Betalbar skatt	5	31 020	22 695
Kortsiktig konserngjeld		5 550	1 132
Annen kortsiktig gjeld		376 000	
Sum kortsiktig gjeld		430 274	491 944
Sum gjeld		436 183	497 039
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 999 691	1 947 734



Organisasjonsnr: 989 081 608
NORDMOHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Nordmohus AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 081 608



Resultatregnskap			
Nordmohus AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		143 800	142 672
Annen driftsinntekt		493 550	492 593
Sum driftsinntekter		637 350	635 265
Varekostnad		60 000	1 677
Lønnskostnad	2	0	33 118
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	9 100	9 100
Annen driftskostnad		452 410	492 301
Sum driftskostnader		521 510	536 195
Driftsresultat		115 840	99 070
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		27 771	12 681
Annen finansinntekt		1 089	1 056
Annen rentekostnad		53	0
Resultat av finansposter		28 807	13 737
Resultat før skattekostnad		144 648	112 806
Skattekostnad på resultat	5	31 834	24 817
Resultat		112 814	87 989
Årsresultat	6	112 814	87 989
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		112 814	87 989
Sum overføringer		112 814	87 989



Balanse			
Nordmohus AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	334 126	343 226
Sum varige driftsmidler	1	334 126	343 226
Sum anleggsmidler		334 126	343 226
Fordringer			
Kundefordringer		2 234	22 501
Andre kortsiktige fordringer		10 277	98 558
Konsernfordringer		1 110	0
Sum fordringer		13 621	121 059
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	1 651 945	1 483 449
Sum omløpsmidler		1 665 565	1 604 508
Sum eiendeler		1 999 691	1 947 734
Nordmohus AS			Side 3



Balanse			
Nordmohus AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	341 755	341 755
Annen innskutt egenkapital		395 227	395 227
Sum innskutt egenkapital		736 982	736 982
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		826 526	713 713
Sum opptjent egenkapital		826 526	713 713
Sum egenkapital	6	1 563 508	1 450 695
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	5 909	5 095
Sum avsetning for forpliktelser		5 909	5 095
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 704	468 117
Betalbar skatt	5	31 020	22 695
Konserngjeld		5 550	1 132
Annen kortsiktig gjeld		376 000	0
Sum kortsiktig gjeld		430 274	491 944
Sum gjeld		436 183	497 039
Sum egenkapital og gjeld		1 999 691	1 947 734
Lodding, 16.05.2023 Styret i Nordmohus AS			
<hr/> Rolf Ingar Nordmo styreleder/daglig leder	<hr/> Jørn Gulbrandsen styremedlem	<hr/> Anne Karen Nordmo styremedlem	
Nordmohus AS			Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	458 200
= Anskaffelseskost 31.12.22	458 200
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	124 074
= Bokført verdi 31.12.22	334 126
Årets ordinære avskrivninger	9 100
Økonomisk levetid	50 år



Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	0	29 025
Arbeidsgiveravgift	0	4 093
Sum	0	33 118

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Nordmohus AS pr. 31.12.2022 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	341 755	1,00	341 755
Sum	341 755		341 755

Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
ROLF NORDMO AS	341 755	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	341 755	100,00	100,00



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	31 020	22 695
Endring i utsatt skatt	814	2 122
Skattekostnad ordinært resultat	31 834	24 817
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	144 648	112 806
Permanente forskjeller	53	0
Endring i midlertidige forskjeller	-3 703	-4 236
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-5 409
Skattepliktig inntekt	140 998	103 161
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	31 020	22 695
Sum betalbar skatt i balansen	31 020	22 695

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	26 861	23 158	-3 703
Sum	26 861	23 158	-3 703
Grunnlag for utsatt skatt	26 861	23 158	-3 703
Utsatt skatt (22 %)	5 909	5 095	-815

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	341 755	395 227	713 713	1 450 695
Pr 01.01.2022	341 755	395 227	713 713	1 450 695
Årets resultat			112 814	112 814
Pr 31.12.2022	341 755	395 227	826 526	1 563 508