



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

|                      |                            |
|----------------------|----------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 971 255 730                |
| Organisasjonsform:   | Stiftelse                  |
| Foretaksnavn:        | VITENPARKEN CAMPUS ÅS      |
| Forretningsadresse:  | Høgskoleveien 1<br>1433 ÅS |

### Regnskapsår

|                         |                         |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2021 - 31.12.2021 |
|-------------------------|-------------------------|

### Konsern

|                           |     |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern:     | Ja  |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

### Regnskapsregler

|  |                                    |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet:                           | Ja                                 |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

|  |                         |
|--|-------------------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Hilde Charlotte Solheim |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet:  | 05.08.2022              |

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.08.2023



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2021              | 2020              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                       |      |                   |                   |
| <b>Inntekter</b>  |      |                   |                   |
| Offentlig driftstilskudd LMD                                  |      | 3 000 000         | 3 200 000         |
| Offentlig driftstilskudd KD                                   |      | 6 100 000         | 4 300 000         |
| Gave- og sponsorinntekter                                     |      | 743 107           | 457 500           |
| Offentlige tilskudd   |      | 12 502 209        | 6 731 828         |
| Private tilskudd  |      | 473 355           | 519 041           |
| Oppdragsinntekter   |      | 650 000           | 1 000 000         |
| Andre egne inntekter  |      | 8 050 717         | 7 089 072         |
| Overførte prosjektmidler                                      | 1    | 2 213 768         | 1 152 536         |
| Udisponerte prosjektmidler                                    | 1    | -1 899 322        | -2 181 340        |
| <b>Sum inntekter</b>  |      | <b>31 833 834</b> | <b>22 268 638</b> |
| <b>Kostnader</b>  |      |                   |                   |
| Varekostnad   |      | 2 383 382         | 1 991 561         |
| Lønnskostnad  | 2, 5 | 16 148 043        | 13 566 561        |
| Ordinære avskrivninger  | 4    | 249 675           | 171 527           |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1    |                   |                   |
| Annen driftskostnad   |      | 12 592 629        | 6 293 833         |
| <b>Sum kostnader</b>  |      | <b>31 373 729</b> | <b>22 023 482</b> |
| <b>Driftsresultat</b>   |      | <b>460 105</b>    | <b>245 156</b>    |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                     |      |                   |                   |
| Annen renteinntekt  |      | 452               | 1 620             |
| Annen finansinntekt   |      | 1 491             | 96                |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                    |      | <b>1 943</b>      | <b>1 716</b>      |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler               |      | 30 000            |                   |
| Annen rentekostnad  |      | 5 942             | 5 320             |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                    |      | <b>35 942</b>     | <b>5 320</b>      |
| <b>Netto finans</b>   |      | <b>-33 998</b>    | <b>-3 604</b>     |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                    |      | <b>426 107</b>    | <b>241 552</b>    |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                  |      | <b>426 107</b>    | <b>241 552</b>    |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>                    | <b>Note</b> | <b>2021</b> | <b>2020</b> |
|--|-------------|-------------|-------------|
| Årsresultat                            | 8           | 426 107     | 241 552     |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser |             | 426 107     | 241 552     |
| Totalresultat                          |             | 426 107     | 241 552     |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>   |             |             |             |
| Avsatt til annen egenkapital           |             | 426 107     | 241 552     |
| Sum overføringer og disponeringer      |             | 426 107     | 241 552     |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2021              | 2020              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                   |                   |
| Påkostning lokaler                             | 4    | 684 332           | 548 128           |
| Maskiner og anlegg                             | 4    | 513 442           | 240 034           |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr             | 4    | 1 513 464         | 704 740           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>2 711 238</b>  | <b>1 492 902</b>  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                   |                   |
| Investering i datterselskap                    | 7    |                   |                   |
| Investering i annet foretak i samme konsern    | 7    |                   |                   |
| Investeringer i aksjer og andeler              |      | 50 000            | 50 000            |
| Andre langsiktige fordringer                   | 6    | 419 787           | 435 007           |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>469 787</b>    | <b>485 007</b>    |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>3 181 025</b>  | <b>1 977 909</b>  |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                   |      |                   |                   |
| <b>Sum varer</b>                               | 1    | <b>223 129</b>    | <b>181 653</b>    |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                   |                   |
| Kundefordringer                                | 1    | 2 276 818         | 3 961 224         |
| Andre kortsiktige fordringer                   | 1    | 1 118 467         | 1 108 265         |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>3 395 285</b>  | <b>5 069 489</b>  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   | 3    | 4 268 799         | 6 048 316         |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>4 268 799</b>  | <b>6 048 316</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>7 887 213</b>  | <b>11 299 458</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>11 068 238</b> | <b>13 277 367</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                          | Note | 2021              | 2020              |
|---------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                    |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>           |      |                   |                   |
| Egenkapital bundet                    |      | 166 131           | 166 131           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>       |      | <b>166 131</b>    | <b>166 131</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>           |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                     |      | 2 197 697         | 1 771 589         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>       |      | <b>2 197 697</b>  | <b>1 771 589</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>                | 8    | <b>2 363 828</b>  | <b>1 937 720</b>  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>           |      | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>               |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                       |      | 1 127 784         | 1 034 925         |
| Overført prosjektmidler senere år     | 1    | 3 586 414         | 6 598 111         |
| Skattetrekk og andre trekk            |      | 1 144 039         | 929 157           |
| Periodisert investeringstilskudd      | 4    | 972 012           | 1 180 894         |
| Annen kortsiktig gjeld                |      | 1 874 161         | 1 596 560         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>           |      | <b>8 704 410</b>  | <b>11 339 647</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                      |      | <b>8 704 410</b>  | <b>11 339 647</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>       |      | <b>11 068 238</b> | <b>13 277 367</b> |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 886313

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 971 255 730  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: VITENPARKEN CAMPUS ÅS  
Forretningsadresse: Høgskoleveien 1  
1433 ÅS

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde Charlotte Solheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.08.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.08.2022



Organisasjonsnr: 971 255 730  
VITENPARKEN CAMPUS ÅS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK  | Note | 2021              | 2020              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                       |      |                   |                   |
| <b>Inntekter</b>  |      |                   |                   |
| Offentlig driftstilskudd                                      |      |                   |                   |
| LMD   |      | 3 000 000         | 3 200 000         |
| Offentlig driftstilskudd KD                                   |      | 6 100 000         | 4 300 000         |
| Gave- og sponsorinntekter                                     |      | 743 107           | 457 500           |
| Offentlige tilskudd   |      | 12 502 209        | 6 731 828         |
| Private tilskudd  |      | 473 355           | 519 041           |
| Oppdragsinntekter   |      | 650 000           | 1 000 000         |
| Andre egne inntekter  |      | 8 050 717         | 7 089 072         |
| Overførte prosjektmidler                                      | 1    | 2 213 768         | 1 152 536         |
| Udisponerte prosjektmidler                                    | 1    | -1 899 322        | -2 181 340        |
| <b>Sum inntekter</b>  |      | <b>31 833 834</b> | <b>22 268 638</b> |
| <b>Kostnader</b>  |      |                   |                   |
| Varekostnad   |      | 2 383 382         | 1 991 561         |
| Lønnskostnad  | 2, 5 | 16 148 043        | 13 566 561        |
| Ordinære avskrivninger  | 4    | 249 675           | 171 527           |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1    |                   |                   |
| Annen driftskostnad   |      | 12 592 629        | 6 293 833         |
| <b>Sum kostnader</b>  |      | <b>31 373 729</b> | <b>22 023 482</b> |
| <b>Driftsresultat</b>   |      | <b>460 105</b>    | <b>245 156</b>    |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                     |      |                   |                   |
| Annen renteinntekt  |      | 452               | 1 620             |
| Annen finansinntekt   |      | 1 491             | 96                |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                    |      | <b>1 943</b>      | <b>1 716</b>      |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler               |      | 30 000            |                   |
| Annen rentekostnad  |      | 5 942             | 5 320             |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                    |      | <b>35 942</b>     | <b>5 320</b>      |
| <b>Netto finans</b>   |      | <b>-33 998</b>    | <b>-3 604</b>     |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                    |      | <b>426 107</b>    | <b>241 552</b>    |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                  |      | <b>426 107</b>    | <b>241 552</b>    |
| <b>Årsresultat</b>  | 8    | <b>426 107</b>    | <b>241 552</b>    |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>                 |      | <b>426 107</b>    | <b>241 552</b>    |



|  |                |                |
|--|----------------|----------------|
| <b>Totalresultat</b>                     | <b>426 107</b> | <b>241 552</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>     |                |                |
| Avsatt til annen egenkapital             | 426 107        | 241 552        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> | <b>426 107</b> | <b>241 552</b> |



Organisasjonsnr: 971 255 730  
VITENPARKEN CAMPUS ÅS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                                       | Note | 2021              | 2020              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                         |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                               |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                      |      |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                         |      |                   |                   |
| Påkostning lokaler                                 | 4    | 684 332           | 548 128           |
| Maskiner og anlegg                                 | 4    | 513 442           | 240 034           |
| Driftsløsøre, inventar o.<br>a. utstyr             | 4    | 1 513 464         | 704 740           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                     |      | <b>2 711 238</b>  | <b>1 492 902</b>  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                   |      |                   |                   |
| Investering i datterselskap                        | 7    |                   |                   |
| Investering i annet<br>foretak i samme konsern     | 7    |                   |                   |
| Investeringer i aksjer og<br>andeler               |      | 50 000            | 50 000            |
| Andre langsiktige<br>fordringer                    | 6    | 419 787           | 435 007           |
| <b>Sum finansielle<br/>anleggsmidler</b>           |      | <b>469 787</b>    | <b>485 007</b>    |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                           |      | <b>3 181 025</b>  | <b>1 977 909</b>  |
| <b>Omløpsmidler</b>                                |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                       |      |                   |                   |
| <b>Sum varer</b>                                   | 1    | <b>223 129</b>    | <b>181 653</b>    |
| <b>Fordringer</b>                                  |      |                   |                   |
| Kundefordringer                                    | 1    | 2 276 818         | 3 961 224         |
| Andre kortsiktige<br>fordringer                    | 1    | 1 118 467         | 1 108 265         |
| <b>Sum fordringer</b>                              |      | <b>3 395 285</b>  | <b>5 069 489</b>  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter<br/>og lignende</b>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.<br>l.                   | 3    | 4 268 799         | 6 048 316         |
| <b>Sum bankinnskudd,<br/>kontanter og lignende</b> |      | <b>4 268 799</b>  | <b>6 048 316</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                            |      | <b>7 887 213</b>  | <b>11 299 458</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                               |      | <b>11 068 238</b> | <b>13 277 367</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG<br/>GJELD</b>          |      |                   |                   |



|                                   |          |                   |                   |
|-----------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| <b>Egenkapital</b>                |          |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>       |          |                   |                   |
| Egenkapital bundet                |          | 166 131           | 166 131           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |          | <b>166 131</b>    | <b>166 131</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |          |                   |                   |
| Annen egenkapital                 |          | 2 197 697         | 1 771 589         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |          | <b>2 197 697</b>  | <b>1 771 589</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>            | <b>8</b> | <b>2 363 828</b>  | <b>1 937 720</b>  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |          | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |          |                   |                   |
| Leverandørgjeld                   |          | 1 127 784         | 1 034 925         |
| Overført prosjektmidler senere år | 1        | 3 586 414         | 6 598 111         |
| Skattetrekk og andre trekk        |          | 1 144 039         | 929 157           |
| Periodisert investeringstilskudd  | 4        | 972 012           | 1 180 894         |
| Annen kortsiktig gjeld            |          | 1 874 161         | 1 596 560         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |          | <b>8 704 410</b>  | <b>11 339 647</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                  |          | <b>8 704 410</b>  | <b>11 339 647</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |          | <b>11 068 238</b> | <b>13 277 367</b> |



Organisasjonsnr: 971 255 730  
VITENPARKEN CAMPUS ÅS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note  
5

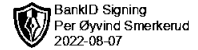
Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
23.20

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## L S T

R E V I S J O N

Til styret i Vitenparken Campus Ås

### Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Vitenparken Campus ÅS' årsregnskap som viser et overskudd på kr. 426 107. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap



Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget, 1410 Kolbotn  
Telefon: 66 80 09 66 – E-post: post@lst.no  
Organisasjonsnummer: 921.087.101 Foretaksregisteret



- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om utdeling og forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontroll handlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet og utdelinger er foretatt i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Kolbotn, 07. august 2022  
LST Revisjon AS

Per Øyvind Smerkerud  
statsautorisert revisor  
(dette dokument er signert elektronisk)

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap



Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget, 1410 Kolbotn  
Telefon: 66 80 09 66 –E-post: post@lst.no  
Organisasjonsnummer: 921 087 101 Foretaksregisteret



# Årsregnskap 2021

## Vitenparken Campus Ås

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 971 255 730



### RESULTATREGNSKAP

#### VITENPARKEN CAMPUS ÅS

| DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER             | Note | 2021              | 2020              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Offentlig driftstilskudd LMD                    |      | 3 000 000         | 3 200 000         |
| Offentlig driftstilskudd KD                     |      | 6 100 000         | 4 300 000         |
| Gave- og sponsorinntekter                       |      | 743 107           | 457 500           |
| Offentlige tilskudd                             |      | 12 502 209        | 6 731 828         |
| Private tilskudd                                |      | 473 355           | 519 041           |
| Oppdragsinntekter                               |      | 650 000           | 1 000 000         |
| Andre egne inntekter                            |      | 8 050 717         | 7 089 072         |
| Overførte prosjektmidler                        | 1    | 2 213 768         | 1 152 536         |
| Udisponerte prosjektmidler                      | 1    | -1 899 322        | -2 181 340        |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                      |      | <b>31 833 834</b> | <b>22 268 638</b> |
| Varekostnad                                     |      | 2 383 382         | 1 991 561         |
| Lønnskostnad                                    | 2, 5 | 16 148 043        | 13 566 561        |
| Ordinære avskrivninger                          | 4    | 249 675           | 171 527           |
| Annen driftskostnad                             |      | 12 592 629        | 6 293 833         |
| <b>Sum driftskostnader</b>                      |      | <b>31 373 729</b> | <b>22 023 482</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                           |      | <b>460 105</b>    | <b>245 156</b>    |
| <b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>      |      |                   |                   |
| Annen renteinntekt og finansinntekter           |      | 452               | 1 620             |
| Annen finansinntekt                             |      | 1 491             | 96                |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler |      | 30 000            | 0                 |
| Annen rentekostnad og finanskostnader           |      | 5 942             | 5 320             |
| <b>Resultat av finansposter</b>                 |      | <b>-33 998</b>    | <b>-3 604</b>     |
| Årsresultat                                     | 8    | 426 107           | 241 552           |
| <b>OVERFØRINGER</b>                             |      |                   |                   |
| Avsatt til annen egenkapital                    |      | 426 107           | 241 552           |
| <b>Sum overføringer</b>                         |      | <b>426 107</b>    | <b>241 552</b>    |



### BALANSE

#### VITENPARKEN CAMPUS ÅS

| EIENDELER                            | Note | 2021              | 2020              |
|--------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                 |      |                   |                   |
| Påkostning lokaler                   | 4    | 684 332           | 548 128           |
| Maskiner og anlegg                   | 4    | 513 442           | 240 034           |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr   | 4    | 1 513 464         | 704 740           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>       |      | <b>2 711 238</b>  | <b>1 492 902</b>  |
| <b>FINANSIELLE DRIFTSMIDLER</b>      |      |                   |                   |
| Investeringer i aksjer og andeler    |      | 50 000            | 50 000            |
| Andre langsiktige fordringer         | 6    | 419 787           | 435 007           |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |      | <b>469 787</b>    | <b>485 007</b>    |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |      | <b>3 181 025</b>  | <b>1 977 909</b>  |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                  |      |                   |                   |
| Lager av varer og annen beholdning   | 1    | 223 129           | 181 653           |
| <b>FORDRINGER</b>                    |      |                   |                   |
| Kundefordringer                      | 1    | 2 276 818         | 3 961 224         |
| Andre kortsiktige fordringer         | 1    | 1 118 467         | 1 108 265         |
| <b>Sum fordringer</b>                |      | <b>3 395 285</b>  | <b>5 069 489</b>  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.         | 3    | 4 268 799         | 6 048 316         |
| <b>Sum omløpsmidler</b>              |      | <b>7 887 213</b>  | <b>11 299 458</b> |
| <b>Sum eiendeler</b>                 |      | <b>11 068 238</b> | <b>13 277 367</b> |



## BALANSE

### VITENPARKEN CAMPUS ÅS

| EGENKAPITAL OG GJELD              | Note     | 2021              | 2020              |
|-----------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| <b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>       |          |                   |                   |
| Egenkapital bundet                |          | 166 131           | 166 131           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |          | <b>166 131</b>    | <b>166 131</b>    |
| <b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>       |          |                   |                   |
| Annen egenkapital                 |          | 2 197 697         | 1 771 589         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |          | <b>2 197 697</b>  | <b>1 771 589</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>            | <b>8</b> | <b>2 363 828</b>  | <b>1 937 720</b>  |
| <b>GJELD</b>                      |          |                   |                   |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>           |          |                   |                   |
| Leverandørgjeld                   |          | 1 127 784         | 1 034 925         |
| Overført prosjektmidler senere år | 1        | 3 586 414         | 6 598 111         |
| Periodisert investeringstilskudd  | 4        | 972 012           | 1 180 894         |
| Skattetrekk og andre trekk        |          | 1 144 039         | 929 157           |
| Annen kortsiktig gjeld            |          | 1 874 161         | 1 596 560         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |          | <b>8 704 410</b>  | <b>11 339 647</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                  |          | <b>8 704 410</b>  | <b>11 339 647</b> |
| <b>Sum gjeld og egenkapital</b>   |          | <b>11 068 238</b> | <b>13 277 367</b> |

Ås, den, 05.08.2022  
Styret i Vitenparken Campus Ås

Hilde Charlotte Solheim  
styreleder

Ragnar Våga Pedersen  
nestleder

Arne Olav Brimi  
styremedlem

Mari Myhre  
styremedlem

Lars Atle Holm  
styremedlem

Astrid Tonette Sinnes  
styremedlem

Aiyana Shanti Hudgins  
vara

Solveig Mary Molvær Arnesen  
daglig leder



VITENPARKEN CAMPUS ÅS

971 255 730

## NOTE NR. 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

### GENERELT

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift.

Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgadgang.

### KLASSIFISERING

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet er ansett som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er de samme kriterier lagt til grunn.

Varelager er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost eller virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer er ført opp til pålydende med fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetningen til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. I tillegg er det foretatt en generell avsetning for å dekke tapsrisiko som ikke var kjent på vurderingstidspunktet. Tapsavsetningen i år er på kr. 50 000, noe som tilsvarer fjorårets avsetning.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, er ført opp til pålydende.

### PROSJEKTER

Inntekter ved prosjekter bruttoføres. Ubenyttede prosjektmidler/prosjektforpliktelser blir overført til neste regnskapsår og sammenstilles med neste periodes påløpte kostnader på gjeldende prosjekt.

## NOTE 2 LØNNSKOSTNADER

|   | 2020       | 2021       |
|---|------------|------------|
| Lønn, godtgjørelser, honorar, feriepenger             | 10 432 639 | 12 660 461 |
| Arbeidsgiveravgift                                    | 1 598 416  | 1 992 221  |
| Pensjonskostnader                                     | 1 162 946  | 863 689    |
| Andre ytelser inkl ref. sykepenger, personalkostnader | 372 560    | 631 672    |
| Sum   | 13 566 561 | 16 148 043 |

Stiftelsen er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om tjenestepensjon, og har pensjonsordning som tilfredsstillende kravene i loven.

## NOTE 3 - BANKINNSKUDD

I posten inngår bundne skattetrekkmidler med kr. 563 805. Skyldig skattetrekk pr. 31.12.2021 var kr. 563 296.

VITENPARKEN CAMPUS ÅS

SIDE 5



VITENPARKEN CAMPUS ÅS

971 255 730

#### NOTE 4 VARIGE DRIFTSMIDLER

I løpet av 2017 er det aktivert påkostninger i leide lokaler med totalt kr. 783 040. Aktiveringen er finansiert av tilskudd. Dette avskrives over gjenværende leieperiode og inntektsføring skjer tilsvarende. Resterende periodisert investeringstilskudd fremkommer på egen linje under kortsiktig gjeld fra og med 2018. I 2019 er det kommet til ytterlige driftsmidler finansiert ved tilskudd og tilsvarende delvis for 2020.

| Tekst                           | Andre driftsmidler | Påkostning lokaler | Sum       |
|---------------------------------|--------------------|--------------------|-----------|
| Anskaffelseskost 1.1.2021       | 1 190 226          | 783 040            | 1 973 266 |
| + Tilgang i året                | 1 387 577          | 216 080            | 1 603 657 |
| - Avgang i året                 |                    | 0                  |           |
| - Samlede av- og nedskrivninger | 550 897            | 314 788            | 865 685   |
| = Bokført verdi 31.12.2021      | 2 026 906          | 684 332            | 2 711 238 |
| Årets ordinære avskrivninger    | 249 675            | 79 876             | 374 551   |
| Avskrivningssats                | 5 år lineær        | 10 år lineær       |           |

Avskrivning for påkostning lokaler kostnadsføres på konto for husleie.

#### NOTE 5 ANTALL ANSATTE

Det ble utført 23,20 årsverk fordelt 32 faste ansatte og 45 ekstrahjelp ved Vitenparken Campus Ås i 2021.

#### NOTE 6 – ANDRE FORDRINGER, PENSJON

Gjelder egenkapitalinnskudd KLP med kr. 414 919 gjeldende pensjonsordning. Dette er samme beløp oppført som fjoråret. Pensjonsforpliktelsene er ikke balanseført. Arbeidsgiver er forpliktet til å betale premier for ikke forsikringsbare ytelser etter at arbeidstakere har fratrudd.

Samt periodisering av forskuddsleie for leid kaffemaskin og bil med totalt kr. 15 220.

#### Note 7 Datterselskap

Vitenparken Campus Ås eier 100% av aksjene i Inspire To Action AS, som gir Vitenparken Campus Ås 100 % av stemmene i selskapet. Inspire To Action AS har forretningskontor i Ås. Årsresultatet for perioden 01.01-31.12.2021 var på kr. 186 720. Balanseført egenkapital var pr. 31.12.2021 kr. 444 099.

Følgende interne transaksjoner har funnet sted i 2021:

|                 | Beløp   | Interngevinst |
|-----------------|---------|---------------|
|                 | 2021    | 2020          |
| Kundefordringer | 221 321 | 75 962        |
| Leverandørgjeld | 538 198 | 460 939       |

Salg til datterselskap er all hovedsak regnskapstjenester og utlegg uten gevinst. En liten andel for servering ved møter hvor det er en liten gevinst. Vitenparken Campus Ås kjøper konsulent tjenester fra Inspire To Action AS.

VITENPARKEN CAMPUS ÅS

SIDE 6



VITENPARKEN CAMPUS ÅS

971 255 730

Note 8 Egenkapital

|                      | Grunnkapital   | Overkurs | Annen innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital  |
|----------------------|----------------|----------|----------------------------|-------------------|------------------|
| Pr. 31.12.2020       | 166 131        | 0        | 0                          | 1 771 589         | 1 937 720        |
| Årets resultat       |                |          |                            | 426 107           | 426 107          |
| <b>Pr 31.12.2021</b> | <b>166 131</b> | <b>0</b> | <b>0</b>                   | <b>2 197 696</b>  | <b>2 363 827</b> |

VITENPARKEN CAMPUS ÅS

SIDE 7