



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	895 916 242
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HEIMLUND HOLDING AS
Forretningsadresse:	c/o Øyvind Hebnes 4160 FINNØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2025 - 31.12.2025
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Øyvind Hebnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	23.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		767 568	755 616
Sum inntekter		767 568	755 616
Kostnader			
Varekostnad		159 106	166 483
Lønnskostnad	1	309 343	308 664
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		245 682	274 177
Sum kostnader		714 131	749 325
Driftsresultat		53 438	6 291
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	65 000	
Annen renteinntekt		386	5 795
Annen finansinntekt		1 298	
Sum finansinntekter		66 684	5 795
Annen rentekostnad			1
Sum finanskostnader			1
Netto finans		66 684	5 794
Resultat før skattekostnad		120 122	12 085
Skattekostnad på resultat		26 427	2 658
Årsresultat		93 695	9 427
Årsresultat etter minoritetsinteresser		93 695	9 427
Totalresultat		93 695	9 427
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		93 695	9 427



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum overføringer og disponeringer		93 695	9 427



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			26 113
Sum immaterielle eiendeler			26 113
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	800 000	800 000
Sum varige driftsmidler		800 000	800 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	0	
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Investeringer i aksjer og andeler	3	100 000	1 500 000
Andre langsiktige fordringer	4	1 016 667	1 016 667
Sum finansielle anleggsmidler		1 116 667	2 516 667
Sum anleggsmidler		1 916 667	3 342 780
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		10 020	8 343
Andre kortsiktige fordringer		13 605	25 085
Konsernfordringer	3	3 215 000	1 750 000
Sum fordringer		3 238 625	1 783 427
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		370 537	358 848
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		370 537	358 848



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum omløpsmidler		3 609 161	2 142 275
SUM EIENDELER		5 525 828	5 485 055
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		49 500	49 500
Annen innskutt egenkapital		296 936	296 936
Sum innskutt egenkapital		346 436	346 436
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 911 606	4 817 912
Sum opptjent egenkapital		4 911 606	4 817 912
Sum egenkapital		5 258 042	5 164 348
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		206 728	258 942
Betalbar skatt		314	
Skyldig offentlige avgifter		27 032	28 055
Annen kortsiktig gjeld		33 712	33 711
Sum kortsiktig gjeld		267 786	320 708
Sum gjeld		267 786	320 708
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 525 828	5 485 055



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 354442

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 895 916 242
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEIMLUND HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Øyvind Hebnes
4160 FINNØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Øyvind Hebnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026



Organisasjonsnr: 895 916 242
HEIMLUND HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		767 568	755 616
Sum inntekter		767 568	755 616
Kostnader			
Varekostnad		159 106	166 483
Lønnskostnad	1	309 343	308 664
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		245 682	274 177
Sum kostnader		714 131	749 325
Driftsresultat		53 438	6 291
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	65 000	
Annen renteinntekt		386	5 795
Annen finansinntekt		1 298	
Sum finansinntekter		66 684	5 795
Annen rentekostnad			1
Sum finanskostnader			1
Netto finans		66 684	5 794
Resultat før skattekostnad		120 122	12 085
Skattekostnad på resultat		26 427	2 658
Årsresultat		93 695	9 427
Årsresultat etter minoritetsinteresser		93 695	9 427
Totalresultat		93 695	9 427
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		93 695	9 427
Sum overføringer og disponeringer		93 695	9 427



Organisasjonsnr: 895 916 242
HEIMLUND HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			26 113
Sum immaterielle eiendeler			26 113
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	800 000	800 000
Sum varige driftsmidler		800 000	800 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	0	
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Investeringer i aksjer og andeler	3	100 000	1 500 000
Andre langsiktige fordringer	4	1 016 667	1 016 667
Sum finansielle anleggsmidler		1 116 667	2 516 667
Sum anleggsmidler		1 916 667	3 342 780
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		10 020	8 343
Andre kortsiktige fordringer		13 605	25 085
Konsernfordringer	3	3 215 000	1 750 000
Sum fordringer		3 238 625	1 783 427
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		370 537	358 848
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		370 537	358 848



Sum omløpsmidler	3 609 161	2 142 275
SUM EIENDELER	5 525 828	5 485 055
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	49 500	49 500
Annen innskutt egenkapital	296 936	296 936
Sum innskutt egenkapital	346 436	346 436
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	4 911 606	4 817 912
Sum opptjent egenkapital	4 911 606	4 817 912
Sum egenkapital	5 258 042	5 164 348
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	206 728	258 942
Betalbar skatt	314	
Skyldig offentlige avgifter	27 032	28 055
Annen kortsiktig gjeld	33 712	33 711
Sum kortsiktig gjeld	267 786	320 708
Sum gjeld	267 786	320 708
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 525 828	5 485 055



Organisasjonsnr: 895 916 242
HEIMLUND HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00



Til generalforsamlingen i Heimlund Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Heimlund Holding AS som viser et overskudd på kr 93 695. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapets gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet



med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 23. mars 2026
Credo Revisjon AS

Harald Husa
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2025 Heimlund Holding AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**



Resultatregnskap			
Heimlund Holding AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Salgsinntekt		767 568	755 616
Sum driftsinntekter		767 568	755 616
Varekostnad		159 106	166 483
Lønnskostnad	1	309 343	308 664
Annen driftskostnad		245 682	274 177
Sum driftskostnader		714 131	749 325
Driftsresultat		53 438	6 291
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	65 000	0
Annen renteinntekt		386	5 795
Annen finansinntekt		1 298	0
Annen rentekostnad		0	1
Resultat av finansposter		66 684	5 794
Resultat før skattekostnad		120 122	12 085
Skattekostnad på resultat		26 427	2 658
Resultat		93 695	9 427
Årsresultat		93 695	9 427
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		93 695	9 427
Sum overføringer		93 695	9 427
Heimlund Holding AS		Side 2	



Balanse			
Heimlund Holding AS			
Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	26 113
Sum immaterielle eiendeler		0	26 113
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	800 000	800 000
Sum varige driftsmidler		800 000	800 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	100 000	1 500 000
Andre langsiktige fordringer	4	1 016 667	1 016 667
Sum finansielle anleggsmidler		1 116 667	2 516 667
Sum anleggsmidler		1 916 667	3 342 780
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		10 020	8 343
Andre kortsiktige fordringer		13 605	25 085
Konsernfordringer	3	3 215 000	1 750 000
Sum fordringer		3 238 625	1 783 427
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		370 537	358 848
Sum omløpsmidler		3 609 161	2 142 275
Sum eiendeler		5 525 828	5 485 055
Heimlund Holding AS		Side 3	



Balanse			
Heimlund Holding AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		49 500	49 500
Annen innskutt egenkapital		296 936	296 936
Sum innskutt egenkapital		346 436	346 436
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 911 606	4 817 912
Sum opptjent egenkapital		4 911 606	4 817 912
Sum egenkapital		5 258 042	5 164 348
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		206 728	258 942
Betalbar skatt		314	0
Skyldig offentlige avgifter		27 032	28 055
Annen kortsiktig gjeld		33 712	33 711
Sum kortsiktig gjeld		267 786	320 708
Sum gjeld		267 786	320 708
Sum egenkapital og gjeld		5 525 828	5 485 055

23.03.2026
Styret i Heimlund Holding AS

Øyvind Hebnes
styreleder

Heimlund Holding AS **Side 4**



Virksomhetens art og lokalisering

Heimlund Holding AS er et selskap der virksomheten omfatter drift av fellesanlegg for festetomter. Selskapet er lokalisert på Finnøy i Stavanger kommune

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2025	2024
Lønninger	269 458	269 458
Arbeidsgiveravgift	38 613	38 613
Andre ytelser	1 272	593
Sum	309 343	308 664

Selskapet har i 2025 sysselsatt 1 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	800 000	800 000
= Anskaffelseskost 31.12.25	800 000	800 000
= Bokført verdi 31.12.25	800 000	800 000

Note 3 Datterselskap

Heimlund Holding AS eier 100% av aksjene i Heimlund Bygg AS som gir Heimlund Holding AS tilsvarende prosent av stemmene i selskapene.

Følgende interne transaksjoner har funnet sted i 2025:

	Beløp	Internegevinst
Kjøp av tjenester fra Heimlund Bygg AS	88 000	
Motatt konsernbidrag fra Heimlund Bygg AS	65 000	
	2025	2024
Fordringer	3 150 000	1 750 000

Note 4 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2025	2024
Andre fordringer (anleggsmidler)	1 016 667	1 016 667
Sum langsiktige fordringer	1 016 667	1 016 667

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This document contains 6 pages before this page
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

Øyvind Hebnes

2e5b7b84-0f25-47eb-9adc-8a7940ee5fa0 - 2026-03-23 14:10:02 UTC +02:00
BankID - 51c86b56-3190-4cd6-a7f6-cb0300865873 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
fimateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/66718a82-95ef-40bc-bb1c-bcd84063e20c>

 **visma sign**
www.vismasign.com