



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 679 386  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PHOENIX UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Vennerødveien 423  
3160 STOKKE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gro Tislevoid  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		52 676	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>52 676</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-52 676</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		300	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>300</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>300</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-52 376</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-52 376</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-52 376	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-52 376</b>	<b>0</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		272 076	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>272 076</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>272 076</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		-14 469	18 397
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>-14 469</b>	<b>18 397</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>-14 469</b>	<b>18 397</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>257 607</b>	<b>18 397</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		63 979	11 603
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-63 979</b>	<b>-11 603</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-33 979</b>	<b>18 397</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		291 586	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>291 586</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>291 586</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>291 586</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>257 607</b>	<b>18 397</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 672765

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 679 386  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PHOENIX UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Vennerødveien 423  
3160 STOKKE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gro Tisleivold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024



Organisasjonsnr: 921 679 386  
PHOENIX UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		52 676	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>52 676</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-52 676</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		300	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>300</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>300</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-52 376</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-52 376</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-52 376	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-52 376</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 921 679 386  
PHOENIX UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom  
Sum varige driftsmidler

272 076	0
272 076	0

Sum anleggsmidler

272 076	0
---------	---

#### Omløpsmidler Varer

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

-14 469	18 397
-14 469	18 397

Sum omløpsmidler

-14 469	18 397
---------	--------

SUM EIENDELER

257 607	18 397
---------	--------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Selskapskapital  
Sum innskutt egenkapital

30 000	30 000
30 000	30 000

Opptjent egenkapital  
Udekket tap  
Sum opptjent egenkapital

63 979	11 603
-63 979	-11 603

Sum egenkapital

-33 979	18 397
---------	--------

Gjeld  
Langsiktig gjeld  
Annen langsiktig gjeld  
Gjeld til  
kredittinstitusjoner  
Sum annen langsiktig gjeld

291 586	0
291 586	0

Sum langsiktig gjeld

291 586	0
---------	---



Sum gjeld	291 586	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	257 607	18 397



Organisasjonsnr: 921 679 386  
PHOENIX UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

1

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

## Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

