



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 855 867
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAKKESTAD MOTORPARK AS
Forretningsadresse: Rudskogen
1890 RAKKESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Sunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 63 550 | 66 325 |
| Leieinntekt | | 5 250 000 | 3 150 000 |
| Sum inntekter | | 5 313 550 | 3 216 325 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 112 515 | 99 328 |
| Lønnskostnad | 1 | 726 469 | 764 489 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 236 600 | 241 900 |
| Annen driftskostnad | | 1 679 028 | 1 397 486 |
| Sum kostnader | | 2 754 612 | 2 503 202 |
| Driftsresultat | | 2 558 938 | 713 123 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 056 | 392 |
| Annen finansinntekt | | 1 580 | |
| Sum finansinntekter | | 2 636 | 392 |
| Annen rentekostnad | | 2 495 294 | 803 507 |
| Annen finanskostnad | | 88 | 1 139 |
| Sum finanskostnader | | 2 495 382 | 804 645 |
| Netto finans | | -2 492 746 | -804 253 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 66 191 | -91 130 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 66 191 | -91 130 |
| Årsresultat | | 66 191 | -91 130 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 66 191 | -91 130 |
| Totalresultat | | 66 191 | -91 130 |
| Overføringer og disponeringer | | | |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|-------------|---------------|----------------|
| Avsatt til annen egenkapital | | 66 191 | -91 130 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 66 191 | -91 130 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|--------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | 107 234 656 | 47 558 312 |
| Maskiner og anlegg | 2 | 460 218 | 409 900 |
| Skip og flytende installasjoner | 2 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | | |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 107 694 874 | 47 968 212 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 3 | | |
| Andre langsiktige fordringer | 4 | | |
| Sum anleggsmidler | | 107 694 874 | 47 968 212 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 3 | 328 125 | 328 125 |
| Andre kortsiktige fordringer | 3, 4 | 4 046 536 | 2 349 372 |
| Sum fordringer | 3, 4 | 4 374 661 | 2 677 497 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 470 526 | 8 288 274 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 470 526 | 8 288 274 |
| Sum omløpsmidler | | 4 845 187 | 10 965 771 |
| SUM EIENDELER | | 112 540 062 | 58 933 983 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|------------------------------------|------|--------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 425 000 | 425 000 |
| Overkurs | | 2 370 106 | 2 370 106 |
| Sum innskutt egenkapital | | 2 795 106 | 2 795 106 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 730 124 | 663 933 |
| Sum opptjent egenkapital | | 730 124 | 663 933 |
| Sum egenkapital | | 3 525 230 | 3 459 039 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 3, 4 | 43 212 500 | 8 087 500 |
| Langsiktig konserngjeld | 3, 4 | | |
| Gjeld til Rudskogen Motorsenter AS | | 60 251 582 | 39 784 278 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 103 464 082 | 47 871 778 |
| Sum langsiktig gjeld | | 103 464 082 | 47 871 778 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 3 | 5 161 535 | 7 300 543 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 138 299 | 145 401 |
| Annen kortsiktig gjeld | 3 | 250 916 | 157 222 |
| Sum kortsiktig gjeld | 3 | 5 550 749 | 7 603 167 |
| Sum gjeld | | 109 014 832 | 55 474 945 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 112 540 062 | 58 933 983 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 437402

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 855 867
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAKKESTAD MOTORPARK AS
Forretningsadresse: Rudskogen
1890 RAKKESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Sunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 855 867
RAKKESTAD MOTORPARK AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|-------------|-------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 63 550 | 66 325 |
| Leieinntekt | | 5 250 000 | 3 150 000 |
| Sum inntekter | | 5 313 550 | 3 216 325 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 112 515 | 99 328 |
| Lønnskostnad | 1 | 726 469 | 764 489 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 236 600 | 241 900 |
| Annen driftskostnad | | 1 679 028 | 1 397 486 |
| Sum kostnader | | 2 754 612 | 2 503 202 |
| Driftsresultat | | 2 558 938 | 713 123 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 056 | 392 |
| Annen finansinntekt | | 1 580 | |
| Sum finansinntekter | | 2 636 | 392 |
| Annen rentekostnad | | 2 495 294 | 803 507 |
| Annen finanskostnad | | 88 | 1 139 |
| Sum finanskostnader | | 2 495 382 | 804 645 |
| Netto finans | | -2 492 746 | -804 253 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| | | 66 191 | -91 130 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | | |
| | | 66 191 | -91 130 |
| Årsresultat | | 66 191 | -91 130 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | | |
| | | 66 191 | -91 130 |
| Totalresultat | | 66 191 | -91 130 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 66 191 | -91 130 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 66 191 | -91 130 |



Organisasjonsnr: 994 855 867
RAKKESTAD MOTORPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

| | | | |
|--|----------|--------------------|-------------------|
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | 107 234 656 | 47 558 312 |
| Maskiner og anlegg | 2 | 460 218 | 409 900 |
| Skip og flytende installasjoner | 2 | | |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | 2 | | |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 107 694 874 | 47 968 212 |

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|------------------------------------|---|--------------------|-------------------|
| Lån til foretak i samme konsern | 3 | | |
| Andre langsiktige fordringer | 4 | | |
| Sum anleggsmidler | | 107 694 874 | 47 968 212 |

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Kundefordringer | 3 | 328 125 | 328 125 |
| Andre kortsiktige fordringer | 3, 4 | 4 046 536 | 2 349 372 |
| Sum fordringer | 3, 4 | 4 374 661 | 2 677 497 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|--|----------------|------------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 470 526 | 8 288 274 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 470 526 | 8 288 274 |

Sum omløpsmidler 4 845 187 10 965 771

SUM EIENDELER 112 540 062 58 933 983

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

| | | | |
|----------------------|--|---------|---------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 425 000 | 425 000 |



| | | |
|-----------------------------------|--------------------|-------------------|
| Overkurs | 2 370 106 | 2 370 106 |
| Sum innskutt egenkapital | 2 795 106 | 2 795 106 |
| Opptjent egenkapital | | |
| Annen egenkapital | 730 124 | 663 933 |
| Sum opptjent egenkapital | 730 124 | 663 933 |
| Sum egenkapital | 3 525 230 | 3 459 039 |
| Gjeld | | |
| Langsiktig gjeld | | |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Gjeld til | | |
| kredittinstitusjoner 3, 4 | 43 212 500 | 8 087 500 |
| Langsiktig konserngjeld 3, 4 | | |
| Gjeld til Rudskogen | | |
| Motorsenter AS | 60 251 582 | 39 784 278 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 103 464 082 | 47 871 778 |
| Sum langsiktig gjeld | 103 464 082 | 47 871 778 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld 3 | 5 161 535 | 7 300 543 |
| Skyldig offentlige avgifter | 138 299 | 145 401 |
| Annen kortsiktig gjeld 3 | 250 916 | 157 222 |
| Sum kortsiktig gjeld 3 | 5 550 749 | 7 603 167 |
| Sum gjeld | 109 014 832 | 55 474 945 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 112 540 062 | 58 933 983 |



Organisasjonsnr: 994 855 867
RAKKESTAD MOTORPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Rakkestad Motorpark AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 994 855 867

| | |
|--|--|
| | BankID Signing Per Sunde 2024-05-14 |
| | BankID Signing Rita Webjørnsen 2024-05-14 |
| | BankID Signing Stig Aimar Hansen 2024-05-14 |
| | BankID Signing John Thune 2024-05-15 |
| | BankID Signing Harald Huysman 2024-05-15 |
| | BankID Signing Odd Dagfinn Satorp 2024-05-16 |
| | BankID Signing Hans Edwin Johansson 2024-05-23 |



RESULTATREGNSKAP

RAKKESTAD MOTORPARK AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-------------------|------------------|
| Salgsinntekt | | 63 550 | 66 325 |
| Leieinntekt | | 5 250 000 | 3 150 000 |
| Sum driftsinntekter | | 5 313 550 | 3 216 325 |
| Varekostnad | | 112 515 | 99 328 |
| Lønnskostnad | 1 | 726 469 | 764 489 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 236 600 | 241 900 |
| Annen driftskostnad | | 1 679 028 | 1 397 486 |
| Sum driftskostnader | | 2 754 612 | 2 503 202 |
| Driftsresultat | | 2 558 938 | 713 123 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 056 | 392 |
| Annen finansinntekt | | 1 580 | 0 |
| Rentekostnad til Rudskogen Motorsenter AS | | 975 730 | 767 585 |
| Annen rentekostnad | | 1 519 564 | 35 921 |
| Annen finanskostnad | | 88 | 1 139 |
| Resultat av finansposter | | -2 492 746 | -804 253 |
| Resultat før skattekostnad | | 66 191 | -91 130 |
| Årsresultat | | 66 191 | -91 130 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 66 191 | -91 130 |
| Sum overføringer | | 66 191 | -91 130 |



BALANSE

RAKKESTAD MOTORPARK AS

| EIENDELER | Note | 2023 | 2022 |
|-------------------------------------|-------------|--------------------|-------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| IMMATERIELLE EIENDELER | | | |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | 107 234 656 | 47 558 312 |
| Maskiner og anlegg | 2 | 460 218 | 409 900 |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 107 694 874 | 47 968 212 |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Sum anleggsmidler | | 107 694 874 | 47 968 212 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Kundefordringer | 3 | 328 125 | 328 125 |
| Andre kortsiktige fordringer | 3, 4 | 4 046 536 | 2 349 372 |
| Sum fordringer | 3, 4 | 4 374 661 | 2 677 497 |
| INVESTERINGER | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 470 526 | 8 288 274 |
| Sum omløpsmidler | | 4 845 187 | 10 965 771 |
| Sum eiendeler | | 112 540 062 | 58 933 983 |



BALANSE

RAKKESTAD MOTORPARK AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2023 | 2022 |
|------------------------------------|----------|--------------------|-------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | | 425 000 | 425 000 |
| Overkurs | | 2 370 106 | 2 370 106 |
| Sum innskutt egenkapital | | 2 795 106 | 2 795 106 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | | 730 124 | 663 933 |
| Sum opptjent egenkapital | | 730 124 | 663 933 |
| Sum egenkapital | | 3 525 230 | 3 459 039 |
| GJELD | | | |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSER | | | |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 3, 4 | 43 212 500 | 8 087 500 |
| Gjeld til Rudskogen Motorsenter AS | | 60 251 582 | 39 784 278 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 103 464 082 | 47 871 778 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | 3 | 5 161 535 | 7 300 543 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 138 299 | 145 401 |
| Annen kortsiktig gjeld | 3 | 250 916 | 157 222 |
| Sum kortsiktig gjeld | 3 | 5 550 749 | 7 603 167 |
| Sum gjeld | | 109 014 832 | 55 474 945 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 112 540 062 | 58 933 983 |



BALANSE

RAKKESTAD MOTORPARK AS

Rakkestad, 07.05.2024

Styret i Rakkestad Motorpark AS

John Thune
styreleder

Odd Dagfinn Sørtorp
styremedlem

Rita Webjørnsen
styremedlem

Harald Huysman
styremedlem

Hans Edvin Johansson
styremedlem

Stig Aimar Hansen
styremedlem

Per Sunde
daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

| | 2023 | 2022 |
|--------------------|----------------|----------------|
| Lønninger | 621 290 | 670 016 |
| Arbeidsgiveravgift | 97 157 | 94 472 |
| Andre ytelser | 8 022 | 0 |
| Sum | 726 469 | 764 489 |

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

| | Bygninger og tomter | Maskiner og anlegg | Sum |
|------------------------------------|------------------------|-----------------------|--------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.23 | 48 824 591 | 739 132 | 49 563 723 |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler | 59 855 447 | 107 818 | 59 963 265 |
| = Anskaffelseskost 31.12.23 | 108 680 037 | 846 950 | 109 526 987 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.23 | 1 445 380 | 386 732 | 1 832 112 |
| = Bokført verdi 31.12.23 | 107 234 657 | 460 218 | 107 694 875 |
| Årets ordinære avskrivninger | 179 100 | 57 500 | 236 600 |
| Økonomisk levetid | 10-25 år | 10-25 år | |

Note 3 Mellomværende og avtaler med nærstående

Lån fra Rudskogen Motorsenter AS på kr 60 251 582 er det avtalt avdragsfrihet inntil annet avtales. Renter belastes i henhold til låneavtale. For 2023 er renter belastet med kr 975 730.

Det er inngått avtaler med Rudskogen Motorsenter AS som sikrer rett til bruk av motorsportanlegget på Rudskogen. Avtaler utløper 1. juli 2041, og medfører for Rakkestad Motorpark AS årlige leieinntekter og årlige leiekostnader for anlegget. For 2023 utgjør leieinntektene kr 5 250 000 og leiekostnaden kr 999 996.

Rudskogen Motorsenter AS har tinglyst pant i festretten og pant i bygg på festet grunn for pålydende lån MNOK 20. Rudskogen Motorsenter AS har også tinglyst sin leieavtale på 40 år fram til 2041.

Note 4 Fordringer og gjeld

| | 2023 | 2022 |
|---|--------------------|-------------------|
| Fordringer med forfall senere enn ett år | | |
| Sum | 0 | 0 |
| Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 43 212 500 | 7 150 000 |
| Sum | 43 212 500 | 7 150 000 |
| Gjeld sikret ved pant | 43 212 500 | 8 087 500 |
| Pantsatte eiendeler | 107 694 874 | 47 968 212 |
| Sum | 107 694 874 | 47 968 212 |

Den langsiktige gjelden er det stilt selvskyldnergaranti fra Rakkestad Kommune.



Til generalforsamlingen i
Rakkestad Motorpark AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Rakkestad Motorpark AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 66 191. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsulentsettskaper

UHY



Revisorgruppen

Revisorgruppen Østfold AS
Hundskinnveien 98
N-1711 Sarpsborg

Tlf.: +47 69 13 98 88

E-post: sarpsborg@rg.no

Foretaksregisteret
NO 930 575 828 MVA

www.rg.no

Partnere:
Kristen Grivi
Kay Åge Minge
Geir Brautaset

Statsautoriserte
revisorer



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sarpsborg, 7. mai 2024
Revisorgruppen Østfold AS

Geir Brautaset
Statsautorisert revisor