



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 078 408
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HALKJELSGATA 26 AS
Forretningsadresse: Halkjelsgata 26
6100 VOLDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Sigve Søvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		192 910	258 400
Sum inntekter		192 910	258 400
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	166 920	82 090
Sum kostnader		166 920	82 090
Driftsresultat		25 990	176 310
Annan rentekostnad	2	114 156	110 988
Sum finanskostnader		114 156	110 988
Netto finans		-114 156	-110 988
Ordinært resultat før skattekostnad		-88 166	65 322
Ordinært resultat etter skattekostnad		-88 166	65 322
Årsresultat		-88 166	65 322
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-88 166	65 322
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap	3	-88 166	65 322
Sum overføringer og disponeringar		-88 166	65 322



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 515 368	5 015 368
Sum varige driftsmiddel		2 515 368	5 015 368
Sum anleggsmiddel		2 515 368	5 015 368
Omløpsmiddel			
Varer			
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		468 444	161 014
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		468 444	161 014
Sum omløpsmiddel		468 444	161 014
SUM EIGEDELAR		2 983 812	5 176 381
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Overkurs	6	2 034 000	2 034 000
Annan innskoten eigenkapital	6,7	-7 070	-7 070
Sum innskoten eigenkapital		2 056 930	2 056 930
Opptent eigenkapital			
Udekt tap	6,7	232 313	144 147
Sum opptent eigenkapital		-232 313	-144 147
Sum eigenkapital		1 824 617	1 912 783



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2,8	1 152 640	3 231 286
Sum anna langsiktig gjeld		1 152 640	3 231 286
Sum langsiktig gjeld		1 152 640	3 231 286
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 919	666
Annen kortsiktig gjeld		4 636	31 647
Sum kortsiktig gjeld		6 555	32 313
Sum gjeld		1 159 194	3 263 598
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		2 983 812	5 176 381



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 636120

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 078 408
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HALKJELSGATA 26 AS
Forretningsadresse: Halkjelsgata 26
6100 VOLDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Sigve Søvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 078 408
HALKJELSGATA 26 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		192 910	258 400
Sum inntekter		192 910	258 400
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	166 920	82 090
Sum kostnader		166 920	82 090
Driftsresultat		25 990	176 310
Annan rentekostnad	2	114 156	110 988
Sum finanskostnader		114 156	110 988
Netto finans		-114 156	-110 988
Ordinært resultat før skattekostnad		-88 166	65 322
Ordinært resultat etter skattekostnad		-88 166	65 322
Årsresultat		-88 166	65 322
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-88 166	65 322
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap	3	-88 166	65 322
Sum overføringer og disponeringar		-88 166	65 322



Organisasjonsnr: 917 078 408
HALKJELSGATA 26 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 4 2 515 368 5 015 368
Sum varige driftsmiddel 2 515 368 5 015 368

Sum anleggsmiddel 2 515 368 5 015 368

Omløpsmiddel

Varer

Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o. l. 468 444 161 014
Sum bankinnskott, kontantar og liknande 468 444 161 014

Sum omløpsmiddel 468 444 161 014

SUM EIGEDELAR 2 983 812 5 176 381

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Selskapskapital 5 30 000 30 000
Overkurs 6 2 034 000 2 034 000
Annan innskoten eigenkapital 6,7 -7 070 -7 070
Sum innskoten eigenkapital 2 056 930 2 056 930

Opptent eigenkapital

Udekt tap 6,7 232 313 144 147
Sum opptent eigenkapital -232 313 -144 147

Sum eigenkapital 1 824 617 1 912 783

Gjeld

Langsiktig gjeld

Anna langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld 2,8 1 152 640 3 231 286
Sum anna langsiktig gjeld 1 152 640 3 231 286



Sum langsiktig gjeld	1 152 640	3 231 286
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 919	666
Annen kortsiktig gjeld	4 636	31 647
Sum kortsiktig gjeld	6 555	32 313
Sum gjeld	1 159 194	3 263 598
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	2 983 812	5 176 381



Organisasjonsnr: 917 078 408
HALKJELSGATA 26 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling

Note

Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak

Fullstendige noteopplysningar fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for**

Halkjelsgata 26 AS

Foretaksnr. 917078408

Utarbeidet av:



Avdeling Volda
Gymnasvegen 2, 6100 Volda
Sentralbord: 70 07 55 00
volda@smnregnskap.no
www.smnregnskap.no



Halkjelsgata 26 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		192 910	258 400
Sum driftsinntekter		192 910	258 400
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	166 920	82 090
Sum driftskostnader		166 920	82 090
DRIFTSRESULTAT		25 990	176 310
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	2	114 156	110 988
Sum finanskostnader		114 156	110 988
NETTO FINANSPOSTER		(114 156)	(110 988)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(88 166)	65 322
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(88 166)	65 322
ÅRSRESULTAT		(88 166)	65 322
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	3	(88 166)	65 322
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(88 166)	65 322



Halkjelsgata 26 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 515 368	5 015 368
Sum varige driftsmidler		2 515 368	5 015 368
SUM ANLEGGSMIDLER		2 515 368	5 015 368
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		468 444	161 014
SUM OMLØPSMIDLER		468 444	161 014
SUM EIENDELER		2 983 812	5 176 381



Halkjelsgata 26 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Overkurs	6	2 034 000	2 034 000
Annen innskutt egenkapital	6,7	(7 070)	(7 070)
Sum innskutt egenkapital		2 056 930	2 056 930
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6,7	(232 313)	(144 147)
Sum opptjent egenkapital		(232 313)	(144 147)
SUM EGENKAPITAL		1 824 617	1 912 783
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2,8	1 152 640	3 231 286
Sum annen langsiktig gjeld		1 152 640	3 231 286
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 152 640	3 231 286
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 919	666
Annen kortsiktig gjeld		4 636	31 647
SUM KORTSIKTIG GJELD		6 555	32 313
SUM GJELD		1 159 194	3 263 598
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 983 812	5 176 381

Volda den, 12.07.2023

Jan Sigve Søvik
StyrelederTorstein Gjersdal
StyremedlemOddbjørn Følsvik
StyremedlemBjørn Meek
StyremedlemPer-Jørgen Silden
Styremedlem

Årsregnskap for Halkjelsgata 26 AS

Organisasjonsnr. 917078408



Halkjelsgata 26 AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak



Halkjelsgata 26 AS

Noter 2022

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styremedlemmene. Selskapet har valgt bort revisor.

Note 2 - Annen Langsiktig gjeld

Selskapet har motatt lån fra aksjonær Geoin AS på kr. 153 247,54 Det er beregnet renter på dette lånet på kr. 33 590

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022
Resultat før skattekostnader	-88 166
Inntekt	-88 166

	2022	2021
Samlede ordinære skattekostnader	0	0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
- Fremførbart skattemessig underskudd	235 979	147 813
Sum negative skatteøkende forskjeller	235 979	147 813
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	235 979	147 813



Halkjelsgata 26 AS

Noter 2022

Note 4 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	5 015 368
+ Tilgang	
- Avgang	2 500 000
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 515 368
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balansført verdi pr 31/12	2 515 368

Leilighetene er planlagt solgt i løpet av nærmeste fremtid, og forventet salgsverdi er høyere enn balansført verdi. Det blir derfor ikke avskrevet i regnskapet.

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 300 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 5 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Geoin AS	888 527 192	48	48,00 %
Torstein Gjersdal		16	16,00 %
Oddbjørn Følsvik		13	13,00 %
Bjørn Mek		13	13,00 %
Ello AS	992 734 752	10	10,00 %

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	2 034 000	-151 217	1 912 783
-Til årets resultat			-88 166	-88 166
Pr 31.12.	30 000	2 034 000	-239 383	1 824 617

Note 7 - Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes at denne forutsetningen er tilstede.

Noter for Halkjelsgata 26 AS

Organisasjonsnr. 917078408



Halkjelsgata 26 AS

Noter 2022

Note 8 - Øvrig langsiktig gjeld

Ingen del av gjelden forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsåret.

Pantsettelser	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	999 392	2 111 628
Sum sikret med pant	999 392	2 111 628

Pantsatte eiendeler:

Tomter, bygninger	2 515 368	5 015 368
Sum pantsatte eiendeler	2 515 368	5 015 368