



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 502 906  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KÅLEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Stiklestad alle 229  
7656 VERDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Jonny Reitan Kålen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.05.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		150 000	120 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>150 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	9 000	12 500
Annen driftskostnad	2	23 384	23 698
<b>Sum kostnader</b>		<b>32 384</b>	<b>36 198</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>117 616</b>	<b>83 802</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		12	5
Annen renteinntekt			15
Annen finansinntekt			1 836
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12</b>	<b>1 856</b>
Annen rentekostnad		32 801	37 831
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>32 801</b>	<b>37 831</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-32 788</b>	<b>-35 976</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>84 827</b>	<b>47 826</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	19 772	9 615
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>65 055</b>	<b>38 211</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>65 055</b>	<b>38 211</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>65 055</b>	<b>38 211</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>65 055</b>	<b>38 211</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		65 055	38 211
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>65 055</b>	<b>38 211</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	969 000	978 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1	<b>969 000</b>	<b>978 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>969 000</b>	<b>978 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		10 000	10 000
Andre kortsiktige fordringer		15 838	14 852
<b>Sum fordringer</b>		<b>25 838</b>	<b>24 852</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	11 347	29 820
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 347</b>	<b>29 820</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>37 185</b>	<b>54 672</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 006 185</b>	<b>1 032 672</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		203 667	138 612



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>203 667</b>	<b>138 612</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>233 667</b>	<b>168 612</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	738 163	809 946
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>738 163</b>	<b>809 946</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>738 163</b>	<b>809 946</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 828	1 744
Betalbar skatt	3	19 772	9 615
Annen kortsiktig gjeld		12 756	42 756
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>34 356</b>	<b>54 115</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>772 518</b>	<b>864 061</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 006 185</b>	<b>1 032 672</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 235827

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 502 906  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KÅLEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Stiklestad alle 229  
7656 VERDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Jonny Reitan Kålen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.04.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 502 906  
KÅLEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		150 000	120 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>150 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	9 000	12 500
Annen driftskostnad	2	23 384	23 698
<b>Sum kostnader</b>		<b>32 384</b>	<b>36 198</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>117 616</b>	<b>83 802</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			
		12	5
Annen renteinntekt			15
Annen finansinntekt			1 836
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12</b>	<b>1 856</b>
Annen rentekostnad		32 801	37 831
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>32 801</b>	<b>37 831</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-32 788</b>	<b>-35 976</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	19 772	9 615
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>65 055</b>	<b>38 211</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>65 055</b>	<b>38 211</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>65 055</b>	<b>38 211</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>65 055</b>	<b>38 211</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			
		65 055	38 211
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>65 055</b>	<b>38 211</b>



Organisasjonsnr: 913 502 906  
KÅLEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

1, 5

969 000

978 000

Sum varige driftsmidler

1

969 000

978 000

Sum anleggsmidler

969 000

978 000

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

10 000

10 000

Andre kortsiktige

fordringer

15 838

14 852

Sum fordringer

25 838

24 852

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

6

11 347

29 820

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

11 347

29 820

Sum omløpsmidler

37 185

54 672

SUM EIENDELER

1 006 185

1 032 672

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

7

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

203 667

138 612

Sum opptjent egenkapital

203 667

138 612

Sum egenkapital

4

233 667

168 612

#### Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	738 163	809 946
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>738 163</b>	<b>809 946</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>738 163</b>	<b>809 946</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 828	1 744
Betalbar skatt	3	19 772	9 615
Annen kortsiktig gjeld		12 756	42 756
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>34 356</b>	<b>54 115</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>772 518</b>	<b>864 061</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 006 185</b>	<b>1 032 672</b>



Organisasjonsnr: 913 502 906  
KÅLEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Teglverket Verdal AS	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note

2

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

2

Ytelser til andre ledende personer

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00


Note


Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



 Legally signed by  
Alf Jonny Reitan Kålen  
22.04.2021

 Legally signed by  
Per Arne Skrove  
23.04.2021

# Årsregnskap 2020 Kålen Eiendom AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 913 502 906**



Legally signed by  
Alf Jonny Reitan Kålen  
22.04.2021

Legally signed by  
Per Arne Skrove  
23.04.2021

<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Kålen Eiendom AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen driftsinntekt		150 000	120 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>150 000</b>	<b>120 000</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	9 000	12 500
Annen driftskostnad	2	23 384	23 698
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>32 384</b>	<b>36 198</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>117 616</b>	<b>83 802</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		12	5
Annen renteinntekt		0	15
Annen finansinntekt		0	1 836
Annen rentekostnad		32 801	37 831
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-32 788</b>	<b>-35 976</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		84 827	47 826
Skattekostnad på ordinært resultat	3	19 772	9 615
<b>Ordinært resultat</b>		<b>65 055</b>	<b>38 211</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>65 055</b>	<b>38 211</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		65 055	38 211
<b>Sum overføringer</b>		<b>65 055</b>	<b>38 211</b>
<b>Kålen Eiendom AS</b>		<b>Side 2</b>	



Legally signed by  
Alf Jonny Reitan Kålen  
22.04.2021

Legally signed by  
Per Arne Skrove  
23.04.2021

<b>Balanse</b>			
<b>Kålen Eiendom AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	969 000	978 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>969 000</b>	<b>978 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>969 000</b>	<b>978 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		10 000	10 000
Andre kortsiktige fordringer		15 838	14 852
<b>Sum fordringer</b>		<b>25 838</b>	<b>24 852</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	11 347	29 820
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>37 185</b>	<b>54 672</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 006 185</b>	<b>1 032 672</b>
<b>Kålen Eiendom AS</b>		<b>Side 3</b>	

Legally signed by  
Alf Jonny Reitan Kålen  
22.04.2021Legally signed by  
Per Arne Skrove  
23.04.2021

<b>Balanse</b>			
<b>Kålen Eiendom AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		203 667	138 612
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>203 667</b>	<b>138 612</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>233 667</b>	<b>168 612</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	738 163	809 946
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>738 163</b>	<b>809 946</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 828	1 744
Betalbar skatt	3	19 772	9 615
Annen kortsiktig gjeld		12 756	42 756
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>34 356</b>	<b>54 115</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>772 518</b>	<b>864 061</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 006 185</b>	<b>1 032 672</b>
Verdal, 22.04.2021 Styret i Kålen Eiendom AS			
_____ Per Arne Skrove styreleder		_____ Alf Jonny Reitan Kålen styremedlem/daglig leder	
<b>Kålen Eiendom AS</b>		<b>Side 4</b>	



## Kålen Eiendom AS Noter per 31.12.2020

 Legally signed by  
Alf Jonny Reitan Kålen  
22.04.2021

 Legally signed by  
Per Arne Skrove  
23.04.2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	1 025 525	35 000	1 060 525
= Anskaffelseskost 31.12.20	<b>1 025 525</b>	<b>35 000</b>	<b>1 060 525</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	56 525	35 000	91 525
= Bokført verdi 31.12.20	<b>969 000</b>	<b>0</b>	<b>969 000</b>
Årets ordinære avskrivninger	9 000		9 000
Økonomisk levetid	25 år	5 år	



## Kålen Eiendom AS Noter per 31.12.2020

Legally signed by  
Alf Jonny Reitan Kålen  
22.04.2021

Legally signed by  
Per Arne Skrove  
23.04.2021

### Note 2 Lønnskostnader

Kålen Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Revisor

Selskapets årsregnskap skal ikke revideres.

### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	19 772	9 615
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>19 772</b>	<b>9 615</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	84 827	47 826
Permanente forskjeller	40	0
Endring i midlertidige forskjeller	5 004	-4 121
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>89 872</b>	<b>43 705</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	19 772	9 615
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>19 772</b>	<b>9 615</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-26 784	-21 779	5 004
<b>Sum</b>	<b>-26 784</b>	<b>-21 779</b>	<b>5 004</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-26 784</b>	<b>-21 779</b>	<b>5 004</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-5 892</b>	<b>-4 791</b>	<b>1 101</b>

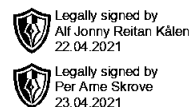
Selskapet har valgt å ikke bokføre utsatt skattefordel ihht God regnskapskikk for små foretak.

### Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2019	30 000	138 612	168 612
<b>Pr. 01.01.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>138 612</b>	<b>168 612</b>
Årets resultat		65 055	65 055
<b>Pr. 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>203 667</b>	<b>233 667</b>



## Kålen Eiendom AS Noter per 31.12.2020



### Note 5 Annen langsiktig gjeld

Som sikkerhet for denne gjeld er det pant kr 1 500 000 i eiendommen gnr 36, bnr. 80 i Verdal.

Saldo lån 31.12.2020 kr 738 163.

Bokførte verdier av eiendeler stillet som sikkerhet kr 969 000.

Kostnadsførte renter lån 2020 kr 32 761.

Av selskapet gjeld forfaller kr 352 048 senere enn 5 år.

### Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 0.

### Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kålen Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,00	30 000
<b>Sum</b>		<b>30</b>	<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Teglverket Verdal AS	30	100,0	100,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Styrets leder eier 50% av aksjene i Teglverket Verdal AS

Daglig leder eier 50% av aksjene i Teglverket Verdal AS