



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 868 250
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INTERGAARD AS
Forretningsadresse: Fossegrenda 36
7038 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Edvin Åsmul
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 596 310	3 380 876
Sum inntekter		3 596 310	3 380 876
Kostnader			
Varekostnad			111 600
Lønnskostnad	1	269 557	218 559
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	452 780	374 815
Annen driftskostnad		1 882 009	639 173
Sum kostnader		2 604 345	1 344 147
Driftsresultat		991 965	2 036 730
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		78 323	9
Annen finansinntekt			1 997
Sum finansinntekter		78 323	2 006
Annen rentekostnad		150 246	100 244
Sum finanskostnader		150 246	100 244
Netto finans		-71 923	-98 238
Ordinært resultat før skattekostnad		920 042	1 938 492
Skattekostnad på resultat	3	227 258	710 376
Ordinært resultat etter skattekostnad		692 784	1 228 116
Årsresultat	4	692 784	1 228 116
Årsresultat etter minoritetsinteresser		692 784	1 228 116
Totalresultat		692 784	1 228 116
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		692 784	1 228 116



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		692 784	1 228 116



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 852 193	11 230 652
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	7 852 193	11 230 652
Sum anleggsmidler		7 852 193	11 230 652
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		130 182	243 515
Sum fordringer		130 182	243 515
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	5 294 523	1 639 107
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 294 523	1 639 107
Sum omløpsmidler		5 424 705	1 882 622
SUM EIENDELER		13 276 898	13 113 274
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 668 827	9 376 043
Sum opptjent egenkapital		9 668 827	9 376 043
Sum egenkapital	4	9 768 827	9 476 043
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 241 200	2 599 800
Sum annen langsiktig gjeld		2 241 200	2 599 800
Sum langsiktig gjeld		2 241 200	2 599 800
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		89 878	59 362
Betalbar skatt	3	227 258	389 130
Skyldig offentlige avgifter		104 299	50 865
Annen kortsiktig gjeld		845 435	538 074
Sum kortsiktig gjeld		1 266 871	1 037 431
Sum gjeld		3 508 071	3 637 231
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 276 898	13 113 274



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 497609

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 868 250
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INTERGAARD AS
Forretningsadresse: Fossegrenda 36
7038 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Edvin Åsmul
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 868 250
INTERGAARD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 596 310	3 380 876
Sum inntekter		3 596 310	3 380 876
Kostnader			
Varekostnad			111 600
Lønnskostnad	1	269 557	218 559
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	452 780	374 815
Annen driftskostnad		1 882 009	639 173
Sum kostnader		2 604 345	1 344 147
Driftsresultat		991 965	2 036 730
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		78 323	9
Annen finansinntekt			1 997
Sum finansinntekter		78 323	2 006
Annen rentekostnad		150 246	100 244
Sum finanskostnader		150 246	100 244
Netto finans		-71 923	-98 238
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	227 258	710 376
Ordinært resultat etter skattekostnad		692 784	1 228 116
Årsresultat	4	692 784	1 228 116
Årsresultat etter minoritetsinteresser		692 784	1 228 116
Totalresultat		692 784	1 228 116
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		692 784	1 228 116
Sum overføringer og disponeringer		692 784	1 228 116



Organisasjonsnr: 913 868 250
INTERGAARD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 852 193	11 230 652
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	7 852 193	11 230 652
Sum anleggsmidler		7 852 193	11 230 652
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		130 182	243 515
Sum fordringer		130 182	243 515
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	5 294 523	1 639 107
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 294 523	1 639 107
Sum omløpsmidler		5 424 705	1 882 622
SUM EIENDELER		13 276 898	13 113 274
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 668 827	9 376 043
Sum opptjent egenkapital		9 668 827	9 376 043



Sum egenkapital	4	9 768 827	9 476 043
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 241 200	2 599 800
Sum annen langsiktig gjeld		2 241 200	2 599 800
Sum langsiktig gjeld		2 241 200	2 599 800
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		89 878	59 362
Betalbar skatt	3	227 258	389 130
Skyldig offentlige avgifter		104 299	50 865
Annen kortsiktig gjeld		845 435	538 074
Sum kortsiktig gjeld		1 266 871	1 037 431
Sum gjeld		3 508 071	3 637 231
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 276 898	13 113 274



Organisasjonsnr: 913 868 250
INTERGAARD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

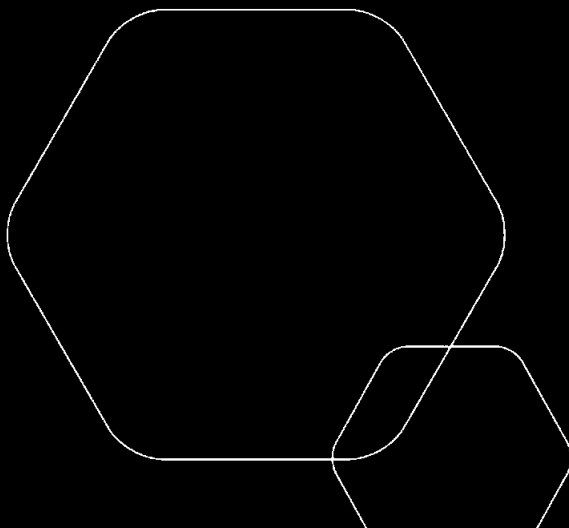
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023
Intergaard AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 913 868 250



RESULTATREGNSKAP

INTERGAARD AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		3 551 115	3 380 876
Sum driftsinntekter		3 551 115	3 380 876
Varekostnad		0	111 600
Lønnskostnad	1	269 557	218 559
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	452 780	374 815
Annen driftskostnad		1 882 009	639 173
Sum driftskostnader		2 604 345	1 344 147
Driftsresultat		946 769	2 036 730
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		78 323	9
Annen finansinntekt		0	1 997
Annen rentekostnad		150 246	100 244
Resultat av finansposter		-71 923	-98 238
Resultat før skattekostnad		874 847	1 938 492
Skattekostnad på resultat	3	227 258	710 376
Resultat		647 589	1 228 116
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	647 589	1 228 116
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		647 589	1 228 116
Sum overføringer		647 589	1 228 116



BALANSE

INTERGAARD AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 852 193	11 230 652
Sum varige driftsmidler	2	7 852 193	11 230 652
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		7 852 193	11 230 652
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		84 986	243 515
Sum fordringer		84 986	243 515
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	5 294 523	1 639 107
Sum omløpsmidler		5 379 510	1 882 622
Sum eiendeler		13 231 703	13 113 274

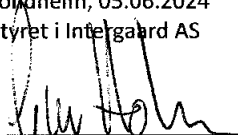


BALANSE

INTERGAARD AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		9 668 827	9 376 043
Sum opptjent egenkapital		9 668 827	9 376 043
Sum egenkapital	4	9 768 827	9 476 043
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 241 200	2 599 800
Sum annen langsiktig gjeld		2 241 200	2 599 800
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		89 878	59 362
Betalbar skatt	3	227 258	389 130
Skyldig offentlige avgifter		104 299	50 865
Annen kortsiktig gjeld		845 435	538 074
Sum kortsiktig gjeld		1 266 871	1 037 431
Sum gjeld		3 508 071	3 637 231
Sum egenkapital og gjeld		13 276 898	13 113 274

Trondheim, 05.06.2024
Styret i Intergaard AS


GEIR HOLM
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	236 250	191 550
Arbeidsgiveravgift	33 307	27 009
Sum	269 557	218 559

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0,5 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	10 407 811	3 989 043	14 396 854
- Avgang i året	2 921 854		2 921 854
= Anskaffelseskost 31.12.23	7 485 956	3 989 043	11 475 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 916 392	3 400 676	5 317 067



= Bokført verdi 31.12.23	5 569 565	588 367	6 157 932
Årets ordinære avskrivninger	100 425	255 755	356 180
Økonomisk levetid	0 år	0-5 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	227 258
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	227 258
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	874 847
Permanente forskjeller	57
Endring i midlertidige forskjeller	158 087
Skattepliktig inntekt	1 032 991
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	227 258
Sum betalbar skatt i balansen	227 258

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023
Varige driftsmidler	-1 216 496
Fordringer	13 577
Gevinst – og tapskonto	-245 542
Sum	-1 448 461
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 448 461
Utsatt skattefordel (22 %)	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	9 376 043	9 476 043
Årets resultat		647 589	647 589
Utbytte		-400 000	-400 000
Pr 31.12.2023	100 000	9 623 632	9 723 632



Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 8 400.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I INTERGAARD AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
GEIR HOLM	10	1,0	1,0
GEIR HOLM HOLDING AS	990	99,0	99,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
GEIR HOLM	styreleder	10
Totalt antall aksjer		10

Alle aksjer i selskapet kontrolleres og eies av Geir Holm.