



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	925 797 421
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	H&T EIENDOM AS
Forretningsadresse:	c/o Tor Erik Trovåg Heiane 49 5310 HAUGLANDSHELLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Bente Mathiassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 735 000	
Sum inntekter		6 735 000	0
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		6 702 018	
Annen driftskostnad		312 913	24 554
Sum kostnader	2	7 014 931	24 554
Driftsresultat		-279 931	-24 554
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 348	
Sum finansinntekter		6 348	0
Annen rentekostnad		530 833	
Sum finanskostnader		530 833	0
Netto finans		-524 486	0
Resultat før skattekostnad		-804 416	-24 554
Årsresultat		-804 416	-24 554
Totalresultat		-804 416	-24 554
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-804 416	-24 554
Sum overføringer og disponeringer		-804 416	-24 554



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			1 000 000
Sum varige driftsmidler		0	1 000 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	1 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			3 861 558
Sum varer		0	3 861 558
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		205 206	30 724
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		205 206	30 724
Sum omløpsmidler		205 206	3 892 282
SUM EIENDELER		205 206	4 892 282

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		851 788	47 372
Sum opptjent egenkapital		-851 788	-47 372
Sum egenkapital		-827 358	-22 942
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			3 671 317
Sum annen langsiktig gjeld		0	3 671 317
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-2 435	213 907
Annen kortsiktig gjeld	3	1 035 000	1 030 000
Sum kortsiktig gjeld		1 032 565	1 243 907
Sum gjeld		1 032 565	4 915 224
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		205 206	4 892 282



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 650528

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 797 421
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: H&T EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Tor Erik Trovåg
Heiane 49
5310 HAUGLANDSHELLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bente Mathiassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 797 421
H&T EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 735 000	
Sum inntekter		6 735 000	0
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		6 702 018	
Annen driftskostnad		312 913	24 554
Sum kostnader	2	7 014 931	24 554
Driftsresultat		-279 931	-24 554
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 348	
Sum finansinntekter		6 348	0
Annen rentekostnad		530 833	
Sum finanskostnader		530 833	0
Netto finans		-524 486	0
Resultat før skattekostnad		-804 416	-24 554
Årsresultat		-804 416	-24 554
Totalresultat		-804 416	-24 554
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-804 416	-24 554
Sum overføringer og disponeringer		-804 416	-24 554



Organisasjonsnr: 925 797 421
H&T EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler		
Immaterielle eiendeler		
Sum immaterielle eiendeler	0	0
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 000 000
Sum varige driftsmidler	0	1 000 000
Finansielle anleggsmidler		
Sum finansielle anleggsmidler	0	0
Sum anleggsmidler	0	1 000 000
Omløpsmidler		
Varer		3 861 558
Sum varer	0	3 861 558
Fordringer		
Sum fordringer	0	0
Investeringer		
Sum investeringer	0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende	205 206	30 724
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	205 206	30 724
Sum omløpsmidler	205 206	3 892 282
SUM EIENDELER	205 206	4 892 282

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital	24 430	24 430

Opptjent egenkapital



Udekket tap	851 788	47 372
Sum opptjent egenkapital	-851 788	-47 372
Sum egenkapital	-827 358	-22 942
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 671 317
Sum annen langsiktig gjeld	0	3 671 317
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	-2 435	213 907
Annen kortsiktig gjeld	1 035 000	1 030 000
Sum kortsiktig gjeld	1 032 565	1 243 907
Sum gjeld	1 032 565	4 915 224
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	205 206	4 892 282



Organisasjonsnr: 925 797 421
H&T EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Utsatt skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunn på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Balansført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>	
Konsernregnskap			
Morselskapet sitt navn			
Forretningskontor for morselskapet			
 Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen			
Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld			
Fordringer			
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
Note			
3			
Gjeld			
Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt			
Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler			
Balansført verdi av de pantsatte eiendeler			
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført			
Garantiforpliktelser som er sikret ved pant			

**Mer om gjeld**

Pr 31.12 har selskapet gjeld til de to aksjonærene. Lånet er ikke renteberegnet. Tor Erik Trovåg 515 000 Bernt Åge Haraldsen 515 000 Sum gjeld 1 030 000

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjør

 BankID Signing
Bent Åge Haraldsen
2024-07-04
 BankID Signing
Tor Erik Trovåg
2024-07-06

H&T Eiendom AS

2023

H&T Eiendom AS Org. nr. 925797421



Resultatregnskap

H&T Eiendom AS

BankID Signing
Bent Age Haraldsen
2024-07-04

BankID Signing
Tor Erik Trovåg
2024-07-06

	Note	2023	2022
Salgsinntekter		6 735 000	0
Sum driftsinntekter		6 735 000	0
Beholdningsendring v.i.a. og egentilvirkede varer		6 702 018	0
Annen driftskostnad		312 913	24 554
Sum driftskostnad	2	7 014 931	24 554
Driftsresultat		-279 931	-24 554
Annen renteinntekt		6 348	0
Sum finansinntekter		6 348	0
Annen rentekostnad		530 833	0
Sum finanskostnader		530 833	0
Sum netto finansposter		-524 486	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-804 416	-24 554
Ordinært resultat		-804 416	-24 554
Årsresultat		-804 416	-24 554
Overført til udekket tap		-804 416	-24 554
Sum disponert		-804 416	-24 554



Balanse



H&T Eiendom AS

	Note	2023	2022
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		0	1 000 000
Sum varige driftsmidler		0	1 000 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		0	1 000 000
Omløpsmidler			
Varer		0	3 861 558
Fordringer			
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		205 206	30 724
Sum omløpsmidler		205 206	3 892 282
Sum eiendeler		205 206	4 892 282



Balanse



H&T Eiendom AS

	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-851 788	-47 372
Sum opptjent egenkapital		-851 788	-47 372
Sum egenkapital		-827 358	-22 942
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	3 671 317
Sum annen langsiktig gjeld		0	3 671 317
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-2 435	213 907
Annen kortsiktig gjeld	3	1 035 000	1 030 000
Sum kortsiktig gjeld		1 032 565	1 243 907
Sum gjeld		1 032 565	4 915 224
Sum egenkapital og gjeld		205 206	4 892 282

Bergen, 31.12.2023 / 31.05.2024
H&T Eiendom AS

Bernt Åge Haraldsen
Styrets leder

Tor Erik Trovåg
daglig leder/varamedlem

H&T Eiendom AS Org. nr. 925797421



Noter til årsregnskapet

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Utsatt skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2 Årsverk, lønn og ytelser mv.

Antall årsverk i regnskapsåret: 0

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere m.v

Note 3 Gjeld

Mer om gjeld

Pr 31.12 har selskapet gjeld til de to aksjonærene. Lånet er ikke renteberegnet.

Tor Erik Trovåg 515 000
Bernt Åge Haraldsen 515 000
Sum gjeld 1 030 000