



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 666 140  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EINAR NORDENGEN AS  
Forretningsadresse: Beinvegen 91  
2848 SKREIA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Nordengen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		14 000	15 905
Sum kostnader		14 000	15 905
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 000</b>	<b>-15 905</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		30 991	16 374
Annen finansinntekt		285 504	328 585
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi 1		51 140	30 729
Sum finansinntekter		367 635	375 688
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>367 635</b>	<b>375 688</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	2, 3	<b>353 636</b>	<b>359 783</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>353 636</b>	<b>359 783</b>
Annen egenkapital		353 636	359 783



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4, 5	500 000	500 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	269 730	319 680
Sum finansielle anleggsmidler		769 730	819 680
Sum anleggsmidler		769 730	819 680
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	1	288 370	209 927
Markedsbaserte obligasjoner	1	50 196	0
Sum investeringer		338 566	209 927
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		819 225	540 514
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		819 225	540 514
Sum omløpsmidler		1 157 790	750 440
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 927 520</b>	<b>1 570 120</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>94 430</b>	<b>94 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 829 326	1 475 690
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 829 326</b>	<b>1 475 690</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 923 756</b>	<b>1 570 120</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 764	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 764</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 764</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 927 520</b>	<b>1 570 120</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 333187

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 666 140  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EINAR NORDENGEN AS  
Forretningsadresse: Beinvegen 91  
2848 SKREIA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Nordengen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.03.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 666 140  
EINAR NORDENGEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		14 000	15 905
Sum kostnader		14 000	15 905
<b>Driftsresultat</b>		-14 000	-15 905
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		30 991	16 374
Annen finansinntekt		285 504	328 585
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi 1		51 140	30 729
Sum finansinntekter		367 635	375 688
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		367 635	375 688
<b>Resultat før skattekostnad 2, 3</b>		353 636	359 783
<b>Årsresultat</b>		353 636	359 783
Annen egenkapital		353 636	359 783



Organisasjonsnr: 920 666 140  
EINAR NORDENGEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Investeringer i</b>			
tilknyttet selskap	4, 5	500 000	500 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	269 730	319 680
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>769 730</b>	<b>819 680</b>
Sum anleggsmidler		769 730	819 680
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	1	288 370	209 927
Markedsbaserte obligasjoner	1	50 196	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>338 566</b>	<b>209 927</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		819 225	540 514
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>819 225</b>	<b>540 514</b>
Sum omløpsmidler		1 157 790	750 440
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 927 520</b>	<b>1 570 120</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	-5 570	-5 570



Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 829 326	1 475 690
Sum opptjent egenkapital		1 829 326	1 475 690
Sum egenkapital		1 923 756	1 570 120
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 764	0
Sum kortsiktig gjeld		3 764	0
Sum gjeld		3 764	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 927 520	1 570 120



Organisasjonsnr: 920 666 140  
EINAR NORDENGEN AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.  
Klassifisering og vurdering av balanseposter  
Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.  
Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.  
Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Finansielle omløpsmidler er vurdert til markedsverdi.  
Fordringer  
Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.  
Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:  
FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.  
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

## Note

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
0.00

**Note**  
5

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**  
Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**



## Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

## Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fiorårets</u>
	269730.00	319680.00

## Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Kortsiktig fordring gjelder utbytte for 2025 fra tilknyttet selskap, Feste Landskap og Arkitektur Kapp AS.



Årsregnskap for  
**EINAR NORDENGEN AS**

920666140

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



EINAR NORDENGEN AS  
920 666 140

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-14 000	-15 905
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-14 000</b>	<b>-15 905</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 000</b>	<b>-15 905</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		30 991	16 374
Annen finansinntekt		285 504	328 585
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	1	51 140	30 729
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>367 635</b>	<b>375 688</b>
<b>Netto finans</b>		<b>367 635</b>	<b>375 688</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>353 636</b>	<b>359 783</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		353 636	359 783
<b>Sum overføringer</b>		<b>353 636</b>	<b>359 783</b>



EINAR NORDENGEN AS  
920 666 140

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4, 5	500 000	500 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	269 730	319 680
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>769 730</b>	<b>819 680</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>769 730</b>	<b>819 680</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	1	288 370	209 927
Markedsbaserte obligasjoner	1	50 196	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>338 566</b>	<b>209 927</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		819 225	540 514
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>819 225</b>	<b>540 514</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 157 790</b>	<b>750 440</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 927 520</b>	<b>1 570 120</b>



EINAR NORDENGEN AS  
920 666 140

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>94 430</b>	<b>94 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 829 326	1 475 690
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 829 326</b>	<b>1 475 690</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 923 756</b>	<b>1 570 120</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 764	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 764</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 764</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 927 520</b>	<b>1 570 120</b>

SKREIA, 10.03.2026

Einar Nordengen  
styrets leder



EINAR NORDENGEN AS  
920 666 140

## Noter

### Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapets virksomhet består av arealplanlegging og planfaglig konsulentvirksomhet, samt oppgaver naturlig tilknyttet dette. Selskapet kan også investere i eiendom og verdipapirer, samt delta i andre virksomheter.

Virksomheten drives fra selskapets forretningsadresse på Kapp i Østre Toten kommune, Norge.

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Finansielle omløpsmidler er vurdert til markedsverdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



EINAR NORDENGEN AS  
920 666 140

## Note 1 - Markedsbaserte aksjer og fond

Selskapet bruker markedsverdi prinsippet ved vurderinger av markedsbaserte aksjer og fond.

Balanseverdi pr. 31.12.25 = kr 338 566

Kostpris = kr 195 523

Periodens resultatførte verdiendring = kr 51 140

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2025	2024
Resultat før skatt	353 636	359 783
Permanente forskjeller	-327 788	-349 446
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-25 848	-10 336
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Fremførbart underskudd	-63 375	-37 527	-25 848
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-63 375</b>	<b>-37 527</b>	<b>-25 848</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	63 375	37 527	25 848
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Investeringer i tilknyttede selskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Eier- Stemme-		Bokført verdi	Årsresultat	Egenkapital
		andel (%)	rett (%)			
FESTE LANDSKAP OG ARKITEKTUR KAPP AS	Kapp	33,00	33,00	500 000	1 063 666	403 914
<b>Sum</b>				<b>500 000</b>		

## Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	269 730	319 680

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Kortsiktig fordring gjelder utbytte for 2025 fra tilknyttet selskap, Feste Landskap og Arkitektur Kapp AS.

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	100 000	-5 570	1 475 690	1 570 120
Årsresultat	0	0	353 636	353 636
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>100 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>1 829 326</b>	<b>1 923 756</b>



**EINAR NORDENGEN AS**  
920 666 140

## Mer om egenkapital

Årsregnskap er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

## Note 7 - Aksjekapital

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Aksjenes pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	100	1 000	100 000

<u>Aksjonærer</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel %</u>	<u>Aksjeklasse</u>
EINAR NORDENGEN	100	100,00	Ordinære

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.