



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 351 023
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TPG HOME R1 AS
Forretningsadresse: Luramyrveien 65
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		11 616	15 670
Sum kostnader		11 616	15 670
Driftsresultat	3	-11 616	-15 670
Annen rentekostnad		9	127
Sum finanskostnader		9	127
Netto finans		-9	-127
Resultat før skattekostnad		-11 624	-15 798
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat	4	-11 624	-15 798
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 624	-15 798
Totalresultat		-11 624	-15 798
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-11 624	-15 798
Sum overføringer og disponeringer		-11 624	-15 798



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		1 493 941	1 493 941
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 823	1 826
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 823	1 826
Sum omløpsmidler			
		1 495 765	1 495 767
SUM EIENDELER			
		1 495 765	1 495 767
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		487 923	476 299
Sum opptjent egenkapital		-487 923	-476 299
Sum egenkapital			
		-457 923	-446 299
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		1 931 410	1 902 410
Sum annen langsiktig gjeld		1 931 410	1 902 410
Sum langsiktig gjeld		1 931 410	1 902 410
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		999	18 377
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		21 278	21 278
Sum kortsiktig gjeld		22 277	39 656
Sum gjeld		1 953 688	1 942 066
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 495 765	1 495 767



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 380396

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 917 351 023
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TPG HOME R1 AS
Forretningsadresse: Luramyurveien 65
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Kjetil Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 351 023
TPG HOME R1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		11 616	15 670
Sum kostnader		11 616	15 670
Driftsresultat	3	-11 616	-15 670
Annen rentekostnad		9	127
Sum finanskostnader		9	127
Netto finans		-9	-127
Resultat før skattekostnad		-11 624	-15 798
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat	4	-11 624	-15 798
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 624	-15 798
Totalresultat		-11 624	-15 798
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-11 624	-15 798
Sum overføringer og disponeringer		-11 624	-15 798



Organisasjonsnr: 917 351 023
TPG HOME R1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2025 2024

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Utsatt skattefordel 4

Sum anleggsmidler

Omløpsmidler

Varer

Sum varer

1 493 941

1 493 941

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

1 823

1 826

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

1 823

1 826

Sum omløpsmidler

1 495 765

1 495 767

SUM EIENDELER

1 495 765

1 495 767

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5

Udekket tap

487 923

476 299

Sum opptjent egenkapital

-487 923

-476 299

Sum egenkapital

-457 923

-446 299

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 4

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld

1 931 410

1 902 410

Sum annen langsiktig gjeld

1 931 410

1 902 410

Sum langsiktig gjeld

1 931 410

1 902 410

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

999

18 377



Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		21 278	21 278
Sum kortsiktig gjeld		22 277	39 656
Sum gjeld		1 953 688	1 942 066
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 495 765	1 495 767



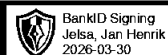
Organisasjonsnr: 917 351 023
TPG HOME R1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

Tpg Home R1 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 917 351 023



RESULTATREGNSKAP

TPG HOME R1 AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad		11 616	15 670
Sum driftskostnader		11 616	15 670
Driftsresultat	3	-11 616	-15 670
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		9	127
Resultat av finansposter		-9	-127
Resultat før skattekostnad		-11 624	-15 798
Årsresultat	4	-11 624	-15 798
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		11 624	15 798
Sum overføringer		-11 624	-15 798



BALANSE

TPG HOME R1 AS

	Note	2025	2024
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		1 493 941	1 493 941
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 823	1 826
Sum omløpsmidler		1 495 765	1 495 767
Sum eiendeler		1 495 765	1 495 767



BALANSE

TPG HOME R1 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-487 923	-476 299
Sum opptjent egenkapital		-487 923	-476 299
Sum egenkapital		-457 923	-446 299
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		1 931 410	1 902 410
Sum annen langsiktig gjeld		1 931 410	1 902 410
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		999	18 377
Annen kortsiktig gjeld		21 278	21 278
Sum kortsiktig gjeld		22 277	39 656
Sum gjeld		1 953 688	1 942 066
Sum egenkapital og gjeld		1 495 765	1 495 767

04.03.2026
Styret i Tpg Home R1 AS

Jan Henrik Jelsa
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.



Note 2 Lønnskostnader

Tpg Home R1 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Virksomhetens art og lokalisering

Tpg Home R1 AS er et selskap der virksomheten omfatter Utvikling og salg av byggeprosjekter. Selskapet er lokalisert i Sandnes kommune.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-11 624	-15 798
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-11 624	-15 797

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-484 403	-472 779	11 624
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	484 403	472 779	-11 624
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2025 er satt opp under forutsetningen om fortsatt drift.

Styret er klar over at egenkapitalen er tapt, og vil tilføre nye midler dersom nødvendig. Driften av Tpg Home R1 AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.