



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 874 016  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGMESTER-SKAAR AS  
Forretningsadresse: c/o Terje Skaar  
Eksingedalsvegen 786  
5728 EIDSLANDET

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Skaar  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 162 966	1 217 874
Annen driftsinntekt		0	2 917
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 162 966</b>	<b>1 220 791</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		60 118	20 055
Lønnskostnad	3, 4	411 497	274 261
Avskrivning på varige driftsmidler	5	32 800	37 486
Annen driftskostnad		735 692	1 144 347
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 240 107</b>	<b>1 476 149</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-77 141</b>	<b>-255 358</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		830	208
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>830</b>	<b>208</b>
Annen rentekostnad		5 921	0
Annen finanskostnad		34	7
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 955</b>	<b>7</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 125</b>	<b>201</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-82 266</b>	<b>-255 157</b>
Skattekostnad		0	69 362
<b>Årsresultat</b>		<b>-82 266</b>	<b>-324 518</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-82 266</b>	<b>-324 518</b>
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
<b>Totalresultat</b>		<b>-82 266</b>	<b>-324 518</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Udekket tap		-66 758	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		-15 509	-324 519
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-82 266</b>	<b>-324 518</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	5	89 583	211 183
Sum varige driftsmidler		89 583	211 183
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		0	16 478
Sum finansielle anleggsmidler		0	16 479
Sum anleggsmidler		89 583	227 662
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		45 000	0
Andre kortsiktige fordringer		0	19 945
Sum fordringer		45 000	19 945
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		26 839	18 696
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 839	18 696
Sum omløpsmidler		71 839	38 641
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>161 422</b>	<b>266 303</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-1	15 509
Udekket tap		66 758	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-66 759</b>	<b>15 509</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>33 241</b>	<b>115 509</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		3 778	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 778</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 778</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		28 007	79 471
Skyldig offentlige avgifter		39 756	17 930
Annen kortsiktig gjeld		56 640	53 393
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>124 403</b>	<b>150 794</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>128 181</b>	<b>150 794</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>161 422</b>	<b>266 303</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 335067

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 874 016  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGMESTER-SKAAR AS  
Forretningsadresse: c/o Terje Skaar  
Eksingedalsvegen 786  
5728 EIDSLANDET

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Skaar  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.03.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 874 016  
BYGGMESTER-SKAAR AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 162 966	1 217 874
Annen driftsinntekt		0	2 917
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 162 966</b>	<b>1 220 791</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		60 118	20 055
Lønnskostnad	3, 4	411 497	274 261
Avskrivning på varige driftsmidler	5	32 800	37 486
Annen driftskostnad		735 692	1 144 347
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 240 107</b>	<b>1 476 149</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-77 141</b>	<b>-255 358</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		830	208
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>830</b>	<b>208</b>
Annen rentekostnad		5 921	0
Annen finanskostnad		34	7
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 955</b>	<b>7</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 125</b>	<b>201</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-82 266</b>	<b>-255 157</b>
Skattekostnad		0	69 362
<b>Årsresultat</b>		<b>-82 266</b>	<b>-324 518</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-82 266</b>	<b>-324 518</b>
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
<b>Totalresultat</b>		<b>-82 266</b>	<b>-324 518</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-66 758	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		-15 509	-324 519
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-82 266</b>	<b>-324 518</b>



Organisasjonsnr: 995 874 016  
BYGGMESTER-SKAAR AS

## BALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	5	89 583	211 183
Sum varige driftsmidler		89 583	211 183
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		0	16 478
Sum finansielle anleggsmidler		0	16 479
Sum anleggsmidler		89 583	227 662
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		45 000	0
Andre kortsiktige fordringer		0	19 945
Sum fordringer		45 000	19 945
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		26 839	18 696
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 839	18 696
Sum omløpsmidler		71 839	38 641
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>161 422</b>	<b>266 303</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		100 000	100 000



<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	-1	15 509
Udekket tap	66 758	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-66 759</b>	<b>15 509</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>33 241</b>	<b>115 509</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld	3 778	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>3 778</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>3 778</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	28 007	79 471
Skyldig offentlige avgifter	39 756	17 930
Annen kortsiktig gjeld	56 640	53 393
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>124 403</b>	<b>150 794</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>128 181</b>	<b>150 794</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>161 422</b>	<b>266 303</b>



Organisasjonsnr: 995 874 016  
BYGGMESTER-SKAAR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- \* FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- \* Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens  
sted: Tertnes

Virksomhetens art

Eiendomstaksering og tømrvirksomhet.

**Note**



2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Styret vurderer det som riktig å avlegge årsregnskapet under forutsetning om fortsatt drift, da det er iverksatt tiltak for å styrke selskapets økonomi.

**Note**

3

**Antall årsverk i regnskapsåret**

1.50

**Note**

4

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	338240.00	224000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	52006.00	32528.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8112.00	
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13139.00	17733.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	411497.00	274261.00

**Note**

5

**Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	262178.00	
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	120000.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	142178.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	52594.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	89583.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



32800.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler