



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 971 592 133  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NOTDAL AS  
Forretningsadresse: Hulda Garborgs veg 2  
4344 BRYNE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reier Carlsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	5	568 300	669 500
Annen driftsinntekt		211 847	
<b>Sum inntekter</b>		<b>780 147</b>	<b>669 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	117 831	117 831
Annen driftskostnad		171 009	258 784
<b>Sum kostnader</b>		<b>288 840</b>	<b>376 615</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>491 306</b>	<b>292 885</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		1 382	4 293
Annen finansinntekt		26 175	12 127
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>27 557</b>	<b>16 420</b>
Annan rentekostnad		60 578	60 313
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>60 578</b>	<b>60 313</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-33 021</b>	<b>-43 893</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>458 286</b>	<b>248 992</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	100 870	54 726
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>357 416</b>	<b>194 266</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>357 416</b>	<b>194 266</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Ordinært utbytte	4	200 000	
Konsernbidrag	4		25 245
Annen egenkapital	4	157 416	169 021
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>357 416</b>	<b>194 266</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 10	3 799 299	6 136 475
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	2	100 513	103 084
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>3 899 812</b>	<b>6 239 559</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringar i dotterselskap	5	475 508	475 508
Investeringar i tilknytt selskap	5	500 000	500 000
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd	5	781 769	758 938
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>1 757 277</b>	<b>1 734 446</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>5 657 089</b>	<b>7 974 005</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Andre fordringer		28 293	
Konsernkrav	5	113 554	113 554
<b>Sum krav</b>		<b>141 847</b>	<b>113 554</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		999 603	64 206
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>999 603</b>	<b>64 206</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>1 141 450</b>	<b>177 760</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>6 798 539</b>	<b>8 151 764</b>

## BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten egenkapital</b>			
Aksjekapital (500 aksjer à kr 200,00)	4	100 000	100 000
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	5 940 578	5 783 162
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>5 940 578</b>	<b>5 783 162</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 040 578</b>	<b>5 883 162</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	7	202 499	163 592
<b>Sum avsetjingar for plikter</b>		<b>202 499</b>	<b>163 592</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	10		1 668 323
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>			<b>1 668 323</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>202 499</b>	<b>1 831 915</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		28 293	122 153
Betalbar skatt	8	61 963	43 690
Skyldige offentlige avgifter		7 854	7 202
Utbytte		200 000	
Kortsiktig konserngjeld	5	249 554	249 554
Annen kortsiktig gjeld		7 798	14 088
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>555 462</b>	<b>436 688</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>757 961</b>	<b>2 268 603</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 798 539</b>	<b>8 151 764</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 378244

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 971 592 133  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NOTDAL AS  
Forretningsadresse: Hulda Garborgs veg 2  
4344 BRYNE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reier Carlsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 971 592 133  
NOTDAL AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	5	568 300	669 500
Annen driftsinntekt		211 847	
<b>Sum inntekter</b>		<b>780 147</b>	<b>669 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	117 831	117 831
Annen driftskostnad		171 009	258 784
<b>Sum kostnader</b>		<b>288 840</b>	<b>376 615</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>491 306</b>	<b>292 885</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		1 382	4 293
Annen finansinntekt		26 175	12 127
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>27 557</b>	<b>16 420</b>
Annan rentekostnad		60 578	60 313
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>60 578</b>	<b>60 313</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-33 021</b>	<b>-43 893</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>458 286</b>	<b>248 992</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	100 870	54 726
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>357 416</b>	<b>194 266</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>357 416</b>	<b>194 266</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Ordinært utbytte	4	200 000	
Konsernbidrag	4		25 245
Annen egenkapital	4	157 416	169 021
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>357 416</b>	<b>194 266</b>



Organisasjonsnr: 971 592 133  
NOTDAL AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIGEDELAR

#### Anleggsmiddel

##### Immaterielle egedelar

#### Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 10	3 799 299	6 136 475
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	2	100 513	103 084
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>3 899 812</b>	<b>6 239 559</b>

#### Finansielle anleggsmiddel

Investeringar i dotterselskap	5	475 508	475 508
Investeringar i tilknytt selskap	5	500 000	500 000
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd	5	781 769	758 938
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>1 757 277</b>	<b>1 734 446</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>5 657 089</b>	<b>7 974 005</b>

#### Omløpsmiddel

##### Varer

#### Krav

Andre fordringer		28 293	
Konsernkrav	5	113 554	113 554
<b>Sum krav</b>		<b>141 847</b>	<b>113 554</b>

#### Bankinnskot, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter og lignende		999 603	64 206
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>999 603</b>	<b>64 206</b>

**Sum omløpsmiddel** **1 141 450** **177 760**

**SUM EIGEDELAR** **6 798 539** **8 151 764**

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

#### Eigenkapital



<b>Innskoten egenkapital</b>			
Aksjekapital (500 aksjer à kr 200,00)	4	100 000	100 000
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	5 940 578	5 783 162
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>5 940 578</b>	<b>5 783 162</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 040 578</b>	<b>5 883 162</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	7	202 499	163 592
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>202 499</b>	<b>163 592</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	10		1 668 323
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>			<b>1 668 323</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>202 499</b>	<b>1 831 915</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		28 293	122 153
Betalbar skatt	8	61 963	43 690
Skyldige offentlige avgifter		7 854	7 202
Utbytte		200 000	
Kortsiktig konserngjeld	5	249 554	249 554
Annen kortsiktig gjeld		7 798	14 088
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>555 462</b>	<b>436 688</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>757 961</b>	<b>2 268 603</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 798 539</b>	<b>8 151 764</b>



Organisasjonsnr: 971 592 133  
NOTDAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Rekneskapsprinsipp**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerheit om vidare drift?: Nei

**Note**

**Tal på aksjar og aksjeeigarar**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	500.00	200.00	100000.00

  

<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Reier Carlsen	500.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>	
	500.00	100.00%	

**Note**

**Ytingar til leiande personer**  
Er det gitt ytingar til leiande person: Nei

**Ytingar til dagleg leiar**

<u>Ytingar</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	--------------------	----------------------

**Note**

**Ytingar til revisjon**

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8500.00	8000.00

  

<u>Andre tenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8000.00	8500.00

  

<u>Sum godtgjersle til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------	--------------	------------------



16500.00 16500.00

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Verksemda har hatt følgende tal på årsverk:  
0.00

**Note**

**Obligatorisk tenestepensjon**

Er verksemda pliktig til å ha tenestepensjonsordning etter lov: Nei

Oppfyller pensjonsordninga krava etter lov: Nei

**Note**

**Lån og sikkerheitsstilling til leiande personar**

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei

**Note**

**Konsern, tilknytt selskap og dotterselskap**

**Tilknytt selskap/dotterselskap**

<u>Namn og adresse</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Stemmegpart</u>	<u>Eigenkapital</u>	<u>Resultat</u>
ARC Arkitektur AS	100.00%	100.00%	1115029.00	329775.00
Smieparken AS	50.00%	50.00%	942207.00	-48223.00

Egenkapital og resultat i Smieparken AS er tall fra årsregnskap 2019.

Konsernrekningskapen er med i konsolideringa til morselskap: Nei

Dotterselskap er ikkje tatt med i konsolideringa: Nei



Årsregnskap for 2020

**NOTDAL AS**  
**4344 BRYNE**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning



**Resultatregnskap for 2020**  
**NOTDAL AS**

	Note	2020	2019
Leieinntekter	5	568 300	669 500
Annen driftsinntekt		211 847	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>780 147</b>	<b>669 500</b>
Avskrivning på varige driftsmidler	2	(117 831)	(117 831)
Annen driftskostnad		(171 009)	(258 784)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(288 840)</b>	<b>(376 615)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>491 306</b>	<b>292 885</b>
Annen renteinntekt		1 382	4 293
Annen finansinntekt		26 175	12 127
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>27 557</b>	<b>16 420</b>
Annen rentekostnad		(60 578)	(60 313)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(60 578)</b>	<b>(60 313)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(33 021)</b>	<b>(43 893)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>458 286</b>	<b>248 992</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	(100 870)	(54 726)
<b>Ordinært resultat</b>		<b>357 416</b>	<b>194 266</b>
<b>Arsresultat</b>		<b>357 416</b>	<b>194 266</b>
<b>Overføringer</b>			
Utbytte	4	200 000	0
Konsernbidrag	4	0	25 245
Annen egenkapital	4	157 416	169 021
<b>Sum</b>		<b>357 416</b>	<b>194 266</b>



## Balanse pr. 31. desember 2020 NOTDAL AS

	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 10	3 799 299	6 136 475
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	2	100 513	103 084
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 899 812</b>	<b>6 239 559</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	5	475 508	475 508
Investeringer i tilknyttet selskap	5	500 000	500 000
Lån til tilknyttet selskap	5	781 769	758 938
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 757 277</b>	<b>1 734 446</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 657 089</b>	<b>7 974 005</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		28 293	0
Konsernfordringer	5	113 554	113 554
<b>Sum fordringer</b>		<b>141 847</b>	<b>113 554</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		999 603	64 206
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>999 603</b>	<b>64 206</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 141 450</b>	<b>177 760</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 798 539</b>	<b>8 151 764</b>

**Balanse pr. 31. desember 2020**  
**NOTDAL AS**

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (500 aksjer à kr 200,00)	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	5 940 578	5 783 162
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 940 578</b>	<b>5 783 162</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 040 578</b>	<b>5 883 162</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	7	202 499	163 592
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>202 499</b>	<b>163 592</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	0	1 668 323
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 668 323</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>202 499</b>	<b>1 831 915</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		28 293	122 153
Betalbar skatt	8	61 963	43 690
Skyldige offentlige avgifter		7 854	7 202
Kortsiktig konserngjeld	5	249 554	249 554
Utbytte		200 000	0
Annen kortsiktig gjeld		7 798	14 088
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>555 462</b>	<b>436 688</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>757 961</b>	<b>2 268 603</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 798 539</b>	<b>8 151 764</b>

BRYNE, 10.05.2021

NOTDAL AS

  
Reier Carlsen  
Styreleder



## Noter til regnskapet pr. 31. desember 2020 NOTDAL AS

### NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998, og er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

### Aksjer i datterselskap

Investering i datterselskap vurderes til anskaffelseskost på balansedagen. Investeringen vurderes til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning er nødvendig. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som finansinntekt.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

### Konsolidering

Notdal AS eier pr 31.12.20 100 % i datterselskapet ARC Arkitektur AS, som har kontorkommune i Time kommune. Det er i henhold til regnskapslovens regler for små selskaper ikke utarbeidet konsernregnskap.



## NOTE 2 - VARIGE DRIFTSMIDLER

	Tomter, bygninger	Kunst	Inventar	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	7 800 152	86 995	359 913	8 247 060
Tilgang i året	66 238	-	-	66 238
Avgang ved året	-2 288 153	-	-	-2 288 153
Anskaffelseskost 31.12.	5 578 237	86 995	359 913	6 025 145
Akkumulerte avskrivninger pr 1.1.	-1 663 678	-	-343 823	-2 007 501
Årets avskrivninger	-115 261	-	-2 570	-117 831
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.</b>	<b>3 799 299</b>	<b>86 995</b>	<b>13 520</b>	<b>3 899 812</b>
Avskrivningssats	1 - 2 %	-	20 %	
Avskrivningsmetode	lineær		lineær	

Det er tingslyst en urådighetserklæring på eiendommen i grunnboksdata.

## NOTE 3 - LØNNKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSE, M.M.

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke betalt lønn eller annen godtgjørelse til styret eller daglig leder i 2020.

### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor utgjør kr 8 500 for revisjon, kr 8 000 for utarbeidelse av regnskap og ligningspapirer. I tillegg kommer merverdiavgift.

## NOTE 4 - EGENKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01	100 000	5 783 162	5 883 162
Årets resultat	-	357 416	357 416
Avsatt utbytte	-	-200 000	-200 000
Egenkapital pr 31.12	100 000	5 940 578	6 040 578

Selskapets aksjekapital på kr 100 000 består av 500 aksjer hver pålydende kr 200.

Alle aksjene eies av Reier Carlsen som er styreleder og daglig leder.



## NOTE 5 - AKSJER I DATTERSELSKAP OG TILKNYTTET SELSKAP

Selskap	Forretnings- kontor	Eier- og stemmeandel	Egenkapital 31.12.20	Resultat 2020	Bokført verdi 31.12.20
ARC Arkitektur AS	Bryne	100 %	1 115 029	329 775	475 508
Smieparken AS*	Bryne	50 %	942 207	-48 223	500 000

\*Egenkapital og resultat i Smieparken AS er tall fra årsregnskap 2019.

Bokført verdi av aksjer i ARC Arkitektur AS består av kostpris for aksjene kr 100 000, og netto konsernbidrag gitt i 2016, 2018 og 2019 på til sammen kr 375 508, totalt kr 475 508.

Fordring mot datterselskap utgjør kr 113 554 (samme som i 2019). Fordringen er ikke renteberegnet. Gjeld mot datterselskap utgjør kr 249 554 og består av konsernbidrag for 2018 og 2019.

Selskapet har mottatt kr 192 000 i leieinntekter fra datterselskapet i 2020 (samme som i 2019).

Notdal AS stiftet i 2019 selskapet Smieparken AS sammen med Inverto AS. Selskapet skal erverve, drive og utvikle en eiendom på Bryne. I forbindelse med stiftelsen ga Notdal AS aksjonærlån på kr 750 000. Lånet er renteberegnet med 3 %.

## NOTE 6 - KUNDEFORDRINGER

Kundefordringer er vurdert til pålydende.

## NOTE 7 - UTSATT SKATT

Midlertidige forskjeller og grunnlagene for utsatt skatt og hvilken skattesats som er anvendt ved beregningen 31.12

Midlertidige forskjeller knyttet til :	1.1.	31.12.	Endring
Anleggsmidler	720 274	727 647	-7 373
Omløpsmidler	-	-	-
Fisjonsfordring	23 327	23 327	-
Gevinst- og tapskonto		169 477	-169 477
Netto midlertidige forskjeller	743 601	920 451	-176 850
Utsatt skatt (22 %)	163 592	202 499	-38 907



**NOTE 8 - SKATTEKOSTNAD**

**Årets betalbare skatt fremkommer slik:**

Resultat før skattekostnad	458 286
+/- Permanente forskjeller	212
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	<u>-176 850</u>
Sum årets skattegrunnlag	<u>281 648</u>
Betalbar skatt på årets resultat (22 %)	<u>61 963</u>
<b>Årets skattekostnad:</b>	
Betalbar skatt på årets resultat	61 963
Endring i utsatt skatt	<u>38 907</u>
Sum årets skattekostnad	<u>100 870</u>
<b>Avstemming skattekostnad mot ordinært resultat før skatt:</b>	
Årets skattekostnad	100 870
22 % av årets resultat	<u>-100 823</u>
Differanse pga permanente forskjeller (22 %)	<u>47</u>

**NOTE 9 - PENSJONSFORPLIKTELSER**

Selskapet har ingen ansatte, og er ikke lenger pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

**NOTE 10 - PANTSTILLELSER**

Selskapets pantegjeld er nedbetalt i 2020.



**ERGA REVISJON as**



Erga Revisjon as

Org.nr. 980 024 679 – mva

Statsautoriserte revisorer

Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Notdal AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Notdal AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på NOK 357 416. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Adresse:

Jens Zetlitzgt. 47  
4008 Stavanger

Web: erga.no  
Tlf: 51 51 03 70





ERGA REVISJON as



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Notdal AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisorsoppgaver og plikter vises det til

<https://www.revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Stavanger, 10.05.2021

Erga Revisjon as

*Dette dokumentet er elektronisk signert. Se signaturpanel for detaljer.*

\_\_\_\_\_  
Anette Oftedal

Statsautorisert revisor





## Elektronisk signatur

*Signert av*

**Oftedal, Anette**

 **bankID**

*Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

28.05.2021 11.39.01

*Signaturmetode*

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.