



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 890 565 352  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MIDTSTØL INVEST AS  
Forretningsadresse: Stoaveien 19  
4848 ARENDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Landbø Regnskap AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 474 873	461 609
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 474 873</b>	<b>461 609</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	138 046	145 579
Annen driftskostnad		160 235	135 392
<b>Sum kostnader</b>		<b>298 281</b>	<b>280 971</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 176 592</b>	<b>180 638</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 043 350	726 897
Annen finansinntekt		134 600	72 080
Verdøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			47 217
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 177 950</b>	<b>846 194</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler	5	3 020	
Annen rentekostnad		1 113	361
Annen finanskostnad		5 525	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9 658</b>	<b>361</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 168 292</b>	<b>845 833</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 344 884</b>	<b>1 026 471</b>
Skattekostnad	6	490 812	200 971
<b>Årsresultat</b>		<b>1 854 072</b>	<b>825 500</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			2 150 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	7	1 854 072	-1 324 500
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 854 072</b>	<b>825 500</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		6 709 421	6 847 466
Sum varige driftsmidler	4	6 709 421	6 847 466
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 500 000	
Investeringer i aksjer og andeler	5	10 966 000	10 971 525
Sum finansielle anleggsmidler		12 466 000	10 971 525
Sum anleggsmidler		19 175 421	17 818 991
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		16 912	5 755
Sum fordringer		16 912	5 755
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	1 531 978	1 380 127
Sum investeringer		1 531 978	1 380 127
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		18 976 655	18 303 807
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 976 655	18 303 807
Sum omløpsmidler		20 525 545	19 689 689
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>39 700 966</b>	<b>37 508 680</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	19 000 000	19 000 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 000 000</b>	<b>19 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	19 892 440	18 038 368
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 892 440</b>	<b>18 038 368</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>38 892 440</b>	<b>37 038 368</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	272 789	265 383
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>272 789</b>	<b>265 383</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>272 789</b>	<b>265 383</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 587	8 470
Betalbar skatt	6	483 406	192 848
Skyldige offentlige avgifter		38 743	
Annen kortsiktig gjeld			3 611
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>535 736</b>	<b>204 929</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>808 525</b>	<b>470 312</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>39 700 965</b>	<b>37 508 680</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 609617

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 890 565 352  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MIDTSTØL INVEST AS  
Forretningsadresse: Stoaveien 19  
4848 ARENDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Landbø Regnskap AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Organisasjonsnr: 890 565 352  
MIDTSTØL INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 474 873	461 609
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 474 873</b>	<b>461 609</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	138 046	145 579
Annen driftskostnad		160 235	135 392
<b>Sum kostnader</b>		<b>298 281</b>	<b>280 971</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 176 592</b>	<b>180 638</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 043 350	726 897
Annen finansinntekt		134 600	72 080
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			47 217
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 177 950</b>	<b>846 194</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler	5	3 020	
Annen rentekostnad		1 113	361
Annen finanskostnad		5 525	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9 658</b>	<b>361</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 168 292</b>	<b>845 833</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 344 884</b>	<b>1 026 471</b>
Skattekostnad	6	490 812	200 971
<b>Årsresultat</b>		<b>1 854 072</b>	<b>825 500</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			2 150 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	7	1 854 072	-1 324 500
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 854 072</b>	<b>825 500</b>



Organisasjonsnr: 890 565 352  
MIDTSTØL INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler		0	0
----------------------------	--	---	---

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler	4	6 709 421	6 847 466
-------------------------	---	-----------	-----------

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet

selskap og felles

kontrollert virksomhet

Investeringer i aksjer og		1 500 000	
---------------------------	--	-----------	--

andeler

Sum finansielle	5	10 966 000	10 971 525
-----------------	---	------------	------------

anleggsmidler

		12 466 000	10 971 525
--	--	------------	------------

Sum anleggsmidler		19 175 421	17 818 991
-------------------	--	------------	------------

##### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer		0	0
-----------	--	---	---

##### Fordringer

Andre fordringer

Sum fordringer		16 912	5 755
----------------	--	--------	-------

		16 912	5 755
--	--	--------	-------

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer

Sum investeringer	5	1 531 978	1 380 127
-------------------	---	-----------	-----------

		1 531 978	1 380 127
--	--	-----------	-----------

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Sum bankinnskudd,		18 976 655	18 303 807
-------------------	--	------------	------------

kontanter og lignende		18 976 655	18 303 807
-----------------------	--	------------	------------

Sum omløpsmidler		20 525 545	19 689 689
------------------	--	------------	------------

SUM EIENDELER		39 700 966	37 508 680
---------------	--	------------	------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	19 000 000	19 000 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 000 000</b>	<b>19 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	19 892 440	18 038 368
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 892 440</b>	<b>18 038 368</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>38 892 440</b>	<b>37 038 368</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	272 789	265 383
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>272 789</b>	<b>265 383</b>
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>272 789</b>	<b>265 383</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 587	8 470
Betalbar skatt	6	483 406	192 848
Skyldige offentlige avgifter		38 743	
Annen kortsiktig gjeld			3 611
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>535 736</b>	<b>204 929</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>808 525</b>	<b>470 312</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>39 700 965</b>	<b>37 508 680</b>



Organisasjonsnr: 890 565 352  
MIDTSTØL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

Sum

Beløp





RSM Norge AS

Frolandsveien 6, 4847 Arendal  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00  
F +47 23 11 42 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

Til generalforsamlingen i Midtstøl Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Midtstøl Invest AS som viser et overskudd på NOK 1 854 072. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller

**THE POWER OF BEING UNDERSTOOD**  
ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492). RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er foretreatningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Penneo Dokumentnr: 1W1FC CVES0-DHCOA-U5695-BV0E5-TTN26



Samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 26. juni 2025  
RSM Norge AS

Nils Eivind Holst  
*Statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 1W1FC CVESO-DHCOA-U5695-BV0E5-TTN26





# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Holst, Nils Eivind

### Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1446158

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-26 17:50:44 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 1W1FC CVES0-DHCOA-U5695-BV0E5-1TN26

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



---

**Årsoppgjør rapport**

---

**Midtstøl Invest AS**  
**2024**

---

**Midtstøl Invest AS Org.nr. 890565352**

---



<b>Resultatregnskap</b>			
	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Husleieinntekter		<u>1 474 873</u>	<u>461 609</u>
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b><u>1 474 873</u></b>	<b><u>461 609</u></b>
Avskrivning varige driftsmidler	4	138 046	145 579
Annen driftskostnad		160 235	135 392
Sum driftskostnader		<u>298 281</u>	<u>280 971</u>
<b>Driftsresultat</b>		<b><u>1 176 592</u></b>	<b><u>180 638</u></b>
Annen renteinntekt		1 043 350	726 897
Annen finansinntekt		134 600	72 080
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler		0	47 217
Nedskrivning av finansielle eiendeler	5	3 020	0
Annen rentekostnad		<u>1 113</u>	<u>361</u>
Annen finanskostnad		<u>5 525</u>	<u>0</u>
<b>Resultat av finansinntekter/utgifter</b>		<b><u>1 168 292</u></b>	<b><u>845 833</u></b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b><u>2 344 884</u></b>	<b><u>1 026 472</u></b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	490 812	200 971
<b>Årsresultat</b>		<b><u>1 854 072</u></b>	<b><u>825 501</u></b>
<b>Disponering av årsresultat:</b>			
Overført annen egenkapital	7	<u>1 854 072</u>	<u>-1 324 500</u>
Tilleggsutbytte		0	2 150 000
<b>Sum disponert</b>		<b><u>1 854 072</u></b>	<b><u>825 501</u></b>

Midtstøl Invest AS



## Balanse

	Note	2024	2023
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger m/ tomter		6 709 421	6 847 466
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>6 709 421</b>	<b>6 847 466</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap		1 500 000	0
Investeringer i aksjer og andeler	5	10 966 000	10 971 525
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 466 000</b>	<b>10 971 525</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 175 421</b>	<b>17 818 991</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		16 912	5 755
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 912</b>	<b>5 755</b>
Markedsbaserte aksjer	5	1 531 978	1 380 127
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 531 978</b>	<b>1 380 127</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>18 976 655</b>	<b>18 303 807</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 525 545</b>	<b>19 689 689</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>39 700 965</b>	<b>37 508 680</b>

Midtstøl Invest AS



**Balanse**

	Note	2024	2023
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	19 000 000	19 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 000 000</b>	<b>19 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	19 892 440	18 038 368
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 892 440</b>	<b>18 038 368</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>38 892 440</b>	<b>37 038 368</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	6	272 789	265 383
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>272 789</b>	<b>265 383</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 587	8 470
Betalbar skatt	6	483 406	192 848
Skyldige offentlige avgifter		38 743	0
Annen kortsiktig gjeld		0	3 611
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>535 736</b>	<b>204 929</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>808 525</b>	<b>470 312</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>39 700 965</b>	<b>37 508 680</b>

Arendal, 26.06.2025  
Styret for Midtstøl Invest AS

*Frode Midtstøl*  
Frode Midtstøl  
Styrets leder

*Rune Midtstøl*  
Rune Midtstøl  
Styremedlem

Midtstøl Invest AS



## Noter til årsregnskapet 2024

### NOTE 1. REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak pr.31.12.23 som er benyttet.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget.

#### Fortsatt drift

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av Midtstøl Invest AS eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

På bakgrunn av dette og i samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

### NOTE 2. ÅRSVERK, LØNN OG YTELSER

Antall årsverk i regnskapsåret: 0

### NOTE 3. LÅN OG SIKKERHETSSTILLELSE TIL MEDLEMMER AV STYRENDE ORGANER

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til medlemmer av styrende organer.

### NOTE 4. VARIGE DRIFTSMIDLER

	Bygg	Tomt	Sum
Anskaffelse 01.01.	6 902 292	1 838 522	8 740 814
Akk. avskrivning 01.01.	1 893 348	0	1 893 348
Bokf. verdi 01.01.	5 008 944	1 838 522	6 847 466
Årets avskrivninger	138 046	0	138 046
<b>Bokf. verdi 31.12</b>	<b>4 870 898</b>	<b>1 838 522</b>	<b>6 709 420</b>

Bygget avskrives lineært med 2 %.

Midtstøl Invest AS, org. nr. 890565352



## Noter til årsregnskapet 2024

### NOTE 5. AKSJER OG ANDELER

#### Finansielle anleggsmidler:

Selskap	Kostpris	Ligningsverdi
Østre Agder Sparebank	966 000	1 066 280
Sparebanken Sør	500 000	827 190
Foamrox AS	12 500 000	118 072

Aksjene i Foamrox AS ble nedskrevet med kr 3 000 000 i 2021.

#### Finansielle omløpsmidler:

Selskap	Kostpris	Markedsverdi
DNB High Yield (I)	1 415 400	1 531 978

DNB High Yield er vurdert til antatt markedsverdi. Resultatført verdiendring i 2024 utgjør kr -3 020.

### NOTE 6. SKATTER

	2023	2024
Årsresultat før skatt	1 026 472	2 344 884
Permanente forskjeller	-112 962	-113 920
Midlertidige forskjeller	-36 927	-33 665
Grunnlag for betalbar skatt	876 582	2 197 299
Betalbar skatt	192 848	483 406
Endring utsatt skatt	8 123	7 406
Sum skattekostnad	200 971	490 812

#### Grunnlag for utsatt skatt:

	2023	2024	Endring
Anleggsmidler	6 847 466	6 709 421	138 046
Skattemessig verdi anleggsmidler	5 641 139	5 469 428	171 711
Ligningsmessige forskjeller	1 206 327	1 239 992	-33 665
Utsatt skatt/skattefordel 22%	265 392	272 798	7 406

### NOTE 7. SELSKAPSKAPITAL

Aksjekapitalen består av 1 000 aksjer pålydende kr. 19 000,-.

	Aksjekapital	Annen Egenkapital	Sum
Kapital 01.01.	19 000 000	18 038 368	37 038 368
Årets overskudd		1 855 288	1 855 288
Kapital 31.12	19 000 000	19 893 656	38 893 656