



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 974 350 521  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BEKKELAGET & NORDSTRAND EIENDOM AS  
Forretningsadresse: C/O Carl Fredrik Sønsteby  
Solveien 118B  
1170 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: CARL FREDRIK SØNSTEBY

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.02.2025



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2024 for 974350521

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		20 357	4 112 067
Annen driftsinntekt		-22 463	137 907
<b>Sum inntekter</b>		<b>-2 106</b>	<b>4 249 974</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		19 894	934 345
Lønnskostnad	1	14 184	1 676 809
Annen driftskostnad		286 969	1 453 055
<b>Sum kostnader</b>		<b>321 047</b>	<b>4 064 210</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-323 153</b>	<b>185 764</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 366	6 111
Annen finansinntekt			1 056
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 366</b>	<b>7 167</b>
Annen rentekostnad		4 922	46 873
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 922</b>	<b>46 873</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 556</b>	<b>-39 706</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-326 708</b>	<b>146 058</b>
Skattekostnad på resultat	2	2 640	32 169
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-329 348</b>	<b>113 889</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-329 348</b>	<b>113 889</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-329 348</b>	<b>113 889</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-329 348</b>	<b>113 889</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-152 302	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Avsatt til annen egenkapital		-177 046	113 889
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-329 348</b>	<b>113 889</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		2 640
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>2 640</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>2 640</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			21 768
Andre kortsiktige fordringer	4	6 248	477 397
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 248</b>	<b>499 166</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		63 998	449 572
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>63 998</b>	<b>449 572</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>70 246</b>	<b>948 738</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>70 246</b>	<b>951 378</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			177 046
Udekket tap		152 302	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-152 302</b>	<b>177 046</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Sum egenkapital</b>	3	-52 302	277 046
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		32 076	97 093
Betalbar skatt	2		32 169
Skyldig offentlige avgifter			217 302
Annen kortsiktig gjeld		90 472	327 768
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>122 548</b>	<b>674 332</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>122 548</b>	<b>674 332</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>70 246</b>	<b>951 378</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 315850

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 974 350 521  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BEKKELAGET & NORDSTRAND EIENDOM AS  
Forretningsadresse: C/O Carl Fredrik Sønsteby  
Solveien 118B  
1170 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: CARL FREDRIK SØNSTEBY  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.02.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 974 350 521  
BEKKELAGET & NORDSTRAND EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		20 357	4 112 067
Annen driftsinntekt		-22 463	137 907
<b>Sum inntekter</b>		<b>-2 106</b>	<b>4 249 974</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		19 894	934 345
Lønnskostnad	1	14 184	1 676 809
Annen driftskostnad		286 969	1 453 055
<b>Sum kostnader</b>		<b>321 047</b>	<b>4 064 210</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-323 153</b>	<b>185 764</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 366	6 111
Annen finansinntekt			1 056
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 366</b>	<b>7 167</b>
Annen rentekostnad		4 922	46 873
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 922</b>	<b>46 873</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 556</b>	<b>-39 706</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	-326 708	146 058
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 640</b>	<b>32 169</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-329 348</b>	<b>113 889</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-329 348</b>	<b>113 889</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-329 348</b>	<b>113 889</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-152 302	
Avsatt til annen egenkapital		-177 046	113 889
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-329 348</b>	<b>113 889</b>



Organisasjonsnr: 974 350 521  
BEKKELAGET & NORDSTRAND EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		2 640
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>2 640</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>2 640</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			21 768
Andre kortsiktige fordringer	4	6 248	477 397
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 248</b>	<b>499 166</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		63 998	449 572
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>63 998</b>	<b>449 572</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>70 246</b>	<b>948 738</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>70 246</b>	<b>951 378</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			177 046
Udekket tap		152 302	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-152 302</b>	<b>177 046</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>-52 302</b>	<b>277 046</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			



<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	32 076	97 093
Betalbar skatt		32 169
Skyldig offentlige avgifter	2	217 302
Annen kortsiktig gjeld	90 472	327 768
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>122 548</b>	<b>674 332</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>122 548</b>	<b>674 332</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>70 246</b>	<b>951 378</b>



Organisasjonsnr: 974 350 521  
BEKKELAGET & NORDSTRAND EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

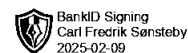
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap 2024**  
**Bekkelaget & Nordstrand Eiendom AS**  
**[Under avvikling]**

**Org.nr.: 974 350 521**



<b>Resultatregnskap</b>			
Bekkelaget & Nordstrand Eiendom AS [Under avvikling]			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Salgsinntekt		20 357	4 112 067
Annen driftsinntekt		-22 463	137 907
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>-2 106</b>	<b>4 249 974</b>
Varekostnad		19 894	934 345
Lønnskostnad	1	14 184	1 676 809
Annen driftskostnad		286 969	1 453 055
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>321 047</b>	<b>4 064 210</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-323 153</b>	<b>185 764</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 366	6 111
Annen finansinntekt		0	1 056
Annen rentekostnad		4 922	46 873
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-3 556</b>	<b>-39 706</b>
Resultat før skattekostnad		-326 708	146 058
Skattekostnad på resultat	2	2 640	32 169
<b>Resultat</b>		<b>-329 348</b>	<b>113 889</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
Årsresultat	3	-329 348	113 889
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-177 046	113 889
Overført til udekket tap		152 302	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-329 348</b>	<b>113 889</b>
Bekkelaget & Nordstrand Eiendom AS [Under avvikling]		Side 2	



<b>Balanse</b>			
Bekkelaget & Nordstrand Eiendom AS [Under avvikling]			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	0	2 640
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>2 640</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>2 640</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	21 768
Andre kortsiktige fordringer	4	6 248	477 397
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 248</b>	<b>499 166</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		63 998	449 572
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>70 246</b>	<b>948 738</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>70 246</b>	<b>951 378</b>
Bekkelaget & Nordstrand Eiendom AS [Under avvikling]			Side 3



<b>Balanse</b>			
Bekkelaget & Nordstrand Eiendom AS [Under avvikling]			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	177 046
Udekket tap		-152 302	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-152 302</b>	<b>177 046</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>-52 302</b>	<b>277 046</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		32 076	97 093
Betalbar skatt	2	0	32 169
Skyldig offentlige avgifter		0	217 302
Annen kortsiktig gjeld		90 472	327 768
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>122 548</b>	<b>674 332</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>122 548</b>	<b>674 332</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>70 246</b>	<b>951 378</b>
Oslo, 09.02.2025			
Styret i Bekkelaget & Nordstrand Eiendom AS [Under avvikling]			
<hr/>			
Carl Fredrik Sønsteby			
styreleder			
Bekkelaget & Nordstrand Eiendom AS [Under avvikling]			Side 4



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er besluttet avvirket, og regnskapet er gjort opp til avviklingsverdier.

## **Driftsinntekter**

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

## **Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at den kan bli nyttiggjort. Utsatt skattefordel er ikke bokført da selskapet skal avvikles.



## Note 1 Lønnskostnader og ytelser

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	32 169
Endring i utsatt skatt	2 640	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>2 640</b>	<b>32 169</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-326 708	146 058
Permanente forskjeller	-135	163
Endring i midlertidige forskjeller	-12 000	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-338 843</b>	<b>146 221</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	32 169
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>32 169</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Fordringer	0	-12 000	-12 000
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>-12 000</b>	<b>-12 000</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-338 843	0	338 843
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	338 843	0	-338 843
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>-12 000</b>	<b>-12 000</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>-2 640</b>	<b>-2 640</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	100 000	177 046	277 046
Årets resultat		-329 348	-329 348
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>-152 302</b>	<b>-52 302</b>



**Note 4 Mellomværende med kredittinstitusjon**

Foretaket har en factoringavtale for belåning av sine kundefordringer. Det er per 31.12 bokført en fordring på factoringsselskapet med kr. 0. Selskapet har stilt pantesikkerhet i fordringer for Nordea Finance Equipment AS med kr. 3 000 000