



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 123 041  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LES3 HOLDING AS  
Forretningsadresse: V/Stig Arntzen  
Mildevegen 138  
5259 HJELLESTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Arntzen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		314 000	484 156
<b>Sum inntekter</b>		<b>314 000</b>	<b>484 156</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	144 077	142 247
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		24 800
Annen driftskostnad		229 475	260 551
<b>Sum kostnader</b>		<b>373 553</b>	<b>427 598</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-59 553</b>	<b>56 558</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	1	49 482	18 094
Annen finansinntekt	2	6 469 803	20 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 519 285</b>	<b>38 094</b>
Annen rentekostnad		93 205	151
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>93 205</b>	<b>151</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 426 079</b>	<b>37 943</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>6 366 527</b>	<b>94 501</b>
Skattekostnad på resultat	6		21 868
<b>Årsresultat</b>		<b>6 366 527</b>	<b>72 633</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>6 366 527</b>	<b>72 633</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>6 366 527</b>	<b>72 633</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		6 366 527	72 633
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 366 527</b>	<b>72 633</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Kunst	2	32 393	32 393
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>32 393</b>	<b>32 393</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	9 297 954	5 043 334
Bil	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 297 954</b>	<b>5 043 334</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		110 000	170 000
Andre langsiktige fordringer	1, 5	769 894	745 289
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>879 894</b>	<b>915 289</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 210 240</b>	<b>5 991 015</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		61 948	52 530
Andre kortsiktige fordringer		1 024	2 083
<b>Sum fordringer</b>		<b>62 972</b>	<b>54 613</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		2 169 292	62 624
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 169 292</b>	<b>62 624</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 232 265</b>	<b>117 237</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 442 505</b>	<b>6 108 252</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (600 aksjer á kr 667)	3	400 000	600 000
Overkurs	4	3 480	6 092
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>403 480</b>	<b>606 092</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	11 971 503	5 402 364
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 971 503</b>	<b>5 402 364</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 374 983</b>	<b>6 008 456</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		709	3 041
Betalbar skatt	6		21 868
Skattetrekk og annen offentlig gjeld		10 433	14 846
Annen kortsiktig gjeld		56 379	60 041
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>67 522</b>	<b>99 796</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>67 522</b>	<b>99 796</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 442 505</b>	<b>6 108 252</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 480620

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 123 041  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LES3 HOLDING AS  
Forretningsadresse: V/Stig Arntzen  
Mildevegen 138  
5259 HJELLESTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Arntzen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 123 041  
LES3 HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		314 000	484 156
<b>Sum inntekter</b>		<b>314 000</b>	<b>484 156</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	144 077	142 247
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		24 800
Annen driftskostnad		229 475	260 551
<b>Sum kostnader</b>		<b>373 553</b>	<b>427 598</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-59 553</b>	<b>56 558</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	1	49 482	18 094
Annen finansinntekt	2	6 469 803	20 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 519 285</b>	<b>38 094</b>
Annen rentekostnad		93 205	151
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>93 205</b>	<b>151</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 426 079</b>	<b>37 943</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>6 366 527</b>	<b>94 501</b>
Skattekostnad på resultat	6		21 868
<b>Årsresultat</b>		<b>6 366 527</b>	<b>72 633</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>6 366 527</b>	<b>72 633</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>6 366 527</b>	<b>72 633</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		6 366 527	72 633
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 366 527</b>	<b>72 633</b>



Organisasjonsnr: 989 123 041  
LES3 HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Kunst	2	32 393	32 393
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>32 393</b>	<b>32 393</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	9 297 954	5 043 334
Bil	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 297 954</b>	<b>5 043 334</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		110 000	170 000
Andre langsiktige fordringer	1, 5	769 894	745 289
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>879 894</b>	<b>915 289</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 210 240</b>	<b>5 991 015</b>
--------------------------	--	-------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		61 948	52 530
Andre kortsiktige fordringer		1 024	2 083
<b>Sum fordringer</b>		<b>62 972</b>	<b>54 613</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		2 169 292	62 624
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 169 292</b>	<b>62 624</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 232 265</b>	<b>117 237</b>
-------------------------	--	------------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 442 505</b>	<b>6 108 252</b>
----------------------	--	-------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (600 aksjer á kr 667)	3	400 000	600 000
Overkurs	4	3 480	6 092



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>403 480</b>	<b>606 092</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	11 971 503	5 402 364
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 971 503</b>	<b>5 402 364</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 374 983</b>	<b>6 008 456</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		709	3 041
Betalbar skatt	6		21 868
Skattetrekk og annen offentlig gjeld		10 433	14 846
Annen kortsiktig gjeld		56 379	60 041
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>67 522</b>	<b>99 796</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>67 522</b>	<b>99 796</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 442 505</b>	<b>6 108 252</b>



Organisasjonsnr: 989 123 041  
LES3 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Les3 Holding AS

Org.nr: 989 123 041

## Årsregnskap

2024



## Les3 Holding AS

### Resultatregnskap

<b>DRIFTSINNTEKTER OG -KOSTNADER</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Leieinntekter		314 000	484 156
Sum driftsinntekter		<u>314 000</u>	<u>484 156</u>
Lønnskostnad	1	144 077	142 247
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	24 800
Annen driftskostnad		229 475	260 551
Sum driftskostnader		<u>373 553</u>	<u>427 598</u>
Driftsresultat		<u>-59 553</u>	<u>56 558</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt	1	49 482	18 094
Annen finansinntekt	2	6 469 803	20 000
Rentekostnad		93 205	151
Resultat av finansposter		<u>6 426 079</u>	<u>37 943</u>
Resultat før skattekostnad		<u>6 366 527</u>	<u>94 501</u>
<b>Skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	6	<u>0</u>	<u>21 868</u>
Årsoverskudd		<u>6 366 527</u>	<u>72 633</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		<u>6 366 527</u>	<u>72 633</u>
Sum overføringer		<u>6 366 527</u>	<u>72 633</u>



## Les3 Holding AS

### Balanse

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Kunst	2	<u>32 393</u>	<u>32 393</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>32 393</u>	<u>32 393</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	<u>9 297 954</u>	<u>5 043 334</u>
Sum varige driftsmidler		<u>9 297 954</u>	<u>5 043 334</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap		110 000	170 000
Andre langsiktige fordringer	1, 5	<u>769 894</u>	<u>745 289</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>879 894</u>	<u>915 289</u>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<u>10 210 240</u>	<u>5 991 015</u>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Kundefordringer		61 948	52 530
Andre kortsiktige fordringer		<u>1 024</u>	<u>2 083</u>
Sum fordringer		<u>62 972</u>	<u>54 613</u>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd		<u>2 169 292</u>	<u>62 624</u>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<u>2 232 265</u>	<u>117 237</u>
<b>SUM EIENDELER</b>		<u>12 442 505</u>	<u>6 108 252</u>



## Les3 Holding AS

### Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (600 aksjer á kr 667)	3	400 000	600 000
Overkurs	4	3 480	6 092
Sum innskutt egenkapital		<u>403 480</u>	<u>606 092</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	11 971 503	5 402 364
Sum opptjent egenkapital		<u>11 971 503</u>	<u>5 402 364</u>
SUM EGENKAPITAL		<u>12 374 983</u>	<u>6 008 456</u>
<b>GJELD</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		709	3 041
Betalbar skatt	6	0	21 868
Skattetrekk og annen offentlig gjeld		10 433	14 846
Annen kortsiktig gjeld		56 379	60 041
Sum kortsiktig gjeld		<u>67 522</u>	<u>99 796</u>
SUM GJELD		<u>67 522</u>	<u>99 796</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>12 442 505</u>	<u>6 108 252</u>

Hjellestad, 15.05.2025

---

Stig Arntzen  
styreleder



# Les3 Holding AS

## Noter til årsregnskapet for 2024

### **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene er beskrevet nedenfor.

### **Driftsinntekter og kostnader**

Inntektsføring skjer i samsvar med opptjeningsprinsippet som er leveringstidspunktet for salg av varer. Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som tjenestene utføres.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### **Vurdering og klassifisering av balanseposter generelt**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidler som har begrenset økonomisk levetid, skal avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidler skal nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes å ikke være forbigående. Nedskrivningen skal reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Gjeld vurderes til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % av netto midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt øvrige skatteposisjoner. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Aksjer i datterselskap / konsern

Konsernet består av Fana Elektro AS og Les3 Holding AS med Les3 Holding AS som morselskap og Fane Elektro AS 100 % eide datterselskap.

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden. I samsvar med regnskapslovens bestemmelser for små foretak har selskapet valgt ikke å utarbeide konsernregnskap.

## Note 1 – Lønn, godtgjørelser, lån m.v. til ansatte og tillitsvalgte

Lønnskostnader består av:	2024	2023
Lønn og feriepenger	125 730	125 730
Arbeidsgiveravgift	18 347	16 129
Andre ytelser	0	388
Sum	144 077	142 247

Daglig leder/styrets leder har lån i selskapet på kr 844 121. Lånet er i 2024 renteberegnet med kr 18 675 i henhold til avtale.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Note 2 – Anleggsmidler

	Bil	Driftsløsøre, inventar o.l.	Fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01	109 400	50 757	5 591 835	5 751 992
Tilgang i regnskapsåret	0	0	4 946 620	4 946 620
Avgang i regnskapsåret	0	0	- 1 240 501	- 1 240 501
Anskaffelseskost pr. 31.12	109 400	50 757	9 297 954	9 458 111
Akkumulerte avskrivninger	109 400	50 757	0	160 157
Bokført verdi pr. 31.12	0	0	9 297 954	9 297 954
Årets avskrivninger	0	0	0	0

Av anleggsmidlene er kunst kr 32 393, tomt Hjeltestad kr 1 337 239 og leilighet Bjørnsonsgate 7 kr 3 014 095 bokført til anskaffelseskost og har ikke vært gjenstand for regnskapsmessige avskrivninger. I 2024 er leiligheten Apeltunvegen 2F anskaffet til kr 4 946 620 inkl omkostninger på 121 620.

Gjennom fisjon / fusjon er eiendommen i Conr Mohrs vei 5 utfisjonert i nytt aksjeselskap der aksjene er solgt med en gevinst på kr 6 469 643.

## Note 3 – Spesifikasjon av aksjekapital og aksjonærer

Selskapets aksjekapital er kr 400 000. Aksjekapitalen består av 600 aksjer pålydende kr 666,66. Stig Arntzen eier alle aksjene.



## Note 4 – Endring i egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt kapital	Annen opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	600 000	6 092	5 402 364	6 008 456
Fisjons-/fusjonskorrigeringer	- 200 000	- 2 612	202 612	0
Års resultat	0	0	6 366 527	6 366 527
Egenkapital 31.12	400 000	3 477	11 971 503	12 374 983

## Note 5 – Spesifikasjon av fordringer og gjeld

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt utgjør kr 751 218.  
Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt utgjør kr 0.

## Note 6 – Skatt

Årets skattekostnad består av:

	2024	2023
Avsetning til betalbar skatt	0	21 868
Endring utsatt skatt	0	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	21 868

Skyldig skatt i balansen:

Betalbar skatt	0	21 868
----------------	---	--------

Årets betalbare skatt fremkommer som følger:

	2024	2023
Resultat før skattekostnad	6 366 527	94 501
Permanente forskjeller	- 6 469 410	143
Endring i midlertidige forskjeller	102 883	4 757
Grunnlag betalbar skatt	0	99 401

Avsetning til betalbar skatt	0	21 868
------------------------------	---	--------

Midlertidige forskjeller:

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	0	- 131 177	131 177
Utestående fordringer	0	0	0
Gevinst- og tapskonto	32 085	40 106	- 8 021
Underskudd til fremføring	- 226 039	0	- 226 039
Grunnlag utsatt skatt/skattefordel	- 193 954	- 91 071	- 102 883

Utsatt skatt/utsatt skattefordel	- 42 670	- 20 036	- 22 634
----------------------------------	----------	----------	----------

I samsvar med regnskapsreglene for små foretak er utsatt skattefordel ikke regnskapsført.



# Les3 Holding AS

Org.nr: 989 123 041

Årsregnskap

2024



## Les3 Holding AS

### Resultatregnskap

<b>DRIFTSINNTEKTER OG -KOSTNADER</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Leieinntekter		314 000	484 156
Sum driftsinntekter		<u>314 000</u>	<u>484 156</u>
Lønnskostnad	1	144 077	142 247
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	24 800
Annen driftskostnad		229 475	260 551
Sum driftskostnader		<u>373 553</u>	<u>427 598</u>
Driftsresultat		<u>-59 553</u>	<u>56 558</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt	1	49 482	18 094
Annen finansinntekt	2	6 469 803	20 000
Rentekostnad		93 205	151
Resultat av finansposter		<u>6 426 079</u>	<u>37 943</u>
Resultat før skattekostnad		<u>6 366 527</u>	<u>94 501</u>
<b>Skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	6	<u>0</u>	<u>21 868</u>
Årsoverskudd		<u>6 366 527</u>	<u>72 633</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		6 366 527	72 633
Sum overføringer		<u>6 366 527</u>	<u>72 633</u>



## Les3 Holding AS

### Balanse

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Kunst	2	32 393	32 393
Sum immaterielle eiendeler		<u>32 393</u>	<u>32 393</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	9 297 954	5 043 334
Sum varige driftsmidler		<u>9 297 954</u>	<u>5 043 334</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap		110 000	170 000
Andre langsiktige fordringer	1, 5	769 894	745 289
Sum finansielle anleggsmidler		<u>879 894</u>	<u>915 289</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>10 210 240</u>	<u>5 991 015</u>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Kundefordringer		61 948	52 530
Andre kortsiktige fordringer		1 024	2 083
Sum fordringer		<u>62 972</u>	<u>54 613</u>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd		<u>2 169 292</u>	<u>62 624</u>
SUM OMLØPSMIDLER		<u>2 232 265</u>	<u>117 237</u>
SUM EIENDELER		<u>12 442 505</u>	<u>6 108 252</u>



## Les3 Holding AS

### Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (600 aksjer á kr 667)	3	400 000	600 000
Overkurs	4	3 480	6 092
Sum innskutt egenkapital		<u>403 480</u>	<u>606 092</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	11 971 503	5 402 364
Sum opptjent egenkapital		<u>11 971 503</u>	<u>5 402 364</u>
SUM EGENKAPITAL		<u>12 374 983</u>	<u>6 008 456</u>
GJELD			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		709	3 041
Betalbar skatt	6	0	21 868
Skattetrekk og annen offentlig gjeld		10 433	14 846
Annen kortsiktig gjeld		56 379	60 041
Sum kortsiktig gjeld		<u>67 522</u>	<u>99 796</u>
SUM GJELD		<u>67 522</u>	<u>99 796</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>12 442 505</u>	<u>6 108 252</u>

Hjellestad, 15.05.2025

\_\_\_\_\_  
Stig Arntzen  
styreleder





Lønn og feriepenger	125 730	125 730
Arbeidsgiveravgift	18 347	16 129
Andre ytelser	0	388
Sum	144 077	142 247

Daglig leder/styrets leder har lån i selskapet på kr 844 121. Lånet er i 2024 renteberegnet med kr 18 675 i henhold til avtale.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 2 – Anleggsmidler

	Bil	Driftsløse, inventar o.l.	Fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01	109 400	50 757	5 591 835	5 751 992
Tilgang i regnskapsåret	0	0	4 946 620	4 946 620
Avgang i regnskapsåret	0	0	- 1 240 501	- 1 240 501
Anskaffelseskost pr. 31.12	109 400	50 757	9 297 954	9 458 111
Akkumulerte avskrivninger	109 400	50 757	0	160 157
Bokført verdi pr. 31.12	0	0	9 297 954	9 297 954
Årets avskrivninger	0	0	0	0

Av anleggsmidlene er kunst kr 32 393, tomt Hjellestad kr 1 337 239 og leilighet Bjørnsonsgate 7 kr 3 014 095 bokført til anskaffelseskost og har ikke vært gjenstand for regnskapsmessige avskrivninger. I 2024 er leiligheten Apeltunvegen 2F anskaffet til kr 4 946 620 inkl omkostninger på 121 620.

Gjennom fisjon / fusjon er eiendommen i Conr Mohrs vei 5 utfisjonert i nytt aksjeselskap der aksjene er solgt med en gevinst på kr 6 469 643.

## Note 3 – Spesifikasjon av aksjekapital og aksjonærer

Selskapets aksjekapital er kr 400 000. Aksjekapitalen består av 600 aksjer pålydende kr 666,66. Stig Arntzen eier alle aksjene.

## Note 4 – Endring i egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt kapital	Annen opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	600 000	6 092	5 402 364	6 008 456
Fisjons-/fusjonskorrigeringer	- 200 000	- 2 612	202 612	0
Års resultat	0	0	6 366 527	6 366 527
Egenkapital 31.12	400 000	3 477	11 971 503	12 374 983

## Note 5 – Spesifikasjon av fordringer og gjeld



Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt utgjør kr 751 218.  
Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt utgjør kr 0.

## Note 6 – Skatt

Årets skattekostnad består av:

	2024	2023
Avsetning til betalbar skatt	0	21 868
Endring utsatt skatt	0	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	21 868
Skyldig skatt i balansen:		
Betalbar skatt	0	21 868

Årets betalbare skatt fremkommer som følger:

	2024	2023
Resultat før skattekostnad	6 366 527	94 501
Permanente forskjeller	- 6 469 410	143
Endring i midlertidige forskjeller	102 883	4 757
Grunnlag betalbar skatt	0	99 401
Avsetning til betalbar skatt	0	21 868

Midlertidige forskjeller:

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	0	- 131 177	131 177
Utestående fordringer	0	0	0
Gevinst- og tapskonto	32 085	40 106	- 8 021
Underskudd til fremføring	- 226 039	0	- 226 039
Grunnlag utsatt skatt/skattefordel	- 193 954	- 91 071	- 102 883
Utsatt skatt/utsatt skattefordel	- 42 670	- 20 036	- 22 634

I samsvar med regnskapsreglene for små foretak er utsatt skattefordel ikke regnskapsført.