



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 833 975
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RINGVOLL BOLIGUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Prinsens gate 9
1530 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nicolai van der Lagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad		13 570	
Sum kostnader		13 570	
Driftsresultat		-13 570	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 570	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-2 985	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 585	0
Årsresultat	3	-10 585	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 585	
Totalresultat		-10 585	
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-10 585	
Sum overføringer og disponeringer		-10 585	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	2 985	
Sum immaterielle eiendeler		2 985	
Sum anleggsmidler		2 985	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		120 000	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		120 000	
Sum omløpsmidler		120 000	0
SUM EIENDELER		122 985	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	120 000	
Beholdning av egne aksjer	1		
Sum innskutt egenkapital		120 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-10 585	
Sum opptjent egenkapital		-10 585	
Sum egenkapital	3	109 415	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 000	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		5 570	
Sum kortsiktig gjeld		13 570	
Sum gjeld		13 570	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		122 985	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 328783

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 833 975
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RINGVOLL BOLIGUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Prinsens gate 9
1530 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nicolai van der Lagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2021



Organisasjonsnr: 925 833 975
RINGVOLL BOLIGUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad		13 570	
Sum kostnader		13 570	
Driftsresultat		-13 570	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 570	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-2 985	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 585	0
Årsresultat	3	-10 585	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 585	
Totalresultat		-10 585	
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-10 585	
Sum overføringer og disponeringer		-10 585	



Organisasjonsnr: 925 833 975
RINGVOLL BOLIGUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	2 985	
Sum immaterielle eiendeler		2 985	

Sum anleggsmidler		2 985	0
--------------------------	--	--------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		120 000	
-------------------------------	--	---------	--

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		120 000	
--	--	----------------	--

Sum omløpsmidler		120 000	0
-------------------------	--	----------------	----------

SUM EIENDELER		122 985	0
----------------------	--	----------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1	120 000	
Beholdning av egne aksjer	1		
Sum innskutt egenkapital		120 000	

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-10 585	
Sum opptjent egenkapital		-10 585	

Sum egenkapital	3	109 415	0
------------------------	----------	----------------	----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2		
--------------	---	--	--

Annen langsiktig gjeld

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		8 000	
Betalbar skatt	2		

Annen kortsiktig gjeld		5 570	
-------------------------------	--	--------------	--



Sum kortsiktig gjeld	13 570	
Sum gjeld	13 570	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	122 985	0



Organisasjonsnr: 925 833 975
RINGVOLL BOLIGUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

1

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	240.00	500.00	120000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Assura AS	160.00	66.67%	Ordinære aksjer
Advokatfirmaet Jegersberg & Co AS	80.00	33.33%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	240.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020 Ringvoll Boligutvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 925 833 975



Resultatregnskap

Ringvoll Boligutvikling AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020
Annen driftskostnad		13 570
Sum driftskostnader		13 570
Driftsresultat		-13 570
Finansinntekter og finanskostnader		
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 570
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-2 985
Ordinært resultat		-10 585
Ekstraordinære inntekter og kostnader		
Årsresultat	3	-10 585
Overføringer		
Overført fra annen egenkapital		10 585
Sum overføringer		-10 585



Balanse

Ringvoll Boligutvikling AS

Eiendeler	Note	2020
Anleggsmidler		
Immaterielle eiendeler		
Utsatt skattefordel	2	2 985
Sum immaterielle eiendeler		2 985
Varige driftsmidler		
Finansielle anleggsmidler		
Sum anleggsmidler		2 985
Omløpsmidler		
Fordringer		
Investeringer		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		120 000
Sum omløpsmidler		120 000
Sum eiendeler		122 985



Balanse

Ringvoll Boligutvikling AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	1	120 000
Sum innskutt egenkapital		120 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital		-10 585
Sum opptjent egenkapital		-10 585
Sum egenkapital	3	109 415
Gjeld		
Avsetning for forpliktelser		
Annen langsiktig gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		8 000
Annen kortsiktig gjeld		5 570
Sum kortsiktig gjeld		13 570
Sum gjeld		13 570
Sum egenkapital og gjeld		122 985

Moss, 07.04.2021

Styret i Ringvoll Boligutvikling AS

Lars Kjell Tomren
styreleder

Nicolai van der Lagen
styremedlem

Nils Fredrik Jegersberg
styremedlem



Ringvoll Boligutvikling AS

Noter til regnskapet pr 31.12.2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Ringvoll Boligutvikling AS

Noter til regnskapet pr 31.12.2020

Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ringvoll Boligutvikling AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	240	500,0	120 000
Sum	240		120 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Assura AS	160	66,7	66,7
Advokatfirmaet Jegersberg & Co AS	80	33,3	33,3
Totalt antall aksjer	240	100,0	100,0

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-2 985	0
Skattekostnad ordinært resultat	-2 985	0

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-13 570	0
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-13 570	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-13 570	0	13 570
Grunnlag for utsatt skattefordel	-13 570	0	13 570
Utsatt skattefordel (22 %)	-2 985	0	2 985



Ringvoll Boligutvikling AS

Noter til regnskapet pr 31.12.2020

Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 01.01.2020	0	0	0
Stiftelse	120 000	0	120 000
Årets underskudd		-10 585	-10 585
Pr. 31.12.2020	120 000	-10 585	109 415

Note 4 Lønnskostnader

Ringvoll Boligutvikling AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.