



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 830 390 162
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOVEBAKKEN 27 AS
Forretningsadresse: Kapellanveien 34
4325 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Egeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	25 900	47 322
Sum kostnader		25 900	47 322
Driftsresultat		-25 900	-47 322
Annen rentekostnad			885
Sum finanskostnader			885
Netto finans			-885
Resultat før skattekostnad		-25 900	-48 207
Skattekostnad på resultat		-5 698	-10 606
Årsresultat		-20 202	-37 601
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-20 202	-37 601
Totalresultat		-20 202	-37 601
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-20 202	-37 601
Sum overføringer og disponeringer		-20 202	-37 601



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		17 529	11 831
Sum immaterielle eiendeler		17 529	11 831
Varige driftsmidler			
Tomt og eiendom under oppføring	1	4 964 588	4 964 588
Maskiner og anlegg	1		
Skip, rigger, fly og lignende	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	4 964 588	4 964 588
Sum anleggsmidler		4 982 117	4 976 419
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		4 982 117	4 976 419
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		50 000	50 000
Overkurs		3 910 461	3 910 461
Sum innskutt egenkapital		3 960 461	3 960 461
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-62 148	-41 946
Sum opptjent egenkapital		-62 148	-41 946
Sum egenkapital		3 898 313	3 918 515



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		204 127	204 127
Sum annen langsiktig gjeld		204 127	204 127
Sum langsiktig gjeld		204 127	204 127
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			4 041
Kortsiktig konserngjeld		879 677	849 736
Sum kortsiktig gjeld		879 677	853 777
Sum gjeld		1 083 804	1 057 904
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 982 117	4 976 419



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 396559

Enheten

Organisasjonsnummer: 830 390 162
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOVEBAKKEN 27 AS
Forretningsadresse: Kapellanveien 34
4325 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Egeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025



Organisasjonsnr: 830 390 162
HOVEBAKKEN 27 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1		
Annen driftskostnad	2	25 900	47 322
Sum kostnader		25 900	47 322
Driftsresultat		-25 900	-47 322
Annen rentekostnad			
Sum finanskostnader			885
Netto finans			-885
Resultat før skattekostnad		-25 900	-48 207
Skattekostnad på resultat		-5 698	-10 606
Årsresultat		-20 202	-37 601
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-20 202	-37 601
Totalresultat		-20 202	-37 601
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital			
		-20 202	-37 601
Sum overføringer og disponeringer		-20 202	-37 601



Organisasjonsnr: 830 390 162
HOVEBAKKEN 27 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		17 529	11 831
Sum immaterielle eiendeler		17 529	11 831
Varige driftsmidler			
Tomt og eiendom under oppføring	1	4 964 588	4 964 588
Maskiner og anlegg	1		
Skip, rigger, fly og lignende	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	4 964 588	4 964 588
Sum anleggsmidler		4 982 117	4 976 419
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		4 982 117	4 976 419
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		50 000	50 000
Overkurs		3 910 461	3 910 461
Sum innskutt egenkapital		3 960 461	3 960 461
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-62 148	-41 946
Sum opptjent egenkapital		-62 148	-41 946
Sum egenkapital		3 898 313	3 918 515
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		204 127	204 127
Sum annen langsiktig gjeld		204 127	204 127
Sum langsiktig gjeld		204 127	204 127



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		4 041
Kortsiktig konserngjeld	879 677	849 736
Sum kortsiktig gjeld	879 677	853 777
Sum gjeld	1 083 804	1 057 904
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 982 117	4 976 419



Organisasjonsnr: 830 390 162
HOVEBAKKEN 27 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Luramyrvеien 40
Postboks 1107
4391 Sandnes

Til generalforsamlingen i Hovebakken 27 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Hovebakken 27 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Stig Andre Fjelldahl
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemso Dokumentnøkkel: ZJD0T-NPHHU-VYD8H-KB4NT-5IDMK-J36DR



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Fjell Dahl, Stig André

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-4492

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-04-27 10:21:07 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ZJD0T-NPHHU-VYD8H-KB4NT-5IDMK-J36DR

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Resultatregnskap

Høvebakken 27 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	2	25 900	47 322
Sum driftskostnader		25 900	47 322
Annen rentekostnad		0	885
Resultat av finansposter		0	-885
Resultat før skattekostnad		-25 900	-48 207
Skattekostnad på resultat		-5 698	-10 606
Årsresultat		-20 202	-37 601
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		20 202	37 601
Sum overføringer		-20 202	-37 601



Balanse
Hovebakken 27 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel		17 529	11 831
Sum immaterielle eiendeler		<u>17 529</u>	<u>11 831</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomt og eiendom under oppføring	1	4 964 588	4 964 588
Sum varige driftsmidler	1	<u>4 964 588</u>	<u>4 964 588</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 982 117</u>	<u>4 976 419</u>
Sum eiendeler		<u>4 982 117</u>	<u>4 976 419</u>



Balanse
Hovebakken 27 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		50 000	50 000
Overkurs		3 910 461	3 910 461
Sum innskutt egenkapital		3 960 461	3 960 461
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		-62 148	-41 946
Sum opptjent egenkapital		-62 148	-41 946
Sum egenkapital		3 898 313	3 918 515
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld		204 127	204 127
Sum annen langsiktig gjeld		204 127	204 127
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	4 041
Kortsiktig konserngjeld		879 677	849 736
Sum kortsiktig gjeld		879 677	853 777
Sum gjeld		1 083 804	1 057 904
Sum egenkapital og gjeld		4 982 117	4 976 419

sted/dato:.....
Styret i Hovebakken 27 AS

Reidar Gullestad
styreleder/daglig leder

Kjetil Gullestad
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres. Tomter og eiendom under oppføring avskrives ikke.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	4 964 588	4 964 588
= Anskaffelseskost 31.12.24	4 964 588	4 964 588
= Bokført verdi 31.12.24	4 964 588	4 964 588

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.