



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 238 635
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CASA INVESTMENTS AS
Forretningsadresse: Oscars gate 26
0352 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øivind Ekern Hermansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Gevinst på salg aksjer		894 430	
Utbytte		142 650	37 500
Sum inntekter		1 037 080	37 500
Kostnader			
Tap salg aksjer		1 487 495	4 035
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-355 741	355 741
Annen driftskostnad		29 295	932
Sum kostnader		1 161 049	360 708
Driftsresultat		-123 969	-323 208
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		254	50
Sum finansinntekter		254	50
Annen rentekostnad			460
Sum finanskostnader			460
Netto finans		254	-410
Ordinært resultat før skattekostnad		-123 715	-323 618
Skattekostnad	5	549 646	138 838
Ordinært resultat etter skattekostnad		-673 361	-462 456
Årsresultat		-673 361	-462 456
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-673 361	-462 456
Totalresultat		-673 361	-462 456
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-673 361	-462 456
Sum overføringer og disponeringer	6	-673 361	-462 456



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	2 025 065	2 635 625
Sum investeringer		2 025 065	2 635 625
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		352 095	4 087
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		352 095	4 087
Sum omløpsmidler		2 377 160	2 639 713
SUM EIENDELER		2 377 160	2 639 713
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	105 000	105 000
Sum innskutt egenkapital		105 000	105 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 722 514	2 395 875
Sum opptjent egenkapital		1 722 514	2 395 875
Sum egenkapital	6	1 827 514	2 500 875
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		444 112	
Sum avsetninger for forpliktelser		444 112	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		444 112	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	105 534	138 838
Sum kortsiktig gjeld		105 534	138 838
Sum gjeld		549 646	138 838
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 377 160	2 639 713



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 424901

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 238 635
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CASA INVESTMENTS AS
Forretningsadresse: Oscars gate 26
0352 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øivind Ekern Hermansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2021



Organisasjonsnr: 988 238 635
CASA INVESTMENTS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Gevinst på salg aksjer		894 430	
Utbytte		142 650	37 500
Sum inntekter		1 037 080	37 500
Kostnader			
Tap salg aksjer		1 487 495	4 035
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-355 741	355 741
Annen driftskostnad		29 295	932
Sum kostnader		1 161 049	360 708
Driftsresultat		-123 969	-323 208
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		254	50
Sum finansinntekter		254	50
Annen rentekostnad			460
Sum finanskostnader			460
Netto finans		254	-410
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	5	-123 715	-323 618
Ordinært resultat etter skattekostnad		549 646	138 838
Årsresultat		-673 361	-462 456
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-673 361	-462 456
Totalresultat		-673 361	-462 456
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-673 361	-462 456
Sum overføringer og disponeringer	6	-673 361	-462 456



Organisasjonsnr: 988 238 635
CASA INVESTMENTS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler
Varer

Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	2 025 065	2 635 625
Sum investeringer		2 025 065	2 635 625

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		352 095	4 087
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		352 095	4 087

Sum omløpsmidler		2 377 160	2 639 713
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		2 377 160	2 639 713
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	105 000	105 000
Sum innskutt egenkapital		105 000	105 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	1 722 514	2 395 875
Sum opptjent egenkapital		1 722 514	2 395 875

Sum egenkapital	6	1 827 514	2 500 875
-----------------	---	-----------	-----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt		444 112	
Sum avsetninger for forpliktelses		444 112	
Annen langsiktig gjeld			

Sum langsiktig gjeld		444 112	0
----------------------	--	---------	---

Kortsiktig gjeld



Betalbar skatt	5	105 534	138 838
Sum kortsiktig gjeld		105 534	138 838
Sum gjeld		549 646	138 838
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 377 160	2 639 713



Organisasjonsnr: 988 238 635
CASA INVESTMENTS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinaer	10500.00	10.00	105000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Casa Capital AS	3500.00	33.33%	Ordinaer
Himmelsprett AS	3500.00	33.33%	Ordinaer
Mariano Ramirez	3500.00	33.33%	Ordinaer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	10500.00	100.00%

Note

5

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

5

Ytelser til andre ledende personer

Note

0

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Protokoll fra ordinær generalforsamling i
Casa Investments AS
9. juni 2021**

Den 9. juni 2021 ble det avholdt ordinær generalforsamling i Casa Investments AS sine lokaler i Oscars gate 26.

Tilstede var Himmelsprett AS ved Øivind E. Hermansen, Casa Capital AS ved Åstein Sønsteby og Mariano Ramirez. Samtlige aksjer var således representert.

Til behandling forelå:

- 1. Godkjenning av innkalling og agenda**
Det fremkom ingen bemerkninger til innkalling og/eller agenda.
- 2. Valg av møteleder og en representant til å undertegne protokollen sammen med møteleder**
Til å lede møtet ble utpekt Øivind E. Hermansen. Til å undertegne protokollen sammen med møteleder ble utpekt Mariano Ramirez.
- 3. Fastsettelse av årsregnskap og disponering av årsresultat for 2020**
 - a) Årsregnskapet med tilhørende noter ble fastsatt i henhold til styrets anbefaling.
Årsresultatet for 2020 er kroner -673 361,-.
 - b) Underskuddet overføres fra annen egenkapital.
- 4. Fastsettelse av honorar til styre**
Det ble besluttet å sette styrets honorar til kroner 0,-.
- 5. Valg av nytt styre**
Styret ble gjenvalgt.

Protokollen ble opplest, godkjent og undertegnet.

Møtet ble hevet.

Oslo, 9. juni 2021


Øivind E. Hermansen


Mariano Ramirez



Casa Investments AS		Resultatregnskap	
	Note	2020	2019
DRIFTSINNTEKTER			
Gevinst på salg aksjer		894 430	0
Utbytte		142 650	37 500
SUM DRIFTSINNTEKTER		1 037 080	37 500
DRIFTSKOSTNADER			
Tap salg aksjer		1 487 495	4 035
Verdiendring aksjer		-355 741	355 741
Annen driftskostnad		29 295	932
SUM DRIFTSKOSTNADER		1 161 049	360 708
DRIFTSRESULTAT		-123 969	-323 208
FINANSPOSTER			
Annen renteinntekt		254	50
Annen rentekostnad		0	-460
RESULTAT AV FINANSPOSTER		254	-410
ORDINÆRT RESULTAT		-123 715	-323 618
Skattekostnad	5	-549 646	-138 838
ÅRSRESULTAT		-673 361	-462 456
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		-673 361	-462 456
SUM OVERFØRINGER	6	-673 361	-462 456

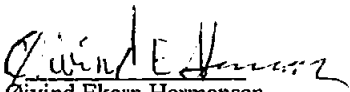


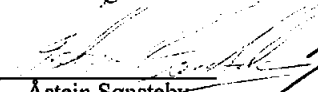
Casa Investments AS		Balanse	
EIENDELER	Note	2020	2019
OMLØPSMIDLER			
Markedsbaserte aksjer	2	2 025 065	2 635 625
Sum investeringer		2 025 065	2 635 625
Bankinnskudd, kontanter o.l.		352 095	4 087
SUM OMLØPSMIDLER		2 377 160	2 639 713
SUM EIENDELER		2 377 160	2 639 713




Casa Investments AS		Balanse	
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	105 000	105 000
Sum innskutt egenkapital		105 000	105 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 722 514	2 395 875
Sum opptjent egenkapital		1 722 514	2 395 875
SUM EGENKAPITAL	6	1 827 514	2 500 875
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		444 112	0
Sum avsetning for forpliktelser		444 112	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	105 534	138 838
Sum kortsiktig gjeld		105 534	138 838
SUM GJELD		549 646	138 838
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 377 160	2 639 713

Oslo, ⁹/₆ / 2020


Øivind Ekern Hermansen
Styrets leder/daglig leder


Astein Sønsteby
Styremedlem


Mariano Ramirez
Styremedlem



Casa Investments AS

Noter 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Leieinntekter opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier samt lingsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Investeringer i aksjer

	Kostpris
Photocure ASA	654 456
Vaccibody AS	855 605
Hero	515 004
	<u>2 025 065</u>

Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital på kr. 105 000 består av 10 500 aksjer à kr. 10.

Alle aksjer har lik stemmerett.

Selskapets aksjonærer:	Eierandel
Himmelsprett AS	33 %
Casa Capital AS	33 %
Mariano Ramirez	33 % Styremedlem

Styreleder i Casa Investments AS, Øivind E. Hermansen, er også styreleder

i Himmelsprett AS. Styreleder i Casa Capital AS, Åstein Sønsteby, er også styremedlem i Casa Investments AS.



Casa Investments AS

Noter 2020

Note 4 Antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Note 5 Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til daglig leder eller styret

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:

2020 2019

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat	(673 361)	(462 456)
Skattekostnad	549 646	138 838
Tap salg aksjer	1 487 495	4 035
Beholdningsendring aksjer	(355 741)	355 741
Permanente forskjeller	(213)	460
3% utbytte	4 280	1 125
Tilbakeført inntektsført utbytte	(142 650)	(37 500)
Regnskapsført gevinst salg aksjer	(894 430)	0
Endring midlertidige forskjeller	504 673	630 841
Inntekt før anvendelse av fremførbart underskudd	<u>479 698</u>	<u>631 084</u>
Grunnlag skatteberegning	<u>479 698</u>	<u>631 084</u>
Betalbar skatt	105 534	138 838

Note 7 Egenkapitalbevegelse

Disponering av årets resultat;	Aksje-kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	105 000	2 395 875	2 500 875
Årets resultat		(673 361)	(673 361)
Egenkapital 31.12.2020	<u>105 000</u>	<u>1 722 514</u>	<u>1 827 514</u>