



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 027 840
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GL INVEST AS
Forretningsadresse: Lunaveien 19
3213 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Petter Tholfsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	11 789	6 774
Sum kostnader		11 789	6 774
Driftsresultat		-11 789	-6 774
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering	3, 5	494 005	270 779
Annen renteinntekt		7	3
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	5	18 777	
Sum finansinntekter		512 789	270 782
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			55 780
Annen rentekostnad		26	13 605
Sum finanskostnader		26	69 385
Netto finans		512 764	201 397
Ordinært resultat før skattekostnad	6	500 975	194 623
Ordinært resultat etter skattekostnad		500 975	194 623
Årsresultat		500 975	194 623
Årsresultat etter minoritetsinteresser		500 975	194 623
Totalresultat		500 975	194 623
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	7	500 975	194 623
Sum overføringer og disponeringer		500 975	194 623



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	4 984 015	4 984 015
Investeringer i aksjer og andeler	3	3 106 000	3 106 000
Sum finansielle anleggsmidler		8 090 015	8 090 015
Sum anleggsmidler		8 090 015	8 090 015
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	287 095	268 318
Sum investeringer		287 095	268 318
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	649	12 452
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		649	12 452
Sum omløpsmidler		287 744	280 770
SUM EIENDELER		8 377 759	8 370 785
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 9	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	6 049 064	5 548 090



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		6 049 064	5 548 090
Sum egenkapital		6 249 064	5 748 090
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	9	2 128 695	2 622 695
Sum kortsiktig gjeld		2 128 695	2 622 695
Sum gjeld		2 128 695	2 622 695
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 377 759	8 370 785



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 460412

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 027 840
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GL INVEST AS
Forretningsadresse: Lunaveien 19
3213 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Petter Tholfsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2024



Organisasjonsnr: 989 027 840
GL INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	11 789	6 774
Sum kostnader		11 789	6 774
Driftsresultat		-11 789	-6 774
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering	3, 5	494 005	270 779
Annen renteinntekt		7	3
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	5	18 777	
Sum finansinntekter		512 789	270 782
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			55 780
Annen rentekostnad		26	13 605
Sum finanskostnader		26	69 385
Netto finans		512 764	201 397
Ordinært resultat før skattekostnad	6	500 975	194 623
Ordinært resultat etter skattekostnad		500 975	194 623
Årsresultat		500 975	194 623
Årsresultat etter minoritetsinteresser		500 975	194 623
Totalresultat		500 975	194 623
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	7	500 975	194 623
Sum overføringer og disponeringer		500 975	194 623



Organisasjonsnr: 989 027 840
GL INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	4 984 015	4 984 015
Investeringer i aksjer og andeler	3	3 106 000	3 106 000
Sum finansielle anleggsmidler		8 090 015	8 090 015
Sum anleggsmidler		8 090 015	8 090 015
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	287 095	268 318
Sum investeringer		287 095	268 318
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	649	12 452
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		649	12 452
Sum omløpsmidler		287 744	280 770
SUM EIENDELER		8 377 759	8 370 785
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 9	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	6 049 064	5 548 090
Sum opptjent egenkapital		6 049 064	5 548 090
Sum egenkapital		6 249 064	5 748 090
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	9	2 128 695	2 622 695
Sum kortsiktig gjeld		2 128 695	2 622 695
Sum gjeld		2 128 695	2 622 695
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 377 759	8 370 785



Organisasjonsnr: 989 027 840
GL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

GL INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	2	11 789	6 774
Sum driftskostnader		11 789	6 774
Driftsresultat		-11 789	-6 774
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering	3, 5	494 005	270 779
Annen renteinntekt		7	3
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	5	18 777	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	55 780
Annen rentekostnad		26	13 605
Resultat av finansposter		512 764	201 397
Resultat før skattekostnad	6	500 975	194 623
Resultat		500 975	194 623
Årsresultat		500 975	194 623
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	7	500 975	194 623
Sum overføringer		500 975	194 623



BALANSE

GL INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	4 984 015	4 984 015
Investeringer i aksjer og andeler	3	3 106 000	3 106 000
Sum finansielle anleggsmidler		8 090 015	8 090 015
Sum anleggsmidler		8 090 015	8 090 015
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	5	287 095	268 318
Sum investeringer		287 095	268 318
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	649	12 452
Sum omløpsmidler		287 744	280 770
Sum eiendeler		8 377 759	8 370 785



BALANSE

GL INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7, 9	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	6 049 064	5 548 090
Sum opptjent egenkapital		6 049 064	5 548 090
Sum egenkapital		6 249 064	5 748 090
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld	9	2 128 695	2 622 695
Sum kortsiktig gjeld		2 128 695	2 622 695
Sum gjeld		2 128 695	2 622 695
Sum egenkapital og gjeld		8 377 759	8 370 785

Sandefjord, 19.04.2024
Styret i GI Invest AS

Gunnar Mathiesen
styreleder



GL INVEST AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Markedsbaserte aksjer

Finansielle omløpsmidler som inngår i en handelsportefølje og som omsettes på en autorisert markeds plass vurderes til virkelig verdi på balansedagen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2023 og dermed heller ingen lønnskostnader. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret. Selskapet er ikke pliktig til å ha OTP-ordning.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor

Selskapet har valgt bort revisjon og selskapet har ikke har revisorkostnader i 2023.

Note 3 - Finansielle anleggsmidler / investeringer

Selskap	Antall aksjer	Anskaffelseskost	Utbytte/utdeling
Central Eiendom AS	600	2 330 000	200 000
Heimdalsveien 3 AS	117	776 000	280 800
		<u>3 106 000</u>	<u>480 800</u>

Note 4 - Investering i tilknyttet selskap

Selskap	Ervervet	Kontor	Eierandel	Stemmeandel	Resultat 2023	Egenkapital pr. 31.12.23	Bokført verdi pr. 31.12.23
Skolmar 31 AS	2005 & 2021	Sandefjord	50 %	50 %	222 044	-762 200	4 984 015



GL INVEST AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2023

Note 5 - Finansielle omløpsmidler / investeringer

Markedsbaserte aksjer	Ansk.kost	Markedsverdi	Bokført verdi	Verdiendring	Utbytte
Aksjer	440 357	287 095	287 095	-153 262	13 205

Årets verdiregulering (økning) på markedsbaserte aksjer utgjør kr. 18.777,-.

Note 6 – Skatt

Årets skattekostnad består av:

	2023	2022
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt		
Netto skattekostnad	0	0

Beregning av årets skattegrunnlag

Resultat før skatt	500 975	194 623
Permanente forskjeller	-497 962	-206 876
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Fremførbart skattemessig underskudd	-300 493	-288 240
Grunnlag betalbar skatt	-297 480	-300 493

Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag

0 0

Midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
	0	0	0
Skattemessig fremførbart underskudd	-297 480	-300 493	-3 013
Sum midlertidige forskj.	-297 480	-300 493	-3 013
Utsatt skatt (22%)	0	0	0

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført ved beregning av utsatt skatt. Utsatt skattefordel er ikke bokført iht. GRS for små foretak.

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1.23	200 000	5 548 090	5 748 090
Årsresultat		500 975	500 975
Tilleggsutbytte		0	0
Egenkapital 31.12.23	200 000	6 049 064	6 249 064

Note 8 - Bundne midler

Av innstående på bankkonto er kr. 0,- bundne skattetrekksmidler. Skyldig skattetrekk pr. 31.12.23 utgjør kr. 0,-.



GL INVEST AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2023

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital er på kr 200.000,-, fordelt på 600 aksjer à kr. 333,33333 pr. aksje. Selskapets aksjer gir lik rett til utbytte.

Selskapets aksjonærer er:

Navn	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Anders Hjerpetjøn Mathiesen	200	33,333 %	33,333 %
Heidi Mathiesen Engø	200	33,333 %	33,333 %
Thomas Hjerpetjøn Mathiesen	200	33,333 %	33,333 %

Selskapet eier ikke egne aksjer.

Selskapets styreleder har lånt kr. 2.128.695,- til selskapet. Lånet er ikke renteberegnet.

Note 10 - Fordringer og gjeld

<i>Fordringer med forfall innen ett år</i>	2023	2022
Fordringer	0	0
Sum	0	0

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2023	2022
Lån i bank	0	0
SUM	0	0