



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 560 117  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HÅRIK EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Tyholtveien 54  
7052 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ulf Strande  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		35 544	37 070
<b>Sum kostnader</b>		<b>35 544</b>	<b>37 070</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-35 544</b>	<b>-37 070</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 939 219	2 531 878
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 939 219</b>	<b>2 531 878</b>
Annen rentekostnad		992 632	937 036
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>992 632</b>	<b>937 036</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 946 587</b>	<b>1 594 842</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 911 043</b>	<b>1 557 772</b>
Skattekostnad	4	421 778	336 299
<b>Årsresultat</b>		<b>1 489 265</b>	<b>1 221 473</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	1 489 265	1 221 473
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 489 265</b>	<b>1 221 473</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	14 694 350	14 051 850
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		45 277 646	44 268 213
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>59 971 996</b>	<b>58 320 063</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>59 971 996</b>	<b>58 320 063</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		464 624	466 224
<b>Sum fordringer</b>		<b>464 624</b>	<b>466 224</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	4 701 956	3 141 591
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 701 956</b>	<b>3 141 591</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 166 580</b>	<b>3 607 815</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>65 138 576</b>	<b>61 927 878</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	2 028 926	2 028 926
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 058 926</b>	<b>2 058 926</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen egenkapital	5	39 241 864	37 752 598
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>39 241 864</b>	<b>37 752 598</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>41 300 790</b>	<b>39 811 524</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	23 361 556	21 740 055
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>23 361 556</b>	<b>21 740 055</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>23 361 556</b>	<b>21 740 055</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 952	
Betalbar skatt	4	421 778	336 299
Annen kortsiktig gjeld		47 500	47 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>476 230</b>	<b>383 799</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 837 786</b>	<b>22 123 854</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>65 138 576</b>	<b>61 935 378</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 717411

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 560 117  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HÅRIK EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Tyholtveien 54  
7052 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ulf Strande  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 560 117  
HÅRIK EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		35 544	37 070
<b>Sum kostnader</b>		<b>35 544</b>	<b>37 070</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-35 544</b>	<b>-37 070</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 939 219	2 531 878
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 939 219</b>	<b>2 531 878</b>
Annen rentekostnad		992 632	937 036
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>992 632</b>	<b>937 036</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 946 587</b>	<b>1 594 842</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 911 043</b>	<b>1 557 772</b>
Skattekostnad	4	421 778	336 299
<b>Årsresultat</b>		<b>1 489 265</b>	<b>1 221 473</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	1 489 265	1 221 473
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 489 265</b>	<b>1 221 473</b>



Organisasjonsnr: 921 560 117  
HÅRIK EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	6	14 694 350	14 051 850
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		45 277 646	44 268 213
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>59 971 996</b>	<b>58 320 063</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>59 971 996</b>	<b>58 320 063</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer		464 624	466 224
<b>Sum fordringer</b>		<b>464 624</b>	<b>466 224</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	4 701 956	3 141 591
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 701 956</b>	<b>3 141 591</b>

**Sum omløpsmidler** **5 166 580** **3 607 815**

**SUM EIENDELER** **65 138 576** **61 927 878**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5,8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	2 028 926	2 028 926
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 058 926</b>	<b>2 058 926</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	39 241 864	37 752 598
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>39 241 864</b>	<b>37 752 598</b>

**Sum egenkapital** **41 300 790** **39 811 524**



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	23 361 556	21 740 055
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>23 361 556</b>	<b>21 740 055</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>23 361 556</b>	<b>21 740 055</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 952	
Betalbar skatt	4	421 778	336 299
Annen kortsiktig gjeld		47 500	47 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>476 230</b>	<b>383 799</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 837 786</b>	<b>22 123 854</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>65 138 576</b>	<b>61 935 378</b>



Organisasjonsnr: 921 560 117  
HÅRIK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Note 1 Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Bankinnskudd, kontanter og lignende Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse. Kostnader Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt. Skatter Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

**Note**

2

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**

Lønn	Årets	Fjorårets
	0.00	0.00
Sum lønnskostnader	Årets	Fjorårets



0.00

0.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn

### Forretningskontor for morselskapet

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

### Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets  
23361556.00

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

## Note

### Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler



Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført  
3 000 000,00

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

3, 4, 5, 6, 7, 8, 9

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
se eget vedlegg



BDO AS  
Kobbegate 2  
Postboks 1786 Sentrum  
7416 Trondheim

Til generalforsamlingen i Hårik Eiendom AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Hårik Eiendom AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Tone Solem Sæter  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: MEMME-7KMF-M76GJ-40T35-1M6HV-L58EX



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Sæter, Tone Solem

### Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-170755

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-07-11 15:24:10 UTC



Penneo Dokumentnrøkke: MEMME-7KMFF-M76GJ-40T35-1M6HV-L5BEX

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



## Hårik Eiendom AS

Onr 921 560 117

### Noter til regnskapet

2 024

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge.

##### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

##### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

##### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til ansatte, daglig leder eller styret i inntektsåret

##### Årsverk, tjenestepensjon og lån

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret er 0 personer. - -

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

##### Revisor

Selskapet har betalt kr. 14.393,34 til revisor i regnskapsåret. Hele beløpet gjelder revisjon.



## Note 3 Konsern

Selskapet eies 100 % av Hårik AS onr.990 073 473

Selskapet har et lån i konsernselskap med saldo 23.361556,00 pr. 31.12.

Det er beregnet rente med - kr. 986.501,00 i regnskapsåret.

Mellomværende	Saldo	Renter
Lån fra Hårik AS	23 361 556	986 501



## Note 4 Skattekostnad

<b>Årets skattekostnad fremkommer slik:</b>	<b>2 024</b>	<b>2 023</b>
Endring i utsatt skatt	-421 778	-336 299
<b>Skattekostnad</b>	<b>-421 778</b>	<b>-336 299</b>
<b>Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:</b>		
	<b>2 024</b>	<b>2 023</b>
Årsresultat før skatt	1 911 043	1 527 772
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats (22%)	420 430	336 110
Skatteeffekten av følgende poster:		
Mottatt konsernbidrag	-	-
Fritaksmodellen	-	-
Fremførbart underskudd	-	-
Endret skattesats	-	-
Andre ikke skattepliktige poster	1 348	189
Skattekostnad	421 778	336 299
<b>Effektiv skattesats</b>	<b>22,1 %</b>	<b>22,0 %</b>

## Note 5 Egenkapital

	Aksje-kapital	Annen innskutt egenkapital	Annen Egenkapital	Sum egenkapital
<b>Egenkapital 01.01.</b>	<b>30 000</b>	<b>2 028 926</b>	<b>37 752 598</b>	<b>39 811 524</b>
<b>Årets endring i egenkapital:</b>				
Stiftelse	-	-	-	-
Fondseierisjon	-	-	-	-
Mottat konsernbidrag	-	-	-	-
Årets resultat	-	-	1 489 265	1 489 265
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>2 028 926</b>	<b>39 241 863</b>	<b>41 300 789</b>



## Note 6 Aksjer i andre selskap

Hårik Eiendom AS har plassering i følgende selskap.

	Total antall aksjer	Antall aksjer	Pålydende	Eierandel
VMS Eiendom AS	1 000 000	250 000	1	25,00 %
Hårstad Minde AS	1 000	200	100	20,00 %
CHC Holding AS	30 000	10 000	1	33,33 %
Terminalen Heimdal Holding AS	300	75	100	25,00 %
KFJ Capital AS	1 500	500	1 000	33,33 %

Selskapet anser at verdiene er til stede og oppfører derfor aksjene til kostpris.

Selskap	Forretningsadresse
VMS Eiendom AS	Trondheim
Hårstad Minde AS	Trondheim
CHC Holding AS	Bodø
Terminalen Heimdal Holding AS	Trondheim
KFJ Capital AS	Trondheim

## Note 7 Kundefordringer / Bankinnskudd

Selskapet har ingen kundefordringer

Bankinnskudd, kontanter o.l. omfatter bundne skattetrekkmidler med kr 0,00.

## Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12. består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000
	-	-	-
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr 31.12. var:

	Ordinære aksjer	Sum	Eier- andel	Stemme- andel	
Hårik AS	30 000	-	30 000	100 %	100 %
	-	-	-	0 %	0 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30 000</b>	<b>-</b>	<b>30 000</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

## Note 9 Kausjon

Selskapet har stilt kausjon overfor KFJ Capital AS ansvar i forhold til Sparebank 1 SMN, sammen med Kråka Sjø Eiendom AS og Catja Eiendom AS.