



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 650 362  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KNABEN ALPINSENTER AS  
Forretningsadresse: Gunstensli  
4473 KVINLOG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anton Hunsbedt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 281 915	1 435 718
Annen driftsinntekt		-12 800	52 800
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 269 115</b>	<b>1 488 518</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		687 767	275 043
Lønnskostnad	1	247 552	211 714
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	87 331	85 672
Annen driftskostnad		1 106 481	1 067 825
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 129 132</b>	<b>1 640 254</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>139 983</b>	<b>-151 737</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8	22
Annen finansinntekt		-4 577	-2 983
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>-4 569</b>	<b>-2 961</b>
Annen rentekostnad		42 196	47 100
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>42 196</b>	<b>47 100</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-46 764</b>	<b>-50 061</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>93 219</b>	<b>-201 797</b>
Skattekostnad på resultat			-8 358
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>93 219</b>	<b>-193 439</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>93 219</b>	<b>-193 439</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>93 219</b>	<b>-193 439</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>93 219</b>	<b>-193 439</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Udekket tap		93 219	-158 808
Avsatt til annen egenkapital			-34 631
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>93 219</b>	<b>-193 439</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	1 123 948	1 177 840
Maskiner og anlegg	2, 3		
Skip, rigger, fly og lignende	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	13 049	46 488
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 136 997</b>	<b>1 224 328</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 136 997</b>	<b>1 224 328</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	3		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			12 800
Andre kortsiktige fordringer		83 932	125 798
<b>Sum fordringer</b>		<b>83 932</b>	<b>138 598</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 075	20 732
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 075</b>	<b>20 732</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>92 007</b>	<b>159 331</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 229 004</b>	<b>1 383 659</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		400 000	400 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen innskutt egenkapital		-7 000	-7 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>393 000</b>	<b>393 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		65 589	158 808
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-65 589</b>	<b>-158 808</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>327 411</b>	<b>234 192</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	505 634	796 862
Langsiktig konserngjeld	3	238 072	123 872
Øvrig langsiktig gjeld	3	30 000	80 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>773 706</b>	<b>1 000 734</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>773 706</b>	<b>1 000 734</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Leverandørgjeld		90 793	85 501
Annen kortsiktig gjeld		37 095	63 232
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>127 888</b>	<b>148 732</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>901 594</b>	<b>1 149 467</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 229 004</b>	<b>1 383 659</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 383065

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 650 362  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KNABEN ALPINSENTER AS  
Forretningsadresse: Gunstensli  
4473 KVINLOG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anton Hunsbedt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.04.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 650 362  
KNABEN ALPINSENTER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 281 915	1 435 718
Annen driftsinntekt		-12 800	52 800
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 269 115</b>	<b>1 488 518</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		687 767	275 043
Lønnskostnad	1	247 552	211 714
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	87 331	85 672
Annen driftskostnad		1 106 481	1 067 825
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 129 132</b>	<b>1 640 254</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>139 983</b>	<b>-151 737</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8	22
Annen finansinntekt		-4 577	-2 983
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>-4 569</b>	<b>-2 961</b>
Annen rentekostnad		42 196	47 100
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>42 196</b>	<b>47 100</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-46 764</b>	<b>-50 061</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>93 219</b>	<b>-201 797</b>
Skattekostnad på resultat			-8 358
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>93 219</b>	<b>-193 439</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>93 219</b>	<b>-193 439</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>93 219</b>	<b>-193 439</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>93 219</b>	<b>-193 439</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		93 219	-158 808
Avsatt til annen egenkapital			-34 631
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>93 219</b>	<b>-193 439</b>



Organisasjonsnr: 919 650 362  
KNABEN ALPINSENTER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	1 123 948	1 177 840
Maskiner og anlegg	2, 3		
Skip, rigger, fly og lignende	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	13 049	46 488
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 136 997</b>	<b>1 224 328</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 136 997</b>	<b>1 224 328</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

Lager av varer og annen  
beholdning

3

#### Fordringer

Kundefordringer			12 800
Andre kortsiktige fordringer		83 932	125 798
<b>Sum fordringer</b>		<b>83 932</b>	<b>138 598</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.		8 075	20 732
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 075</b>	<b>20 732</b>

**Sum omløpsmidler** 92 007 159 331

**SUM EIENDELER** 1 229 004 1 383 659

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	400 000	400 000
Annen innskutt egenkapital	-7 000	-7 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>393 000</b>	<b>393 000</b>

#### Opptjent egenkapital



Udekket tap	65 589	158 808
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-65 589</b>	<b>-158 808</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>327 411</b>	<b>234 192</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3 505 634	796 862
Langsiktig konserngjeld	3 238 072	123 872
Øvrig langsiktig gjeld	3 30 000	80 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>773 706</b>	<b>1 000 734</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>773 706</b>	<b>1 000 734</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3 90 793	85 501
Leverandørgjeld		
Annen kortsiktig gjeld	37 095	63 232
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>127 888</b>	<b>148 732</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>901 594</b>	<b>1 149 467</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 229 004</b>	<b>1 383 659</b>



Organisasjonsnr: 919 650 362  
KNABEN ALPINSENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 Knaben Alpinsenter AS

---

Organisasjonsnr: 919 650 362



## Resultatregnskap Knaben Alpinsenter AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		2 281 915	1 435 718
Annen driftsinntekt		-12 800	52 800
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 269 115</b>	<b>1 488 518</b>
Varekostnad		687 767	275 043
Lønnskostnad	1	247 552	211 714
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	87 331	85 672
Annen driftskostnad		1 106 481	1 067 825
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 129 132</b>	<b>1 640 254</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>139 983</b>	<b>-151 737</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8	22
Annen finansinntekt		-4 577	-2 983
Annen rentekostnad		42 196	47 100
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-46 764</b>	<b>-50 061</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>93 219</b>	<b>-201 797</b>
Skattekostnad på resultat		0	-8 358
<b>Årsresultat</b>		<b>93 219</b>	<b>-193 439</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	-34 631
Overført til udekket tap		-93 219	158 808
<b>Sum overføringer</b>		<b>93 219</b>	<b>-193 439</b>



**Balanse**  
**Knaben Alpinsenter AS**

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	1 123 948	1 177 840
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	13 049	46 488
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 136 997</b>	<b>1 224 328</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 136 997</b>	<b>1 224 328</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	12 800
Andre kortsiktige fordringer		83 932	125 798
<b>Sum fordringer</b>		<b>83 932</b>	<b>138 598</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 075	20 732
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>8 075</b>	<b>20 732</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>92 007</b>	<b>159 331</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 229 004</b>	<b>1 383 659</b>



**Balanse**  
**Knaben Alpinsenter AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		400 000	400 000
Annen innskutt egenkapital		-7 000	-7 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>393 000</b>	<b>393 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		-65 589	-158 808
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-65 589</b>	<b>-158 808</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>327 411</b>	<b>234 192</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	3	238 072	123 872
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	505 634	796 862
Øvrig langsiktig gjeld	3	30 000	80 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>773 706</b>	<b>1 000 734</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		90 793	85 501
Annen kortsiktig gjeld		37 095	63 232
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>127 888</b>	<b>148 732</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>901 594</b>	<b>1 149 467</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 229 004</b>	<b>1 383 659</b>

Knaben, 19.04.2024  
Styret i Knaben Alpinsenter AS

\_\_\_\_\_  
Eilef Isak Netland  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Anton Hunsbedt  
styremedlem/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Øystein Tjørhom  
styremedlem



## Noter til regnskapet 2023

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



## Noter til regnskapet 2023

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Lønninger	216 961	184 408
Arbeidsgiveravgift	30 591	26 001
Andre ytelser	0	1 305
<b>Sum</b>	<b>247 552</b>	<b>211 714</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 1 1

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 Varige driftsmidler

	<b>Tomter, bygninger o.a fast eiendom</b>	<b>Driftsløsøre, inventar o.a utstyr</b>	<b>Totalt</b>
Anskaffelseskost 01.01	1 447 300	134 006	1 581 306
Tilgang	0	19 913	19 913
Avgang	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>1 447 300</b>	<b>153 919</b>	<b>1 601 219</b>
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-323 352	-140 870	-464 222
<b>Balansført verdi 31.12</b>	<b>1 123 948</b>	<b>13 049</b>	<b>1 136 997</b>

Årets avskrivninger 53 892 33 439 87 331

Avskrivningsplan Lineær Lineær  
Økonomisk levetid 25 år 5 år

I saldo for bygg inngår ikke-avskrivbar tomt med kr 100 000.

Note 3 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	265 112	556 340
<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l.</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	505 634	796 862
<b>Sum</b>	<b>505 634</b>	<b>796 862</b>

**Balansført verdi av pantsatte eiendeler** 2023 2022  
Tomter, bygninger o.a fast eiendom 1 123 948 1 177 840

Knaben Alpinsenter AS

Side 6



## Noter til regnskapet 2023

Sum	1 123 948	1 177 840
-----	-----------	-----------

Selskapets aksjonærer har lånt inn tilsammen kr 268 072. Lånene er ikke renteberegnet