



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 998 029  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TANDEM HOLDING AS  
Forretningsadresse: Basaltveien 41  
1359 EIKSMARKA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Aasen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	1 219 895	1 679 488
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 219 895</b>	<b>1 679 488</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	427 154	400 469
Avskrivning på varige driftsmidler	10	8 887	
Annen driftskostnad	2	346 647	437 775
<b>Sum kostnader</b>		<b>782 689</b>	<b>838 244</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>437 206</b>	<b>841 244</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4		2 293
Annen renteinntekt	3	94 159	1 288
Annen finansinntekt	3,4	5 536 838	1 532 012
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	3		3 369 520
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 630 997</b>	<b>4 905 113</b>
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler	3	3 539 805	
Annen rentekostnad		311	135
Annen finanskostnad	3	570 074	40 993
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 110 190</b>	<b>41 128</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 520 807</b>	<b>4 863 986</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 958 014</b>	<b>5 705 230</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	183 263	251 555
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 774 750</b>	<b>5 453 675</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 774 750</b>	<b>5 453 675</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 774 750</b>	<b>5 453 675</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Overføringer annen egenkapital	6	1 774 750	5 453 675
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 774 750</b>	<b>5 453 675</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,9	18 165 132	18 165 132
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	10	104 203	84 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>18 269 335</b>	<b>18 249 132</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	3 181 021	3 181 021
Lån til foretak i samme konsern	4		34 671
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 181 021</b>	<b>3 215 692</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 450 356</b>	<b>21 464 824</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer			6 490
<b>Sum fordringer</b>			<b>6 490</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3		32 517 636
<b>Sum investeringer</b>			<b>32 517 636</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	35 039 530	741 228
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>35 039 530</b>	<b>741 228</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>35 039 530</b>	<b>33 265 354</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>56 489 885</b>	<b>54 730 178</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6,7	100 000	100 000
Overkurs	6	230	230
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 230</b>	<b>100 230</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	55 776 387	54 001 636
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>55 776 387</b>	<b>54 001 636</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>55 876 617</b>	<b>54 101 866</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	206 525	258 200
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>206 525</b>	<b>258 200</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>206 525</b>	<b>258 200</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		568	526
Betalbar skatt	5	234 938	209 150
Skyldig offentlige avgifter	8	52 126	38 754
Annen kortsiktig gjeld		119 111	121 682
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>406 743</b>	<b>370 111</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>613 268</b>	<b>628 311</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>56 489 885</b>	<b>54 730 178</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 511921

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 998 029  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TANDEM HOLDING AS  
Forretningsadresse: Basaltveien 41  
1359 EIKSMARKA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Aasen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2021



Organisasjonsnr: 980 998 029  
TANDEM HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	1 219 895	1 679 488
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 219 895</b>	<b>1 679 488</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	427 154	400 469
Avskrivning på varige driftsmidler	10	8 887	
Annen driftskostnad	2	346 647	437 775
<b>Sum kostnader</b>		<b>782 689</b>	<b>838 244</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>437 206</b>	<b>841 244</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4		2 293
Annen renteinntekt	3	94 159	1 288
Annen finansinntekt	3,4	5 536 838	1 532 012
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	3		3 369 520
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 630 997</b>	<b>4 905 113</b>
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler	3	3 539 805	
Annen rentekostnad		311	135
Annen finanskostnad	3	570 074	40 993
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 110 190</b>	<b>41 128</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 520 807</b>	<b>4 863 986</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	183 263	251 555
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 774 750</b>	<b>5 453 675</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 774 750</b>	<b>5 453 675</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 774 750</b>	<b>5 453 675</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	1 774 750	5 453 675
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 774 750</b>	<b>5 453 675</b>





Organisasjonsnr: 980 998 029  
TANDEM HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	1,9	18 165 132	18 165 132
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.			
	10	104 203	84 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>			
		<b>18 269 335</b>	<b>18 249 132</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap			
	4	3 181 021	3 181 021
Lån til foretak i samme konsern			
	4		34 671
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			
		<b>3 181 021</b>	<b>3 215 692</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>			
		<b>21 450 356</b>	<b>21 464 824</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer			
			6 490
<b>Sum fordringer</b>			
			<b>6 490</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer			
	3		32 517 636
<b>Sum investeringer</b>			
			<b>32 517 636</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	8	35 039 530	741 228
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
		<b>35 039 530</b>	<b>741 228</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>			
		<b>35 039 530</b>	<b>33 265 354</b>
<b>SUM EIENDELER</b>			
		<b>56 489 885</b>	<b>54 730 178</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital			
	6,7	100 000	100 000



Overkurs	6	230	230
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 230</b>	<b>100 230</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	55 776 387	54 001 636
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>55 776 387</b>	<b>54 001 636</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>55 876 617</b>	<b>54 101 866</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			258 200
Sum avsetninger for forpliktelser	5	206 525	258 200
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>206 525</b>	<b>258 200</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		568	526
Betalbar skatt	5	234 938	209 150
Skyldig offentlige avgifter	8	52 126	38 754
Annen kortsiktig gjeld		119 111	121 682
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>406 743</b>	<b>370 111</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>613 268</b>	<b>628 311</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>56 489 885</b>	<b>54 730 178</b>



Organisasjonsnr: 980 998 029  
TANDEM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Morten Aasen	500.00	50.00%	Ordinære aksjer
Kirsten Aasen	500.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	100000.00		4392.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap


Tilknyttet selskap/datterselskap


<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



Tandem Eiendom AS	100.00%	100.00%	2084985.00	202503.00
-------------------	---------	---------	------------	-----------



 Legally signed by  
Morten Aasen  
28.06.2021

 Legally signed by  
Kirsten Marie Bakk Aasen  
28.06.2021

**Årsregnskap 2020  
for  
TANDEM HOLDING AS**

**Foretaksnr. 980998029**



TANDEM HOLDING AS

Legally signed by  
Morten Aasen  
28.06.2021

Legally signed by  
Kirsten Marie Bakk Aasen  
28.06.2021

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	1 219 895	1 679 488
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 219 895</b>	<b>1 679 488</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	2	427 154	400 469
Avskrivning på varige driftsmidler	10	8 887	0
Annen driftskostnad	2	346 647	437 775
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>782 689</b>	<b>838 244</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>437 206</b>	<b>841 244</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	3	0	3 369 520
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	4	0	2 293
Annen renteinntekt	3	94 159	1 288
Annen finansinntekt	3,4	5 536 838	1 532 012
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 630 997</b>	<b>4 905 113</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler	3	3 539 805	0
Annen rentekostnad		311	135
Annen finanskostnad	3	570 074	40 993
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 110 190</b>	<b>41 128</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>1 520 807</b>	<b>4 863 986</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 958 014</b>	<b>5 705 230</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	183 263	251 555
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>1 774 751</b>	<b>5 453 675</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>1 774 751</b>	<b>5 453 675</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	1 774 751	5 453 675
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>1 774 751</b>	<b>5 453 675</b>



TANDEM HOLDING AS

Legally signed by  
Morten Aasen  
28.06.2021

Legally signed by  
Kirsten Marie Bakk Aasen  
28.06.2021

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,9	18 165 132	18 165 132
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	10	104 203	84 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>18 269 335</b>	<b>18 249 132</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	3 181 021	3 181 021
Lån til foretak i samme konsern	4	0	34 671
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 181 021</b>	<b>3 215 692</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>21 450 356</b>	<b>21 464 824</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		0	6 490
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>6 490</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer og obligasjoner	3	0	32 517 636
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>32 517 636</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	35 039 530	741 228
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>35 039 530</b>	<b>33 265 354</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>56 489 885</b>	<b>54 730 178</b>



TANDEM HOLDING AS

Legally signed by  
Morten Aasen  
28.06.2021

Legally signed by  
Kirsten Marie Bakk Aasen  
28.06.2021

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6,7	100 000	100 000
Overkurs	6	230	230
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 230</b>	<b>100 230</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	55 776 387	54 001 636
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>55 776 387</b>	<b>54 001 636</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>55 876 617</b>	<b>54 101 866</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	206 525	258 200
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>206 525</b>	<b>258 200</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>206 525</b>	<b>258 200</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		568	526
Betalbar skatt	5	234 938	209 150
Skyldig offentlige avgifter	8	52 126	38 754
Annen kortsiktig gjeld		119 111	121 682
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>406 743</b>	<b>370 111</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>613 268</b>	<b>628 311</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>56 489 885</b>	<b>54 730 178</b>

Høvik, 28/6-2021

Morten Aasen  
Styreleder/ administrerende direktør

Kirsten Aasen  
Styremedlem



TANDEM HOLDING AS

Legally signed by  
Morten Aasen  
28.06.2021

Legally signed by  
Kirsten Marie Bakk Aasen  
28.06.2021

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv). Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

### Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

#### Leieinntekter

Inntektsføring av leie skjer i takt med leieforholdet og innbetalt leie som dekker kommende periode periodiseres og anføres som forskuddsbetalt inntekt.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes normalt til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp). Selskapet har med virkning fra 2014 valgt å fravike laveste verdis prinsipp hva angår beholdning av markedsbaserte aksjer, aksjefond og rentefond ved at disse balanseføres til markedsverdi.

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden.

#### Fordringer

Andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



TANDEM HOLDING AS

Legally signed by  
Morten Aasen  
28.06.2021

Legally signed by  
Kirsten Marie Bakk Aasen  
28.06.2021

## Noter 2020

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 1 - Annen driftsinntekt

Posten for 2019 innbefatter realisert gevinst ved salg utleieleilighet på kr 486 163 i tillegg til leieinntekter. Årets tall knytter seg utelukkende til leieinntekter vedrørende selskapets leilighetsinvesteringer.

### Note 2 - Ytelser til ledende personer

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	374 872	347 808
Arbeidsgiveravgift	50 879	49 556
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	1 403	3 104
<b>Totalt</b>	<b>427 154</b>	<b>400 469</b>

### Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder, lønn	100 000
Daglig leder, øvrige trekkpliktige godtgjørelser	4 392
Styremedlemmer	0

Revisjonshonorar, som inkl. mva består av:

Revisjon	37 375
Andre tjenester	0
Samlet honorar til revisor	37 375

Selskapet har ikke innført obligatorisk tjenestepensjon da selskapet ikke er pliktig å ha dette.



TANDEM HOLDING AS

Legally signed by  
Morten Aasen  
28.06.2021

Legally signed by  
Kirsten Marie Bakk Aasen  
28.06.2021

## Noter 2020

### Note 3 - Markedsbaserte aksjer & fond

Selskapet har i 2020 i likhet med tidligere år investert i ulike fond. Ved utløpet av 2019 utgjorde markedsverdien av investeringene kr 32 517 636. Selskapet har i 2020 realisert samtlige av sine fondsplasseringer. Realisert gevinster og tap utgjør hhv. kr 5 036 838 og kr 70 104. Tidligere års urealiserte verdiøkning, kr 3 539 805, er reversert i 2020.

### Note 4 - Aksjer i Tandem Eiendom as

Tandem Holding as ervervet i 2016 samtlige aksjer i selskapet Tandem Eiendom AS for kr 3 181 021. Datterselskapet med org.nr. 997825152, er lokalisert med adresse Basaltveien 41 i Bærum. Styret anser at den reelle verdien på aksjene er høyere enn den bokførte kostprisen hos morselskapet.

Fra datterselskapet oppgis nedenstående tall for 2020:

Bokført egenkapital: kr 2 084 985  
Bokført overskudd: kr 202 503

### Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 958 014
Permanente og andre forskjeller	-1 124 999
Endring i midlertidige forskjeller	234 888
Mottatt konsernbidrag	0

**Årets skattegrunnlag 1 067 902**

Noter for TANDEM HOLDING AS

Organisasjonsnr. 980998029



TANDEM HOLDING AS

Legally signed by  
Morten Aasen  
28.06.2021

Legally signed by  
Kirsten Marie Bakk Aasen  
28.06.2021

## Noter 2020

<b>Spesifikasjon av årets skattekostnad:</b>	<b>2020</b>	
Betalbar skatt	234 938	
Skatteeffekt av konsernbidrag	0	
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-51 675	
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>183 263</b>	
<b>Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt</b>		
	<b>2020</b>	<b>2019</b>
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-160	0
+ Gevinst- og tapskonto	938 912	1 173 640
<b>Sum positive skatteøkende forskjeller</b>	<b>938 912</b>	<b>1 173 640</b>
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>160</b>	<b>0</b>
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	938 752	1 173 640
<b>Balanseført utsatt skatt</b>	<b>206 525</b>	<b>258 200</b>



TANDEM HOLDING AS

Legally signed by  
Morten Aasen  
28.06.2021

Legally signed by  
Kirsten Marie Bakk Aasen  
28.06.2021

## Noter 2020

### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	230	54 001 636	54 101 866
+Fra årets resultat			1 774 751	1 774 751
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>230</b>	<b>55 776 387</b>	<b>55 876 617</b>

Styret anser at selskapets i liten grad er eksponert for koronasmiten. Verdiene knyttet til selskapets eiendomsmasse er gjennom 2020 ikke blitt svekket. Det samme gjelder investeringer i ulike verdipapirer. Styret kan ikke se at koronasmiten vil gi noen nevneverdige utslag på selskapets investeringer.

### Note 7 - Aksjekapital

Selskapet har 1000 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 100.000.

Morten Aasen (styreleder og daglig leder) eier 50% av aksjene mens ektefelle og styremedlem Kirsten Aasen eier de øvrige 50%.

### Note 8 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 31 257 og korresponderende trekkansvar beløper seg til kr 31 185.

### Note 9 - Pantstillelser m.v.

Selskapet besitter en portefølje av 7 leiligheter med kostpris på samlet kr 18 165 132. For 5 av disse leilighetene har Handelsbanken, som selskapets bankforbindelse, tinglyst pant på samlet kr 10 000 000. Selskapet har ingen gjeld i 2020 som er knyttet til disse pantstillelsene.



TANDEM HOLDING AS

Legally signed by  
Morten Aasen  
28.06.2021

Legally signed by  
Kirsten Marie Bakk Aasen  
28.06.2021

## Noter 2020

### Note 10 - Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.

Driftsløsøre,  
inventar, verktøy,  
kontorm.

Anskaffelseskost pr. 1/1	84 000
+ Tilgang	29 090
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	113 090
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	8 889
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	8 889
Balanseført verdi pr 31/12	104 201
Prosentstatts for ord.avskr	33-33



Til generalforsamlingen i Tandem Holding AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

**Grant Thornton  
Revisjon AS**  
Kirkegata 15  
0153 Oslo  
Org.nr. 987 632 380  
**T:** +47 22 20 04 00  
**E:** grant@no.gt.com

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Tandem Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1.774.751. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av disse resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Grant Thornton Revisjon AS is a member of Grant Thornton International Ltd (GTIL). GTIL and the member firms are not a worldwide partnership. GTIL and each member firm is a separate legal entity. Services are delivered independently by the member firms. GTIL does not provide services to clients. GTIL and its member firms are not agents of, and do not obligate, one another and are not liable for one another's acts or omissions.

[www.grantthornton.no](http://www.grantthornton.no)

**Grant Thornton**

An instinct for growth™

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.



**Grant Thornton**

An instinct for growth™

**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 29.06.2021  
Grant Thornton Revisjon AS

Kristian Nørstebø  
Statsautorisert revisor  
Elektronisk signert



TANDEM HOLDING AS

## Noter 2020

### **Regnskapsprinsipper:**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv). Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

### **Presiseringer mht regnskapsprinsipper:**

#### **Leieinntekter**

Inntektsføring av leie skjer i takt med leieforholdet og innbetalt leie som dekker kommende periode periodiseres og anføres som forskuddsbetalt inntekt.

#### **Omløpsmidler og kortsiktig gjeld**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes normalt til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp). Selskapet har med virkning fra 2014 valgt å fravike laveste verdis prinsipp hva angår beholdning av markedsbaserte aksjer, aksjefond og rentefond ved at disse balanseføres til markedsverdi.

#### **Anleggsmidler og langsiktig gjeld**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### **Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap**

Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden.

#### **Fordringer**

Andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



TANDEM HOLDING AS

## Noter 2020

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 1 - Annen driftsinntekt

Posten for 2019 innbefatter realisert gevinst ved salg utleieleilighet på kr 486 163 i tillegg til leieinntekter. Årets tall knytter seg utelukkende til leieinntekter vedrørende selskapets leilighetsinvesteringer.

### Note 2 - Ytelser til ledende personer

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	374 872	347 808
Arbeidsgiveravgift	50 879	49 556
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	1 403	3 104
<b>Totalt</b>	<b>427 154</b>	<b>400 469</b>

### Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder, lønn	100 000
Daglig leder, øvrige trekkpliktige godtgjørelser	4 392
Styremedlemmer	0
Revisjonshonorar, som inkl. mva består av:	
Revisjon	37 375
Andre tjenester	0
Samlet honorar til revisor	37 375

Selskapet har ikke innført obligatorisk tjenestepensjon da selskapet ikke er pliktig å ha dette.

### Note 3 - Markedsbaserte aksjer & fond

Selskapet har i 2020 i likhet med tidligere år investert i ulike fond. Ved utløpet av 2019 utgjorde



TANDEM HOLDING AS

## Noter 2020

markedsverdien av investeringene kr 32 517 636. Selskapet har i 2020 realisert samtlige av sine fondsplasseringer. Realisert gevinster og tap utgjør hhv. kr 5 036 838 og kr 70 104. Tidligere års urealiserte verdøkning, kr 3 539 805, er reversert i 2020.

### Note 4 - Aksjer i Tandem Eiendom as

Tandem Holding as ervervet i 2016 samtlige aksjer i selskapet Tandem Eiendom AS for kr 3 181 021. Datterselskapet med org.nr. 997825152, er lokalisert med adresse Basaltveien 41 i Bærum. Styret anser at den reelle verdien på aksjene er høyere enn den bokførte kostprisen hos morselskapet.

Fra datterselskapet oppgis nedenstående tall for 2020:

Bokført egenkapital: kr 2 084 985  
Bokført overskudd: kr 202 503

### Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 958 014
Permanente og andre forskjeller	-1 124 999
Endring i midlertidige forskjeller	234 888
Mottatt konsernbidrag	0

**Årets skattegrunnlag** **1 067 902**

**Spesifikasjon av årets skattekostnad:** **2020**



TANDEM HOLDING AS

## Noter 2020

Betalbar skatt	234 938
Skatteeffekt av konsernbidrag	0
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-51 675

**Samlede ordinære skattekostnader** **183 263**

### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-160	0
+ Gevinst- og tapskonto	938 912	1 173 640
<b>Sum positive skatteøkende forskjeller</b>	<b>938 912</b>	<b>1 173 640</b>
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>160</b>	<b>0</b>
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	938 752	1 173 640
<b>Balanseført utsatt skatt</b>	<b>206 525</b>	<b>258 200</b>

### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	230	54 001 636	54 101 866
+Fra årets resultat			1 774 751	1 774 751
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>230</b>	<b>55 776 387</b>	<b>55 876 617</b>

Styret anser at selskapets i liten grad er eksponert for koronasmitten. Verdiene knyttet til selskapets eiendomsmasse er gjennom 2020 ikke blitt svekket. Det samme gjelder investeringer i ulike verdipapirer. Styret kan ikke se at koronasmitten vil gi noen nevneverdige utslag på selskapets investeringer.

### Note 7 - Aksjekapital

Selskapet har 1000 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 100.000.

Morten Aasen (styreleder og daglig leder) eier 50% av aksjene mens ektefelle og styremedlem Kirsten Aasen eier de øvrige 50%.



TANDEM HOLDING AS

## Noter 2020

### Note 8 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 31 257 og korresponderende trekkansvar beløper seg til kr 31 185.

### Note 9 - Pantstillelser m.v.

Selskapet besitter en portefølje av 7 leiligheter med kostpris på samlet kr 18 165 132. For 5 av disse leilighetene har Handelsbanken, som selskapets bankforbindelse, tinglyst pant på samlet kr 10 000 000. Selskapet har ingen gjeld i 2020 som er knyttet til disse pantstillelsene .

### Note 10 - Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	84 000
+ Tilgang	29 090
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	113 090
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	8 889
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	8 889
Balanseført verdi pr 31/12	104 201
Prosentst for ord.avskr	33-33



TANDEM HOLDING AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	1 219 895	1 679 488
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 219 895</b>	<b>1 679 488</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	2	427 154	400 469
Avskrivning på varige driftsmidler	10	8 887	0
Annen driftskostnad	2	346 647	437 775
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>782 689</b>	<b>838 244</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>437 206</b>	<b>841 244</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Verdøkning av markedsb. finansielle oml.m	3	0	3 369 520
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	4	0	2 293
Annen renteinntekt	3	94 159	1 288
Annen finansinntekt	3,4	5 536 838	1 532 012
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 630 997</b>	<b>4 905 113</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler	3	3 539 805	0
Annen rentekostnad		311	135
Annen finanskostnad	3	570 074	40 993
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 110 190</b>	<b>41 128</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>1 520 807</b>	<b>4 863 986</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 958 014</b>	<b>5 705 230</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	183 263	251 555
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>1 774 751</b>	<b>5 453 675</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>1 774 751</b>	<b>5 453 675</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	1 774 751	5 453 675
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>1 774 751</b>	<b>5 453 675</b>



## TANDEM HOLDING AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,9	18 165 132	18 165 132
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	10	104 203	84 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>18 269 335</b>	<b>18 249 132</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	3 181 021	3 181 021
Lån til foretak i samme konsern	4	0	34 671
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 181 021</b>	<b>3 215 692</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>21 450 356</b>	<b>21 464 824</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		0	6 490
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>6 490</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer og obligasjoner	3	0	32 517 636
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>32 517 636</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	35 039 530	741 228
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>35 039 530</b>	<b>33 265 354</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>56 489 885</b>	<b>54 730 178</b>



TANDEM HOLDING AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6,7	100 000	100 000
Overkurs	6	230	230
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 230</b>	<b>100 230</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	55 776 387	54 001 636
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>55 776 387</b>	<b>54 001 636</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>55 876 617</b>	<b>54 101 866</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	206 525	258 200
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>206 525</b>	<b>258 200</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>206 525</b>	<b>258 200</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		568	526
Betalbar skatt	5	234 938	209 150
Skyldig offentlige avgifter	8	52 126	38 754
Annen kortsiktig gjeld		119 111	121 682
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>406 743</b>	<b>370 111</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>613 268</b>	<b>628 311</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>56 489 885</b>	<b>54 730 178</b>

Høvik, 28/6-2021

Morten Aasen  
Styreleder/ administrerende direktør

Kirsten Aasen  
Styremedlem



**Årsregnskap 2020  
for  
TANDEM HOLDING AS**

**Foretaksnr. 980998029**